

Gospodarka mieszkaniowa

w województwie zachodniopomorskim


w latach 2015 i 2016



Urząd Statystyczny w Szczecinie

Statistical Office in Szczecin

INFORMACJE I OPRACOWANIA STATYSTYCZNE
Szczecin 2017



Gospodarka mieszkaniowa

w województwie zachodniopomorskim

w latach 2015 i 2016



Urząd Statystyczny w Szczecinie

Statistical Office in Szczecin

Zespół redakcyjny

PRZEWODNICZĄCY:	Magdalena Wegner
REDAKTOR GŁÓWNY:	Magdalena Mojsiewicz
CZŁONKOWIE:	Anna Bilska, Agnieszka Brzezińska, Aniela Litke, Janina Ofiarska, Magdalena Orczykowska, Małgorzata Radlińska, Mirosława Szewczyk, Dariusz Szewczyk
SEKRETARZ:	Ewa Kacperczyk
OPRACOWANIE PUBLIKACJI :	Izabela Grzonka, Dorota Wiatrowska
PRACE REDAKCYJNE :	Beata Rzymek
SKŁAD KOMPUTEROWY :	Katarzyna Karolak

ISSN 1734-9494

**Przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego
prosimy o podanie źródła**

Publikacja dostępna na <http://szczecin.stat.gov.pl>

Przedmowa

Przekazuję Państwu kolejną edycję publikacji *Gospodarka mieszkaniowa w województwie zachodniopomorskim*. Opracowanie zawiera informacje na temat zasobów mieszkaniowych, podstawowych wskaźników pozwalających określić warunki mieszkaniowe ludności, a także efektów budownictwa. W publikacji zaprezentowano dane dotyczące m.in. liczby mieszkań, powierzchni użytkowej oraz wyposażenia mieszkań w instalacje, a także kosztów utrzymania, przeprowadzonych remontów i modernizacji, zaległości w opłatach i wypłaconych dodatków mieszkaniowych. Przedstawione w publikacji informacje dotyczące ogólnego stanu zasobów mieszkaniowych i podstawowych wskaźników warunków mieszkaniowych ludności zostały opracowane na podstawie bilansu zasobów mieszkaniowych, a także w oparciu o wyniki badań z zakresu gospodarki zasobami lokalowymi oraz budownictwa mieszkaniowego. Publikacja zawiera opis metodologiczny, część analityczną oraz tablice prezentujące dane statystyczne w przekroju terytorialnym oraz według rodzaju podmiotu będącego właścicielem mieszkania.

Wyrażam nadzieję, że niniejsze opracowanie będzie cennym źródłem informacji dla wszystkich osób i instytucji zainteresowanych prezentowaną tematyką. Będę wdzięczna za wszelkie sugestie dotyczące zakresu i kształtu tej publikacji.

Dyrektor
Urzędu Statystycznego
w Szczecinie



Magdalena Wegner

Szczecin, grudzień 2017 r.

Foreword

I hereby hand over the subsequent edition of the publication *Housing in Zachodniopomorskie Voivodship*. It contains information regarding the dwelling stock, main indicators describing living conditions of the population as well as the house building results. Data on, inter alia, the number of dwellings, usable floor area, fixed installations in dwellings as well as maintenance costs, carried out renovations and modernisations, fee arrears and paid out residence allowances are included in the publication. Information concerning overall condition of the dwelling stock and main indicators describing living conditions of the population were compiled on the basis of the dwelling stock balance as well as results of surveys on managing premises stock and housing. The publication includes a methodological description, an analytical part and tables presenting statistical data by territorial division and a type of entity owning a dwelling.

I hope that the following publication will constitute a useful source of information for every person and institution interested in the covered subject matter. I will be grateful for all suggestions concerning the scope and outline of the publication.

Director
of the Statistical Office
in Szczecin



Magdalena Wegner

Szczecin, December 2017

Spis treści

	Str.	
Przedmowa		3
Uwagi metodyczne		11
Wyniki badań - synteza		19
	Tabl.	Str.
Wybrane dane o zasobach mieszkaniowych i warunkach mieszkaniowych ludności	I	32
A. NA PODSTAWIE BILANSU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH		
Bilans zasobów mieszkaniowych w 2015 r	1a	34
Bilans zasobów mieszkaniowych w 2016 r.	1b	34
Zasoby mieszkaniowe według powiatów i gmin	2	35
Mieszkania wyposażone w podstawowe instalacje według powiatów	3	44
Zasoby mieszkaniowe w miastach liczących 20 tys. i więcej mieszkańców	4	46
Warunki mieszkaniowe w miastach liczących 20 tys. i więcej mieszkańców	5	46
B. NA PODSTAWIE SPRAWOZDAWCZOŚCI		
Gospodarowanie zasobami mieszkaniowymi		
Zasoby mieszkaniowe spółdzielni mieszkaniowych według powiatów	1/6/	48
Zasoby mieszkaniowe stanowiące własność gminy według powiatów	2/7/	50
Zasoby mieszkaniowe zakładów pracy według powiatów	3/8/	52
Zasoby mieszkaniowe Towarzystw Budownictwa Społecznego według powiatów	4/9/	54
Zasoby mieszkaniowe innych podmiotów według powiatów	5/10/	56
Mieszkania, w których zachodził przypadek zmiany lokatora	6/11/	58
Mieszkania socjalne w zasobach mieszkaniowych stanowiących własność gmin oraz sposób ich pozyskiwania	7/12/	58
Mieszkania spółdzielcze własnościowe i stanowiące odrębną własność w zarządzie spółdzielni mieszkaniowych	8/13/	59
Zmiany stanu zasobów mieszkaniowych	9/14/	59
Mieszkania, w których bezpośrednio przeprowadzono remonty instalacji/elementów budowlanych już istniejących w budynkach spółdzielni mieszkaniowych według powiatów	10/15/	60
Mieszkania, w których przeprowadzono remonty instalacji/elementów budowlanych już istniejących w budynkach gmin według powiatów.	11/16/	62
Mieszkania, w których przeprowadzono remonty instalacji/elementów budowlanych już istniejących w budynkach zakładów pracy według powiatów	12/17/	63
Mieszkania, w których przeprowadzono remonty instalacji/elementów budowlanych już istniejących w budynkach wspólnot mieszkaniowych według powiatów.	13/18/	65
Remonty mieszkań związane z podwyższeniem standardu mieszkania w budynkach spółdzielni mieszkaniowych według powiatów	14/19/	66
Remonty mieszkań związane z podwyższeniem standardu w budynkach gminnych według powiatów	15/20/	68

Spis treści (cd.)

	Tabl.	Str.
Remonty mieszkań związane z podwyższeniem standardu w budynkach zakładów pracy według powiatów	16/21/	69
Remonty mieszkań związane z podwyższeniem standardu w budynkach wspólnot mieszkaniowych według powiatów	17/22/	71
Zaległości w opłatach za mieszkania w zasobach spółdzielni mieszkaniowych według powiatów	18/23/	72
Zaległości w spłatach kredytu mieszkaniowego w zasobach spółdzielni mieszkaniowych według powiatów	19/24/	74
Zaległości w opłatach za mieszkania w zasobach gminnych według powiatów.	20/25/	75
Zaległości w opłatach za mieszkania w zasobach zakładów pracy według powiatów	21/26/	77
Zaległości w opłatach za mieszkania w zasobach Towarzystwa Budownictwa Społecznego według powiatów	22/27/	78
Zaległości w opłatach za mieszkania w zasobach wspólnot mieszkaniowych według powiatów	23/28/	80
Działania eksmisyjne w stosunku do użytkowników lokali mieszkalnych z powodu zaległości w opłatach za mieszkania według powiatów.	24/29/	81
Grunty przekazane inwestorom oraz znajdujące się w zasobach gmin pod budownictwo mieszkaniowe	25/30/	83
Dodatki mieszkaniowe wypłacone	26/31/	83

Koszty utrzymania zasobów mieszkaniowych

Koszty utrzymania zasobów lokalowych znajdujących się w budynkach z lokalami mieszkalnymi według form własności w 2016 r.	1/32/	84
Koszty utrzymania zasobów lokalowych w przeliczeniu na 1 m ² powierzchni użytkowej w budynkach z lokalami mieszkalnymi według form własności w 2016 r.	2/33/	85
Średnie stawki podstawowych składników opłat za lokale mieszkalne według form własności w grudniu.	3/34/	86

Efekty budownictwa mieszkaniowego

Budynki mieszkalne oddane do użytkowania	1/35/	89
Nowe budynki mieszkalne oddane do użytkowania według powiatów	2/36/	90
Mieszkania oddane do użytkowania według form budownictwa	3/37/	92
Mieszkania oddane do użytkowania według rodzajów budynków.	4/38/	93
Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów i gmin	5/39/	94
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie indywidualnym według powiatów	6/40/	103
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie spółdzielczym według powiatów	7/41/	104
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie komunalnym według powiatów	8/42/	106
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie zakładowym według powiatów	9/43/	107
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem według powiatów	10/44/	108
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie społecznym czynszowym według powiatów	11/45/	110

Spis treści (dok.)

	Tabl.	Str.
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie indywidualnym według liczby izb w mieszkaniu i powiatów	12/46/	111
Wybrane wskaźniki dotyczące mieszkań oddanych do użytkowania według powiatów	13/47/	112
Mieszkania oddane do użytkowania w miastach liczących 20 tys. i więcej ludności	14/48/	115
Pozwolenia wydane na budowę nowych budynków mieszkalnych według rodzajów budynków	15/49/	117
Pozwolenia wydane na budowę nowych budynków mieszkalnych i mieszkań według powiatów	16/50/	117
Mieszkania, których budowę rozpoczęto według form własności i powiatów	17/51/	121

Spis map

Przeciętna liczba izb w 1 mieszkaniu w 2016 r.

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w 2016 r.

Przeciętna powierzchnia użytkowa na 1 osobę w 2016 r.

Przeciętna liczba osób w 1 mieszkaniu w 2016 r.

Mieszkania oddane do użytkowania na 1000 ludności w 2016 r.

Mieszkania oddane do użytkowania na 1000 zawartych małżeństw w 2016 r.

Przeciętna powierzchnia 1 mieszkania oddanego do użytkowania w 2016 r.

Przeciętna powierzchnia 1 mieszkania oddanego do użytkowania w budownictwie indywidualnym w 2016 r.

Objaśnienia znaków umownych

Kreska	(-)	-	zjawisko nie wystąpiło.
Zero	(0,0)	-	zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.
Kropka	(.)	-	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak	x	-	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
„W tym”		-	oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.

Ze względu na zaokrąglenia danych, w niektórych przypadkach sumy składników mogą się nieznacznie różnić od podanych wielkości „ogółem”.

Table of contents

	Page	
Foreword		4
Methodological notes		11
Results of surveys - synthesis		19
	Table	Page
Selected data on dwelling stock and housing conditions of the population	1	32
A. ON THE BASIS OF THE BALANCE OF DWELLING STOCK		
The balance of dwelling stock in 2015	1a	34
The balance of dwelling stock in 2016	1b	34
Dwelling stock by powiats and communes	2	35
Dwellings equipped with main installations by powiats.	3	44
Dwelling stock in urban areas with 20 thous. or more population	4	46
Housing conditions in urban areas with 20 thous. or more population	5	46
B. ON THE BASIS OF REPORTS		
Management of dwelling stock		
Dwelling stock of housing cooperatives by powiats	1/6/	48
Dwelling stock owned by communes by powiats	2/7/	50
Dwelling stock owned by work establishments by powiats	3/8/	52
Dwelling stock owned by Social Housing Associations by powiats	4/9/	54
Dwelling stock owned by other entities by powiats	5/10/	56
Dwellings in which tenants changed	6/11/	58
Social dwellings in the stock owned by a commune and methods of acquisition	7/12/	58
Co-operative ownership dwellings which are separate property managed by housing co-operatives	8/13/	59
Changes in dwelling stock	9/14/	59
Dwellings, in which existing installations/ units were renovated, in housing cooperative buildings by powiats.	10/15/	60
Dwellings, in which existing installations/ units were renovated, in communal buildings by powiats	11/16/	62
Dwellings, in which existing installations/ units were renovated, in work establishment buildings by powiats	12/17/	63
Dwellings, in which existing installations/ units were renovated, in housing community buildings	13/18/	65
Renovation of dwellings to raise standard in housing co-operative buildings by powiats	14/19/	66
Renovation of dwellings to raise standard in commune buildings by powiats	15/20/	68

Table of contents (cont.)

