



URZĄD STATYSTYCZNY W SZCZECINIE

70-530 SZCZECIN, ul. Jana Matejki 22

Tel. 91 459 77 00, fax 91 434 05 95, e-mail: SekretariatUSzcz@stat.gov.pl

Szczecin, dnia 24.11.2017 r.

Znak: USSZC-WAD.2152.28.2017/G/

ZAPYTANIE OFERTOWE

Urząd Statystyczny w Szczecinie **zaprasza do złożenia oferty** na realizację zadania pn.: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579).
2. *Zapytanie ofertowe* zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.
3. Adres strony internetowej, pod którym umieszczono zapytanie ofertowe:
<http://szczecin.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne/zapytania-ofertowe/>
4. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:
 - 1) Beata Taraszkiewicz tel. 91 459-75-09
e-mail: B.Taraszkiewicz@stat.gov.pl,
 - 2) Monika Kubacka tel. 91 459-77-06
e-mail: M.Kubacka@stat.gov.pl.
5. Godziny pracy Urzędu: poniedziałek – piątek: 7⁰⁰ – 15⁰⁰.
6. Ilekroć w ogłoszeniu i w innych dokumentach dotyczących niniejszego Zapytania ofertowego mowa jest o **Ofercie**, należy przez to rozumieć składany u Zamawiającego **Formularz ofertowy** – stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania ofertowego.
7. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość **unieważnienia postępowania** jeżeli:
 - 1) brak oferty niepodlegającej odrzuceniu od Wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu,
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - 3) brak możliwości wyboru najkorzystniejszej oferty w przypadku złożenia przez Wykonawców ofert oraz ofert dodatkowych o takiej samej cenie,
 - 4) obarczenie postępowania niemożliwą do usunięcia wadą, uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście, na podstawie pozwolenia na budowę – obejmującego przebudowę, remont ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń pensjonatowych na biura w budynku przy ul. Stefana Żeromskiego 6, zlokalizowanym na terenie działki nr 24 w obrębie 0002 w Świnoujściu - **Decyzja wydana przez Prezydenta Miasta Świnoujścia NR 251/PB/ 2017 z dnia 17.11.2017 r.**
2. Zakres robót obejmuje remont wybranych pomieszczeń w związku ze zmianą sposobu użytkowania tych pomieszczeń z pensjonatowej na administracyjno – biurową wraz z niezbędną infrastrukturą elektryczną i teletechniczną.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) demontaż armatury ceramicznej wraz z baterią i instalacją odpływową,
 - 2) usunięcie płytek ceramicznych i listew podłogowych,
 - 3) demontaż żyrandoli, karniszy i rolet,
 - 4) naprawa i likwidacja istniejących spękań i ubytków na ścianach i sufitach,
 - 5) szpachlowanie i równanie ścian gładzią szpachlową,
 - 6) przygotowanie podłoża pod malowanie i malowanie,
 - 7) ułożenie podkładu pod panele z uwzględnieniem możliwości wyrównania nierówności w podłodze podkładami panelowymi,
 - 8) ułożenie paneli podłogowych przeznaczonych do miejsc użyteczności publicznej,
 - 9) demontaż stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą,
 - 10) montaż nowej ościeżnicy wraz z drzwiami z okuciami i wkładką drzwiową z kompletem kluczy,
 - 11) montaż rolet i oświetlenia,
 - 12) usunięcie wykładziny dywanowej w korytarzu,
 - 13) rozbudowa systemu antywłamaniowego SATEL CA-10 LTD zainstalowanego w budynku,
 - 14) wykonanie instalacji podłączenia telefonów i sieci zasilającej,
 - 15) utworzenie lokalnego punktu dostępowego LPD sieci komputerowej,
 - 16) dostawa i ułożenie okablowania strukturalnego UTP kategorii 5E lub wyższej – z szafki LPD do pokoi, kanały instalacyjne, gniazda RJ45 natynkowe,
 - 17) dostawa i wykonanie instalacji zasilającej gniazda komputerowe,
 - 18) przygotowanie pełnej dokumentacji powykonawczej.
4. **Zamawiający informuje, że zakres realizowanych prac nie obejmuje pozycji:**
 - 1) **częściowego wyburzenia ściany działowej z obrobieniem krawędzi ściany pomiędzy pomieszczeniami 24 i 24A,**
 - 2) **montażu nowej ościeżnicy wraz z drzwiami – oknem szklanym,**
 - 3) **utworzenia strefy ochronnej administracyjno-biurowej: podział korytarza na dwie strefy tj. montaż drzwi aluminiowych, powlekanych, dwuskrzydłowych, znajdujących się w Dokumentacji projektowej.**
5. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz sposób jego wykonania określają:
 - 1) Projekt Wykonawczy remontu - Architektura – załącznik nr 8,
 - 2) Projekt Wykonawczy konstrukcji – załącznik nr 9

