 <p>ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93</p>	<p><b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”</p>	<p>Data: Szczecin Wrzesień 2017</p>
---	--	---

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH** **ST 00.00 – WYMAGANIA OGÓLNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

INWESTOR :

**Urząd Statystyczny w Szczecinie**  
**ul. Jana Matejki 22**  
**70-530 Szczecin**

NAZWA ZADANIA :

**„Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”**

ADRES INWESTYCJI :

**Urząd Statystyczny w Szczecinie**  
**Oddział w Świnoujściu**  
**ul. Stefana Żeromskiego 6, dz. nr 24, obr. 0002**

### **1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

#### **1.1. Nazwa zamówienia**

Specyfikacja techniczna tom I ST00 „Wymagania Ogólne” odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót przewidzianych do wykonania na zadaniu inwestycyjnym p.n:

**„Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”**

#### **1.2. Przedmiot i zakres stosowania Specyfikacji Technicznej (ST)**

Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.1.1. Wymagania Ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z wymienionymi poniżej Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST):

- SST-B01. - ROBOTY ROZBIÓRKOWE**
- SST-B02. - KONSTRUKCJE STALOWE – NADPROŻA**
- SST-B03. - STOLARKA/ŚLUSARKA OKIENNA I DRZWIOWA**
- SST-B04. - GŁADZIE GIPSOWE**
- SST-B05. - ROBOTY MALARSKIE**
- SST-B06. - WYKOŃCZENIE PODŁÓG**
- SST-B07. - SUFITY PODWIESZONE, LEKKIE ZABUDOWY**

#### **1.3. Zakres opracowania**

Zakres opracowania obejmuje wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego remontu Urzędu Statystycznego w Szczecinie Oddział w Świnoujściu znajdującego się na kondygnacji parteru oraz poddasza istniejącego budynku posiadającego 3 kondygnacje nadziemne, krytego dachem mansardowym , podpiwniczony w tym:

- projekt budowlany architektoniczny;
- projekt budowlany branży konstrukcyjnej;
- projekt budowlany instalacji sanitarnych wewnętrznych;
- projekt budowlany instalacji wewnętrznych elektrycznych;
- projekt budowlany instalacji wewnętrznych teletechnicznych;

#### 1.4. Przedmiot zadania

Przedmiotem zadania remontowego są roboty budowlane wraz ze zmianą sposobu użytkowania obiektu w celu utworzenia Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu obejmującego przystosowanie pomieszczeń hotelowych na pomieszczenia administracyjno-biurowe wraz z remontem ciągów komunikacyjnych.

#### Stan istniejącego obszaru i budynku – inwentaryzacja ogólna

##### Teren:

Obszar opracowania znajduje się na terenie obiektu pensjonatowego Urzędu Statystycznego w Szczecinie Oddział w Świnoujściu i obejmuje działkę o nr ewid. 24 obręb 0002 przy granicy z działką drogową o nr ewid. 20 obręb 0002 przy ul. Stefana Żeromskiego. Pomieszczenia objęte opracowaniem zlokalizowane są na poddaszu, oraz na parterze przedmiotowego opracowania.

Teren w obrębie budynku nr 24 jest stosunkowo płaski. Po stronie północnej znajduje się droga dojazdowa do budynku, po stronie południowej utwardzony parking.

##### Budynek:

Budynek mieszczący przedmiotowy instytut jest obiektem zabytkowym - wpisanym do gminnej ewidencji zabytków. Obiekt został wybudowany etapowo w pierwszej połowie XX w. technologii typowej dla tego okresu. Wielokrotnie był remontowany i modernizowany. Posiada 3 kondygnacje nadziemne i jedną podziemną i jest przekryty dachem mansardowym. Główną funkcją obiektu jest funkcja wypoczynkowa wraz z niezbędną infrastrukturą.

Po stronie północnej znajduje się główne wejście do budynku, za którym ciąg komunikacyjny, a zaraz za nim klatka schodowa komunikująca wszystkie kondygnacje. Na osi wejścia do budynku znajduje się drugie, tylne wyjście z obiektu. Obiekt jest w stanie technicznym dobrym (dotyczy opisu wnętrza budynku-który jest w zakresie opracowania projektu). Na ścianach pojawiają się nieliczne spękania, które należy zaszpachlować.

#### 1.5. Wpis do rejestru zabytków

Obiekt Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego znajduje się w gminnej ewidencji zabytków historycznego układu urbanistycznego dzielnicy nadmorskiej Świnoujścia.

#### 1.6. Inwentaryzacja zieleni

Obszar ujęty w opracowaniu porośnięty jest zielenią niską. Krzewy oraz zieleń wysoka, drzewa znajdują od strony północnej.

#### 1.7. Parametry techniczne budynku

Średnia wysokość kondygnacji w świetle konstrukcji	-	ok. 4,30 m
Średnia wysokość kondygnacji w świetle	-	ok. 2,95 m
Kubatura obiektu netto (w zakresie projektu)	-	397,38 m <sup>3</sup>
Powierzchnia użytkowa obiektu (w zakresie projektu)	-	135,7 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji naziemnych użytkowych	-	3
Liczba kondygnacji podziemnych użytkowych	-	1
Liczba kondygnacji objętych opracowaniem	-	2
Kwalifikacja do grupy budynków niskich	-	N

#### 1.8. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Przedmiotowy budynek jest obiektem zamieszkania zbiorowego-dom wczasowy. Zmienia się sposób części użytkowania obiektu- cztery pomieszczenia zostaną przekształcone z funkcji pensjonatowej na administracyjno-biurowe. Istniejący obiekt wczasowy zostanie poddany remontowi oraz poszczególnym pomieszczeniom zostanie zmieniona funkcja. Remontowi zostaną poddane dwa pomieszczenia znajdujące się na parterze obiektu oraz komunikacja oraz cztery pomieszczenia znajdujące się na poddaszu wraz z ciągiem komunikacyjnym. Pomieszczenia na górze zostaną przystosowane do pracy administracyjno-biurowej, zostaną dostosowane do obecnie obowiązujących przepisów, warunków technicznych, standardów panujących w obiektach administracyjno-biurowych oraz wytycznych inwestora. Układ funkcjonalny

pomieszczeń zostanie przekształcony w sposób nie kolidujący z układem konstrukcyjnym budynku. Remont przewiduje zaaranżowanie istniejącego układu pomieszczeń obiektu pensjonatowego wprowadzając do nich nową funkcję i tworząc Oddział Urzędu Statystycznego w Świnoujściu. Przewiduje się zaaranżowanie takich pomieszczeń jak: Pomieszczenia hotelowe, werandę oraz komunikację. Pomieszczenie 24 i 24A (weranda) projektuje się, jako połączone między sobą funkcjonalnie. Komunikacja pozostaje w obecnej przestrzeni korytarza, projektuje się wydzielenie komunikacji z jednej strony, poprzez zamknięcie go i utworzeniu w nim strefy ochronnej administracyjno-biurowej z drzwiami z kontrolą dostępu. Przebudowie ulegną instalacje elektryczne, teletechniczne. Wprowadza się instalację wentylacji mechanicznej, nowe przewody wentylacyjne prowadzone będą w przestrzeni sufitu podwieszanego.

Projekt nie ingeruje w formę zewnętrzną obiektu z uwagi, że znajduje się w gminnej ewidencji zabytków historycznego układu urbanistycznego dzielnicy nadmorskiej Świnoujścia.

### 1.8.1. Opis rozwiązań konstrukcyjnych – przebudowa

- **Podciągi i nadproża stalowe**

W związku z częściowym wyburzeniem ściany nośnej pomiędzy pom. 24 i 24A. Nad otworami zostaną wykonane nadproża w formie belek stalowych walcowanych na gorąco. Nadproża zaprojektowano z belek typu I HEB 100 ze stali St3s, osadzanych w bruzdach wykutych po obu stronach ściany.

W miejscach przebieg przez ściany nośne wykonanych pod kanały wentylacyjne szerokości powyżej 25cm przewiduje się wykonanie nadproży stalowych w postaci par płaskowników stalowych gr. 6mm i szerokości zgodnej z szerokością danej ściany. Głębokość oparcia płaskownika na ścianie powinna być nie mniejsza niż 20cm. Elementy ze stali klasy St3. Otwory w ścianach nośnych pod kanały wentylacyjne o przekrojach kołowych wykonać za pomocą wiertnic.

- **Zamurowania**

Zamurowania otworów drzwiowych i okiennych oraz zamurowanie przebieg w ścianach wykonać z cegieł pełnych na zaprawie cementowo-wapiennej marki M-10 lub z pustaków ceramicznych typu klasy 15 na zaprawie cementowo-wapiennej M-10.

## 1.9. Opis rozwiązań materiałowych

- ❖ **Ściany wewnętrzne**

Projektowane ścianki działowe należy wykonać z bloczków pełnych wapienno-piaskowych.

**PARAMETRY TECHNICZNE:**

- grubość: 12cm;
- gęstość: 1500 [kg/m<sup>3</sup>];
- klasa wytrzymałości: 15 [N/mm<sup>2</sup>].

- ❖ **Wykończenie ścian wewnętrznych**

- **Uzupełnienia ubytków** - ubytki w ścianach należy uzupełnić gładzią szpachlową.


- ❖ **Ściany**

- **Płytki ściennie-istniejące**

Przewiduje się skucie istniejącej warstwy wykończeniowej (płytek ceramicznych) ściennych i uzupełnienie ubytków w tynku, wytynkowanie i zaszpachlowanie. We wskazanych pomieszczeniach - o nr 23, 24, 26 - przewiduje się **rozbiórkę istniejących płytek ceramicznych**. Ścianę i tynk należy odtworzyć w całości. Po usunięciu istniejącej warstwy posadzkowych zastosować na gruncie rodzimym podsypkę piaskową zagęszczoną gr. 30cm, następnie wykonać wylewkę z chudego betonu gr. 10cm (klasy C 8/10 lub C 12/15), hydroizolację z dwóch warstw izolacji bitumicznej w płynie, izolację termiczną ze styropianu na zakład gr. 15cm (10+5cm - EPS100  $\lambda= 0,036W/mK$ ), folię polietylenową, wylewkę betonową zbrojoną zbrojeniem rozproszonym - włóknami polipropylenowymi - o gr. 5cm i wykończyć żywicą epoksydową.

- ❖ **Wykończenie podłóg**

We wszystkich pomieszczeniach projektuje się posadzkę z paneli podłogowych o wysokiej odporności na ścieranie - system posadzkowy wypełniony naturalnym kruszywem kwarcowym, na którego składają się: warstwa gruntująca z podsypki z kruszywa naturalnego 0,4 - 0,8mm, warstwa zasadnicza z

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
---	--	---------------------------------------

kruszywa naturalnego 0,2 - 0,8mm oraz warstwa wykończeniowa - pigmentowana, bezrozpuszczalnikowa, bezwodna żywica epoksydowa. Cokoły przypodłogowe wykonać na wysokość 10cm z tego samego materiału co podłoga, za pomocą fasety epoksydowo -kwarcowej. Styki cokołów z posadzką mają być zaokrąglone

### 1.9.1. Stolarka drzwiowa

#### a. Drzwi D.1 - . Drzwi jednoskrzydłowe, drewniane ramowo-płycinowe z okleiną.

##### PARAMETRY TECHNICZNE:

- Drzwi otwierane, jednoskrzydłowe;
- Światło przejścia drzwi: 80x200 cm;
- Drewniane ramowo-płycinowe z okleiną;
- Szklenie bezpieczne, hartowane, mleczne;
- Zamek zapadkowy z wkładką;
- Klamka ze stali nierdzewnej szczotkowanej o profilu prostokątnym;
- Kolor biały NCS S 0500-N

#### b. Drzwi D.2 - . Drzwi jednoskrzydłowe, drewniane ramowo-płycinowe z okleiną. .

##### PARAMETRY TECHNICZNE:

- Drzwi otwierane, jednoskrzydłowe;
- Światło przejścia drzwi: 80x200 cm;
- Drewniane ramowo-płycinowe z okleiną
- Drzwi pełne
- Zamek zapadkowy z wkładką;
- Klamka ze stali nierdzewnej szczotkowanej o profilu prostokątnym;
- Kolor biały NCS S 0500-N

#### c. Drzwi D.3 - . Drzwi dwuskrzydłowe, aluminiowe.

##### PARAMETRY TECHNICZNE:

- Drzwi otwierane, dwuskrzydłowe ze skrzydłem bocznym, blokowanym z możliwością otwarcia i z naświetlem stałym (górnym)
- Światło przejścia drzwi: 90(skrzydło aktywne+ 30 + doświetle boczne);
- Szklenie ogniochronne, bezpieczne, hartowane, czyste.
- Wyposażone w: elektro-zaczep rewersyjny zasilany napięciem 12VDC , samozamykacz, kontaktron wpuszczany ze stykiem NC;
- po zamontowaniu drzwi, na ścianie zostanie zamontowane: czytniki kart dostępowych, oprzyrządowanie i okablowanie automatyki drzwi, dzwonek;
- Zamek zapadkowy z wkładką;
- Kolor biały: NCS S 0500-N

#### d. Okno O.1 - Okno .

##### PARAMETRY TECHNICZNE:

- Okno jednoskrzydłowe, stałe
- Światło otworu :80x190
- Szkło bezpieczne, mleczne.
- PCV
- Kolor biały: NCS S 0500-N

#### **Uwaga!** Dotyczy wszystkich drzwi:

- W drzwiach należy stosować kompletne okucia dostosowane do ciężaru własnego i szerokości skrzydeł oraz obciążeń eksploatacyjnych, zgodnie z wytycznymi producenta;
- Sposób montażu i schemat rozmieszczenia punktów mocowań drzwi do konstrukcji budynku

powinien być oparty o rozwiązania katalogowe producenta.