	Table	Page
Renovation of dwellings to raise standard in work establishment buildings by powiats	16/21/	69
Renovation of dwellings to raise standard in buildings of housing community by powiats	17/22/	71
Rent arrears in dwelling stock owned by housing co-operatives by powiats	18/23/	72
Arrears on unpaid off mortgage in dwelling stock owned by housing co-operatives by powiats	19/24/	74
Rent arrears in dwelling stock owned by communes owned by powiats	20/25/	75
Rent arrears in dwelling stock owned by work establishments by powiats	21/26/	77
Rent arrears in dwelling stock owned by Social Housing Associations by powiats	22/27/	78
Rent arrears in dwelling stock owned by housing communities by powiats	23/28/	80
Evictions of tenants from residential premises due to rent arrears by powiats	24/29/	81
Lands handed over to investors and included in the stock for housing construction	25/30/	83
Housing allowances paid out	26/31/	83
 Costs of maintenance of dwelling stock		
Cost of maintaining dwelling stock in residential buildings by forms of ownership in 2016	1/32/	84
Cost of maintaining dwelling stock per 1 m ² of usable floor space in residential buildings by forms of ownership in 2016	2/33/	85
Average rates of basic components of rent for dwellings by forms of ownership as of December	3/34/	86
 Effects of housing construction		
Residential buildings completed.	1/35/	89
New residential buildings completed by powiats	2/36/	90
Dwellings completed by forms of construction	3/37/	92
Dwellings completed by types of buildings	4/38/	93
Dwellings completed by powiats and communes	5/39/	94
Dwellings completed in private construction by powiats	6/40/	103
Dwellings completed in housing co-operative construction by powiats	7/41/	104
Dwellings completed in communal construction by powiats	8/42/	106
Dwellings completed in work establishment construction by powiats	9/43/	107
Dwellings completed in construction for sale or rent by counties	10/44/	108
Dwellings completed in public building society construction by powiats	11/45/	110

Table of contents (cont.)

	Table	Page
Dwellings completed in private construction by number of rooms in dwelling an counties	12/46/	111
Selected indicators concerning completed dwellings by counties	13/47/	112
Dwellings completed in urban areas with 20 thous. or more population	14/48/	115
Building permits issued for new residential buildings by types of buildings	15/49/	117
Building permits issued for new residential buildings and dwellings by counties . .	16/50/	117
Dwellings whose construction started by forms of ownership and counties	17/51/	121

List of maps

- Average number of rooms per dwelling in 2016
- Average usable floor space per dwelling in 2016
- Average usable floor space per person in 2016
- Average number of persons per dwelling in 2016
- Average number of dwellings completed per 1000 population in 2016
- Average number of dwellings completed per 1000 contracted marriages in 2016
- Average floor space per dwelling completed in 2016
- Average floor space per dwelling completed in private construction in 2016

Symbols

- Dash (-) - magnitude zero.
- Zero (0,0) - magnitude not zero, but less than 0,05 of a unit.
- Dot (.) - data not available or not reliable.
- Symbol x - not applicable.
- “Of which” - indicates that not all elements of the sum are given.

Due to the rounding of data, in some cases sums of components may slightly differ from the amount given in the item “total”.

BILANS ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH

W części A przedstawiono sytuację mieszkaniową – stan zasobów mieszkaniowych i niektóre informacje charakteryzujące warunki mieszkaniowe na podstawie wtórnego opracowania statystycznego tzw. bilansu zasobów mieszkaniowych za 2013 r. i 2014 r. (według stanu w dniu 31 grudnia).

Stan początkowy bilansu na dzień 01 stycznia, skorygowany zmianami wynikającymi z podziału administracyjnego kraju ogłoszonymi w „Komunikacie Głównego Urzędu Statystycznego o zmianach w podziale terytorialnym kraju”, co roku jest z jednej strony powiększony o przyrost mieszkań z nowego budownictwa, a z drugiej strony pomniejszony o ubytki zasobów mieszkaniowych. Ustalony w wyniku tych zmian stan zasobów na koniec roku sprawozdawczego jest automatycznie stanem otwarcia bilansu dla roku następnego. Co dwa lata dokonuje się weryfikacji w ramach własności mieszkań na podstawie informacji pochodzących z bieżącej sprawozdawczości w zakresie mieszkań sprywatyzowanych.

W bilansie zasobów mieszkaniowych ujęto fizyczne ubytki zasobów mieszkaniowych zaistniałe w wyniku rozbiórek, pożarów, powodzi, łączenia małych mieszkań w jedno duże mieszkanie oraz ubytki spowodowane oficjalnie zgłoszonym przekwalifikowaniem mieszkań na cele niemieszkalne. Nie są natomiast ujęte niektóre kategorie ubytków, pomniejszających stan ilościowy mieszkań, lecz nie powodujących ubytków fizycznych istniejących obiektów, tj. ubytki związane z przeprowadzaniem się mieszkańców do nowych domów i przeznaczeniem starych domów do różnych celów gospodarczych bądź pozostawieniem ich pustymi (niezamieszkanymi).

Informacje o zasobach mieszkaniowych zamieszczone w niniejszej publikacji obejmują mieszkania znajdujące się w budynkach mieszkalnych oraz niemieszkalnych i dotyczą mieszkań zamieszkanymi (stałe i czasowo) i niezamieszkanymi, które w każdej chwili mogą stać się mieszkaniami zamieszkanymi.

Stan zasobów mieszkaniowych określono liczbą mieszkań, liczbą izb, wielkością powierzchni użytkowej mieszkań wyrażoną w m², wyposażeniem w podstawowe instalacje sanitarno-techniczne i sklasyfikowano według poszczególnych form własności, tj. mieszkania gmin, spółdzielni mieszkaniowych, zakładów pracy (łącznie z mieszkaniami Skarbu Państwa), osób fizycznych, Towarzystw Budownictwa Społecznego i innych (pozostałych) podmiotów.

Dane o zasobach nie obejmują lokali zbiorowego zakwaterowania (internatów, domów studenckich, hoteli pracowniczych, domów pomocy społecznej, domów małego dziecka, klasztorów itp.) oraz zamieszkanymi czasowo pomieszczeń prowizorycznych i obiektów ruchomych (pomieszczeń inwentarskich, barakowozów, statków itp.).

Część B publikacji została opracowana na podstawie sprawozdawczości i dzieli się na trzy podrozdziały:

- Gospodarowanie zasobami mieszkaniowymi – dane pochodzą ze sprawozdawczości (M-01, SG-01 cz.3) dotyczą charakterystyki zasobów mieszkaniowych w odniesieniu do jednostek organizacyjnych nimi władających.
- Koszty utrzymania zasobów mieszkaniowych – dane pochodzą ze sprawozdawczości (M-03) dotyczą kosztów utrzymania zasobów lokalowych oraz przychodów z tytułu czynszów (opłat eksploatacyjnych w spółdzielniach mieszkaniowych), wpłat użytkowników na poczet przyszłych remontów, konserwacji i innych przychodów.
- Efekty budownictwa mieszkaniowego – dane pochodzą ze sprawozdawczości (B-05, B-06, B-07, B-08) dotyczą budynków mieszkalnych i mieszkań oddanych do użytkowania, ilości wydanych pozwoleń i rozpoczętych budów.

Dane te zostały przedstawione w odniesieniu do następujących rodzajów jednostek organizacyjnych władających zasobami mieszkaniowymi (lokalowymi):

- spółdzielni mieszkaniowych,
- gmin,
- zakładów pracy,
- Skarbu Państwa,
- towarzystw budownictwa społecznego,
- wspólnot mieszkaniowych,
- innych podmiotów.

Obserwacją zostały objęte te jednostki sprawozdawcze (z wyjątkiem wspólnot mieszkaniowych), które w badaniu dotyczącym zasobów mieszkaniowych dla danego województwa, w danym powiecie wykazały liczbę mieszkań powyżej 20. W przypadku jednostek gminnych, zakładów pracy, Skarbu Państwa, innych podmiotów badane były lokale z pominięciem mieszkań stanowiących własność tych jednostek w budynkach wspólnot mieszkaniowych.

W odniesieniu do wspólnot mieszkaniowych (objęte zostały te wspólnoty, które w ww. badaniu dla danego województwa w danym powiecie wykazały liczbę mieszkań powyżej 7) zastosowano metodę reprezentacyjną wykorzystując próbę z badania przeprowadzonego wcześniej w zakresie gospodarki mieszkaniowej. Próba ta została zaprojektowana według schematu losowania warstwowego, przyjmując powiaty jako warstwy. Losowanie tych warstw odbyło się niezależnie, metodą losowania prostego bez zwracania. W celu uogólnienia wyników dla całej populacji wspólnot mieszkaniowych, konieczne było skorygowanie wag wyznaczonych wcześniej do uogólnień w badaniu dotyczącym gospodarki mieszkaniowej.

Uogólnienie wartości globalnych wybranej cechy w danej klasie polegało na przemnożeniu wartości cechy przez odpowiadający jej mnożnik WAGA (przypisany każdemu rekordowi danych) i jej wysumowaniu po wszystkich rekordach danej klasy. W przypadku konieczności wyznaczenia wartości przeciętnej wybranej cechy w danej klasie, sumę ważoną podzielono na końcu przez sumę wartości użytych wag.

POJĘCIA I DEFINICJE

GOSPODAROWANIE ZASOBAMI MIESZKANIOWYMI

Zasoby mieszkaniowe

Pod pojęciem zasobów mieszkaniowych rozumiemy ogół mieszkań zamieszkanymi i niezamieszkanymi znajdujących się w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych.

Do zasobów mieszkaniowych nie zalicza się obiektów zbiorowego zamieszkania (tj. hoteli pracowniczych, domów studenckich, burs i internatów, domów pomocy społecznej), pomieszczeń prowizorycznych oraz obiektów ruchomych (tzn. barakowozów, wagonów kolejowych, barek i statków).

W skład zasobu lokalowego wchodzi:

- mieszkanie – lokal składający się z jednej lub kilku izb łącznie z pomieszczeniami pomocniczymi, wybudowany lub przebudowany dla celów mieszkalnych, konstrukcyjnie wydzielony (trwałymi ścianami) w obrębie budynku, do którego to lokalu prowadzi niezależne wejście z klatki schodowej, ogólnego korytarza, wspólnej sieni bądź bezpośrednio z ulicy, podwórza lub ogrodu. Przez pomieszczenia pomocnicze należy rozumieć: przedpokój, hol, łazienkę, ustęp, garderobę, spiżarnię, schowek i inne pomieszczenia znajdujące się w obrębie mieszkania, służące mieszkalnym i gospodarczym potrzebom mieszkańców.
- lokal użytkowy – lokal wykorzystywany wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej, zajmowany na podstawie umowy najmu, a w budynkach ze wspólnotami mieszkaniowymi zajmowany również na podstawie prawa własności, z wynajmowania (posiadania) którego właściciel lokalu osiąga dochód.

Rodzaj podmiotu będącego właścicielem mieszkania

W publikacji mieszkania (lokale) sklasyfikowano według następujących form własności:

- gminy (komunalne) – mieszkania stanowiące własność gminy lub powiatu (lokalnej wspólnoty samorządowej), a także mieszkania przekazane gminie, ale pozostające w dyspozycji jednostek użyteczności publicznej, takich jak: zakłady opieki zdrowotnej, ośrodki pomocy społecznej, jednostki systemu oświaty, instytucje kultury;
- spółdzielni mieszkaniowych – mieszkania własnościowe (zajmowane na podstawie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego) lub lokatorskie (zajmowane na podstawie stosunku najmu), znajdujące się w budynkach stanowiących własność lub współwłasność spółdzielni mieszkaniowych, z wyjątkiem tych mieszkań, dla których na mocy ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116, z późn. zm.) zostało ustanowione prawo odrębnej własności na rzecz jednej lub kilku osób fizycznych;
- zakładów pracy – sektora publicznego i prywatnego,
- Skarbu Państwa – mieszkania pozostające w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych (dawniej Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa), Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, w zarządzie jednostek podległych ministrom: Obrony Narodowej, Spraw Wewnętrznych i Administracji, Sprawiedliwości, w zarządzie organów władzy państwowej, administracji państwowej, kontroli państwowej itp.;
- osób fizycznych – mieszkania, do których prawo własności posiada osoba fizyczna (jedna lub więcej), przy czym osoba ta:
 - może być właścicielem całej nieruchomości, np. indywidualny dom jednorodzinny,
 - może posiadać udział w nieruchomości wspólnej, jako właściciel lokalu mieszkalnego np. znajdującego się w budynku wielomieszkaniowym objętym wspólnotą mieszkaniową.
- towarzystw budownictwa społecznego (TBS);
- wspólnot mieszkaniowych – pojęcie to odnosi się do budynku (lub kilku budynków) wielomieszkaniowego, w którym część lub wszystkie lokale stanowią wyodrębnione własności osób fizycznych, potwierdzone wpisem do księgi wieczystej. Wspólnotę mieszkaniową tworzy ogół właścicieli lokali (mieszkalnych i użytkowych) w danym badaniu;
- innych (pozostałych) podmiotów – mieszkania stanowiące własność instytucji budujących dla zysku – przeznaczone na sprzedaż (ale jeszcze nie sprzedane osobom fizycznym) lub na wynajem, mieszkania stanowiące własność instytucji wyznaniowych, stowarzyszeń, fundacji, partii politycznych, związków zawodowych, samorządów zawodowych i gospodarczych itp.