- 3) Projekt wykonawczy branża sanitarna – załącznik nr 10,
 - 4) Projekt wykonawczy branża elektryczna załącznik nr 11,
 - 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża sanitarna załącznik nr 12,
 - 6) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża elektryczna załącznik nr 13,
 - 7) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża budowlana załącznik nr 14,
 - 8) Przedmiar robót branża sanitarna – załącznik nr 15,
 - 9) Przedmiar robót branża elektryczna i teletechniczna – załącznik nr 16,
 - 10) Przedmiar robót branża budowlana – załącznik nr 17.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia terminowo, z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności Prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej i Dokumentacją projektową.

7. Ogólna charakterystyka nieruchomości

Budynek wzniesiony został w pierwszej połowie XX w. Jest to budynek wolnostojący, jednoklatkowy, czterokondygnacyjny: 2 kondygnacje naziemne, poddasze użytkowe oraz częściowe podpiwniczenie pod południową częścią budynku. Budynek zrealizowany w technologii tradycyjnej. Nieruchomość położona jest w układzie urbanistycznym Śródmieście i Dzielnica Uzdrowska – rejestr zabytków nr 1177 z dnia 08.03.1991 r. oraz włączona do gminnej ewidencji zabytków miasta Świnoujście (Pensjonat nr 6 XIX/XX w. – wpis do rejestru 13.07.2007 r.).

Pomieszczenia podlegające modernizacji zlokalizowane są:

- 1) na poddaszu - 4 pomieszczenia o łącznej powierzchni 56,48 m² oraz korytarz o powierzchni 25,60 m²,
- 2) na parterze – 2 pomieszczenia o łącznej powierzchni 25,24 m² oraz korytarz o powierzchni 24,43 m².

W obiekcie znajdują się następujące instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralnego ogrzewania z pieca gazowego, awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, hydrantów wewnętrznych z węzłem półsztywnym o średnicy 25 mm, oddymiania klatki schodowej, teleinformatyczne, wentylacji grawitacyjnej przez kominy, systemu sygnalizacji pożaru SAP.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia od dnia zawarcia umowy do dnia 27.12.2017 r.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, ustalone przez zamawiającego na podstawie art. 22 ust. 1 b w związku z art. 22 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych dotyczące:
 - 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie,
 - 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie,
 - 3) zdolności technicznej lub zawodowej – w celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż:

- 3.1) wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na remoncie wewnątrz budynku wraz z pracami elektrycznymi o podobnym zakresie co przedmiot o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł brutto.

Dopuszcza się, aby Wykonawca, w celu potwierdzenia spełnienia warunku, wykazał się wykonaniem w ramach jednej umowy robotami w branży budowlanej i elektrycznej.

- 3.2) dysponuje osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, które spełniają następujące wymogi:
- co najmniej jedną osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) – która ma doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przez co najmniej 24 miesiące.

Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz.290) lub odpowiadających im ważnych uprawnień budowlanych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te będą uczestniczyć w realizacji robót budowlanych, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w ust. 3, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w ust. 1 pkt 3).
7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przynajmniej jeden z Wykonawców lub wszyscy Wykonawcy łącznie muszą spełniać warunki określone w ust. 1.

V. PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, co do których brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w stosunku do żadnego z Wykonawców nie może być podstaw do wykluczenia.
2. **Wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty w terminie 2 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy,** przekażą Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, według wzoru określonego w **załączniku nr 6** do zapytania ofertowego.
Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców we własnym imieniu.
W sytuacji, gdy ofertę złoży jeden Wykonawca, Wykonawca ten zwolniony jest ze złożenia ww. oświadczenia.

VI. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, WYMAGANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO OD WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz, że spełnia warunki udziału w postępowaniu wskazane w rozdziale IV zapytania ofertowego Wykonawcy wraz z ofertą składają aktualne na dzień składania ofert:
 - 1) Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu, według wzoru określonego w **załączniku nr 2** do Zapytania ofertowego,
 - 2) Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, według wzoru określonego w **załączniku nr 3** do Zapytania ofertowego.

W przypadku **oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**, Wykonawcy zobowiązani są, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, **ustanowić pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Zamawiający wymaga załączenia do oferty oryginału pełnomocnictwa lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusz.

Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa, wraz z ofertą Oświadczenie, o którym mowa w pkt 1) powyżej w zakresie w jakim wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz Oświadczenie, o którym mowa w pkt 2) powyżej.