- $R_w=32\text{dB}$ ;
- Wszelkie elementy mocowane na drzwiach tj. elektrozwoory, samozamykacze i inne należy montować w sposób niepomniejszający światła przejścia.
- **Integralną część opisu stolarki drzwiowej stanowi część graficzna „Zestawienie stolarki”;**
- Rysunek „Zestawienie stolarki” należy rozpatrywać łącznie z rysunkami rzutu parteru oraz poddasza - w przypadku zaistnienia nieścisłości skontaktować się z projektantem;
- Kontrola dostępu (czytniki kart) ma przeciwdziałać przed dostaniem się do Zakładu osób niepowołanych - przy wyjściu z Zakładu nie wymagane będzie odbicie się kartą, należy zapewnić swobodne wyjście użytkownikom!

#### ❖ **Obudowa szachtów i przejść instalacyjnych**

Przewiduje się wykonanie obudów szachtów i przejść instalacyjnych w zabudowie lekkiej z dwóch płyt GK typ A w pomieszczeniach suchych, pomieszczeniach mokrych typ DF H2 o grubości płyty 1,25cm. Płyty montowane na stelażach systemowych z zastosowaniem profili UW50mm, ułożonych na taśmie uszczelniającej piankowej oraz profili poprzecznych wzmacniające CE50mm. Szachty szczelnie zaizolować wełną mineralną akustyczną, grubość wełny zgodna z grubością profilu nośnego.

**Dobór elementów konstrukcyjnych, śrub montażowych, wykonanie zgodnie z technologią wybranego producenta.**

#### ❖ **Odbojnice**

W celu dodatkowego zabezpieczenia ścian przed zarysowaniami i zabrudzeniami przewiduje się montaż odbojnic płaskich, elastycznych głównie na ciągach komunikacyjnych. Lokalizacja pokazana na rysunkach.

### **1.10. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych**

Na Wykonawcy spoczywać będzie zapewnienie na własny koszt poniższych opłat:

- inwentaryzacja powykonawcza.


### **1.11. Organizacja robót budowlanych, przekazanie placu budowy**

Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania placu budowy. Wykonawca jest zobowiązany do umieszczenia tablic informacyjnych wymaganych przez prawo. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę interesów dobrym stanie przez cały okres realizacji Robót.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia odbioru ostatecznego robót. Przekazanie terenu budowy Zamawiający w terminie określonym w SWIZ przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, Dziennikiem Budowy, Dokumentacją Projektową oraz ST oraz wskaże istniejące instalacje wewnętrzne.

### **1.12. Zabezpieczenie interesów osób trzecich**

Wykonawca zobowiązany jest stosować wszystkie powszechnie obowiązujące przepisy oraz przepisy, które są w jakikolwiek sposób związane z realizacją robót. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie w/w przepisów. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych lub innych praw własności i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszystkich wymagań prawnych dotyczących wykorzystania opatentowanych rozwiązań projektowych, urządzeń, materiałów lub metod. Jeśli nie dotrzymanie w/w wymagań spowoduje następstwa finansowe lub prawne to w całości obciążą one Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności prywatnej lub publicznej, to Wykonawca, na swój koszt, naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne oraz musi uzyskać od odpowiednich władz, będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenie informacji o ich lokalizacji.

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

Wykonawca zapewni w czasie trwania robót właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń.

### 1.13. Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować, w czasie prowadzenia robót, wszelkie przepisy ochrony środowiska naturalnego. Stosowany przez Wykonawcę sprzęt nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Opłaty i kary za przekroczenie norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących środowiska, obciążają Wykonawcę. Wszystkie skutki ujawnione po okresie realizacji robót, a wynikające z zaniedbań w czasie realizacji robót, obciążają Wykonawcę. Projektowany obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska i otoczenia i nie zwiększy w sposób znaczący uciążliwości dla środowiska i otoczenia (bez zmian pozostaje zapotrzebowanie na wodę i odprowadzenie ścieków oraz emisję zanieczyszczeń gazowych)

### 1.14. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających norm sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Wszelkie koszty związane z zapewnieniem odpowiednich warunków bhp ponosi Wykonawca.

### 1.15. Podstawowe określenia

**Zamawiający** – udzielający zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29/01/2004r. Prawo Zamówień Publicznych

**Obiekt budowlany, budynek, budowla, obiekt małej architektury, budowa, roboty budowlane, remont** – określone przepisami ustawy Prawo Budowlane.

**Inspektor nadzoru (IN) – inżynier** – osoba powołana przez Zamawiającego o uprawnieniach określonych w przepisach ustawy Prawo Budowlane, której nazwisko lub nazwa wymienione są w umowie.

**Kierownik Budowy** – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy

**Plac budowy, teren budowy** – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy przekazana Wykonawcy dla wykonania inwestycji terminie określonym w umowie.


**Projektant, jednostka projektowania** – osoba fizyczna bądź prawna wykonująca na zlecenie Zamawiającego lub Wykonawcy dokumentację projektową inwestycji.

**Kierownik kontraktu** – pracownik zamawiającego, wyznaczony w umowie przez Zamawiającego do działania w jego imieniu i na jego rzecz przy realizacji umowy.

**Aprobata techniczna** – dokument potwierdzający pozytywną ocenę techniczną wyrobu stwierdzającą jego przydatność do stosowania w określonych warunkach, wydany przez jednostkę upoważnioną do udzielania aprobat technicznych; spis jednostek aprobujących zestawiony jest w Rozporządzeniu MGPIB z dnia 19 grudnia 1994r.-dotyczy aprobat na wyroby krajowe; listę jednostek uprawnionych do wydawania Europejskich aprobat technicznych określa Dyrektywa Rady z roku 1989 (KE, DG Enterprise, Bruksela)

**Certyfikat zgodności** – dokument wydany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należycie zidentyfikowano wyrób, a proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania. Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane art.10 – w budownictwie certyfikat zgodności wykazuje, że zapewniono zgodność wyrobu z PN lub aprobatą techniczną ( w przypadku wyrobów, dla których nie ustalono PN).

**Znak zgodności** – zastrzeżony znak, nadawany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż dany wyrób jest zgodny z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi.

 <p>ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93</p>	<p><b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”</p>	<p>Data: Szczecin Wrzesień 2017</p>
---	--	---

**Materiały** – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania Robót, zgodnie z Dokumentacją Techniczną i Specyfikacjami Technicznymi.

**Odpowiednia zgodność** – zgodność wykonywanych Robót z dopuszczonymi tolerancjami, tolerancjami jeśli przedział tolerancji nie został określony – z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju Robót budowlanych

**Przedmiar robót** – wykaz Robót z podaniem ich ilości w kolejności technologicznej ich wykonania

**Rekultywacja** – roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenom naruszonym w czasie realizacji zadania budowlanego

## 1.16. MATERIAŁY

Materiały, elementy i urządzenia przeznaczone do robót powinny spełniać odpowiednie standardy lub wymogi Aprobaty Technicznej potwierdzonej Certyfikatem Zgodności wydanym przez uprawnioną jednostkę.

### 1.16.1. Akceptowanie użytych materiałów.

Co najmniej na trzy dni przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do Robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania materiałów, odpowiednie świadectwa badań oraz próbki zatwierdzone przez Inspektora.

Zatwierdzenie jednego materiału z danego źródła nie oznacza automatycznie zatwierdzenia pozostałych materiałów tego źródła.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie prowadzenia robót. Jeżeli materiały z akceptowanego źródła są niejednorodne lub niezadawalającej jakości, Wykonawca powinien zmienić źródło zaopatrywania w materiały. Materiały wykończeniowe stosowane na płaszczyznach widocznych z jednego miejsca powinny być z tej samej partii dostawy w celu zachowania tych samych właściwości kolorystycznych w czasie całego procesu eksploatacji. Wykonawca poniesie wszelkie koszty w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do Robót.

### 1.16.2. Materiały nieodpowiadające wymaganiom ST.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Wbudowanie materiałów bez akceptacji inspektora nadzoru Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z tym, że roboty nie zostaną przyjęte i zapłacone.

### 1.16.3. Przechowywanie i składowanie materiałów.


Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Przechowywanie materiałów musi odbywać się na zasadach i w warunkach odpowiednich dla danego materiału oraz w sposób skutecznie zabezpieczający przed dostępem osób trzecich. Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów powinny być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu.

## 1.17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i będzie gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w PB i ST. Wykonawca jest zobligowany do skalkulowania kosztów jednorazowych sprzętu w cenie jednostkowej robót do których sprzęt ten jest przeznaczony. Koszty transportu sprzętu nie podlegają oddzielnej opłacie. Wykonawca dostarczy, na żądanie inspektora nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jakiegokolwiek sprzęt nie gwarantujący zachowania warunków technologicznych nie zostanie przez Inspektora nadzoru dopuszczony do robót.

## 1.18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na własny koszt, wszelkie zniszczenia spowodowane jego działalnością na drogach publicznych i dojazdach na teren budowy. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach i dojazdach do terenu budowy.

## **1.19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT**

### **1.19.1. Ogólne zasady wykonywania robót**

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z PB, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu Robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia Robót lub wyznaczenia wysokości przez INŻYNIERA (Inspektora nadzoru) nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje i polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Inspektor upoważniony jest do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych. Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót oparte będą na wymaganiach sformułowanych w umowie, PB, ST, PN i innych normach i instrukcjach. Polecenia Inżyniera będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót.

## **1.20. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **1.20.1. Zasady kontroli jakości robót**

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli obejmujący personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie niezbędne urządzenia do prowadzenia kontroli robót. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST i normach.

### **1.20.2. Badania i pomiary**

Wszystkie badania i pomiary będą prowadzone zgodnie z wymaganiami norm i instrukcji. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inspektora o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badań. Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji przez Inspektora. Wyniki przechowywane będą na terenie budowy i okazywane na każde żądanie inspektora nadzoru.

### **1.20.3. Badania prowadzone przez Inżyniera (Inspektora Nadzoru)**

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inżynier uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Inżynier może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inżynier (Inspektor nadzoru-IN) poleci Wykonawcy lub zleci innemu niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych badań. Koszt powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę

### **1.20.4. Atesty jakości materiałów i urządzeń.**

Przed wykonaniem badania jakości materiałów przez Wykonawcę, Inżynier(IN) (może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta, stwierdzający zgodność ich parametrów jakościowych z ST. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe będą posiadać atesty wydane przez producenta poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inżynierowi (IN).

## **1.21. Dokumenty budowy**

### **1.21.1. Dziennik budowy**



Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Inwestora i Wykonawcę w okresie trwania budowy. Obowiązek prowadzenia dziennika budowy spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy do dziennika budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i ekonomicznej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego.

Zapisy będą czytelne, dokonane w porządku chronologicznym, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczane kolejnym numerem załącznika, opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

1. - datę przejęcia i zakres obowiązków osób funkcyjnych
2. - datę przejęcia placu budowy
3. - datę rozpoczęcia robót
4. - terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót
5. - przebieg robót, trudności i przeszkody w realizacji
6. - uwagi i polecenia Inspektora nadzoru
7. - daty wstrzymania robót z podaniem przyczyn ich wstrzymania
8. - zgłoszenia i daty odbioru robót zanikających
9. - stan pogody i temperatury powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub szczególnym wymaganiom
10. - daty dotyczące czynności geodezyjnych
11. - dane dotyczące jakości materiałów
12. Wpis projektanta do dziennika budowy obliuguje Inspektora i Wykonawcę do ustosunkowania się do jego treści.

#### **1.21.2. Księga obmiarów**

- Księga obmiarów robót jest dokumentem budowy za którego prowadzenie odpowiedzialny jest Wykonawca.

- Księga obmiaru robót musi być przedstawiona Inspektorowi do sprawdzenia po wykonaniu robót, ale przed ich zakryciem, jednak nie później niż na koniec okresu rozrachunkowego wynikającego z umowy.

Fakt przedstawienia księgi obmiaru robót Inspektorowi do potwierdzenia Wykonawca uwidacznia wpisem do dziennika budowy.

#### **1.21.3. Dokumenty laboratoryjne**

- Atesty materiałów, orzeczenia o jakości materiałów i wyniki badań sporządzone przez Wykonawcę będą stanowić załącznik do protokołu odbioru. Winny być udostępniane na każde życzenie Inżyniera(IN).

#### **1.21.4. Pozostałe dokumenty budowy**


Do pozostałych dokumentów budowy należą także:

- decyzja o pozwoleniu na budowę
- protokół przekazania placu budowy
- inwentaryzacje geodezyjne powykonawcze
- harmonogram budowy
- protokoły odbioru robót
- protokoły z narad i ustaleń
- korespondencja na budowie

Dokumenty budowy przechowywane będą na budowie w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

### **1.22. OBMIAR ROBÓT**

#### **1.22.1. Ogólne zasady obmiaru Robót.**

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

Obmiar robót dokonuje Wykonawca po powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanego robót i terminie obmiaru, co najmniej na trzy dni przed terminem obmiaru. Obmiary będą przeprowadzone przed częściowym lub ostatecznym odbiorem robót, a także w przypadku występowania dłuższych przerw w robotach oraz w przypadku zmiany Wykonawcy. Obmiary robót ulegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Wykonany obmiar robót będzie zawierać:

- podstawę wyceny i opis robót
- ilość przedmiarową robót
- datę obmiaru
- obmiar robót z podaniem czynników składowych obmiaru
- ilość robót wykonanych od początku budowy
- dane osoby sporządzającej obmiar

#### **1.22.2. Zasady określania ilości Robót i materiałów.**

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej. Obmiary będą wykonywane zgodnie z zasadami obmiarowymi zawartymi w katalogach KNR, o ile ST nie stanowią o innych metodach obmiarów.