Izba

Izba jest to pomieszczenie w mieszkaniu oddzielone od innych pomieszczeń stałymi ścianami sięgającymi od podłogi do sufitu, z bezpośrednim oświetleniem dziennym i o powierzchni nie mniejszej niż 4 m².

Za izbę uważa się zarówno pokoje, jak i kuchnię spełniające powyższe kryteria. Nie uznaje się za izbę – bez względu na wielkość powierzchni i sposób oświetlenia – przedpokoju, holu, łazienki, ubikacji, spiżarni, obudowanej werandy, ganku, garderoby, alkowy, schowka itp.

Powierzchnia użytkowa mieszkań

Powierzchnia użytkowa mieszkania jest to suma powierzchni wszystkich pomieszczeń znajdujących się w obrębie mieszkania, tj. pokoi, kuchni (z oknem i bez okna), spiżarni, przedpokoi, alków, holi, łazienek, ubikacji, obudowanej werandy, ganku, garderoby oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym lub gospodarczym potrzebom mieszkańców bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania.

Do powierzchni użytkowej mieszkania nie zalicza się powierzchni: balkonów, tarasów, loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych na przechowywanie opału, a także garaży, hydroforni i kotłowni.

Wyposażenie mieszkań w instalacje techniczno-sanitarne

Obejmuje mieszkania, w których występuje co najmniej jedno z niżej wymienionych urządzeń sanitarno-technicznych: wodociąg, ustęp spłukiwany, łazienkę, centralne ogrzewanie lub gaz z sieci.

Za mieszkanie wyposażone w:

- wodociąg – uznaje się mieszkanie, w obrębie, którego znajduje się kran z wodą bieżącą. Przez wodociąg należy rozumieć instalacje wodociągowe (wraz z urządzeniami odbioru znajdującymi się w mieszkaniu) doprowadzające wodę z sieci (za pomocą czynnych połączeń) od przewodu ulicznego lub z urządzeń lokalnych (własne ujęcia wody);
- ustęp spłukiwany – uznaje się mieszkanie, w obrębie, którego znajduje się urządzenie sanitarne podłączone do instalacji wodociągowej i odprowadzającej ścieki do sieci kanalizacyjnej lub do urządzeń lokalnych (zbiorniki bezodpływowe);
- łazienkę (urządzenie kąpielowe, prysznic – z odpływem wody) – należy tu rozumieć pomieszczenie, w którym zainstalowana jest wanna lub prysznic, bądź oba te urządzenia oraz urządzenia odprowadzające ścieki do sieci kanalizacyjnej lub do urządzeń lokalnych (zbiorniki bezodpływowe);
- gaz z sieci – uznaje się mieszkanie, w którym znajdują się instalacje (wraz z urządzeniami odbioru znajdującymi się w mieszkaniu) doprowadzające gaz z czynnych przyłączy;
- centralne ogrzewanie – uznaje się mieszkanie, w którym znajduje się instalacja doprowadzająca ciepło z centralnego źródła wytwarzania, tj. elektrociepłowni, ciepłowni, kotłowni osiedlowych, pieca do c.o. zainstalowanego we własnej kotłowni lub w innym pomieszczeniu. Do c.o. zalicza się również elektryczne ogrzewanie podłogowe.

Remonty budynków mieszkalnych

Informacje o remontach mieszkań w budynkach mieszkalnych ustalono dla zasobów stanowiących własność spółdzielni mieszkaniowych, gmin, zakładów pracy, osób fizycznych w budynkach wspólnot mieszkaniowych i pozostałych podmiotów. Dane dotyczą remontów zakończonych w roku sprawozdawczym.

Remont kapitalny budynku to roboty budowlane mające na celu przywrócenie budynkowi (mieszkaniu) pierwotnej lub prawie pierwotnej wartości technicznej i użytkowej. Do budynków poddanych remontowi kapitalnemu zaliczono budynki, w których co najmniej 60% podstawowych elementów budowlanych i instalacyjnych zostało poddanych naprawom głównym lub wymianom. Przez naprawę główną rozumie się gruntowny remont obejmujący co najmniej 50% stanu fizycznego poszczególnego elementu budynku lub instalacji.

Modernizacja budynku to doprowadzenie do budynków i mieszkań instalacji sanitarno-technicznych (wodociąg, kanalizacja, centralne ogrzewanie, ciepła woda, gaz z sieci), których nie posiadały wcześniej budynki i mieszkania w tych budynkach.

Zaległości w opłatach za mieszkanie obejmuje dane o liczbie głównych lokatorów zalegających z bieżącymi opłatami za mieszkanie, z wydzieleniem lokatorów zalegających 3 miesiące i dłużej oraz łącznej sumie zaległości z tytułu nieuiszczonych opłat, ustalone według stanu w dniu 31 XII.

Działania eksmisyjne wobec użytkowników lokali mieszkalnych dotyczą użytkowników lokali spółdzielczych, gminnych, zakładowych, osób fizycznych w budynkach wspólnot mieszkaniowych oraz pozostałych podmiotów. Informacje te obejmują:

- liczbę toczących się w sądzie postępowań eksmisyjnych z lokali mieszkalnych ustalonych w dniu 31 XII,
- liczbę postępowań eksmisyjnych z lokali mieszkalnych zakończonych przez sąd orzeczeniem eksmisji w roku sprawozdawczym,
- liczbę wykonanych eksmisji z lokali mieszkalnych w roku sprawozdawczym.

Dodatki mieszkaniowe

Dodatek mieszkaniowy jest powszechnym i okresowym świadczeniem pieniężnym, wynikającym z przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734, z późniejszymi zmianami) mającym na celu dofinansowanie do wydatków mieszkaniowych ponoszonych w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego lub domów jednorodzinnych.

Wyróżnia się charakterystycznymi cechami: jest świadczeniem obligatoryjnym, przyznawanym na wniosek osoby uprawnionej w tym sensie, że osobom spełniającym ustawowe warunki przysługuje prawo żądania jego wypłaty i powszechnym (tj. przysługuje niezależnie od tego, jaki tytuł prawny do lokalu przysługuje osobie uprawnionej, poza wyjątkami przewidzianymi w ustawie), a także okresowym, przyznawanym na okres 6 miesięcy z możliwością ponownego przyznania w razie dalszego spełnienia ustawowych warunków.

Dodatek mieszkaniowy stanowi różnicę pomiędzy wydatkami mieszkaniowymi przypadającymi na normatywną powierzchnię użytkową zajmowanego lokalu mieszkalnego, a częścią wydatków ponoszonych przez osobę, której przyznany jest dodatek. Przy obliczaniu wysokości dodatku brane są pod uwagę wydatki (ponoszone przez gospodarstwo domowe) związane z czynszem, kosztami eksploatacji, jak również opłatami za energię ciepłą, wodę i odbiór nieczystości ciekłych.

Od 2004 r. wypłata dodatków mieszkaniowych stanowi – zgodnie z art. 10 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734, ze zm.) – zadanie własne gminy.

Zgodnie z ustawą z dnia 13 listopada 2003 r. (Dz. U. Nr 203, poz. 1966, art. 6 z późniejszymi zmianami) o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, wysokość dodatku mieszkaniowego nie może przekraczać 70% faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny. Rada gminy, w drodze uchwały, może podwyższyć lub obniżyć, nie więcej niż o 20 punktów procentowych, wysokość wskaźników procentowych. Oznacza to, że maksymalna wysokość wypłacanego dodatku może kształtować się w przedziale od 50% do 90% ponoszonych wydatków mieszkaniowych.

Przedstawione w publikacji informacje dotyczą wyłącznie dodatków mieszkaniowych fizycznie wypłaconych w latach 2013 i 2014, niezależnie od daty decyzji przyznanego dodatku.

KOSZTY UTRZYMANIA ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH

Koszty – wyrażone wartościowo celowe zużycie rzeczowego majątku trwałego i obrotowego, usług obcych, wynagrodzenia pracowników oraz niektórych płatności np. podatki, związane z utrzymaniem zasobów mieszkaniowych oraz użytkowych w danym okresie sprawozdawczym.

Podstawowym kryterium klasyfikacji kosztów jest ich podział według rodzajów:

- Koszty eksploatacji, na które składają się:
 - koszty utrzymania zarządu i administracyjno-biurowe, tj. wynagrodzenia pracowników zarządu i administracji wraz ze świadczeniami (bez wynagrodzenia dozorców); koszty biurowe, pocztowe, łączności, opłaty bankowe i sądowe; zakup materiałów, utrzymanie sprzętu, koszty związane z zakupem materiałów biurowych; koszty utrzymania lokali zarządu i administracji; inne koszty związane z funkcjonowaniem administracji,
 - koszty konserwacji i remontów, tj. wydatki związane z remontami bieżącymi i kapitalnymi; usuwaniem awarii; dozorem technicznym; bieżącymi przeglądami, konserwacją instalacji i urządzeń; kosztami renowacji zieleni; naprawami nawierzchni między budynkami; kosztami zakupu usług obcych związanych z konserwacją i remontami bieżącymi zasobów mieszkaniowych i pomieszczeń wspólnych,
 - podatki na rzecz gminy, tj. podatki od nieruchomości; opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów i inne opłaty publicznoprawne. Dane z tego zakresu nie dotyczą wspólnot mieszkaniowych, a także jednostek komunalnych władających zasobami mieszkaniowymi w gminach, w których rada gminy podjęła uchwałę o nieobciążaniu podatkiem od nieruchomości najemców lokali komunalnych,

- inne koszty poniesione na utrzymanie lokali (łącznie z naliczonym podatkiem VAT), tj. pobierane ryczałtem opłaty za gaz dostarczany do mieszkań, w których nie ma zainstalowanych liczników; opłaty za anteny zbiorcze; koszty utrzymania czystości łącznie z zakupem usług obcych (łącznie z wynagrodzeniem dozorców, sprzątaczy, ogrodników); koszty zakupu środków utrzymania czystości, narzędzi pracy i innych materiałów; koszty dezynfekcji i deratyzacji; koszty utrzymania zieleni (bez kosztów renowacji zieleni, jeśli zaliczane są do kosztów konserwacji i remontów); koszty zużytej w pomieszczeniach wspólnych: energii elektrycznej, ciepłej i zimnej wody, centralnego ogrzewania, gazu oraz koszty wywozu nieczystości z tych pomieszczeń.
- Koszty związane ze świadczeniem usług, tj. dostawa energii ciepłej (z centralnego ogrzewania), ciepłej i zimnej wody, odprowadzenie ścieków, wywóz nieczystości ciekłych i odpadów stałych; utrzymaniem dźwigów (jeżeli nie są księgowane w ciężar kosztów konserwacji, remontów).

Czynsz jest świadczeniem pieniężnym uiszczanym przez najemcę wynajmującemu w zamian za oddanie lokalu mieszkalnego lub użytkowego do eksploatacji. Opłaty za te lokale związane są z kosztami utrzymania budynku, tj. obejmują: koszty utrzymania technicznego, koszty konserwacji wszystkich elementów i urządzeń budynku, koszty administrowania, koszty utrzymania wszystkich pomieszczeń wspólnego użytkowania, podatek od nieruchomości, utrzymanie czystości itp.

Do czynszu nie zalicza się opłat mieszkaniowych za zajmowany lokal, takich jak np. za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę, gaz, odbiór nieczystości itp.

Zaliczka właścicieli lokali na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną uiszczana jest przez właścicieli wyodrębnionych lokali w formie bieżących miesięcznych opłat. Na koszty zarządu nieruchomością wspólną składają się:

- wydatki na bieżące remonty i konserwacje,
- opłaty za dostawę energii elektrycznej i ciepłej, gazu i wody w części dotyczącej nieruchomości wspólnej oraz opłaty za antenę zbiorczą i windę,
- ubezpieczenia, podatki i inne opłaty publicznoprawne, chyba że są pokrywane bezpośrednio przez właścicieli poszczególnych lokali,
- wydatki na utrzymanie porządku i czystości,
- wynagrodzenie członków zarządu lub zarządcy.

Zarząd wspólnoty mieszkaniowej jest zobowiązany rokrocznie rozliczać pobierane zaliczki na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną.