W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym Wykonawca powołuje się na ich zasoby oraz w celu potwierdzenia, że ww. podmioty nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Prawo zamówień publicznych, składa oświadczenia dotyczące tych podmiotów.

2. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku – zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca złoży:
 - 1) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie z wykorzystaniem wzoru Zamawiającego - załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego. Wykonawca w wykazie ma obowiązek wskazać roboty budowlane potwierdzające spełnianie warunku określonego w rozdziale IV ust. 1 pkt 3),
 - 2) aktualny wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego.
3. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy będzie dokonana w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenia i dokumenty.
4. Ocena, o której mowa powyżej, będzie dokonywana, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

VI. TERMIN PŁATNOŚCI ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Płatność za realizację zamówienia nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta musi zawierać:
 - 1) wypełniony i podpisany **Formularz ofertowy**, zgodny ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania ofertowego,
 - 2) **Oświadczenie Wykonawcy** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodne ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego,
 - 3) **Oświadczenie Wykonawcy** dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, zgodne ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego,
 - 4) wypełniony i podpisany **Wykaz wykonanych robót budowlanych**, zgodny ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 4** do Zapytania ofertowego,
 - 5) wypełniony i podpisany **Wykaz osób skierowany przez wykonawcę do realizacji zamówienia**, zgodny ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 5** do Zapytania ofertowego,
 - 6) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym i trwałym, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Zamawiający nie dopuszcza dokonywania jakichkolwiek zmian w treści wszystkich załączonych do Zapytania ofertowego wzorów załączników. W przypadku złożenia przez Wykonawcę wymaganego załącznika według własnego wzoru jego treść musi być tożsama z treścią zawartą we wzorze danego załącznika.
4. Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę pod rygorem odrzucenia. Złożenie przez tego samego Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej alternatywę realizacji przedmiotu zamówienia spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
5. Treść złożonych ofert musi być zgodna z treścią Zapytania ofertowego, pod rygorem ich odrzucenia.
6. **Oferta musi:**
 - 1) posiadać datę sporządzenia,
 - 2) być podpisana przez Wykonawcę lub osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jeżeli osoba reprezentująca nie została wskazana we właściwym rejestrze.
7. W przypadku przesłania Oferty pocztą elektroniczną (e-mail), oferta powinna być zapisana w formacie PDF z widocznym podpisem i pieczęcią osoby uprawnionej, o której mowa w ust. 6 pkt 2) niniejszego rozdziału.
8. Wykonawca nie może dokonać zmian po upływie terminu składania ofert.
9. Wykonawca jest zobowiązany do pozyskania wszelkich informacji, które są niezbędne do przygotowania Oferty i zawarcia umowy.
10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty niezależnie od wyników postępowania.

VIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiającego i Wykonawcy będą przekazywane pisemnie w formie papierowej lub elektronicznej (e-mail lub faks):
 - 1) na adres: Urząd Statystyczny w Szczecinie, ul. Jana Matejki 22, 70-530 Szczecin,
 - 2) drogą elektroniczną M.Kubacka@stat.gov.pl, B.Taraszkiewicz@stat.gov.pl,
 - 3) faksem: 91 434-05-95,
2. W przypadku porozumiewania się drogą elektroniczną (e-mail) lub za pomocą faksu Zamawiający **żąda niezwłocznego elektronicznego potwierdzenia (e-mail) lub zwrotnego potwierdzenia faksem faktu otrzymania korespondencji**, bez dodatkowego wezwania.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego w formie i trybie opisanym w pkt 1. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż **2 dni** przed upływem terminu składania Ofert.
4. Treść pytań wraz z wyjaśnieniami będzie udostępniona również na stronie internetowej Zamawiającego <http://szczecin.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne/zapytania-ofertowe/>.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawca związany będzie ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania Ofert.

IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- Ofertę należy składać/przesłać w formie papierowej lub elektronicznej **w terminie do dnia 4.12.2017 r. do godz. 9⁰⁰**:
 - na adres Zamawiającego: Urząd Statystyczny w Szczecinie, ul. Jana Matejki 22, 70-530 Szczecin, pokój 720, VIII piętro (Sekretariat Urzędu),
 - drogą elektroniczną (e-mail): SekretariatUSSZC@stat.gov.pl lub faksem: 91 434-05-95,
 - godziny pracy Urzędu: od poniedziałku do piątku od 7⁰⁰ – 15⁰⁰.
- Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 723, VIII piętro.
- W przypadku składania Oferty listownie decyduje data i godzina wpływu przesyłki z Ofertą do siedziby Urzędu Statystycznego w Szczecinie, a nie data stempla pocztowego (nadania).
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.**
- Zamawiający niezwłocznie zwraca Ofertę, która została złożona po terminie, o którym mowa w ust. 1.