#### **1.22.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy.**

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Inżyniera. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania Robót.

### **1.23. ODBIÓR ROBÓT**

#### **1.23.1. Rodzaje odbiorów**

- odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiory częściowe elementów robót
- odbiór końcowy
- odbiór gwarancyjny

#### **1.23.2. Odbiór robót zanikających oraz odbiór techniczny (międzyoperacyjny)**

a/ Kierownik budowy (robót) wpisuje do dziennika budowy termin wykonania robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu, z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru.

b/ Przystąpienie do sprawdzenia w/w robót powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia dokonania potwierdzenia wpisu w dzienniku budowy przez Inspektora Nadzoru.

c/ Wykonanie robót, o których mowa w ust. a, stwierdza się wpisem do dziennika budowy, lub protokołarnie jeśli wymagają tego warunki techniczne wykonania i odbioru robót lub inne przepisy techniczno-budowlane.

d/ Czynnościom określonym w ust. a i c podlegają również roboty konstrukcyjnomontażowe, jeżeli warunki techniczne wykonania i odbioru robót przewidują ich odbiór techniczny.


#### **1.23.3. Odbiór częściowy**

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części Robót. Odbioru częściowego Robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym Robót. Odbioru częściowego Robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

#### **1.23.4. Odbiór końcowy**

a/ Wykonawca przeprowadzi próby, sprawdzenia lub rozruchy przed odbiorem. O terminach ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy, nie później niż na 7 dni roboczych przed terminem wyznaczonym do dokonania prób, sprawdzeń lub rozruchów.

b/ zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń, Kierownik budowy stwierdza wpisem do dziennika budowy. Potwierdzenie zgodności wpisu ze stanem faktycznym dokonuje Inspektor nadzoru.

 ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	------------------------------------

c/ Jeśli umowa nie stanowi inaczej, Kierownik Kontraktu (Inwestor) wyznacza datę i rozpoczyna odbiór w ciągu 10 dni od daty otrzymania zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru.

d/ Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Kierownikowi Kontraktu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:

- Dokumentację Projektową z naniesionymi zmianami i z aktualnymi uzgodnieniami,
- dziennik budowy,
- księgę obmiaru
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań właściwych oznaczeń laboratoryjnych,
- atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
- dokumentację geodezyjną powykonawczą – inwentaryzacyjną,
- wyniki badań właściwych pomiarów elektrycznych (badania ciągłości przewodów ochronnych połączeń wyrównawczych, pomiary rezystancji izolacji, sprawdzenie samoczynnego wyłączania, pomiary natężenia oświetlenia)
- zaświadczenia właściwych jednostek i organów (PIP, SANEPID, PSP, OŚ) odbiorów z przeprowadzonej kontroli
- oświadczenia osób funkcyjnych zgodnie prawem budowlanym
- inne dokumenty wymagane przez Inwestora.

#### **1.24. ROZLICZENIE ROBÓT**

Wykonawca wykona na własny koszt wszelkie roboty tymczasowe oraz towarzyszące niezbędne do wykonania zamówienia. Przy rozliczaniu robót budowlanych i instalacyjnych zgodnie z umową rozliczenie należy przeprowadzać wg. zasad j.n :

##### **1.24.1. Ustalenia ogólne.**


Podstawą płatności jest cena ryczałtowa, skalkulowana przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wycenę robót należy wykonać na podstawie dokumentacji technicznej opracowanej przez biuro projektowe ARCHICE Szczecin, ul .Garncarska 5 w zakresie wszystkich branż objętych projektem. Załączone do dokumentacji przedmiary robót są elementem pomocniczym do sporządzenia oferty i nie stanowią podstawy do żądania przez Wykonawcę podwyższenia wynagrodzenia w wypadku pominięcia jakichkolwiek robót bądź czynności wynikających z dokumentacji technicznej. Dla pełnej kalkulacji robót zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej na placu budowy i zapoznanie się z warunkami lokalnymi oraz stanem remontowanych obiektów.

Cena ryczałtowa będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej Roboty. Dla pozycji przedmiarowych wycenianych ryczałtowo postawą płatności jest wartość podana przez Wykonawcę w danej pozycji Przedmiaru Robót.

Cena jednostkowa pozycji będzie obejmować:

- robocizną bezpośrednią
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi : place personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru i laboratorium, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy (w tym doprowadzenie energii i wody , budowa dróg dojazdowych itp.), koszty organizacji ruchu na budowie, oznakowania Robot, wydatki dot. bhp usługi obce na rzecz budowy, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy.
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji Robót w okresie gwarancyjnym.
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

Cena jednostkowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w Kosztorysie Ofertowym jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie Robót objętych tą pozycją kosztorysową.

 ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
---	--	---------------------------------------

## 1.25. DOKUMENTY, ODNIESIENIA


### 1.25.1. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja opracowana przez : Biuro Projektowe ARCHICE, Szczecin ul. Garncarska 5

Zamawiający przekaże Wykonawcy 2 egz. Dokumentacji.

### 1.25.2. Normy, akty prawne, aprobaty techniczne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie Dz.U. 1995 nr 25 poz. 133
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz.U. 2016 nr 0 poz. 1629
- Szczegółowe normy, przepisy i aprobaty podano w szczegółowej SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ.

 ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	------------------------------------

## SZCZEGÓLOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

### SST – B01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

KOD CPV 45111300-1	Roboty rozbiórkowe
KOD CPV 45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
KOD CPV 45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu

## 1.CZĘŚĆ OGÓLNA

### 1.1.Nazwa zamówienia.

Szczegółowa specyfikacja techniczna SST-B01 „Roboty rozbiórkowe” odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót rozbiórkowych przewidzianych do wykonania przy realizacji robót na zadaniu inwestycyjnym opisany w ST 00.00.

### 1.2.Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST).

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.1.1. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót rozbiórkowych przewidzianych w projekcie.

### 1.3.Zakres robót objętych SST

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót rozbiórkowych:

- Odbicie odpadających tynków, wykonanie napraw tynków i uzupełnienie ubytków;
- Usunięcie listew przypodłogowych;
- Demontaż ościeży i drzwi;
- Demontaż istniejącej warstwy wykończeniowej posadzki;
- Wykonanie wyburzeń ściany pod otwór;
- Skucie wszystkich okładzin z płytek ceramicznych na ścianach;
- Demontaż umywalek, armatury, instalacji odpływowej.

### 1.4.Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z definicjami zawartymi w odpowiednich normach i wytycznych oraz określeniami podanymi w ST- 00.00 „Wymagania ogólne” punkt 1.4.

### 1.5.Ogólne wymagania dotyczące robót


Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne” punkt 1.5

## 2.SPRZĘT

Roboty rozbiórkowe prowadzić zgodnie z przedmiarem i specyfikacją techniczną i przepisami bhp. Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia niegwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

Roboty związane z rozbiórką będą wykonywane ręcznie i mechanicznie. Cały sprzęt potrzebny na placu budowy zostanie dostarczony przez Wykonawcę, włącznie z ewentualnymi rusztowaniami, podnośnikami i oświetleniem. Wykonawca powinien posługiwać się sprzętem zapewniającym spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów bezpieczeństwa. Zastosowany przy prowadzeniu robót sprzęt nie może powodować uszkodzeń pozostałych, nierozbieranych elementów. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót. Przypomina się o ograniczeniach w stosowaniu urządzeń o wysokim poziomie hałasu. Urządzenia takie, jak hydrauliczne młoty do kruszenia, mogą być używane tylko przy spełnieniu określonych warunków.

Sprzęt i narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

oceny zgodności. Powinny być utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawne działanie, stosowane do prac, do jakich zostały przeznaczone i obsługiwane przez przeszkolone osoby.

### 3. TRANSPORT I SKŁADOWANIE

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Załadunek, transport jak i wyładunek materiałów z rozbiórek musi odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności i bezpieczeństwa ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych. Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie wszystkich elementów o ostrych krawędziach mogących powodować uszkodzenie ciała.

Wszelkie zanieczyszczenia lub uszkodzenia dróg publicznych i dojazdów do terenu budowy Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na własny koszt. Wykonawca robót będący posiadaczem odpadów (wytwórca) zobowiązany jest posiadać stosowne pozwolenia na prowadzenie gospodarki odpadami w tym na ich transport (Ustawa z dnia 27.04.2001 r. o odpadach - Dz. U. nr 62 poz. 628 z późniejszymi zmianami). Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisów o ruchu drogowym. Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00.00 "Wymagania ogólne" punkt 4.

### 4. WYKONANIE ROBÓT

#### 4.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- miejsce prac oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- zapoznać pracowników z programem rozbiórki i poinstruować o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

#### 4.2. Zabezpieczenie placu budowy

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, Generalny Wykonawca winien ustawić niezbędne zabezpieczenia w miejscach przewidzianych w planie zagospodarowania placu budowy. Teren rozbiórki należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający przedostanie się osób nieupoważnionych w obręb prac rozbiórkowych i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Generalny Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo dóbr i osób. Odpowiada też za utrzymanie czystości oraz za pyły zanieczyszczające środowisko.

Wszelkie inne postanowienia, które Wykonawca uzna za przydatne, będą podejmowane w uzgodnieniu ze służbami BHP, Architektem i Inwestorem.

#### 4.3. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Elementy betonowe, żelbetowe rozebrać ręcznie lub mechanicznie.

Na czas prowadzenia prac rozbiórkowych należy przygotować tymczasowe stanowisko gruzu, stali oraz innych materiałów. Materiały z rozbiórki powinny być składowane w miejscu wyrównanym do poziomu. Gromadzenie gruzu na stropach, klatkach schodowych i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione. Materiały pyłące i inne, które może rozwiewać wiatr, należy przykryć plandekami lub siatką.

Przy składowaniu materiałów z rozbiórki odległość stosów nie powinna być mniejsza niż:

- 0,75m – od ogrodzenia i zabudowań,
- 5,00m – od stałego stanowiska pracy.

Między stosami, pryzmami lub pojedynczymi elementami należy pozostawić przejścia o szerokości co najmniej 1,0m oraz przejazdy o szerokości odpowiadającej gabarytowi naładowanych środków transportowych i powiększonej:

- 2,0m przy ruchu jednokierunkowym i o 3,0 m przy ruchu dwukierunkowym środków poruszanych siłą mechaniczną,
- 0,6m przy ruchu jednokierunkowym oraz o 0,9m przy ruchu dwukierunkowym środków poruszanych przy pomocy siły ludzkiej.

Elementy nadające się do odzysku w ramach inwestycji będą przechowywane w miejscu krytym.

#### 4.4. Doprowadzenie placu budowy do porządku

Po zakończeniu robót rozbiórkowych, Wykonawca winien oczyścić całą strefę objętą robotami oraz tereny okoliczne. Wykonawca winien oczyścić obszary zewnętrzne oraz elewacje budynków, na których osiadł pył wytworzony w trakcie robót rozbiórkowych. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe z jego winy w budynkach i na okolicznych terenach. Z tego tytułu, Wykonawca ma obowiązek dokonać natychmiastowej naprawy na własny koszt wszystkich szkód znanych w momencie odbioru robót.

#### **4.5. Przechowywanie gruzu**

Elementy do odzysku w ramach inwestycji będą przechowywane w miejscu krytym.

#### **4.6. Wywóz gruzu i innych elementów pochodzących z rozbiórki**

Gruz i inne elementy pochodzące z rozbiórek będą wywożone w miarę postępowania robót rozbiórkowych. Gruz i inne elementy pochodzące z rozbiórek będą ładowane na samochody ciężarowe dojeżdżające do obiektu na terenie budowy i wywożone na autoryzowane wysypiska.

### **5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w „Wymagania ogólne” pkt. 5. Kontrola jakości robót podlega na wizualnej ocenie kompletności wykonania robót rozbiórkowych, przeprowadzonych zgodnie ze specyfikacjami technicznymi oraz projektem budowlanym.

### **6. OBIAR ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne” punkt 7.

Jednostkami obmiarowymi są zgodne z jednostkami przedmiaru robót.

### **7. ODBIÓR ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST-00 „Wymagania ogólne” punkt 8. Roboty rozbiórkowe uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, niniejszą SST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji podanych w dokumentacji projektowej lub w punktach 5 i 6 niniejszej SST dały wyniki pozytywne.

### **8. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Ogólne zasady dokonywania płatności podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Cena robót obejmuje w przypadku wszystkich robót rozbiórkowych objętych niniejszą ST:

- wyznaczenie zakresu prac,
- oznakowanie i zabezpieczenie obszaru prac pod względem BHP, zabezpieczenie zachowywanych elementów przed uszkodzeniem,
- przeprowadzenie demontażu,
- rozdrobienie zdemontowanych elementów,
- oczyszczenie podłoża po zdemontowanych elementach,
- przetransportowanie odpadów z miejsca rozbiórki do kontenerów,
- selektywne złożenie odpadów w kontenerach.