EFEKTY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO

Budynek (na podstawie ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) jest to obiekt budowlany, trwale związany z gruntem, posiadający fundamenty, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych (tj. ścian i przykryć), czyli obudowany ścianami w zasadzie ze wszystkich stron i pokryty dachem, podpiwniczony lub niepodpiwniczony wraz z wbudowanymi instalacjami wodociągowymi, kanalizacyjnymi, ogrzewczymi, elektrycznymi, gazowymi itp., a także wbudowanymi meblami, stanowiącymi normalne wyposażenie budynku. Za odrębny budynek przyjęto budynek oddzielony od innych wolną przestrzenią, a w przypadku bezpośredniego przylegania do innego budynku w zabudowie zwartej lub do innych zabudowań (np. przy budynkach zespolonych pod jednym dachem lecz spełniających różne funkcje gospodarcze) – budynek oddzielony ścianami szczytowymi. W budynkach mieszkalnych bliźniaczych i szeregowych za odrębny budynek należy uważać każdy segment zawierający odrębne wyjście na działkę, ulicę lub do ogrodu.

Budynek mieszkalny jest to obiekt budowlany, którego co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej jest wykorzystywana do celów mieszkalnych. W przypadkach, gdy mniej niż połowa całkowitej powierzchni użytkowej wykorzystywana jest na cele mieszkalne, budynek taki klasyfikowany jest jako niemieszkalny, zgodnie z jego przeznaczeniem.

Jako budynek mieszkalny jednorodzinny należy rozumieć budynek wolnostojący albo budynek o zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspakajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.

Kubatura budynku (obiektu) – objętość mierzona w m³ – liczona jest jako iloczyn powierzchni zabudowy i wysokości budynku od podłogi piwnic do podłogi strychu. Jeśli na poddaszu znajdują się pomieszczenia użytkowe (mieszkanie, pralnia, itp.), kubaturę tych pomieszczeń dolicza się do budynku. W przypadku rozbudowy budynku (obiektu) lub przekazania do eksploatacji tylko części budynku – podaje się kubaturę tylko tych części.

Prezentując dane o budynkach oddanych do użytkowania przyjęto następujące ustalenia metodyczne:

- dane o liczbie budynków oraz wszystkie dane o budynkach nowych oddanych do użytkowania dotyczą budynków przekazywanych w całości oraz pierwszych części budynków przekazywanych do użytkowania etapami,
- dane dotyczące budynków realizowanych etapami oraz budynków rozbudowywanych dotyczą tylko tych części budynków, które zostały oddane do użytkowania w danym roku,
- kubatura budynków prezentowana w tablicy nr 1 zawiera dane o budynkach nowych, jak i rozbudowanych (w części dotyczącej rozbudowy), w tablicy nr 2 prezentowane są dane dotyczące wyłącznie budynków nowych,

W odniesieniu do prezentowanych informacji o budynkach mieszkalnych i mieszkaniach zastosowano podział na następujące formy budownictwa:

- budownictwo indywidualne – realizowane przez osoby fizyczne (bez względu na to, czy prowadzą działalność gospodarczą), kościoły i związki wyznaniowe, z przeznaczeniem na użytek własny inwestora i jego rodziny lub na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych jego pracowników bądź na sprzedaż lub wynajem (w celu osiągnięcia zysku);
- budownictwo spółdzielcze – realizowane przez spółdzielnie mieszkaniowe, z przeznaczeniem dla osób będących członkami tych spółdzielni;
- budownictwo zakładowe – realizowane przez zakłady pracy sektora publicznego i prywatnego (bez budownictwa osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, zaliczonego do budownictwa indywidualnego), z przeznaczeniem na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych pracowników tych zakładów;
- budownictwo komunalne – głównie o charakterze socjalnym, interwencyjnym lub zaspokajającym potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach – realizowane w całości ze środków gminy;
- budownictwo społeczne czynszowe – realizowane przez towarzystwa budownictwa społecznego (działające na zasadzie non profit), z wykorzystaniem kredytu z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego;
- budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem – realizowane w celu osiągnięcia zysku przez różnych inwestorów (np. firmy developerskie, gminy), bez budownictwa osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, zaliczonego do budownictwa indywidualnego. Do tej formy budownictwa zalicza się również budownictwo twarzystw budownictwa społecznego, realizowane w celu osiągnięcia zysku (z wynajmu lokali użytkowych lub z komercyjnej sprzedaży mieszkań) przeznaczonego w całości na budowę domów czynszowych.

Budynki lub mieszkania oddane do użytkowania są to budynki lub mieszkania, których zakończenie budowy zgłoszone zostało przez inwestora w inspektoracie nadzoru budowlanego i organ ten nie zgłosił sprzeciwu (w drodze decyzji) lub na których użytkowanie inwestor uzyskał pozwolenie – w drodze decyzji – od organu nadzoru budowlanego.

Pozwolenie na budowę jest to decyzja administracyjna, wydana zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), zezwalająca na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego. Prezentowane dane dotyczą decyzji ostatecznych.

Mieszkania, których budowę rozpoczęto są to mieszkania mające powstać w wyniku budowy, rozbudowy (budynków mieszkalnych i niemieszkalnych) lub przebudowy (pomieszczeń niemieszkalnych oraz mieszkań większych na mniejsze), przy realizacji których rozpoczęto – zgodnie z Prawem budowlanym – prace budowlane.

Podziału rzeczowego efektów działalności budowlanej według podregionów i powiatów oraz na miasta i wieś dokonano zgodnie z faktyczną lokalizacją budynku, według podziału terytorialnego kraju obowiązującego w dniu 31 grudnia.

Do przeliczenia efektów budownictwa mieszkaniowego na 1000 ludności wykorzystywano dane o liczbie ludności według stanu w dniu 30 czerwca, natomiast przy przeliczeniu na 1000 zawartych małżeństw – dane demograficzne według stanu w dniu 31 grudnia.

CZĘŚĆ A - NA PODSTAWIE BILANSU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH

Zasoby mieszkaniowe

Zasoby mieszkaniowe w województwie zachodniopomorskim na koniec 2016 r. tworzyło 645,5 tys. mieszkań, co stanowiło 4,5% ogółu mieszkań w kraju. W mieszkaniach tych znajdowało się 2481,5 tys. izb o powierzchni użytkowej 45574,0 tys. m². W porównaniu z 2015 r. liczba mieszkań wzrosła o 6,6 tys. (o 1,0%), a powierzchnia użytkowa – o 563,5 tys. m² (o 1,3%).

Z ogólnej liczby zasobów mieszkaniowych 73,5% lokali mieszkaniowych i 67,5% powierzchni użytkowej zlokalizowanych było w miastach. W porównaniu z 2015 r., zarówno w miastach, jak i na wsi zwiększyła się liczba mieszkań, izb w tych mieszkaniach oraz ich powierzchnia użytkowa. Liczba mieszkań w miastach wzrosła o 4,9 tys. (o 1,1%), a na terenach wiejskich – o 1,6 tys. (o 1,0%).

Tablica 1. **Zasoby mieszkaniowe**
Stan w dniu 31 XII

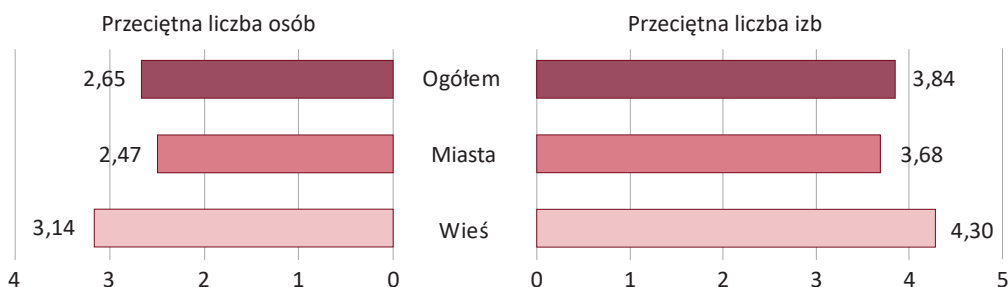
WYSZCZEGÓLNIENIE	2015	2016	
	w tysiącach		2015=100
Mieszkania	638,9	645,5	101,0
miasta	469,3	474,3	101,1
wieś	169,6	171,2	101,0
Izby	2457,5	2481,5	101,0
miasta	1730,2	1745,8	100,9
wieś	727,3	735,7	101,2
Powierzchnia użytkowa w m ² ...	45010,5	45574,0	101,3
miasta	30407,0	30757,7	101,2
wieś	14603,5	14816,3	101,5

W miastach na prawach powiatu – Szczecinie, Świnoujściu i Koszalinie zlokalizowanych było 50,9% mieszkań spośród wszystkich zasobów w miastach oraz 37,4% ogółu mieszkań w województwie.

Podstawowymi miernikami pozwalającymi określić warunki mieszkaniowe są wskaźniki ilustrujące przeciętną: liczbę izb w mieszkaniu, liczbę osób przypadającą na 1 mieszkanie i na 1 izbę oraz powierzchnię użytkową 1 mieszkania i powierzchnię użytkową mieszkania przypadającą na 1 osobę.

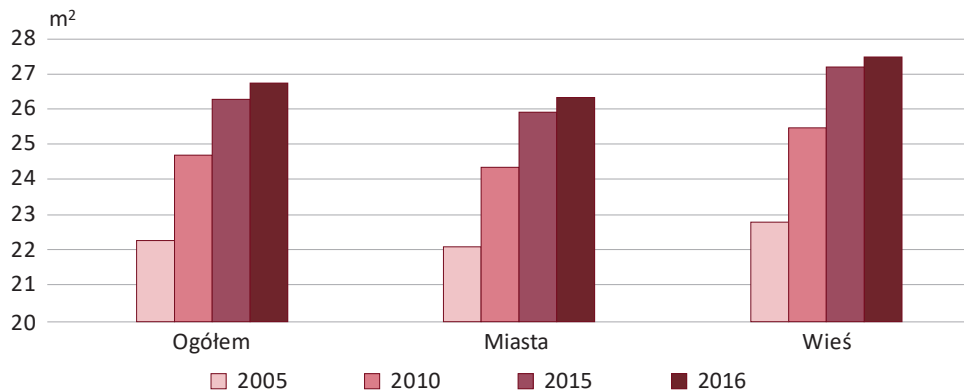
Przeciętna liczba izb w mieszkaniu na koniec 2016 r. wyniosła 3,84 (wobec 3,85 przed rokiem), w tym w miastach – 3,68 (wobec 3,69), a na wsi – 4,30 (wobec 4,29). Porównanie sytuacji mieszkaniowej ludności według liczby izb w mieszkaniach pokazuje, że w podregionach koszalińskim i szczecińskim wskaźnik ten był wyższy niż w województwie i wyniósł odpowiednio 3,95 i 4,00, natomiast w podregionie m. Szczecin był on niższy i wyniósł 3,59.

Przeciętna liczba osób przypadająca na 1 mieszkanie na koniec 2016 r. wyniosła 2,65 (przed rokiem – 2,68). W miastach omawiany wskaźnik wyniósł 2,47, a na wsi – 3,14 (wobec odpowiednio 2,50 i 3,17 w 2015 r.). Uwzględniając przekrój terytorialny, na jedno mieszkanie najmniej osób przypadało w m. Świnoujściu (2,02), a najwięcej – w powiecie pyrzyckim (3,16).

Wykres 1. **Przeciętna liczba osób oraz izb w 1 mieszkaniu w 2016 r.**

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w województwie zachodniopomorskim na koniec 2016 r. wyniosła 70,6 m² i wzrosła w skali roku o 0,1 m², przy czym mieszkania na wsi były większe niż w miastach (86,6 m² wobec 64,9 m²). We wszystkich miastach na prawach powiatu oraz powiatach: białogardzkim, choszczeńskim, drawskim, łobeskim, stargardzkim, szczecińskim, świdwińskim i wałeckim przeciętna powierzchnia 1 mieszkania nie przekroczyła średniej w województwie. Najmniejszą wartość tego wskaźnika odnotowano w m. Koszalin i m. Szczecin (po 63,9 m²), a największą – w powiatach polickim (91,0 m²) i koszalińskim (88,5 m²).

W 2016 r. przeciętna powierzchnia użytkowa przypadająca na 1 osobę wyniosła 26,7 m² i była większa w porównaniu z poprzednim rokiem o 0,4 m²; w miastach wyniosła ona 26,3 m² (więcej o 0,4 m²), a na wsi – 27,5 m² (więcej o 0,3 m²). Wskaźnik ten w województwie wahał się od 22,8 m² w powiecie pyrzyckim do 33,5 m² w powiecie kamieńskim.

Wykres 2. **Przeciętna powierzchnia użytkowa na 1 osobę**

Wyposażenie mieszkań w podstawowe instalacje sanitarno-techniczne

W 2016 r. odsetek mieszkań wyposażonych w podstawowe instalacje sanitarno-techniczne, takie jak: wodociąg, ustęp, łazienka pozostał na poziomie podobnym jak w roku poprzednim. W stosunku do 2015 r. odnotowano spadek odsetka mieszkań posiadających gaz z sieci (o 0,3 p. proc.), natomiast wzrost odsetka mieszkań z centralnym ogrzewaniem (o 0,1 p. proc.). Mieszkania na wsi były gorzej wyposażone w instalacje sanitarno-techniczne niż w miastach – szczególnie w przypadku dostępu do gazu z sieci, który miało zaledwie co piąte mieszkanie.