Zamawiający zaleca aby Wykonawca oznaczył Ofertę (w formie papierowej lub elektronicznej) nazwą przedmiotu zamówienia w sposób następujący: **„Oferta w sprawie Zapytania ofertowego – „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”**.
- Wybór najkorzystniejszej Oferty zostanie ogłoszony niezwłocznie po dokonaniu badania i oceny złożonych Ofert na stronie internetowej Urzędu Statystycznego w Szczecinie pod adresem: <http://szczecin.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne/zapytania-ofertowe/> oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Urzędu.
- Pisemna informacja o wyborze najkorzystniejszej Oferty zostanie rozesłana pocztą elektroniczną (e-mail) do wszystkich Wykonawców, którzy złożyli Ofertę.

X. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- Wykonawca określi cenę (wynagrodzenie ryczałtowe) za wykonanie przedmiotu zamówienia w **Formularzu ofertowym** stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania ofertowego w zapisie liczbowym i słownym.
- Wykonawca w przedstawionej Ofercie winien zaoferować wynagrodzenie ryczałtowe uwzględniające wszystkie przewidywane koszty wykonania przedmiotu zamówienia, uwzględniając wszystkie wymagania związane z wykonaniem robót wyszczególnionych w pozycjach przedmiarów, jak również koszty robót przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, koszty transportu, dostawy, montażu. W cenie należy uwzględnić również wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz przeniesienie na Zamawiającego praw na dobrach niematerialnych powstałych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

3. Cenę Oferty z uwzględnieniem należnego podatku VAT należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena winna być określona z zaokrągleniami zgodnie z zasadami matematycznymi.
4. Ustalenie prawidłowej stawki VAT należy do obowiązku Wykonawcy.
5. Rozliczenia w związku z realizowaniem zamówienia będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.
6. Zamawiający nie dopuszcza podania ceny ofertowej w walutach obcych.
7. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych opłat związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

XI. KRYTERIA OCENY I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena oferty brutto, która stanowi 100% wagi.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę.
3. Maksymalna liczba punktów wynosi 100.
4. Oferta z najniższą ceną otrzymuje 100 pkt.

Ocena 100 pkt – wartość punktowa ceny brutto oferty będzie obliczona według wzoru:

$$P = \frac{C_{\min}}{C_{\text{of}}} \times 100$$

gdzie:

C_{\min} – najniższa cena brutto oferty spośród wszystkich ofert

C_{of} – cena brutto oferty badanej.

5. W przypadku uzyskania takiej samej liczby punktów przez kilku Wykonawców, Zamawiający wezwie ich do złożenia ofert dodatkowych.

XII. FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAC SPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zgodnie z kryterium oceny ofert.
2. Wykonawca, po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty, niezwłocznie dostarczy Zamawiającemu pisemną informację o osobach uprawnionych do zawarcia umowy, zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Jeżeli osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy nie została wskazana we właściwym rejestrze, do oferty musi być dołączone upoważnienie do:
 - 1) reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 2) albo reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

XIII. INFORMACJE DODATKOWE

1. W przypadku złożenia mniej niż dwóch Ofert na realizację zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia umowy z Wykonawcą, który złożył ważną Ofertę.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy dot. spełnienia warunków udziału

Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy dot. wykluczenia

Załącznik nr 4 - Wykaz wykonanych robót budowlanych

Załącznik nr 5 – Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia

Załącznik nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 7 – Wzór umowy

Załącznik nr 8 - Projekt Wykonawczy remontu - Architektura

Załącznik nr 9 - Projekt Wykonawczy konstrukcji

Załącznik nr 10 - Projekt wykonawczy branża sanitarna

Załącznik nr 11 - Projekt wykonawczy branża elektryczna

Załącznik nr 12 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża sanitarna

Załącznik nr 13 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża elektryczna

Załącznik nr 14 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża budowlana

Załącznik nr 15 - Przedmiar robót branża sanitarna

Załącznik nr 16 - Przedmiar robót branża elektryczna i teletechniczna

Załącznik nr 17 - Przedmiar robót branża budowlana

Załącznik nr 18 – Decyzja nr 251/PB/2017

Zatwierdził: **DIKREKTOR**
URZĘDU STATYSTYCZNEGO

.....*Magdalena Wegner*.....

(podpis i pieczęć Dyrektora Urzędu)