Cena robót obejmuje w przypadku wywozu i utylizacji odpadów:

- załadunek odpadów,
- zabezpieczenie ładunku,
- przewóz odpadów do miejsca utylizacji,
- utylizację odpadów.

### **9. PRZEPISY ZWIĄZANE**

#### **9.1. Inne dokumenty**

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz. U. Nr 108, poz. 953)

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Dz. U. Nr 47, poz. 401 z dnia 19 marca 2003r)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.), - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1206),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 grudnia 2001r. w sprawie zakresu informacji oraz wzorów formularzy służących do sporządzania i przekazywania zbiorczych zestawień danych (Dz. U. z 2001 r. Nr 152, poz. 1737),



## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

### SST-B02. - KONSTRUKCJE STALOWE – NADPROŻA

KOD CPV 45262400-5 Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

KOD CPV 45223210-1 Konstrukcje stalowe

#### 1.CZĘŚĆ OGÓLNA

##### 1.1.Nazwa zamówienia.

Szczegółowa specyfikacja techniczna **SST-B06** „Konstrukcje stalowe” odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem elementów stalowych konstrukcji nadproża stalowego przy realizacji robót na zadaniami inwestycyjnym opisanym w ST 00.00.

##### 1.2.Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) .

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.1.1 i dotyczy montażu nadproża stalowego w ścianie konstrukcyjnej.

##### 1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.

- Roboty towarzyszące
- zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych
- Roboty tymczasowe
- montaż i demontaż rusztowań

##### 1.4. Informacje o terenie budowy i zagospodarowaniu placu budowy

Należy uzgodnić sposób i miejsce składowania materiałów. Wielkości poszczególnych miejsc składowania należy dostosować do rzeczywistej ilości składowanego materiału.

##### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST-00 „Wymagania ogólne” Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Techniczną, Specyfikacją Techniczną interesów poleceniami Inżyniera (Inspektora Nadzoru). Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi dostosowania normami, instrukcjami interesów przepisami. Wykonawca przedstawi Inwestorowi, Inspektorowi Nadzoru do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów, urządzeń interesów technologii stosowanych przy wykonywaniu robót określonych umową.

#### 2.MATERIAŁY

##### 2.1.Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00.00 „warunki ogólne”

##### 2.2. Wymagania szczegółowe.

###### 2.2.1. Zastosowane materiały konstrukcyjne.

- stal zbrojeniowa A-I St3S i A-III 34GS.
- stal profilowa St235JR
- zaprawa cementowa z plastyfikatorami 5 MPa
- beton B20

###### 2.2.2. Wymagania stawiane wyrobom z elementów stalowych


Zabezpieczenie antykorozyjne i ppoż. profili stalowych elementy stalowe oczyścić do II stopnia czystości, a następnie zabezpieczyć antykorozyjnie 2x minią wg instrukcji producenta. Następnie profile otynkować zaprawą cementową z plastyfikatorami (gr. min 3cm) lub obłożyć ognioodpornymi płytami gipsowymi GKF 25mm.

###### 2.2.3. Wymagania stawiane wyrobom z elementów stalowych

Własności mechaniczne i technologiczne powinny odpowiadać wymaganiom podanym w PN-EN 10025-1-2005 i PN-EN 10025-2-2002.

Wady powierzchniowe – powierzchnia walcówki i prętów powinna być bez pęknięć, pęcherzy i naderwań.

- na powierzchniach czołowych niedopuszczalne są pozostałości jamy usadowej, rozwarstwienia i pęknięcia widoczne gołym okiem.
- wady powierzchniowe takie jak rysy, drobne łuski i zawalcowania, wtrącenia niemetaliczne, wżery, wypukłości, wgniecenia, zgorzeliny i chropowatości są dopuszczalne jeżeli:
  - mieszczą się w granicach dopuszczalnych odchyłek
  - nie przekraczają 0.5mm dla walcówki o grubości od 25mm.
  - 0,7mm dla walcówki o grubości większej.

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

#### 2.2.4. Odbiór stali

Odbiór stali na budowie powinien być dokonany na podstawie atestu, w który powinien być zaopatrzony każdy element lub partia materiału.

Atest powinien zawierać:

- znak wytwórcy
- profil
- gatunek stali
- numer wyrobu lub partii
- znak obróbki cieplnej.

Cechowanie materiałów wywalcowane na profilach lub na przywieszkach metalowych.

#### 2.2.5. Odbiór konstrukcji

Odbiór konstrukcji na budowie winien być dokonany na podstawie protokołu ostatecznego odbioru konstrukcji w wytwórni wraz z oświadczeniem wytwórni, że usterki w czasie odbiorów międzyoperacyjnych zostały usunięte.

#### 2.3. Składowanie materiałów i konstrukcji

Konstrukcje i materiały dostarczone na budowę powinny być wyładowywane dźwigami. Do wyładunku mniejszych elementów można użyć wciągarek lub wciągników. Elementy ciężkie, długie i wiotkie należą przenosić za pomocą zawiesi i usztywnić dla zabezpieczenia przed odkształceniem. Elementy układać w sposób umożliwiający odczytanie znakowania. Elementy do scalania powinny być w miarę możliwości składowane w sąsiedztwie miejsca przeznaczonego do scalania. Na miejscu składowania należy rejestrować konstrukcje niezwłocznie po ich nadejściu, segregować i układać na wyznaczonym miejscu, oczyszczać i naprawiać powstałe w czasie transportu ewentualne uszkodzenia samej konstrukcji jak i jej powłoki antykorozyjnej.

Konstrukcję należy układać w pozycji poziomej na podkładkach drewnianych z bali lub desek na wyrównanej do poziomu ziemi w odległości 2.0 do 3.0 m od siebie. Elementy, które po wbudowaniu zajmują położenie pionowe składować w tym samym położeniu. Elektrody składować w magazynie w oryginalnych opakowaniach, zabezpieczone przed zawilgoceniem. Łączniki (śruby, nakrętki, podkładki) składować w magazynie w skrzynkach lub beczkach.

#### 2.4. Badania na budowie

2.4.1. Każda partia materiału dostarczona na budowę przed jej wbudowaniem musi uzyskać akceptację Inżyniera.

2.4.2. Każda konstrukcja dostarczona na budowę podlega odbiorowi pod względem:

- jakości materiałów, spoin, otworów na śruby,
- zgodności z projektem,
- zgodności z atestem wytwórni
- jakości wykonania z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji.
- jakości powłok antykorozyjnych.

Odbiór konstrukcji oraz ewentualne zalecenia co do sposobu naprawy powstałych uszkodzeń w czasie transportu potwierdza Inżynier wpisem do dziennika budowy.

### 3. SPRZĘT

#### 3.1. Sprzęt do transportu i montażu konstrukcji


Do transportu i montażu konstrukcji należy używać żurawi, wciągarek, dźwigników, podnośników innych urządzeń. Wszelkie urządzenia dźwigowe, zawiesia i trawersy podlegające przepisom o dozorze technicznym powinny być dostarczone wraz z aktualnymi dokumentami uprawniającymi do ich eksploatacji.

#### 3.2. Sprzęt do robót spawalniczych

Stosowany sprzęt spawalniczy powinien umożliwiać wykonanie złączy zgodnie z technologią spawania i dokumentacją konstrukcyjną. Spadki napięcia prądu zasilającego nie powinny być większe jak 10%.

Eksploatacja sprzętu powinna być zgodna z instrukcją. Stanowiska spawalnicze powinny być odpowiednio urządzone:

- spawarki powinny stać na izolującym podwyższeniu i być zabezpieczone od wpływów atmosferycznych,
- sprzęt pomocniczy powinien być przechowywany w zamkniętych pomieszczeniach,

 <p>ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93</p>	<p><b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”</p>	<p>Data: Szczecin Wrzesień 2017</p>
---	--	---

– stanowisko robocze powinno być urządzone zgodnie z przepisami bhp i przeciwpożarowymi, zabezpieczone od wpływów atmosferycznych, oświetlone z dostateczną wentylacją; Stanowisko robocze powinno być odebrane przez Inżyniera.

#### 4. TRANSPORT

Wysyłki elementów montażowych można dokonywać dopiero po wykonaniu zabezpieczeń antykorozyjnych w zakresie przewidzianym do wykonania w wytwórni. Konstrukcja powinna być załadowana na środki transportowe w taki sposób, aby podczas transportu zapewniona była stateczność elementu oraz wykluczona możliwość ich uszkodzenia.

#### 5. WYKONANIE ROBÓT

##### 5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST 00.00 „Wymagania Ogólne” pkt.5.

##### 5.2. Montaż nadproża

Montaż należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną i przy udziale środków, które zapewnią osiągnięcie projektowanej wytrzymałości i stateczności, układu geometrycznego i wymiarów konstrukcji. Kolejne elementy mogą być montowane po wyregulowaniu i zapewnieniu stateczności elementów uprzednio zmontowanych.

Podczas prowadzenia prac wymagane jest podstemplowanie stropu i dachu na poddaszu .Zaleca się użyć stempli stalowych regulowanych oraz belek oczepowych i podwalinowych.

Nad nowoprojektowanym otworem drzwiowym w ścianie nośnej wewnętrznej zaprojektowano nadproże z dwóch profili stalowych o przekroju dwuteowym I100HEB, które należy osadzić w bruzdach kolejno wykonanych w istniejącej ścianie.

Po osadzeniu w bruzdach profile należy scalić poprzez połączenie przewiązkami bl 10x100x220 i w rozstawie ~300mm.

Rygiel (2 I 100HEB) oparty ma być na ścianach na wzmocnieniach w postaci poduszek betonowych z B20 o grubości około 15cm zbrojonych #6/#6 co 5/5cm.

#### 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

##### 6.1. Ogólne zasady

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt 6 Kontrola jakości polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z projektem oraz wymaganiami podanymi w punkcie 5. Roboty podlegają odbiorowi.

#### 7. OBMIAR ROBÓT

##### 7.1. Ogólne zasady

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST.00.00 „Wymagania ogólne” pkt. 7.

Konstrukcja stalowa podlega kontroli w następującym zakresie:

- bieżącej kontroli wykonawstwa w wytwórni;
- sprawdzenia stopnia czystości konstrukcji przed przystąpieniem do robót malarskich;
- bieżącej kontroli prac montażowych;
- kontroli jakości spawania.

Kontrola konstrukcji stalowej:


1. Dostarczone na budowę elementy konstrukcji stalowej powinny być odebrane komisyjnie pod względem:

- kompletności dostawy,
- zgodności elementów z Dokumentacją Projektową,
- pod względem stanu technicznego,
- zabezpieczenia antykorozyjnego powierzchni,
- kompletności dokumentacji,
- wymagane tolerancje wytwarzania konstrukcji stalowej podane są w Tablicach 4, 5, 6, 7 i 8 PN-B-06200.

Do każdej partii dostarczonych elementów i akcesoriów powinno być dołączone przez producenta zaświadczenie o jakości, stwierdzające, że odpowiadają one wymaganiom technicznym podanym w odpowiednich świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Elementów konstrukcji nie spełniających tych wymagań nie należy wbudowywać w obiekty. Ewentualne niewielkie usterki techniczne powstałe w czasie transportu lub składowania, należy usunąć przed montażem.

##### 7.2. Jednostka i zasady przedmiarowania

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Swinoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Swinoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

Jednostkami obmiaru jest – masa gotowej konstrukcji w tonach.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ogólne zasady**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST .00.00 „Wymagania ogólne” pkt. 8. Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) wg pkt. 6 SST dały pozytywny wynik. Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. Ogólne zasady**

Ogólne zasady dotyczące podstaw płatności podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt. 9.

### **9.2. Płatności.**

Należy wykonać zakres robót wymieniony w SST. Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów oraz cenę ryczałtową ustaloną w Umowie. Cena robót obejmuje poza robotami podstawowymi:

- prace pomiarowe i pomocnicze
- zabezpieczenie placu budowy
- dostawę materiałów
- transport wewnętrzny materiałów
- montaż i demontaż rusztowań
- zabezpieczenia antykorozyjne styków elementów
- uporządkowanie placu budowy

## **10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

### **10.1. Dokumentacja techniczna.**

Projekty branży architektonicznej i konstrukcyjnej wykonane przez Biuro Projektowo ARCHICE.

### **10.2. Normy**

PN-B-06200:2002 Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru. PN-EN 10025-1-2005 Wyroby walcowane na gorąco z niestopowych stali konstrukcyjnych. Warunki techniczne dostawy. PN-91/M-69430 Elektrody stalowe otulone do spawania i napawania. Ogólne badania i wymagania. PN-75/M-69703 Spawalnictwo. Wady złączy spawanych. Nazwy i określenia.

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH SST-B03. - STOLARKA/ŚLUSARKA OKIENNA I DRZWIOWA

KOD CPV 45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
KOD CPV 45421100-5	Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
KOD CPV 45421110-8	Instalowanie ram drzwiowych i okiennych
KOD CPV 45421111-5	Instalowanie framug drzwiowych
KOD CPV 45421120-1	Instalowanie progów
KOD CPV 45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
KOD CPV 45421131-1	Instalowanie drzwi
KOD CPV 45421150-0	Instalowanie stolarki niemetalowej

### 1.CZĘŚĆ OGÓLNA

#### 1.1.Nazwa zamówienia.

Szczegółowa specyfikacja techniczna SST-B08 „Stolarka okienna i drzwiowa” odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru wykonanie robót stolarskich w budynku objętym przetargiem na opisanym w ST 00.00

#### 1.2. Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST).

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.1.1.