Tablica 2. Wyposażenie mieszkań w podstawowe instalacje sanitarno-techniczne

WYSZCZEGÓLNIENIE		Wodociąg	Ustęp	Łazienka	Gaz z sieci	Centralne ogrzewanie
		w % ogółu mieszkań				
OGÓŁEM	2005	98,8	92,4	90,9	62,0	81,7
	2015	99,2	97,1	95,0	62,3	86,0
	2016	99,2	97,1	95,1	62,0	86,1
Miasta	2005	99,7	95,6	93,1	80,7	87,0
	2015	99,8	98,2	96,7	77,9	89,6
	2016	99,8	98,3	96,7	77,5	89,8
Wieś	2005	96,3	83,6	84,9	10,7	67,1
	2015	97,4	93,9	90,3	18,9	75,9
	2016	97,5	94,0	90,5	19,1	76,1

Największy udział mieszkań wyposażonych w gaz sieciowy odnotowano w miastach na prawach powiatu: Koszalinie (88,7%), Szczecinie (86,3%) i Świnoujściu (71,2%) oraz powiecie polickim (72,8%), natomiast najmniejszy – w powiecie białogardzkim (19,6%).

CZĘŚĆ B - NA PODSTAWIE SPRAWOZDAWCZOŚCI

Spośród mieszkań objętych badaniem, w 2016 r. mieszkania osób fizycznych w budynkach wspólnotowych stanowiły 51,5%, mieszkania będące własnością spółdzielni mieszkaniowych – 28,5%, mieszkania komunalne – 14,8%, TBS-ów – 3,4%, Skarbu Państwa – 1,0%, zakładowe – 0,6% i innych podmiotów – 0,3%. W strukturze zasobów mieszkaniowych w porównaniu z 2015 r. wzrósł udział mieszkań będących własnością osób fizycznych w budynkach wspólnotowych (o 1,7 p. proc.), natomiast w przypadku mieszkań TBS-ów, Skarbu Państwa i zakładowych – pozostała na niezmiennym poziomie. Udział pozostałych form własności zmniejszył się, m.in. mieszkań spółdzielczych (o 0,9 p. proc.).

Tablica 3. Zasoby mieszkaniowe według form własności

POWIATY		Mieszkania						pozo- stałych podmio- tów
		gmin	spół- dzielni miesz- kani- owych	zakładów pracy	Skarbu Państwa	towa- rzystw budow- nictwa społecz- nego	wspólnot mieszka- niowych – włas- ność osób fizycznych	
WOJEWÓDZTWO	2015	53632	102295	2248	3453	11849	173356	1313
	2016	52205	100614	2057	3437	12064	182191	1062
Powiaty:								
Białogardzki	2015	1681	2422	72	13	336	3763	7
	2016	1663	2397	67	13	335	3335	3
Choszczeński	2015	722	1156	181	101	220	3076	7
	2016	709	1136	153	99	220	5165	–
Drawski	2015	2465	1678	106	222	40	3807	–
	2016	2448	1656	100	234	40	3809	–

Tablica 3. Zasoby mieszkaniowe według form własności (cd.)

POWIATY		Mieszkania						
		gmin	spółdzielni mieszkaniowych	zakładów pracy	Skarbu Państwa	towarzystw budownictwa społecznego	wspólnot mieszkaniowych – własność osób fizycznych	pozostałych podmiotów
Powiaty (dok.):								
Goleniowski	2015	1459	2748	120	75	351	4789	–
	2016	1468	2701	110	74	351	5152	1
Gryficki	2015	2521	1154	87	212	107	4935	–
	2016	2444	1131	88	210	107	5876	–
Gryfiński	2015	1865	2728	221	23	396	4048	18
	2016	1826	2683	213	23	395	4267	16
Kamieński	2015	970	962	106	85	90	4859	203
	2016	997	935	113	86	90	6627	90
Kołobrzeski	2015	1589	3763	62	208	397	13965	184
	2016	1354	3679	60	204	443	15523	153
Koszaliński	2015	846	979	138	104	–	4241	66
	2016	817	944	135	102	–	4482	38
Łobeski	2015	728	767	75	26	–	3152	–
	2016	703	756	59	25	–	3032	–
Myśliborski	2015	1963	2752	103	11	178	4941	4
	2016	1916	2683	98	11	132	5265	–
Policki	2015	1810	6308	68	8	–	2438	32
	2016	1779	6296	37	8	–	4890	24
Pyrzycki	2015	691	931	37	9	–	1887	–
	2016	675	914	37	9	–	2070	–
Sławieński	2015	727	1103	73	115	–	3504	1
	2016	714	1088	63	115	–	3731	38
Stargardzki	2015	2355	3288	148	212	710	10416	98
	2016	2259	3235	138	208	702	10390	3
Szczecinecki	2015	2653	4674	136	52	185	6083	17
	2016	2588	4637	129	50	185	6488	25
Świdwiński	2015	1611	1025	98	267	–	3824	5
	2016	1603	1072	90	265	–	3841	1
Wałecki	2015	1330	2289	116	595	166	3775	–
	2016	1278	2274	106	589	182	3945	–

Tablica 3. Zasoby mieszkaniowe według form własności (dok.)

POWIATY		Mieszkania						pozostałych podmiotów
		gmin	spółdzielni mieszkaniowych	zakładów pracy	Skarbu Państwa	towarzystw budownictwa społecznego	wspólnot mieszkaniowych – własność osób fizycznych	
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2015	5522	12282	9	191	966	14175	77
	2016	5450	12123	9	185	966	16296	191
Szczecin	2015	18937	45475	269	528	7707	61178	495
	2016	18361	44561	231	538	7916	55750	450
Świnoujście	2015	1187	3811	23	396	–	10500	99
	2016	1153	3713	21	389	–	12257	29

Remonty i modernizacje zasobów mieszkaniowych

Roboty remontowe (niebędące remontem kapitalnym) polegają na wymianie wszystkich lub niektórych instalacji, remoncie dachu albo wymianie stolarki budowlanej. W 2016 r. wymianę wszystkich bądź niektórych instalacji przeprowadzono w 17,1 tys. mieszkań (wobec 22,1 tys. przed rokiem), remont dachu – w 6,4 tys. mieszkań (wobec 6,1 tys.), a wymianę stolarki budowlanej – w 12,7 tys. mieszkań (wobec 11,1 tys.).

Tablica 4. Remonty mieszkań – instalacji/elementów budowlanych już istniejących

WYSZCZEGÓLNIENIE		Mieszkanie po robotach remontowych niestanowiących remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Zasoby:				
spółdzielni mieszkaniowych	a	6516	1467	4815
	b	7805	1780	7129
gmin	a	934	489	1042
	b	1083	602	1665
zakładów pracy (łącznie z zasobami Skarbu Państwa)	a	68	36	27
	b	38	11	31
wspólnot mieszkaniowych	a	14588	3981	5074
	b	8072	3910	3517
towarzystw budownictwa społecznego	a	25	86	110
	b	66	64	348

W 2016 r. w ramach prac związanych z podwyższeniem standardu mieszkania w zakresie instalacji techniczno-sanitarnych do sieci wodociągowej podłączono bezpośrednio 49 mieszkań (w 2015 r. – 178 mieszkań), kanalizacyjnej – 182 (w 2015 r. – 196), gazowej – 193 (w 2015 r. – 629). W 265 mieszkaniach zainstalowano centralne ogrzewanie, a w 2214 doprowadzono ciepłą wodę (wobec odpowiednio 1185 i 3399 w 2015 r.). Ociepleniem budynków objętych zostało 5,9 tys. mieszkań, tj. o 38,7% mniej niż w 2015 r.

Tablica 5. **Remonty mieszkań – związane z podwyższeniem standardu mieszkania**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2015 b – 2016	Ogółem	Mieszkania do których doprowadzono					Ocieplenie budynków	
		wodociąg	kanalizację	centralne ogrzewanie	ciepłą wodę	gaz z sieci		
Zasoby:								
spółdzielni mieszkaniowych	a	2060	–	–	28	2032	28	4123
	b	1796	–	–	–	1760	54	1538
gmin	a	328	54	91	183	106	28	309
	b	148	3	55	105	53	17	566
zakładów pracy (łącznie z zasobami Skarbu Państwa)	a	8	1	6	1	–	1	14
	b	6	3	3	3	–	–	2
wspólnot mieszkaniowych	a	2346	123	99	931	1219	572	5098
	b	779	42	124	105	393	122	3694
towarzystw budownictwa społecznego	a	50	–	–	42	42	–	26
	b	60	1	–	52	8	–	66

Zaległości w opłatach za mieszkanie

Informacje o zaległościach w opłatach za mieszkanie obejmują dane o liczbie głównych lokatorów zalegających z bieżącymi opłatami za mieszkanie.

W 2016 r. wśród wszystkich zasobów mieszkaniowych najbardziej zadłużone były mieszkania komunalne (49,4%), a największy odsetek zadłużonych lokatorów w tych zasobach wystąpił w powiatach m. Świnoujście (69,9%) i kołobrzeskim (68,1%). Wysoki udział lokatorów z zaległościami płatniczymi wystąpił również w zasobach Skarbu Państwa (41,2%) oraz w mieszkaniach spółdzielni mieszkaniowych (32,2%). Najwięcej zadłużonych mieszkań Skarbu Państwa odnotowano w powiecie m. Szczecin (88,7%), a spółdzielczych – w gryfińskim (59,0%).

Przeciętna wysokość zaległości w 2016 r. przypadająca na 1 zadłużone mieszkanie była najwyższa w zasobach TBS i wynosiła 6047 zł (o 4077 zł więcej niż w 2015 r.), natomiast najniższa – w zasobach spółdzielni mieszkaniowych 1132 zł (o 349 zł więcej niż w 2015 r.).

W 2016 r. wykonano 500 eksmisji z lokali mieszkalnych (o 20 mniej niż w 2015 r.), z tego 462 z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie (o 1 więcej niż w 2015 r.). Najwięcej wszystkich orzeczonych eksmisji dotyczyło mieszkań komunalnych – 72,0%.

Tablica 6. Udział mieszkańców z zaległościami w opłatach w ogólnej liczbie zasobów

POWIATY	Zasoby mieszkaniowe						
	gmin	spółdzielni mieszka- niowych	zakładów pracy	Skarbu Państwa	towarzystw budownic- twa spo- łecznego	wspólnot mieszka- niowych – własność osób fizycznych	
	w %						
WOJEWÓDZTWO	2015	54,2	28,0	11,7	29,0	14,2	15,3
	2016	49,4	32,2	11,6	41,2	31,4	16,6
Powiaty:							
Białogardzki	2015	36,5	35,3	13,9	15,4	14,0	20,4
	2016	31,9	38,2	19,4	23,1	13,1	14,1
Choszczeński	2015	46,5	46,0	8,8	39,6	40,0	16,4
	2016	32,3	42,5	13,7	30,3	31,8	28,2
Drawski	2015	37,4	21,5	3,8	31,5	12,5	10,3
	2016	50,5	30,9	8,0	28,6	5,0	9,2
Goleniowski	2015	41,2	28,5	16,7	33,3	18,8	9,5
	2016	45,0	31,2	10,9	25,7	28,5	8,5
Gryfiński	2015	66,6	13,5	6,9	30,2	–	9,8
	2016	56,4	17,3	15,9	37,1	–	6,7
Gryfiński	2015	43,8	44,0	11,3	56,5	21,5	17,5
	2016	56,4	59,0	9,4	52,2	57,0	11,5
Kamieński	2015	50,9	18,6	14,2	40,0	5,6	7,7
	2016	53,7	46,5	6,2	38,4	1,1	21,6
Kołobrzeski	2015	35,5	11,7	13,9	32,2	1,0	18,7
	2016	68,1	22,0	20,2	44,1	3,2	15,8
Koszaliński	2015	35,5	25,9	6,5	43,3	–	17,8
	2016	43,3	18,7	8,1	41,2	–	25,6
Łobeski	2015	45,2	8,7	10,7	3,8	–	7,4
	2016	39,7	47,6	–	4,0	–	8,9
Mysłiborski	2015	40,9	21,0	17,5	9,1	15,2	13,7
	2016	52,0	30,2	8,2	–	8,3	3,6
Policki	2015	14,5	32,4	8,8	37,5	–	21,5
	2016	46,2	24,3	–	62,5	–	25,6
Pyrzycki	2015	32,0	32,8	8,1	–	–	18,0
	2016	35,9	29,2	10,8	–	–	6,7

Tablica 6. **Udział mieszkań z zaległościami w opłatach w ogólnej liczbie zasobów (dok.)**

POWIATY	Zasoby mieszkaniowe						wspólnot mieszkaniowych – własność osób fizycznych
	gmin	spółdzielni mieszkaniowych	zakładów pracy	Skarbu Państwa	towarzystw budownictwa społecznego		
	w %						
Powiaty (dok.):							
Sławieński	2015	37,6	21,5	11,0	19,1	–	9,3
	2016	37,0	37,6	3,2	20,9	–	9,4
Stargardzki	2015	17,5	10,8	12,2	31,6	5,8	8,7
	2016	58,5	11,4	13,8	34,1	26,9	10,4
Szczecinecki	2015	29,1	45,5	11,0	57,7	16,8	16,2
	2016	27,9	45,7	12,4	52,0	17,3	19,2
Świdwiński	2015	55,1	23,5	10,2	25,8	–	20,3
	2016	37,5	23,0	12,2	31,3	–	8,7
Wałecki	2015	30,7	28,0	7,8	18,7	6,6	9,1
	2016	48,5	26,4	7,5	25,6	22,5	12,8
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin	2015	29,6	22,5	22,2	31,4	12,3	14,4
	2016	30,1	32,3	22,2	44,9	12,7	18,7
Szczecin	2015	87,8	29,9	17,8	35,4	15,0	18,3
	2016	57,7	32,6	20,8	88,7	37,1	19,3
Świnoujście	2015	11,4	34,4	13,0	23,0	–	10,1
	2016	69,9	45,2	14,3	31,1	–	20,2

Dodatki mieszkaniowe

Dodatek mieszkaniowy jest świadczeniem pieniężnym wypłacanym przez gminę osobom uprawnionym, mającym na celu dofinansowanie wydatków mieszkaniowych ponoszonych w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego.