#### 1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wykonanie:

- montaż drzwi wewnętrznych
- otynkowanie i wykonanie prac malarskich, osadzonych ościeżnic.

#### 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST-00 00 "Wymagania ogólne" Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Techniczną, Specyfikacją Techniczną interesów poleceniami Inżyniera (Inspektora Nadzoru).

Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi normami, instrukcjami, przepisami.

Wykonawca przedstawi Inwestorowi, Inspektorowi Nadzoru do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów, urządzeń, technologii stosowanych przy wykonywaniu robót określonych umową.

### 2.MATERIAŁY

#### 2.1.Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00.00 „warunki ogólne”

Wszelkie materiały do wykonywania pokrycia powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.


#### 2.2.Wymagania szczegółowe

##### 2.2.1. Stolarka drzwiowa

- a. **Drzwi D.1** -. Drzwi jednoskrzydłowe, drewniane ramowo-płycinowe z okleiną.

##### PARAMETRY TECHNICZNE:

- Drzwi otwierane, jednoskrzydłowe;
- Światło przejścia drzwi: 80x200 cm;
- Drewniane ramowo-płycinowe z okleiną;
- Szklenie bezpieczne, hartowane, mleczne;
- Zamek zapadkowy z wkładką;
- Klamka ze stali nierdzewnej szczotkowanej o profilu prostokątnym;

 ul. Garmcarska 5, 70- 377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

— Kolor biały NCS S 0500-N

**b. Drzwi D.2 -** Drzwi jednoskrzydłowe, drewniane ramowo-płycinowe z okleiną .

PARAMETRY TECHNICZNE:

- Drzwi otwierane, jednoskrzydłowe;
- Światło przejścia drzwi: 80x200 cm;
- Drewniane ramowo-płycinowe z okleiną
- Drzwi pełne
- Zamek zapadkowy z wkładką;
- Klamka ze stali nierdzewnej szczotkowanej o profilu prostokątnym;
- Kolor biały NCS S 0500-N

**c. Drzwi D.3 -** Drzwi dwuskrzydłowe, aluminiowe.

PARAMETRY TECHNICZNE:

- Drzwi otwierane, dwuskrzydłowe ze skrzydłem bocznym, blokowanym z możliwością otwarcia i z naświetlem stałym (górnym)
- Światło przejścia drzwi: 90( skrzydło aktywne+ 30 +doświetle boczne);
- Szklenie ogniochronne, bezpieczne, hartowane, czyste.
- Wyposażone w: elektro-zaczep rewersyjny zasilany napięciem 12VDC , samozamykacz, kontaktron wpuszczany ze stykiem NC;
- po zamontowaniu drzwi, na ścianie zostanie zamontowane: czytniki kart dostępowych, oprzyrządowanie i okablowanie automatyki drzwi, dzwonek;
- Zamek zapadkowy z wkładką;
- Kolor biały: NCS S 0500-N

**d. Okno O.1 - Okno .**

PARAMETRY TECHNICZNE:

- Okno jednoskrzydłowe, stałe
- Światło otworu :80x190
- Szkło bezpieczne, mleczne.
- PCV
- Kolor biały: NCS S 0500-N

**2.2.3. Uwaga!**

- W drzwiach należy stosować kompletne okucia dostosowane do ciężaru własnego i szerokości skrzydeł oraz obciążeń eksploatacyjnych, zgodnie z wytycznymi producenta;
- Sposób montażu i schemat rozmieszczenia punktów mocowań drzwi do konstrukcji budynku powinien być oparty o rozwiązania katalogowe producenta.
- $R_w=32\text{dB}$ ;
- Wszelkie elementy mocowane na drzwiach tj. elektrozwojy, samozamykacze i inne należy montować w sposób niepomniejszający światła przejścia.
- **Integralną część opisu stolarki drzwiowej stanowi część graficzna „Zestawienie stolarki”;**
- Rysunek „Zestawienie stolarki” należy rozpatrywać łącznie z rysunkami rzutu parteru oraz poddasza - w przypadku zaistnienia nieścisłości skontaktować się z projektantem;
- Kontrola dostępu (czytniki kart) ma przeciwdziałać przed dostaniem się do Zakładu osób niepowołanych - przy wyjściu z Zakładu nie wymagane będzie odbicie się kartą, należy zapewnić swobodne wyjście użytkownikom!

**2.3.Deklaracja zgodności.**

Do każdej partii wyrobów powinno być wystawione przez producenta zaświadczenie o jakości wyrobów. Zaświadczenie to winno zawierać charakterystykę materiału, zastosowane składniki wyniki badań kontrolnych, okres w którym wyprodukowano daną partię materiału.

### **3.SPRZĘT**

#### **3.1. Wymagania ogólne.**

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST-00.00. „Wymagania ogólne”

#### **3.2. Wymagania szczegółowe.**

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- środki transportu do przewozu materiałów
- drobny sprzęt pomocniczy

### **4.TRANSPORT.**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00.00 „Warunki ogólne„ Materiały można przewozić dowolnymi środkami transportu gwarantującymi ich ochronę przed uszkodzeniami mechanicznymi i szkodliwym wpływem czynników atmosferycznych.

### **5.WYKONANIE ROBÓT.**

#### **5.1. Ogólne warunki wykonania robót.**

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

#### **5.2. Szczegółowe wymagania dotyczące robót stolarskich**

1. Okna i drzwi należy ustawić na podkładkach drewnianych w przygotowany i oczyszczony otwór (ościeża), ustawić w pionie i poziomie (w trzech płaszczyznach) i zamocować . Dopuszczalne odchylenie ościeżnic od pionu i poziomu nie może być większe niż 2mm.
2. Zamocowania ościeżnic należy dokonać za pomocą łączników stalowych. Mocowanie za pomocą gwoździ poprzez ościeżnicę do ościeży jest zabronione.
3. Rozmieszczenie i liczbę punktów należy tak dobrać aby zapewnić wymaganą stabilność i trwałość.
4. Po zamontowaniu należy sprawdzić wypoziomowanie i prawidłowość działania skrzydeł przy otwieraniu i zamykaniu.
5. Dopuszczalne wymiary luzów w stykach elementów stolarskich wynosi:
  - między skrzydłami + 2mm
  - między skrzydłami a ościeżnicą - 1mm
6. Szczelni pomiędzy ościeżnicami a ościeżami należy wypełnić pianką poliuretanową , a styk ościeżnicy z parapetem uszczelnić materiałem trwale elastycznym , o dobrej przyczepności do podłoża , odpornym na działanie czynników atmosferycznych i temperatury.

### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**


Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego oraz sprawdzenie zgodności dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów dotyczących stosowanych materiałów z wymogami prawa. Szczegółowe zasady kontroli jakości. Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru na bieżąco, w miarę postępu robót jakości używanych przez Wykonawcę materiałów i zgodności wykonywanych Robot z dokumentacją techniczną i wymaganiami SST.

W szczególności obejmują:

- badanie dostaw materiałów
- kontrola prawidłowości wykonania Robót – geometrii i technologii
- kontrola zgodności wykonania z normą.
- sprawdzenie zgodności wymiarów
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania

### **7. OBMIAR ROBÓT**

Ogólne zasady obmiaru Robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

Jednostką obmiaru jest: dla montażu okien i drzwi – m<sup>2</sup>

## 8. ODBIÓR ROBÓT

### 8.1. Ogólne zasady odbioru Robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”.

Sprawdzeniu podlegają:

- jakość dostarczonej stolarki
- poprawność wykonania montażu

W wyniku odbioru należy:

- sporządzić częściowy protokół odbioru robót
- dokonać wpisu do dziennika budowy

Jeżeli wszystkie czynności odbioru robót dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami SST i PB

### 8.2. Odbiór elementów przed wbudowaniem

Przy odbiorze powinny być sprawdzone następujące cechy:

- zgodność wykonania elementów i ich składowych z dokumentacją techniczną,
- wymiary gotowego elementu i jego kształt,
- prawidłowość wykonania połączeń (przekroje, długość i rozmieszczenie spawów), średnice otworów,
- dotrzymanie dopuszczalnych odchyłek w wymiarach, kątach i płaszczyznach,
- rodzaj zastosowanych materiałów,
- zabezpieczenie wyrobów przed korozją.

### 8.3. Odbiór elementów po wbudowaniu i wykończeniu

Przy odbiorze elementów stolarskich powinny być sprawdzone:

- prawidłowość osadzenia elementu w konstrukcji budowlanej,
- zgodność wbudowanego elementu z projektem.

W wyniku odbioru należy:

- sporządzić częściowy protokół odbioru robót
- dokonać wpisu do dziennika budowy

Jeżeli wszystkie czynności odbioru robót dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami SST i PB

## 9. ROZLICZENIE ROBÓT

### 9.1. Ustalenia ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

### 9.2. Płatności.

Należy wykonać zakres robót wymieniony w SST.

Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów oraz cenę ryczałtową ustaloną w Umowie.


Cena robót obejmuje poza robotami podstawowymi:

- prace pomiarowe i pomocnicze
- dostawę materiałów
- transport wewnętrzny materiałów
- wykonanie zabezpieczenia folią stolarki
- dopasowanie i regulację stolarki

## 10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

### 10.1. Dokumentacja projektowa




 ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Swinoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Swinoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	------------------------------------

- Projekt budowlano-wykonawczy branży architektonicznej.

### **10.2 Normy, akty prawne, aprobaty techniczne**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane
- PN-B-91000: 1996 Stolarka budowlana .Okna i drzwi. Terminologia
- PN-88/B-10085 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania
- PN-B-10087:1996 Okna i drzwi drewniane. Złącza klinowe. Wymagania i badania
- PN-EN 1192:2001 Drzwi - Klasyfikacja wymagań wytrzymałościowych
- PN-82/B-92010- Elementy i segmenty ścienne metalowe. Drzwi i wrota
- PN-EN ISO 10077-1 2001 Właściwości cieplne okien drzwi, żaluzji
- PN-B-94423:1998 Okucia budowlane. Klamki, klameczki, gałki, uchwyty i tarcze.
- PN-80/M-02138 Tolerancje kształtu i położenia. Wartości.
- PN-88/B-10085/A2 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH SST-B04. - GŁADZIE GIPSOWE

KOD CPV 45442000-7 Roboty budowlane wykończeniowe

### 1.CZĘŚĆ OGÓLNA

#### 1.1.Nazwa zamówienia.

Szczegółowa specyfikacja techniczna SST-03.05 „Roboty w zakresie stolarki budowlanej” odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru wykonanie robót stolarskich w budynku objętym przetargiem na opisanym w ST 00.00

#### 1.2. Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST).

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.1.1.

#### 1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wykonanie:

-gładzi szpachlowej

#### 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST-00 00”Wymagania ogólne” Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Techniczną, Specyfikacją Techniczną interesów poleceniami Inżyniera (Inspektora Nadzoru).

Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi normami, instrukcjami, przepisami.

Wykonawca przedstawi Inwestorowi, Inspektorowi Nadzoru do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów, urządzeń, technologii stosowanych przy wykonywaniu robót określonych umową.

### 2.MATERIAŁY

#### 2.1.Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00.00 „warunki ogólne”

Wszelkie materiały do wykonywania pokrycia powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

#### 2.2.Wymagania szczegółowe

##### 2.2.1.

Suche mieszanki gipsowe przygotowane fabrycznie powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-B-10109:1998 lub aprobat technicznych.

##### 2.2.2.

Masy gipsowe do wypraw pocienionych powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-B-10106:1997 lub aprobat technicznych.

##### 2.2.3.

Gładzie gipsowe wyrównawcze i naprawcze do podłoży odpowiadające wymaganiom aprobat technicznych.

#### 2.3.Deklaracja zgodności.

Do każdej partii wyrobów powinno być wystawione przez producenta zaświadczenie o jakości wyrobów. Zaświadczenie to winno zawierać charakterystykę materiału, zastosowane składniki wyniki badań kontrolnych, okres w którym wyprodukowano daną partię materiału.

### 3.SPRZĘT

#### 3.1. Wymagania ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST-00.00. „Wymagania ogólne”

#### 3.2. Wymagania szczegółowe.

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- środki transportu do przewozu materiałów
- drobny sprzęt pomocniczy

#### 4. TRANSPORT.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00.00 „Warunki ogólne„ Materiały można przewozić dowolnymi środkami transportu gwarantującymi ich ochronę przed uszkodzeniami mechanicznymi i szkodliwym wpływem czynników atmosferycznych.

#### 5. WYKONANIE ROBÓT.

##### 5.1. Ogólne warunki wykonania robót.

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

##### 5.2. Szczegółowe wymagania dotyczące wykonania gładzi szpachlowej

1. Przed przystąpieniem do wykonania robót gładzi gipsowych powinny być zakończone wszystkie roboty, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebicia i bruzdy, wykonane podkłady przewidziane w dokumentacji projektowej i szczegółowej specyfikacji technicznej, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne, jeśli nie należą do tzw. Stolarki konfekcjonowanej.

2. Wilgotność względna powietrza przy wykonaniu gładzi gipsowych nie może przekraczać 80%.

3. Przyczepność gładzi gipsowych do podłoża polegająca na połączeniu się z podłożem powinna zapewnić takie przyleganie i zespolenie z podłożem, aby po stwardnieniu zaprawy nie występowały odparzenia, pęcherze itp.

4. Odporność gładzi gipsowych na uszkodzenia mechaniczne.

5. Grubość gotowych gładzi gipsowych w zależności od rodzaju podłoża i mieszanki gipsowej, sposobu wykonania oraz liczby warstw, powinna wynosić 2,3 mm

6. Cechy powierzchni gładzi gipsowych. Powierzchnie gładzi gipsowych powinny być gładkie lub mieć fakturę wynikającą z techniki obróbienia powierzchni, a także odznaczać się jednolitą barwą-bez smug i plam oraz prześwitów podłoża.

Powierzchnie te nie powinny pylić.

Nie dopuszcza się występowania pęcherzy, rys i spękań na powierzchni gładzi gipsowych.

7. Powierzchnie gładzi gipsowych powinny być tak wykonane, aby tworzyły regularne płaszczyzny pionowe lub poziome zgodnie z zaprojektowanym obrysem. Widoczne miejscowe nierówności lub wgłębienia powierzchni gładzi gipsowych są niedopuszczalne.

8. Wykończenie naroży i obrzeży gładzi gipsowych na stykach i przy szczelinach dylatacyjnych.

9. Naroża oraz wszelkie obrzeża gładzi gipsowych powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową.

10. Gładzie gipsowe na stykach z powierzchniami inaczej wykończonymi, przy ościeżnicach i podokiennikach, powinny być zabezpieczone przed pęknięciami i odpryskami przez odcięcie.


#### 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego oraz sprawdzenie zgodności dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów dotyczących stosowanych materiałów z wymogami prawa. Szczegółowe zasady kontroli jakości. Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru na bieżąco, w miarę postępu robót jakości używanych przez Wykonawcę materiałów i zgodności wykonywanych Robót z dokumentacją techniczną i wymaganiami SST.

W szczególności obejmują:

- badanie dostaw materiałów
- kontrola prawidłowości wykonania Robót – geometrii i technologii
- kontrola zgodności wykonania z normą.
- sprawdzenie zgodności wymiarów
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania

#### 7. OBMIAR ROBÓT

 ul. Garmcarska 5, 70- 377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
---	--	---------------------------------------

Ogólne zasady obmiaru Robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

Jednostką obmiaru jest: dla gipsu jest – m<sup>2</sup>

## 8. ODBIÓR ROBÓT

### 8.1. Ogólne zasady odbioru Robót.

Odbiór końcowy stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich zakresu (ilości), jakości i zgodności z dokumentacją projektową.

Odbiór ostateczny przeprowadza komisja powołana przez zamawiającego, na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań oraz dokonanej oceny wizualnej.

Zasady i terminy powoływania komisji oraz czas jej działania powinny określać umowa.

Wykonawca robót obowiązany jest przedłożyć komisji następujące dokumenty:

1. Dokumentację projektową z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót,
2. Szczegółowe specyfikacje techniczne ze zmianami wprowadzonymi w trakcie wykonywania robót
3. Dziennik budowy i książki obmiarów z zapisami dokonywanymi w toku przeprowadzonych robót, protokoły kontroli spisywane w trakcie wykonywania prac
4. Dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego zastosowania użytych materiałów i wyrobów budowlanych,
5. Protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i odbiorów częściowych,
6. Instrukcje producenta mieszanki tynkarskiej.

W toku odbioru komisja obowiązana jest zapoznać się z przedłożonymi dokumentami, przeprowadzić badania zgodnie z wytycznymi podanymi w pkt. 6.4 niniejszej ST, porównać je z wymaganiami podanymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej robót tynkarskiej (szczegółowej), opracowanej dla odebranego przedmiotu zamówienia, oraz dokonać oceny wizualnej.

Gładzie gipsowe powinny być odebrane, jeżeli wszystkie wyniki badań są pozytywne, a dostarczone przez wykonawcę dokumenty są kompletne i prawidłowe pod względem merytorycznym.

Jeżeli chociaż jeden wynik badań był negatywny tynki pocienione nie powinny być odebrane. W takim przypadku należy wybrać jedno z następujących rozwiązań:

-jeżeli to możliwe należy ustalić zakres prac korygujących, usunąć nieprawidłowości wykonania gładzi gipsowych w stosunku do wymagań określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej (szczegółowej) i przedstawić je ponownie do odbioru,

W przypadku niekompletności dokumentów odbiór może być dokonany po ich uzupełnieniu.

Z czynności odbioru sporządza się protokół podpisany przez przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy. Protokół powinien zawierać:

- ustalenia podjęte w trakcie prac komisji,
- ocenę wyników badań,
- wykaz wad i usterek ze wskazaniem sposobu ich usunięcia,
- stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania gładzi gipsowych z zamówieniem.

Protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.

## 9. ROZLICZENIE ROBÓT

### 9.1 Ustalenia ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

### 9.2. Płatności.

Należy wykonać zakres robót wymieniony w SST.

Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów oraz cenę ryczałtową ustaloną w Umowie.

Cena robót obejmuje poza robotami podstawowymi :

- prace pomiarowe i pomocnicze
- dostawę materiałów
- transport wewnętrzny materiałów


## **10.DOKUMENTY ODNIESIENIA.**

### **10.1.Dokumentacja projektowa**

- Projekt budowlany branży architektonicznej

### **10.2 Normy ,akty prawne ,aprobaty techniczne**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. –Prawo budowlane
- PN-86/86/B-02354 Koordynacja wymiarowa w budownictwie. Wartości modularne i zasady koordynacji modularnej
- PN-ISO2848:1998 Budownictwo. Koordynacja modularna. Zasady i reguły.  
PN-ISO1791:1999  
Budownictwo. Koordynacja modularna. Terminologia.
- PN-ISO3443-1994  
Tolerancje w budownictwie. Podstawowe zasady oceny i określenia.
- PN-63/B-06251  
Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne.
- PN-71/B-06280  
Konstrukcje z wielkowymiarowych prefabrykatów żelbetowych. Wymagania w zakresie wykonywania badania przy odbiorze.
- PN-80/B-10021  
Prefabrykaty budowlane z betonu. Metody pomiaru cech geometrycznych
- PN-70/B-10026  
Ściany monolityczne z lekkich betonów z kruszywa mineralnego porowatego. Wymagania i badania.
- PN-70/B-10100  
Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-10106:1997  
Tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie do wypraw pocienionych.
- PN-B-10106:1997/Az1:2002  
Tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie do wypraw pocienionych (Zmiana Az1).
- PN-85/B-04500  
Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.
- PN-B-10109:1998  
Tynki i zaprawy budowlane. Suche mieszanki tynkarskie.

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH SST-B05. - ROBOTY MALARSKIE

KOD CPV 45442100-8 Roboty malarskie

### 1.CZĘŚĆ OGÓLNA

#### 1.1.Nazwa zamówienia.

Szczegółowa specyfikacja techniczna SST-B05. „Roboty malarskie” odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru wykonanie robót malarskich w budynku objętym przetargiem na zadaniu opisanym w ST 00.00.

#### 1.2. Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) .

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.1.1.

#### 1.3. Określenia podstawowe

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej specyfikacji technicznej ST są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa budowlanego.

- podłoże malarskie: powierzchnia (np. betonu, tynku, drewna itp.) surowa, zagruntowana lub wygładzona, na której ma być wykonana powłoka malarska.
- powłoka malarska: stwardniała warstwa farby, lakieru lub emalii nałożona i rozprowadzona na podłoże, decydująca o właściwościach użytkowych i wyglądzie powierzchni malowanych.
- farba: płynna lub półpłynna zawiesina albo mieszanina silnie rozdrobnionych ciał stałych (np. pigmentu-barwnika różnych wypełniaczy) w roztworze spoiwa.
- farba dyspersyjna: zawiesina pigmentów i wypełniaczy w dyspersji wodnej polimeru z dodatkiem środków pomocniczych.

#### 1.4. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wykonanie:

- wykonanie robót malarskich związanych z pracami remontowo-naprawczymi, niezbędnymi po wymianie stolarki, nadproża i innymi zgodnie z zawartością projektu;
- malowanie ścian, sufitów;

#### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST-00.00 "Wymagania ogólne"

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Techniczną, Specyfikacją Techniczną interesów poleceniami Inżyniera (Inspektora Nadzoru). Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi dostosowaniami normami, instrukcjami, przepisami.

Wykonawca przedstawi Inwestorowi, Inspektorowi Nadzoru do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów, urządzeń, technologii stosowanych przy wykonywaniu robót określonych umową.

### 2.MATERIAŁY

#### 2.1.Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00.00 „warunki ogólne”

Wszelkie materiały do wykonywania pokrycia powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

#### 2.2.Wymagania szczegółowe

##### Farby budowlane gotowe

Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz posiadać ocenę higieniczną PZH.

Farby emulsyjne, akrylowe, olejne wytwarzane fabrycznie, Farby powinny być pakowane zgodnie z PN-O-79601-2:1996 w bębny lekkie lub wiaderka stożkowe wg PN-EN-ISO 90-2:2002 i przechowywane w temperaturze min. +5°C.

### **Środki gruntujące:**

Przy malowaniu farbami emulsyjnymi:

- powierzchni betonowych lub tynków zwykłych nie zaleca się gruntowania, o ile świadectwo dopuszczenia nowego rodzaju farby emulsyjnej nie podaje inaczej,
- na chłonnych podłożach należy stosować do gruntowania farbę emulsyjną rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5 z tego samego rodzaju farby, z jakiej przewiduje się wykonanie powłoki malarskiej.
- mydło szare, stosowane do gruntowania podłoża w celu zmniejszenia jego wsiąkliwości powinno być stosowane w postaci roztworu wodnego 3-5 %.
- Farba akrylowa o zwiększonej wytrzymałości

Półmatowa wodorozcieńczalna farba na bazie żywicy akrylowej. Zawiera efektywne środki chroniące przed pleśnią. Długo zachowuje początkowy połysk i kolor. Przeznaczona do malowania betonu, tynków, blachy cynkowej, aluminium.

Dane techniczne:

- Wydajność: 6-8 m<sup>2</sup>/ 1L
- Spoiwo Żywica akrylowa
- Rozcieńczalnik: Woda.
- Gęstość 1,3 g/cm<sup>3</sup>
- Substancje stałe 40% objętości
- Czas schnięcia: Ok. 1/2 h, malować ponownie po ok. 3 h,
- Połysk: Półmat,
- Palność Produkt niepalny

### **Farba akrylowa:**

Farba na bazie żywicy akrylowej, półmatowa, wodorozcieńczalna, przeznaczona do malowania ścian i sufitów. Uzyskuje zmywalne powierzchnie. Przeznaczona do tynku, betonu, płyt gipsowych

Dane techniczne:

- Wydajność: Jednorazowo 6-8 m<sup>2</sup>/1 litr.
- Spoiwo: Żywica akrylowa
- Rozcieńczalnik: Woda.
- Gęstość: 1,4 g/cm<sup>3</sup>
- Lepkość: 105 KU.
- Substancje stałe: 41% objęto ci
- Połysk: Półmat.
- Zmywalność: Ponad 2000 cykli.
- Palność: Produkt niepalny.

### **2.3. Deklaracja zgodności.**

Do każdej partii wyrobów powinno być wystawione przez producenta zaświadczenie o jakości wyrobów. Zaświadczenie to winno zawierać charakterystykę materiału, zastosowane składniki wyniki badań kontrolnych, okres w którym wyprodukowano daną partię materiału.

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Wymagania ogólne.**


Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne”

### **3.2. Wymagania szczegółowe.**

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- środki transportu do przewozu materiałów
- drabiny malarskie, rusztowania
- drobny sprzęt pomocniczy

## **4. TRANSPORT.**

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
---	--	---------------------------------------

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00.00 „Warunki ogólne „

Materiały można przewozić dowolnymi środkami transportu gwarantującymi ich ochronę przed uszkodzeniami mechanicznymi i szkodliwym wpływem czynników atmosferycznych.

## 5. WYKONANIE ROBÓT.

### 5.1. Ogólne warunki wykonania robót.

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

### 5.2. Wymagania szczegółowe.

#### 5.2.1 Szczegółowe wymagania dotyczące:

##### A) podłogi

Przed przystąpieniem do prac malarskich należy sprawdzić przygotowanie podłoża. Nowe tynki oraz powierzchnie szpachlowane powinny być wysezonowane, równe, wolne od pyłów i zanieczyszczeń. Tynki powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-B-10100:1070.

Nowe niemalowane tynki powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-70/B-10100. Wszelkie uszkodzenia tynków powinny być usunięte przez wypełnienie odpowiednią zaprawą i zatarte do równej powierzchni.

Podłoże z drewna, materiałów drewnopochodnych powinny być nie zmurszałe o wilgotności nie większej niż 12%, bez zepsutych lub wypadających sęków i zacieków żywicznych. Powierzchnia powinna być odkurzona i oczyszczona z plamy tłuszczu, żywicy, starej farby i innych zanieczyszczeń. Ewentualne uszkodzenia powinny być naprawione szpachlówką.

Podłoża z płyt gipsowo-kartonowych powinny być odkurzone, bez plam tłuszczu i oczyszczone ze starej farby. Wkręty mocujące oraz styki płyt powinny być zaszpachlowane.

Uszkodzone fragmenty płyt powinny być naprawione masą szpachlową.

##### B) wykonywania robot malarskich

Do robót malarskich można przystąpić gdy wilgotność podłoża jest mniejsza niż 4%.