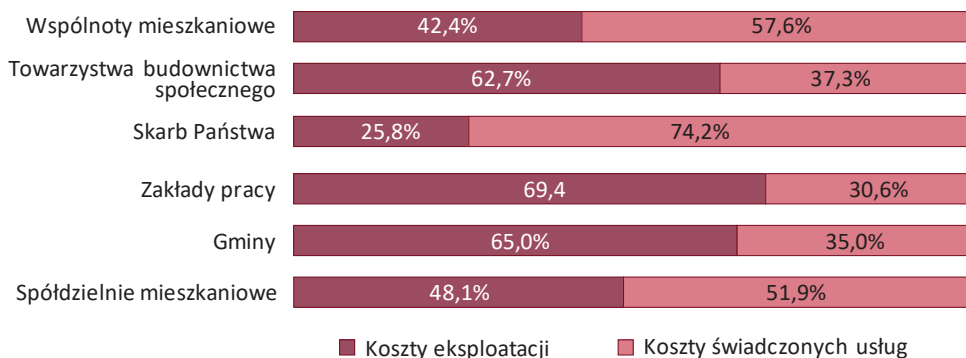
W 2016 r. wypłacono 214,3 tys. dodatków mieszkaniowych (o 9,0% mniej niż w roku poprzednim) w wysokości 45,7 mln zł (o 9,3% mniej niż w 2015 r.). Przeciętna wysokość dodatku na 1 mieszkanie ukształtowała się na poziomie 213,30 zł i zmniejszyła się w ujęciu rocznym o 0,70 zł.

Ponad połowa ogólnej wartości wypłaconych dodatków przypadała na użytkowników lokali gminnych (51,5% wszystkich wypłat). Najwyższą przeciętną wartość dodatku mieszkaniowego odnotowano w towarzystwach budownictwa społecznego – 275,50 zł.

Koszty utrzymania zasobów mieszkaniowych

W 2016 r. w monitorowanych jednostkach zarządzających, administrujących zasobami mieszkaniowymi, występowały znaczne różnice w poziomie kosztów utrzymania zasobów lokalowych. W zależności od struktury jakościowej zasobów oraz przyjętych rozwiązań organizacyjnych koszty te, w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej lokalu, kształtowały się od 49,52 zł w zasobach zakładów pracy do 120,48 zł – w TBS. Zróżnicowanie odnotowano również w zakresie kosztów świadczonych usług (łącznie z opłatami c.o. i c.w.), które wahały się od 19,25 zł w zasobach zakładów pracy do 53,33 zł – w spółdzielniach mieszkaniowych.

Wykres 3. **Struktura kosztów utrzymania zasobów mieszkaniowych w 2016 r.**



W 2016 r. udział kosztów związanych z technicznym utrzymaniem budynków i mieszkań (konserwacja i remonty) w kosztach eksploatacyjnych ogółem najwyższy był w zasobach Skarbu Państwa i wyniósł 63,8%, natomiast najmniejszy – w towarzystwach budownictwa społecznego (27,3%). W porównaniu z 2014 r. udział wydatków związanych z funkcjonowaniem administracji w ogólnych kosztach eksploatacji zwiększył we wszystkich rodzajach zasobów: w komunalnych wyniósł 39,3% (wobec 30,5%), wspólnot mieszkaniowych – 32,3% (wobec 25,8%), zakładów pracy – 39,1% (wobec 8,4%), spółdzielni mieszkaniowych – 29,2% (wobec 28,2%), towarzystw budownictwa społecznego – 45,7% (wobec 42,5%).

Tablica 7. **Koszty eksploatacji zasobów mieszkaniowych**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Ogółem	Elementy kosztów eksploatacji	
			zarząd i administracja	konserwacje i remonty
a – 2014			w mln zł	
b – 2016				
Zasoby:				
spółdzielni mieszkaniowych	a	387,7	109,2	153,2
	b	409,5	119,5	183,2
gmin	a	57,8	17,6	27,1
	b	62,5	24,6	26,6
zakładów pracy	a	2,6	0,2	1,9
	b	0,7	0,3	0,3
Skarbu Państwa	a	–	–	–
	b	0,5	0,1	0,3
towarzystw budownictwa społecznego	a	28,4	12,1	7,3
	b	37,1	17,0	10,1
wspólnot mieszkaniowych	a	335,9	86,8	183,5
	b	299,5	96,7	141,0

W 2016 r. udział kosztów związanych z centralnym ogrzewaniem i ciepłą wodą w ogólnej wysokości kosztów świadczonych usług największy był w zasobach zakładów pracy i wyniósł 62,9%, natomiast najmniejszy – w zasobach komunalnych – 29,6%. Wydatki ponoszone na zimną wodę i odprowadzanie ścieków najbardziej obciążały koszty świadczonych usług w zasobach komunalnych (49,5%), a najmniej – w zasobach zakładów pracy (24,0%).

Tablica 8. Koszty świadczonych usług w zasobach mieszkaniowych

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2014 b – 2016	Ogółem	Elementy kosztów świadczonych usług				
		centralne ogrzewanie i ciepła woda	zimna woda i odprowadze- nie ścieków	wywóz odpadów stałych	utrzymanie wind	
w mln zł						
Zasoby:						
spółdzielni mieszkaniowych	a	430,1	260,5	114,4	48,1	7,1
	b	441,3	268,6	116,7	48,9	7,3
gmin	a	23,9	6,1	12,3	5,5	–
	b	33,7	10,0	16,7	7,0	–
zakładów pracy	a	0,5	0,3	0,1	0,1	–
	b	0,3	0,2	0,1	0,0	–
Skarbu Państwa	a	–	–	–	–	–
	b	1,4	0,8	0,4	0,2	–
towarzystw budownictwa społecznego	a	18,7	8,0	7,5	3,2	0,0
	b	22,1	9,9	8,4	3,8	0,0
wspólnot mieszkaniowych	a	366,1	190,9	122,2	53,0	–
	b	406,3	214,6	135,0	56,7	–

Średnie stawki czynszu obowiązujące w grudniu 2016 r. kształtowały się od 3,01 zł za 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania (w zasobach spółdzielni mieszkaniowych) do 10,81 zł (w TBS). Oznacza to, że za użytkowanie mieszkania o przeciętnej powierzchni w województwie zachodniopomorskim wynoszącej w 2016 r. 70 m² należało zapłacić od 210,70 zł (w zasobach spółdzielni mieszkaniowych) do 756,70 zł (w TBS).

Średnie stawki czynszu (w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej) obowiązujące w grudniu 2016 r. w porównaniu z grudniem 2014 r. wzrosły w budynkach z lokalami mieszkalnymi stanowiącymi własność:

- TBS – o 1,29 zł (o 13,6%),
- zakładów pracy – o 1,19 zł (o 32,8%),
- gmin (łącznie z mieszkaniami socjalnymi) – o 1,17 zł (o 28,7%),
- spółdzielni mieszkaniowych – o 0,30 zł (o 11,1%),

natomiast nieznacznie spadły w mieszkaniach wspólnot mieszkaniowych – o 0,06 zł (o 2,6%).

Opłaty za usługi komunalne były zróżnicowane w zależności od formy własności mieszkań. W grudniu 2016 r. średnie stawki niektórych składników opłat i ich zmiany w porównaniu z 2014 r. kształtowały się następująco:

- a) **centralne ogrzewanie** – za 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania:
- w lokalach wyposażonych w indywidualne liczniki pomiarowe (podzielniki):
 - spółdzielnie mieszkaniowe – 2,47 zł (wzrost o 1,6% w stosunku do 2014 r.),
 - gminy – 3,50 zł (wzrost o 10,1%),
 - zakłady pracy – 4,09 zł,
 - TBS – 2,34 zł (wzrost o 5,4%),
 - wspólnoty mieszkaniowe – 2,91 zł (wzrost o 2,8%),
 - Skarb Państwa – 2,48 zł;
 - w lokalach bez indywidualnych liczników pomiarowych:
 - spółdzielnie mieszkaniowe – 3,32 zł (wzrost o 2,2%),
 - gminy – 4,00 zł (spadek o 8,0%),
 - zakłady pracy – 3,51 zł (spadek o 3,8%),
 - TBS – 3,62 zł (spadek o 14,6%),
 - wspólnoty mieszkaniowe – 3,43 zł (spadek o 4,9%),
 - Skarb Państwa – 2,80 zł;
- b) **ciepła woda** – za 1 m³:
- spółdzielnie mieszkaniowe 27,20 zł (spadek o 1,9% w stosunku do 2014 r.),
 - gminy 29,55 zł (wzrost o 9,3%),
 - zakłady pracy 24,35 zł (spadek o 15,7%),
 - TBS 25,81 zł (wzrost o 0,8%),
 - wspólnoty mieszkaniowe 26,69 zł (spadek o 1,3%),
 - Skarb Państwa – 27,55 zł;
- c) **odbiór odpadów komunalnych** – na osobę:
- spółdzielnie mieszkaniowe – 12,25 zł (wzrost o 2,2% w stosunku do 2014 r.),
 - gminy – 12,27 zł (wzrost o 14,8%),
 - zakłady pracy – 11,76 zł (wzrost o 11,4%),
 - TBS – 10,69 zł (wzrost o 17,1%),
 - wspólnoty mieszkaniowe – 12,54 zł (wzrost o 3,8%),
 - Skarb Państwa – 10,39 zł.

EFEKTY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO

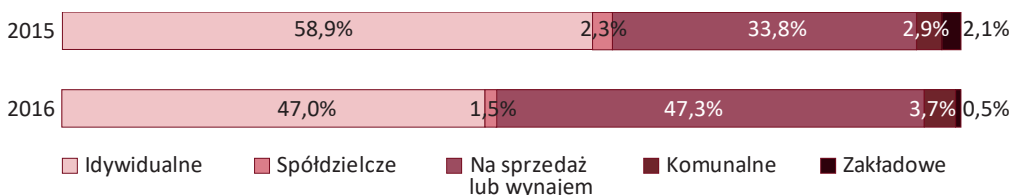
W 2016 r. oddano do użytkowania 2736 budynków mieszkalnych, tj. o 16 więcej niż w 2015 r. Najwięcej nowych budynków mieszkalnych zrealizowano w powiatach: polickim – 353 (przed rokiem – 358), koszalińskim – 337 (przed rokiem – 364) oraz m. Szczecin – 296 (przed rokiem – 235). Łączna kubatura nowych budynków wyniosła 2797,9 tys. m³ i była większa o 15,9% niż w roku poprzednim. Zwiększyła się również średnia kubatura nowego budynku mieszkalnego (o 15,3%) i wyniosła 1022,6 m³.

W budownictwie indywidualnym przekazano do użytkowania 2469 nowych budynków mieszkalnych (o 14 mniej niż w 2015 r.) o łącznej kubaturze 1814,1 tys. m³ (o 1,3% większej). Przeciętna kubatura nowego budynku wyniosła 734,7 m³ i zwiększyła się w skali roku o 13,4 m³. W pozostałych formach budownictwa oddano do użytkowania 267 nowych budynków mieszkalnych (o 30 więcej niż przed rokiem) o łącznej kubaturze 983,8 tys. m³ (większej o 58,0%).