Roboty malarskie powinny być prowadzone w temperaturze nie niższej niż +5°C . z zastrzeżeniem , że w ciągu doby nie może nastąpić spadek temperatury poniżej 0°C. Farbę nanosić zgodnie z wytycznymi producenta, w co najmniej dwóch warstwach, aż do osiągnięcia wymaganej barwy. Powierzchnie gruntować zgodnie z zaleceniami producenta farb. Przy malowania farbami akrylowymi do gruntowania stosować farbę tego samego rodzaju z jakiego ma być wykonana powłoka, lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5.

Powierzchnie, które w czasie robót malarskich mogą ulec uszkodzeniu lub zabrudzeniu, należy zabezpieczyć i osłonić.

### 5.3. Zabezpieczenia elementów stalowych

Stopień czystości podłoża „2”

Zestaw malarski:

- farba podkładowa chlorokauczukowa cynkowa 70% o symbolu wg SWW 7221-004-950 –2warstwy
- emalia chlorokauczukowa ogólnego stosowania o symbolu wg SWW 7261-000-XXX 3warstwy

Całkowita grubość powłoki 150µm .

Rozpatrywać łącznie z „Instrukcją zabezpieczenia przed korozją konstrukcji stalowych za pomocą powłok malarskich – KOR-3”.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT


### 6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego oraz sprawdzenie zgodności dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów dotyczących stosowanych materiałów z wymogami prawa.

### 6.2. Szczegółowe zasady kontroli jakości.

Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru na bieżąco, w miarę postępu robót jakości używanych przez Wykonawcę materiałów i zgodności wykonywanych Robot z dokumentacją techniczną i wymaganiami SST.



 <p>ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93</p>	<p><b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”</p>	<p>Data: Szczecin Wrzesień 2017</p>
---	--	---

W szczególności obejmują:

- badanie dostaw materiałów
- kontrola prawidłowości wykonania Robót
- kontrola zgodności wykonania z normą.

Kontrola podłoży pod malowanie powinna odpowiadać wymaganiom normy PN-B-100:1970. Wygląd powierzchni podłoży należy oceniać wizualnie z odległości około 1 m w rozproszonym świetle dziennym lub sztucznym. Zapylenie powierzchni należy oceniać przez przetarcie powierzchni suchą czystą ręką. Wilgotność podłoży należy oceniać przy użyciu odpowiednich przyrządów. Wyniki kontroli podłoży należy odnotować w formie protokołu kontroli i wpisu do Dziennika Budowy.

Kontrola materiałów sprawdzić:

- czy dostawca dostarczył deklarację zgodności
- termin przydatności do użycia
- wygląd zewnętrzny farby

Wymagania w stosunku do powłok z farb dyspersyjnych :

- powłoki powinny być niezmywalne przy zastosowaniu środków myjących i dezynfekujących, odporne na tarcie na sucho i na szorowanie
- powinny być aksamitno-matowe lub posiadać nieznaczny połysk
- powinny być jednolitej barwy , bez smug ,plam ,zgodne ze wzorcem producenta i projektem technicznym

Kontrola robót malarskich obejmuje:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego-wizualnie, okiem nieuzbrojonym w świetle rozproszonym z odległości około 0,5m
- sprawdzenie zgodności barwy i połysku-przez porównanie w świetle rozproszonym barwy i połysku wyschniętej powłoki z wzorcem producenta
- sprawdzenie odporności na wycieranie- przez lekkie kilkukrotne pocieranie jej powłoki wełniana lub bawełniana szmatką w kolorze kontrastowym do powłoki. Powłokę można uznać za odporna na wycieranie, jeżeli na szmatce nie wystąpiły ślady farby.
- sprawdzenie przyczepności powłoki – przez wykonanie skalpelem siatki nacięć prostopadłych o boku oczka 5mm, po 10 oczek w każdą stronę, a następnie przetarciu pędzlem naciętej powłoki; przyczepność powłoki należy uznać za dobrą, jeżeli żaden z kwadracików nie wypadnie.
- sprawdzenie odporności na zmywanie – przez pięciokrotne silne potarcie powłoki mokra namydlona szczotką z twardej szczeciny , a następnie dokładne splukanie jej woda za pomocą miękkiego pędzla; powłokę należy uznać za odporną na zmywanie, jeżeli piana mydlana na szczotce nie ulegnie zabarwieniu oraz jeżeli po wyschnięciu cała badana powłoka będzie miała jednakową barwę i nie powstaną prześwity podłoża.

Wyniki kontroli i badań powłok powinny być odnotowane w formie protokołu z kontroli i badań.

## 7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru Robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

Jednostkami obmiaru są: - dla powłok malarskich – m<sup>2</sup>

## 8. ODBIÓR ROBÓT


### 8.1. Ogólne zasady odbioru Robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”.

Wszystkie roboty objęte specyfikacją podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

### 8.2. Szczegółowe warunki odbioru Robót.

Odbioru robót malarskich należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych –część B: Roboty wykończeniowe .Zeszyt4: Powłoki malarskie zewnętrzne i wewnętrzne. Instrukcja ITB nr 387/2003.

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

Odbiór robót malarskich następuje po stwierdzeniu zgodności ich wykonania z zamówieniem, specyfikacją i projektem. Zgodność wykonania robót stwierdza się na podstawie zgodności wyników badań kontrolnych wymienionych w pkt.6.

Roboty malarskie wykonane niezgodnie z wymienionymi wymaganiami mogą być odebrane pod warunkiem, że odstępstwa nie obniżają właściwości użytkowych i komfortu ich użytkowania.

W przeciwnym wypadku należy je poprawić i przedstawić do ponownego odbioru.

Protokół z odbioru powinien zawierać:

- ocenę wyników badań
- stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót z zamówieniem
- wykaz wad i usterek ze wskazaniem sposobu ich usunięcia.

## **9.ROZLICZENIE ROBÓT**

### **9.1 Ustalenia ogólne.**

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

### **9.2.Płatności.**

Należy wykonać zakres robót wymieniony w SST. Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót , w oparciu o wyniki pomiarów oraz cenę ryczałtową ustaloną w Umowie.

Cena robót obejmuje poza robotami podstawowymi :

- wykonanie robót zabezpieczających
- dostawę materiałów
- transport wewnętrzny materiałów
- przygotowanie podłoża
- wykonanie robót malarskich
- wykonanie robot porządkowych

## **10.DOKUMENTY ODNIESIENIA.**

### **10.1.Dokumentacja projektowa**

- Projekt budowlany branży architektonicznej

### **10.2 Normy, akty prawne, aprobaty techniczne**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane
- Spoiwa gipsowe. Gips szpachlowy, gips tynkarski i klej gipsowy
- PN-EN 971-1 Farby i lakiery. Terminy i definicje dotyczące wyrobów lakierowych. Terminy ogólne.
- Instrukcja ITB387/2003. Powłoki malarskie zewnętrzne i wewnętrzne.
- PN-C-891914+2002 Farby dyspersyjne do malowania

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH SST-B06. - WYKOŃCZENIE PODŁÓG

KOD CVP 45432110-8	Kładzenie podłóg
KOD CVP 45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
KOD CVP 45432000-4	Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
KOD CVP 45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
KOD CVP 45432130-4	Pokrywanie podłóg
KOD CVP 45432120-1	Instalowanie nawierzchni podłogowych

### 1.CZĘŚĆ OGÓLNA

#### 1.1.Nazwa zamówienia.

Szczegółowa specyfikacja techniczna **SST-B06. „wykończenie podłóg”** odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót posadzkowych przewidzianych do wykonania na zadaniu opisanym w ST 00.00.

#### 1.2. Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) .

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.1.1.i dotyczy wykonania okładzin podłóg z paneli podłogowych drewnopodobnych.

#### 1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.

Roboty towarzyszące

- przygotowanie powierzchni posadzek
- gruntowanie podłoża

Roboty tymczasowe

- nie występują.

#### 1.4. Informacje o terenie budowy i zagospodarowaniu placu budowy

Należy uzgodnić sposób i miejsce składowania materiałów do robót podłogowych. Wielkości poszczególnych miejsc składowania należy dostosować do rzeczywistej ilości składowanego materiału.

#### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST-00.00 "Wymagania ogólne" Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Techniczną, Specyfikacją Techniczną interesów poleceniami Inżyniera( Inspektora Nadzoru).

Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi dostosowania normami, instrukcjami interesów przepisami. Wykonawca przedstawi Inwestorowi , Inspektorowi Nadzoru do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów ,urządzeń interesów technologii stosowanych przy wykonywaniu robót określonych umową.

#### 1.6. Zakres robót objętych SST


Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie:

- przygotowanie powierzchni podłoża,
- sprawdzenie podłoża pod względem przydatności do wykonania paneli podłogowych,
- wykonanie posadzki właściwej z paneli podłogowych;
- listew cokołowych drewnianych;
- wykonanie listew progowych.

#### 1.7. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi normami oraz przepisami i oznaczają:

- roboty budowlane – wszystkie czynności związane z wykonaniem prac izolacyjnych zgodnie z ustaleniami dokumentacji projektowej,
- Wykonawca – osoba lub organizacja wykonująca roboty budowlane,
- wykonanie – wszystkie działania przeprowadzane w celu wykonania robót,

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

- procedura – dokument zapewniający jakość; definiujący, jak, kiedy, gdzie i kto wykonuje i kontroluje poszczególne operacje robocze; procedura może być zastąpiona normami, aprobatami technicznymi i instrukcjami,
- ustalenia projektowe – dane opisujące przedmiot i wymagania dla określonego obiektu lub opisujące roboty niezbędne do jego wykonania,
- podłoże – element konstrukcji budowli, budynku, na powierzchni którego wykonana będzie dana operacja,
- posadzka – wierzchnia warstwa podłogi będąca jej zewnętrznym wykończeniem,
- kompozycja – dalej w tekście używane określenie oznacza przygotowaną zgodnie z kartą Instrukcji Technicznej mieszaninę składników (żywica i utwardzacz) w ściśle odmierzonych proporcjach, dokładnie wymieszanych.

## **2.MATERIAŁY**

### **2.1.Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00.00 „warunki ogólne”.

Materiały stosowane do wykonania robót z paneli podłogowych powinny mieć:

- aprobaty techniczne lub powinny być wytwarzane zgodnie z obowiązującymi normami.
- certyfikat lub deklaracje zgodności z aprobatą techniczną.
- certyfikat na znak bezpieczeństwa.
- certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzona do zbiorów norm polskich.

### **2.2. Wymagania szczegółowe.**

Materiałami stosowanymi do wykonania prac objętych niniejszą specyfikacją są:

#### **2.2.1 Panele podłogowe**

#### **2.2.2. Materiały dodatkowe**

- Podkład pod panele
- Folia pe gr. 0,2mm
- Listwy przypodłogowe i progowe (dylatacyjne)

## **3.SPRZĘT.**

### **3.1. Wymagania ogólne.**

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne”

### **3.2. Wymagania szczegółowe.**

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- młotek (500 g),
- przyrząd montażowy,
- miara drewniana lub zwijana,
- drobno-zębna piła ręczna lub pilarka elektryczna,
- kliny drewniane,
- klocek do dobijania desek.
- jako podkładu należy używać naturalnych materiałów
- drobny sprzęt pomocniczy

## **4. TRANSPORT.**

Materiały i elementy muszą być przewożone środkami transportu wg instrukcji producenta.

## **5. WYKONANIE ROBÓT.**

### **5.1. Ogólne warunki wykonania robót.**

Roboty należy wykonywać w temperaturach nie niższych niż + 5 stopni i temperatura ta powinna się utrzymywać w ciągu całej doby. Wykonane wykładziny w ciągu pierwszych dwóch dni powinny być chronione przed nasłonecznieniem i przewiewem. Panele podłogowe przed montażem powinny być składowane w zamkniętych pakietach przez około 1-2 dni w sezonie letnim i około 2-5 dni w sezonie zimowym ponieważ muszą dostosować temperaturę i wilgotność do pomieszczeń w których będą zamontowane .Podłoże pod panele powinno być równe, gładkie, suche i stabilne.

Podkład powinien mieć powierzchnię równą, stanowiącą płaszczyznę lub pochyloną, zgodnie z ustalonym spadkiem.

### **Wymagania dotyczące montażu**

O kierunku układania desek decydują wymiary pomieszczenia. Jeżeli żaden z boków pomieszczenia nie przekracza 8 m, zaleca się układanie podłogi wzdłuż kierunku padania promieni słonecznych, czyli prostopadle do najbardziej nasłonecznionego okna w pomieszczeniu. W przypadku wymiarów większych niż 8 m lub pomieszczeń długich i wąskich, np. korytarzy, deski układać zawsze wzdłuż dłuższego boku.

Jeśli wilgotność podłoża betonowego wynosi 2-3%, aby chronić podłogę przed wpływem pochodzącej z niego wilgoci, zaleca się izolację przeciwwilgociową - folię polietylenową grubości 0,2mm. trzeba ją ułożyć, zachowując min. 200 mm zakładkę, miejsca łączeń zabezpieczać taśmą klejącą.

Układanie podłogi rozpocząć od ułożenia podkładu, krawędziami na styk. Pierwszy pas układać piórem do ściany. Poszczególne deski łączyć na krótszych krawędziach (czołach) przez równoległe wsunięcie wyprofilowanych elementów złącza kolejnych składanych desek i do dobijania. Ostatnią deskę przycinamy, pamiętając o zachowaniu szczeliny dylatacyjnej, w którą wkładamy drewniane kliny. Każdy kolejny zamontowany rząd dobijamy od strony czoła.

Ostatni pas należy bardzo dokładnie zmierzyć przed ułożeniem. Jeśli jest zbyt szeroki, zwężamy poszczególne deski do odpowiedniego wymiaru. Po wpasowaniu do pozostałych docisnąć tak, aby zlikwidować szczelinę między ułożonymi panelami. Wzdłuż ściany musi zostać zachowana szczelina dylatacyjna o szerokości 10-15mm.

Po ułożeniu podłogi usunąć kliny blokujące, a pozostałą szczelinę przykryć przyściennymi listwami dekoracyjnymi. Listwy mocować do ściany (nie wolno montować listew dekoracyjnych do podłogi), przy pomocy kołków rozporowych i wkrętów lub do uprzednio zamocowanych listew montażowych. Bezpośrednio po listwaniu można korzystać z nowej podłogi.

## 5.2. Zakres wykonania robót.

W zakres robót wchodzi:

- przygotowanie podłoża, zagruntowanie;
- ułożenie folii budowanej wykonanie podkładów piankowych lub korkowych;
- wykonanie posadzek z paneli wraz z cokolikami oraz listwami progowymi/dylatacyjnymi.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

### 6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

### 6.2. Szczegółowe zasady kontroli jakości.

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót (cieplnych, wilgotnościowych). Sprawdzić prawidłowość wykonania podkładu, posadzki, dylatacji.

#### Zakres czynności kontrolnych powinien obejmować:

- sprawdzenie wizualne pod względem występowania ubytków wilgotności i czystości podkładu
- sprawdzenie równości podkładu przykładając w różnych miejscach i kierunkach łąty 2m.
- sprawdzenie wizualne prawidłowości ułożenia paneli ich barwę i odcień.
- sprawdzenie odchylenia powierzchni od płaszczyzny za pomocą łąty 2 m przykładanej w różnych w dowolnych miejscach kierunkach. Dopuszczalny prześwit 1-2 mm.

## 7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru Robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

Jednostką obmiaru jest :


- Dla posadzek – m<sup>2</sup>
- Dla cokolów - mb

## 8. ODBIÓR ROBÓT

### 8.1. Ogólne zasady odbioru Robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”.

### 8.2. Szczegółowe warunki odbioru Robót.

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

Odbiór powinien obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego-badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
- sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni posadzki-badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
- sprawdzenie grubości posadzki cementowej lub z lastryka należy przeprowadzić na podstawie wyników pomiarów dokonanych w czasie wykonywania posadzki.
- sprawdzenie prawidłowości wykonania styków materiałów posadzkowych badania prostoliniowości należy wykonać za pomocą naciągniętego drutu i pomiaru odchyień z dokładnością 1 mm, a szerokości spoin – za pomocą szczelinomierza lub suwmiarki.
- sprawdzenie prawidłowości wykonania cokołów lub listew podłogowych; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową.

## **9. ROZLICZENIE ROBÓT**

### **9.1 Ustalenia ogólne.**

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

### **9.2.Płatności.**

Należy wykonać zakres robót wymieniony w SS. Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót , w oparciu o wyniki pomiarów oraz cenę ryczałtową ustalona w Umowie.

Cena robót obejmuje :

- przygotowanie stanowiska roboczego
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- przygotowanie i oczyszczenie podłoża,
- ułożenie paneli podłogowych oraz warstwy izolacji z mat korkowych i folii
- montaż listew przyściennych i listew progowych
- uporządkowanie miejsca wykonywania robót,
- usunięcie pozostałości , resztek i odpadów materiałów,
- likwidację stanowiska roboczego,
- utylizację opakowań i resztek materiałów zgodnie ze wskazaniem ich producentów.


## **10.DOKUMENTY ODNIESIENIA.**

### **10.1.Dokumentacja projektowa**

- Projekt budowlany branży architektonicznej

### **10.2 Normy, akty prawne, aprobaty techniczne**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane
- PN-EN 649:2002 Elastyczne pokrycia podłogowe. Homogeniczne i heterogeniczne pokrycia podłogowe z polichlorku winylu.

 <p>ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93</p>	<p><b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”</p>	<p>Data: Szczecin Wrzesień 2017</p>
---	--	---

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

### SST-B07. - SUFITY PODWIESZONE, LEKKIE ZABUDOWY

- KOD CPV 45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych  
KOD CPV 45421152-4 Instalowanie ścianek działowych  
KOD CPV 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

#### 1.CZĘŚĆ OGÓLNA

##### 1.1.Nazwa zamówienia.

Szczegółowa specyfikacja techniczna SST-B07. „Sufity podwieszane, lekkie zabudowy” odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych oraz ścianek działowych do wykonania na zadaniu opisanym w ST 00.00.

##### 1.2. Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) .

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.1.1.

Zakres robót objętych specyfikacją:

- wykonanie sufitów podwieszanych z płyt gk A gr. 12,5mm, na ruszcie systemowym;
- wykonanie ścian działowych.

##### 1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.

Roboty towarzyszące:

- Nie występują.

Roboty tymczasowe:

- montaż i demontaż rusztowań.

##### 1.4. Informacje o terenie budowy i zagospodarowaniu placu budowy

Należy uzgodnić sposób i miejsce składowania materiałów do robót do lekkiej zabudowy. Wielkości poszczególnych miejsc składowania należy dostosować do rzeczywistej ilości składowanego materiału.

##### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST-00 "Wymagania ogólne"

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Techniczną, Specyfikacją Techniczną interesów poleceniami Inżyniera (Inspektora Nadzoru).


Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi dostosowania normami, instrukcjami interesów przepisami.

Wykonawca przedstawi Inwestorowi, Inspektorowi Nadzoru do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów, urządzeń interesów technologii stosowanych przy wykonywaniu robót określonych umową.

##### 1.6 Określenia podstawowe

- Konstrukcja nośna - lekki ustrój konstrukcyjny składający się z elementów - profili nośnych (zbierających obciążenia i przekazujący je na zawiesia) oraz elementów łączących ze sobą profile nośne (profile poręczne) łączonych na zamki oraz z elementów dodatkowych (listwy boczne, klipsy, łączniki)
- Zawiesie - element przenoszący obciążenia i stabilizujący konstrukcje sufitu podwieszanego do elementów konstrukcyjnych budynku i budowli w sposób bezpieczny tzn. zapewniający stabilność geometryczną oraz bezpieczne przeniesienie obciążeń z sufitu podwieszanego na elementy konstrukcyjne budynku/budowli.
- Sufit podwieszony - lekki niekonstrukcyjny element budynku lub budowli pełniący w zależności od przeznaczenia i właściwości funkcje: dekoracyjno -architektoniczne lub/i akustyczne wykonane z konstrukcji nośnej oraz płyty wypełniających.

#### 2.MATERIAŁY

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

## 2.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00.00 „warunki ogólne”

## 2.2. Wymagania szczegółowe.

Materiałami stosowanymi do wykonania prac objętych niniejszą specyfikacją są:

### 2.2.1. Sufity z płyt gipsowo-kartonowych

- płyty gipsowo-kartonowe z płyt GK A gr. 12,5mm;
- masy szpachlowe: sucha mieszanka gipsu i modyfikatorów lub gotowa masa o urabialności ok. 60min i przyczepności do podłoża większej niż 0.3 MPa
- stalowa konstrukcja nośna : blacha stalowa ocynkowana wg.PN-89/H-92125, grubość blachy 0,6mm, powłoka cynkowa nanoszona ogniowo o gr. 19 µm

### 2.2.3. Ściany działowe

- ściany obudowane dwustronnie płytą typu GK A gr. płyty 1,25 cm;
- stelaż systemowy o gr. 100 mm, wypełnienie wełną mineralną akustyczną;
- profile stalowe UW 100, ułożone na taśmie uszczelniającej piankowej, dźwiękochłonnej gr. 3 mm;
- na profilu rozstawić, co 60 cm profile poprzeczne CW 50;
- na łączeniu płyt ułożyć taśmę spoinową, wykończyć masą szpachlową wykończeniową- zgodnie z zaleceniami producenta.

## 2.3. Deklaracja zgodności.

Do każdej partii materiału powinno być wystawione przez producenta zaświadczenie o jakości wyrobów. Zaświadczenie to winno zawierać charakterystykę materiału, zastosowane składniki, wyniki badań kontrolnych wytrzymałości oraz typ próbek stosowanych do badań, okres w którym wyprodukowano daną partię materiału.

## 3. SPRZĘT.

### 3.1. Wymagania ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne”

### 3.2. Wymagania szczegółowe.

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- środki transportu do przewozu materiałów
- mieszarki do przygotowywania zapraw
- rusztowania
- drobny sprzęt pomocniczy

## 4. TRANSPORT.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00.00 "Warunki ogólne,,"

## 5. WYKONANIE ROBÓT.

### 5.1. Ogólne warunki wykonania robót.

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

Przed przystąpieniem do wykonywania stropów podwieszonych i ścianek działowych powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne, zamurwane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne, wykonane tynki wewnętrzne. Zalecana temperatura montażu od 11°C do 35°C. Należy również utrzymywać stałą wilgotność powietrza.

### 5.2. Szczegółowe wymagania dotyczące robót:

#### 5.2.1. Sufity podwieszane z płyt GK

Montaż sufitów podwieszanych wykonuje się w następującej kolejności:

- zamocowanie profili do ścian na wyznaczonej wysokości podwieszania sufitu
- wyznaczenie rozstawu wieszaków
- zamocowanie głównych profili podłużnych



- montaż profili poprzecznych
- ułożenie izolacji
- pokrycie konstrukcji metalowej płytami gipsowo-kartonowymi mocowanymi za pomocą wkrętów co 15cm
- szpachlowanie i cyklinowanie spoin.

Ruszt stanowiący podłoże dla płyt g-k powinien składać się z dwóch warstw: dolnej stanowiącej bezpośrednie podłoże dla płyt g-k i górnej. W zależności od konstrukcji i rodzaju materiału z jakiego wykonany jest strop, wybiera się odpowiedni rodzaj kotwienia rusztu. Wszystkie metody kotwień muszą spełniać warunek pięciokrotnego współczynnika przy ich obciążaniu tzn. jednostkowe obciążenie wyrwywające musi być większe od pięciokrotnej wartości normalnego obciążenia przypadającego na dany łącznik.

- dopuszczalna rozpiętość między elementami nośnymi ( w mm) dla płyt gr.12,5mm : kierunek mocowania poprzeczny : 500mm
- kierunek mocowania podłużny : 420mm

Dla wykonania obudowy poddaszy należy do konstrukcji dachu zamocować odpowiedni ruszt, wykonywany zazwyczaj jako jednowarstwowy z profili 60/27 mocowanych do krokwi łącznikami ES.

Odchylenie powierzchni okładziny z płyt gipsowo-kartonowych od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie powinny być większe niż 1mm/m.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.**

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

### **6.2. Szczegółowe zasady kontroli jakości.**

Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru na bieżąco, w miarę postępu robót jakości używanych przez Wykonawcę materiałów i zgodności wykonywanych Robot z dokumentacją techniczną i wymaganiami SST.

W szczególności obejmują:

- badanie dostaw materiałów
- kontrola prawidłowości wykonania robót – geometrii i technologii
- kontrola zgodności wykonania z normą.

Należy przeprowadzić następujące badania :

- odchylenia od pionu powierzchni i krawędzi
- ocenę jakości szpachlowania spoin
- równość powierzchni płyt

## **7.OBMIAR ROBÓT**

Ogólne zasady obmiaru Robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

Jednostką obmiaru jest - dla obudów, sufitów, ścianek działowych -m2

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1.Ogólne zasady odbioru Robót.**


Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”.

### **8.2. Szczegółowe warunki odbioru Robót.**

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Podstawa do odbioru lekkich ścianek działowych i sufitów podwieszonych są:

- dokumentacja techniczna
- dziennik budowy
- zaświadczenie o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę
- protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających

## **9.ROZLICZENIE ROBÓT**

 ul. Garmcarska 5, 70-377 Szczecin www.archice.eu Tel. 91/880 38 93	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Tytuł: „Remont, zmiana sposobu użytkowania wskazanych pomieszczeń wraz z elementami przebudowy istniejącego budynku w związku z utworzeniem Oddziału Urzędu Statystycznego w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 6, 72-600 Świnoujście”	Data: Szczecin Wrzesień 2017
--	--	---------------------------------------

## 9.1 Ustalenia ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

## 9.2.Płatności.

Należy wykonać zakres robót wymieniony w SST. Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót , w oparciu o wyniki pomiarów oraz cenę ryczałtową ustaloną w Umowie. Cena robót obejmuje:

- prace pomiarowe i pomocnicze
- dostawę materiałów
- transport wewnętrzny materiałów
- przygotowanie zaprawy do szpachlowania spoin
- wykonanie izolacji cieplnych i paroszczelnych stropów

## 10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

### 10.1.Dokumentacja projektowa

- Projekt budowlany branży architektonicznej

### 10.2 Normy ,akty prawne ,aprobaty techniczne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane
- PN-B-032250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw.
- PN-B-010122 Roboty okładzinowe. Suche tynki. Wymagania komórkowych badania przy odbiorze.
- PN-EN -12859 Płyty gipsowe. Definicje, wymagania i metody badań.
- PN-EN-12860 Kleje do płyt gipsowych. Definicje, wymagania i metody badań.
- PN-B-79405 Płyty gipsowo-kartonowe
- PN-B-79405/Ap1 Płyty gipsowo-kartonowe