Inwestorzy realizowali głównie budynki jednorodzinne, które w 2016 r. stanowiły 91,4% wszystkich budynków mieszkalnych przekazanych do użytkowania i 59,4% łącznej kubatury budynków nowych oraz rozbudowanych (w części dotyczącej rozbudowy).

W 2016 r. oddano do użytkowania 6941 mieszkań (o 1664 więcej niż w 2015 r.), przy czym blisko trzy czwarte z nich stanowiły realizacje w miastach. Lepsze niż przed rokiem efekty uzyskano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem, w którym przekazano do eksploatacji 3132 mieszkania (o 1364 więcej), społecznym czynszowym – 325 (o 265 więcej), komunalnym – 247 (o 98 więcej) oraz indywidualnym – 3108 (o 34 więcej). Słabsze efekty osiągnięto w budownictwie zakładowym – 32 mieszkania (o 76 mniej niż w 2015 r.) i spółdzielczym – 97 (o 21 mniej).

Wykres 4. **Mieszkania oddane do użytkowania według form budownictwa**



W porównaniu z 2015 r. wzrost liczby mieszkań oddanych do eksploatacji wystąpił w 13 powiatach, przy czym największy – w m. Szczecin (o 1823 mieszkania, tj. o 161,0%), powiecie kołobrzeskim (o 142, tj. o 29,6%) i powiecie koszalińskim (o 56, tj. o 15,7%).

Na 1 mieszkanie zrealizowane w 2016 r. przypadało średnio 3,7 izby. Najwięcej izb znajdowało się w mieszkaniach oddanych do użytkowania w ramach budownictwa indywidualnego (średnio 4,9), najmniej – w budownictwie spółdzielczym (2,5).

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w 2016 r. wyniosła 86,9 m² (o 9,5 m² mniej niż przed rokiem) i była o 7,6 m² niższa niż średnio w Polsce. Mieszkania na obszarach wiejskich były większe niż w miastach (130,8 m² wobec 71,5 m²). Różnicowanie obserwowano również w poszczególnych formach budownictwa. Największą średnią powierzchnię posiadały mieszkania zrealizowane przez inwestorów indywidualnych – 125,2 m² (wobec 124,0 m² przed rokiem) oraz zakłady pracy – 86,6 m² (wobec 68,4 m²), a najmniejszą – mieszkania komunalne – 46,4 m² (wobec 44,1 m²).

Wskaźnik liczby mieszkań oddanych do użytkowania na 1000 ludności pomimo wzrostu w skali roku był niższy niż wskaźnik krajowy (4,1 wobec 4,3). W przekroju terytorialnym wahał się on od 1,0 w powiecie białogardzkim i łobeskim do 7,8 – w kołobrzeskim. Liczba mieszkań w przeliczeniu na 1000 zawartych małżeństw wyniosła 841 (w kraju – 844), co oznacza, że ponad trzy czwarte małżeństw mogłoby liczyć na nowe mieszkanie.

W 2016 r. starostwa powiatowe wydały pozwolenia na budowę 3753 nowych budynków mieszkalnych o łącznej liczbie 7769 mieszkań (przed rokiem odpowiednio 3442 budynki i 7749 mieszkań). Wydano również pozwolenia na rozbudowę budynków mieszkalnych i przebudowę pomieszczeń niemieszkalnych, w wyniku czego zostanie zrealizowanych 546 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 39,4 tys. m² (w 2015 r. – 486 mieszkań i 36,0 tys. m²).

W 2016 r. rozpoczęto budowę 6723 mieszkań, tj. o 9 mniej niż 2015 r. Zmniejszyła się liczba rozpoczętych realizacji w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 2991 mieszkań (mniej o 134) i komunalnym – 12 mieszkań (mniej o 36). W porównaniu z 2015 r. poprawę aktywności inwestorów w zakresie nowych inwestycji mieszkaniowych odnotowano natomiast w budownictwie indywidualnym, w którym rozpoczęto budowę 3511 mieszkań (więcej o 80), spółdzielczym – 180 (więcej o 53), społecznym czynszowym – 25 (wobec braku rozpoczętych realizacji przed rokiem) oraz zakładowym – 4 (więcej o 3).

Najwięcej nowych inwestycji mieszkaniowych rozpoczęto w m. Szczecin – 2205 (w tym 79,0% stanowiły realizacje na sprzedaż lub wynajem), w powiecie kołobrzeskim – 740 (53,2% przypadało na budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem) oraz polickim – 486 (72,8% przypadało na budownictwo indywidualne).

Tablica 9. **Liczba i wartość transakcji kupna/sprzedaży lokali mieszkalnych w województwie zachodniopomorskim**

WYSZCZEGÓLNIENIE	2010	2015	2016
Liczba umów w formie aktu notarialnego	4914	7625	9428
w granicach miast	3830	6499	8092
poza granicami miast	1084	1126	1336
Wartość dokonanych transakcji w mln zł	984,4	1419,9	1855,8
w granicach miast	787,1	1242,0	1641,4
poza granicami miast	197,3	178,0	214,4
Powierzchnia użytkowa lokali w tys. m ² . . .	262,9	416,2	511,8
w granicach miast	201,6	350,8	434,1
poza granicami miast	61,3	65,4	77,7

W 2016 r. dokonano 9428 transakcji kupna/sprzedaży lokali mieszkalnych (o 23,6% więcej niż przed rokiem) o łącznej wartości 1855,8 mln zł (wyższej o 30,7%). W omawianym okresie 85,8% umów zawartych w formie aktu notarialnego dotyczyło lokali mieszkalnych położonych w granicach miast, a ich wartość stanowiła 88,4% wartości wszystkich dokonanych transakcji kupna/sprzedaży.

W 2016 r. średnia cena za 1 m² lokalu mieszkalnego w transakcji kupna/sprzedaży wyniosła 3626 zł (wobec 3412 zł w roku poprzednim). Średnia wartość 1 m² lokalu mieszkalnego znajdującego się na terenie miasta była wyższa o 1021,9 zł (o 37,0%) niż lokalu poza granicami miasta (przed rokiem – wyższa o 818,8 zł, tj. o 30,1%).

I. WYBRANE DANE O ZASOBACH MIESZKANIOWYCH I WARUNKACH MIESZKANIOWYCH LUDNOŚCI ^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	2005	2010	2015	2016
Mieszkania	574862	604147	638897	645465
miasta	421545	443806	469332	474281
wieś	153317	160341	169565	171184
Izby	2120246	2231885	2457498	2481501
miasta	1505513	1580944	1730167	1745759
wieś	614733	650941	727331	735742
Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	37787539	40555428	45010492	45573981
miasta	25889555	27688787	30406968	30757680
wieś	11897984	12866641	14603524	14816301
Ludność	1694178	1693072	1710482	1708174
miasta	1171908	1164509	1172757	1170050
wieś	522270	528563	537725	538124
Przeciętna liczba:				
mieszkań na 1000 ludności	339,3	356,8	373,5	377,9
miasta	359,7	381,1	400,2	405,4
wieś	293,6	303,3	315,3	318,1
osób w 1 mieszkaniu	2,95	2,80	2,68	2,65
miasta	2,78	2,62	2,50	2,47
wieś	3,41	3,30	3,17	3,14
osób na 1 izbę	0,80	0,76	0,70	0,69
miasta	0,78	0,74	0,68	0,67
wieś	0,85	0,81	0,74	0,73
izb w 1 mieszkaniu	3,69	3,69	3,85	3,84
miasta	3,57	3,56	3,69	3,68
wieś	4,01	4,06	4,29	4,30
Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²				
1 mieszkania	65,7	67,1	70,5	70,6
miasta	61,4	62,4	64,8	64,9
wieś	77,6	80,2	86,1	86,6
na 1 osobę	22,3	24,0	26,3	26,7
miasta	22,1	23,8	25,9	26,3
wieś	22,8	24,3	27,2	27,5

^a Dane na podstawie bilansu zasobów mieszkaniowych według stanu w dniu 31 XII.

I. WYBRANE DANE O ZASOBACH MIESZKANIOWYCH I WARUNKACH MIESZKANIOWYCH LUDNOŚCI ^a (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	2005	2010	2015	2016
Mieszkania wyposażone w instalacje w % ogółu mieszkań:				
w miastach:				
wodociąg	99,7	99,7	99,8	99,8
ustęp	95,6	95,8	98,2	98,3
łazienka	93,1	93,5	96,7	96,7
gaz sieciowy	80,7	81,1	77,9	77,5
centralne ogrzewanie	87,0	87,6	89,6	89,8
na wsi:				
wodociąg	96,3	96,5	97,4	97,5
ustęp	83,6	84,5	93,9	94,0
łazienka	84,9	85,8	90,3	90,5
gaz sieciowy	10,7	17,6	18,9	19,1
centralne ogrzewanie	67,1	68,7	75,9	76,1

^a Dane na podstawie bilansu zasobów mieszkaniowych według stanu w dniu 31 XII.

A. Zasoby mieszkaniowe na podstawie bilansu zasobów mieszkaniowych

TABL. 1a. **BILANS ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH W 2015 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
OGÓŁEM			
Stan w dniu 1 I	633935	2438037	44547275
Przyrosty	5006	19628	466214
Ubytki	44	167	2997
Stan w dniu 31 XII	638897	2457498	45010492
MIASTA			
Stan w dniu 1 I	466080	1719317	30156214
Przyrosty	3277	10938	252282
Ubytki	27	88	1528
Stan w dniu 31 XII	469332	1730167	30406968
WIEŚ			
Stan w dniu 1 I	167853	718720	14391061
Przyrosty	1729	8690	213932
Ubytki	17	79	1469
Stan w dniu 31 XII	169565	727331	14603524

TABL. 1b. **BILANS ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH W 2016 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
OGÓŁEM			
Stan w dniu 1 I	638897	2457498	45010492
Przyrosty	6740	24507	571845
Ubytki	172	504	8356
Stan w dniu 31 XII	645465	2481501	45573981
MIASTA			
Stan w dniu 1 I	469372	1730328	30410004
Przyrosty	5059	15833	354208
Ubytki	150	402	6532
Stan w dniu 31 XII	474281	1745759	30757680
WIEŚ			
Stan w dniu 1 I	469372	1730328	30410004
Przyrosty	5059	15833	354208
Ubytki	150	402	6532
Stan w dniu 31 XII	474281	1745759	30757680

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN
Stan w dniu 31 XII

POWIATY		Miesz- kania	Izby	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
					liczba izb w miesz- kaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
						w 1 miesz- kaniu	na 1 izbę	1 miesz- kania	na 1 osobę
WOJEWÓDZTWO	2015	638897	2457498	45010492	3,85	2,68	0,70	70,5	26,3
	2016	645465	2481501	45573981	3,84	2,65	0,69	70,6	26,7
Miasta	2015	469332	1730167	30406968	3,69	2,50	0,68	64,8	25,9
	2016	474281	1745759	30757680	3,68	2,47	0,67	64,9	26,3
Wieś	2015	169565	727331	14603524	4,29	3,17	0,74	86,1	27,2
	2016	171184	735742	14816301	4,30	3,14	0,73	86,6	27,5
Powiat	2015	16664	63099	1156121	3,79	2,91	0,77	69,4	23,9
białogardzki	2016	16698	63319	1162983	3,79	2,89	0,76	69,6	24,1
Gmina miejska									
Białogard	2015	8994	33351	594651	3,71	2,72	0,73	66,1	24,3
	2016	9004	33435	597364	3,71	2,71	0,73	66,3	24,5
Gminy miejsko- -wiejskie									
Karlıno	2015	3039	11013	191820	3,62	3,05	0,84	63,1	20,7
	2016	3046	11050	193193	3,63	3,04	0,84	63,4	20,9
Tychowo	2015	2237	8810	171358	3,94	3,10	0,79	76,6	24,7
	2016	2244	8848	172690	3,94	3,06	0,78	77,0	25,2
Gmina wiejska									
Białogard	2015	2394	9925	198292	4,15	3,27	0,79	82,8	25,4
	2016	2404	9986	199736	4,15	3,23	0,78	83,1	25,7
Powiat	2015	16439	63286	1134032	3,85	3,01	0,78	69,0	22,9
choszczeński	2016	16547	63830	1148325	3,86	2,97	0,77	69,4	23,3
Gminy miejsko- -wiejskie									
Choszczno	2015	7671	29273	511113	3,82	2,88	0,75	66,6	23,1
	2016	7739	29628	520387	3,83	2,84	0,74	67,2	23,7
Drawno	2015	1852	7103	126542	3,84	2,80	0,73	68,3	24,4
	2016	1856	7123	127073	3,84	2,76	0,72	68,5	24,8
Pelczyce	2015	2480	9319	168802	3,76	3,20	0,85	68,1	21,2
	2016	2492	9373	170350	3,76	3,18	0,85	68,4	21,5
Recz	2015	1823	6993	121796	3,84	3,10	0,81	66,8	21,5
	2016	1830	7028	122634	3,84	3,08	0,80	67,0	21,7
Gminy wiejskie									
Bierzwnik	2015	1468	6170	121350	4,20	3,26	0,78	82,7	25,4
	2016	1474	6200	122049	4,21	3,24	0,77	82,8	25,5
Krzęcin	2015	1145	4428	84429	3,87	3,33	0,86	73,7	22,2
	2016	1156	4478	85832	3,87	3,28	0,85	74,2	22,7

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY		Miesz- kania	Izby	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
					liczba izb w miesz- kaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
						w 1 miesz- kaniu	na 1 izbę	1 miesz- kania	na 1 osobę
Powiat drawski	2015	19994	77029	1405098	3,85	2,90	0,75	70,3	24,2
	2016	20150	77646	1419577	3,85	2,88	0,75	70,5	24,5
Gminy miejsko- -wiejskie									
Czaplinek	2015	3876	15632	291893	4,03	3,08	0,76	75,3	24,4
	2016	3898	15745	295184	4,04	3,07	0,76	75,7	24,7
Drawsko Pomorskie	2015	5943	22455	407516	3,78	2,77	0,73	68,6	24,8
	2016	6040	22778	414333	3,77	2,70	0,72	68,6	25,4
Kalisz Pomorski	2015	2476	9588	174781	3,87	2,97	0,77	70,6	23,8
	2016	2484	9633	175829	3,88	2,98	0,77	70,8	23,7
Złocieniec	2015	5442	20234	356628	3,72	2,83	0,76	65,5	23,1
	2016	5466	20346	359332	3,72	2,82	0,76	65,7	23,3
Gminy wiejskie									
Ostrowiec	2015	864	3620	71475	4,19	2,98	0,71	82,7	27,8
	2016	868	3638	71961	4,19	2,91	0,69	82,9	28,5
Wierzchowo	2015	1393	5500	102805	3,95	3,12	0,79	73,8	23,6
	2016	1394	5506	102938	3,95	3,12	0,79	73,8	23,7
Powiat goleniowski	2015	26995	107633	2034484	3,99	3,05	0,77	75,4	24,7
	2016	27220	108807	2063709	4,00	3,03	0,76	75,8	25,0
Gminy miejsko- -wiejskie									
Goleniów	2015	12359	49938	967020	4,04	2,89	0,72	78,2	27,1
	2016	12471	50558	983795	4,05	2,87	0,71	78,9	27,4
Maszewo	2015	2528	10250	200748	4,05	3,48	0,86	79,4	22,8
	2016	2557	10412	204250	4,07	3,44	0,85	79,9	23,2
Nowogard	2015	8045	30747	547460	3,82	3,08	0,81	68,0	22,1
	2016	8081	30936	552285	3,83	3,06	0,80	68,3	22,3
Stepnica	2015	1611	6598	124138	4,10	3,06	0,75	77,1	25,2
	2016	1646	6723	126386	4,08	2,99	0,73	76,8	25,7
Gminy wiejskie									
Osina	2015	878	3546	68260	4,04	3,46	0,86	77,7	22,5
	2016	883	3577	68957	4,05	3,45	0,85	78,1	22,6
Przybiernów	2015	1574	6554	126858	4,16	3,25	0,78	80,6	24,8
	2016	1582	6601	128036	4,17	3,22	0,77	80,9	25,1
Powiat gryficki	2015	20699	83656	1555279	4,04	2,96	0,73	75,1	25,3
	2016	20760	83996	1563442	4,05	2,95	0,73	75,3	25,6
Gryfice	2015	8030	30379	539877	3,78	2,98	0,79	67,2	22,5
	2016	8059	30520	543157	3,79	2,97	0,79	67,4	22,7

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Miesz- kania	Izby	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna					
				liczba izb w miesz- kaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²		
					w 1 miesz- kaniu	na 1 izbę	1 miesz- kania	na 1 osobę	
Powiat gryficki (dok.)									
Gminy miejsko- -wiejskie									
Płoty	2015	2909	11403	209092	3,92	3,10	0,79	71,9	23,2
	2016	2914	11432	209839	3,92	3,07	0,78	72,0	23,4
Trzebiatów	2015	5525	21020	379627	3,80	3,00	0,79	68,7	22,9
	2016	5538	21098	381373	3,81	2,98	0,78	68,9	23,1
Gminy wiejskie									
Brojce	2015	1053	4318	83074	4,10	3,65	0,89	78,9	21,6
	2016	1059	4349	83802	4,11	3,59	0,87	79,1	22,0
Karnice	2015	1272	4893	94339	3,85	3,22	0,84	74,2	23,0
	2016	1274	4904	94585	3,85	3,21	0,83	74,2	23,1
Rewal	2015	1910	11643	249270	6,10	2,04	0,33	130,5	64,1
	2016	1916	11693	250686	6,10	2,02	0,33	130,8	64,8
Powiat gryfiński	2015	26928	105831	1940529	3,93	3,10	0,79	72,1	23,3
	2016	27073	106569	1960501	3,94	3,07	0,78	72,4	23,5
Gminy miejsko- -wiejskie									
Cedynia	2015	1396	5703	110064	4,09	3,12	0,76	78,8	25,3
	2016	1400	5719	110405	4,09	3,09	0,76	78,9	25,6
Chojna	2015	4569	17993	336418	3,94	3,04	0,77	73,6	24,2
	2016	4601	18138	339910	3,94	3,02	0,77	73,9	24,5
Gryfino	2015	10759	41552	742477	3,86	2,99	0,77	69,0	23,1
	2016	10838	41954	752487	3,87	2,97	0,77	69,4	23,4
Mieszkowice . . .	2015	2385	9394	171983	3,94	3,09	0,79	72,1	23,3
	2016	2393	9439	173065	3,94	3,06	0,77	72,3	23,7
Moryń	2015	1340	5329	101267	3,98	3,24	0,81	75,6	23,3
	2016	1344	5352	101778	3,98	3,22	0,81	75,7	23,5
Trzcieńsko-Zdrój	2015	1680	6645	122661	3,96	3,29	0,83	73,0	22,2
	2016	1686	6680	123483	3,96	3,22	0,81	73,2	22,7
Gminy wiejskie									
Banie	2015	1940	7562	140484	3,90	3,32	0,85	72,4	21,8
	2016	1945	7589	141029	3,90	3,30	0,85	72,5	22,0
Stare Czarnowo	2015	1186	4971	87991	4,19	3,24	0,77	74,2	22,9
	2016	1190	5000	90506	4,20	3,22	0,77	76,1	23,6
Widuchowa	2015	1673	6682	127184	3,99	3,32	0,83	76,0	22,9
	2016	1676	6698	127838	4,00	3,29	0,82	76,3	23,2

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Miesz- kania	Izby	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna					
				liczba izb w miesz- kaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²		
					w 1 miesz- kaniu	na 1 izbę	1 miesz- kania	na 1 osobę	
Powiat kamieński	2015	20279	80965	1568956	3,99	2,34	0,59	77,4	33,0
	2016	20431	81668	1585933	4,00	2,31	0,58	77,6	33,5
Gminy miejsko- -wiejskie									
Dziwnów	2015	2738	12521	256815	4,57	1,46	0,32	93,8	64,1
	2016	2806	12761	261447	4,55	1,43	0,31	93,2	65,3
Golczewo	2015	1978	7947	150647	4,02	3,02	0,75	76,2	25,2
	2016	1988	7996	151877	4,02	2,98	0,74	76,4	25,6
Kamień Pomorski	2015	5297	20528	385401	3,88	2,72	0,70	72,8	26,8
	2016	5330	20696	389776	3,88	2,68	0,69	73,1	27,3
Międzyzdroje . . .	2015	4619	16690	320833	3,61	1,42	0,39	69,5	49,0
	2016	4626	16755	322701	3,62	1,41	0,39	69,8	49,4
Wolin	2015	4351	18282	360098	4,20	2,82	0,67	82,8	29,3
	2016	4383	18458	364854	4,21	2,79	0,66	83,2	29,8
Gmina wiejska									
Świerżno	2015	1296	4997	95162	3,86	3,33	0,86	73,4	22,1
	2016	1298	5002	95278	3,85	3,31	0,86	73,4	22,2
Powiat kołobrzegi	2015	33546	136175	2604808	4,06	2,37	0,58	77,6	32,8
	2016	34161	137978	2647994	4,04	2,33	0,58	77,5	33,3
Gmina miejska									
Kołobrzeg	2015	22521	85322	1519609	3,79	2,07	0,55	67,5	32,6
	2016	23025	86548	1548380	3,76	2,02	0,54	67,2	33,3
Gmina miejsko-wiejska									
Gościno	2015	1596	6462	126347	4,05	3,23	0,80	79,2	24,5
	2016	1603	6499	127287	4,05	3,22	0,79	79,4	24,7
Gminy wiejskie									
Dygowo	2015	1519	6531	133964	4,30	3,71	0,86	88,2	23,8
	2016	1524	6558	134635	4,30	3,70	0,86	88,3	23,8
Kołobrzeg	2015	4122	19898	465642	4,83	2,57	0,53	113,0	43,9
	2016	4154	20085	471559	4,84	2,58	0,53	113,5	44,0
Rymań	2015	1221	4792	91308	3,92	3,31	0,84	74,8	22,6
	2016	1222	4794	91373	3,92	3,29	0,84	74,8	22,7
Siemysł	2015	1094	4685	97551	4,28	3,41	0,80	89,2	26,1
	2016	1105	4740	98841	4,29	3,41	0,79	89,4	26,2
Ustronie Morskie	2015	1473	8485	170387	5,76	2,49	0,43	115,7	46,5
	2016	1528	8754	175919	5,73	2,41	0,42	115,1	47,7

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY		Miesz- kania	Izby	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
					liczba izb w miesz- kaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
						w 1 miesz- kaniu	na 1 izbę	1 miesz- kania	na 1 osobę
Powiat koszaliński	2015	21736	95347	1915346	4,39	3,03	0,69	88,1	29,1
	2016	22113	97189	1956248	4,40	2,99	0,68	88,5	29,6
Gminy miejsko- -wiejskie									
Bobolice	2015	2982	11340	209134	3,80	3,15	0,83	70,1	22,3
	2016	2989	11378	210095	3,81	3,10	0,81	70,3	22,7
Polanów	2015	2643	10291	190576	3,89	3,38	0,87	72,1	21,4
	2016	2656	10355	191920	3,90	3,34	0,86	72,3	21,6
Sianów	2015	4146	17521	349713	4,23	3,32	0,79	84,3	25,4
	2016	4232	17827	356191	4,21	3,25	0,77	84,2	25,9
Gminy wiejskie									
Będzino	2015	2704	11930	237443	4,41	3,17	0,72	87,8	27,7
	2016	2748	12146	242205	4,42	3,13	0,71	88,1	28,1
Biesiekierz	2015	2013	9547	215407	4,74	3,26	0,69	107,0	32,9
	2016	2069	9844	222381	4,76	3,25	0,68	107,5	33,1
Manowo	2015	2311	9284	176978	4,02	2,96	0,74	76,6	25,9
	2016	2332	9398	179768	4,03	2,95	0,73	77,1	26,1
Mielno	2015	2732	15185	312544	5,56	1,83	0,33	114,4	62,4
	2016	2808	15578	320375	5,55	1,77	0,32	114,1	64,4
Świeszyno	2015	2205	10249	223551	4,65	3,09	0,66	101,4	32,8
	2016	2279	10663	233313	4,68	3,06	0,65	102,4	33,4
Powiat łobeski	2015	12780	48463	879470	3,79	2,95	0,78	68,8	23,3
	2016	12814	48614	883718	3,79	2,94	0,77	69,0	23,5
Gminy miejsko- -wiejskie									
Dobra	2015	1462	5492	97130	3,76	3,06	0,81	66,4	21,7
	2016	1462	5493	97212	3,76	3,06	0,82	66,5	21,7
Łobez	2015	4948	18764	335917	3,79	2,89	0,76	67,9	23,5
	2016	4959	18802	337086	3,79	2,88	0,76	68,0	23,6
Resko	2015	2776	10470	188574	3,77	2,93	0,78	67,9	23,2
	2016	2785	10513	189688	3,77	2,91	0,77	68,1	23,4
Węgorzyno	2015	2373	9134	168972	3,85	2,99	0,78	71,2	23,8
	2016	2384	9192	170505	3,86	2,98	0,77	71,5	24,0
Gmina wiejska									
Radowo Małe	2015	1221	4603	88877	3,77	3,03	0,80	72,8	24,1
	2016	1224	4614	89227	3,77	2,99	0,79	72,9	24,4

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Miesz- kania	Izby	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna					
				liczba izb w miesz- kaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²		
					w 1 miesz- kaniu	na 1 izbę	1 miesz- kania	na 1 osobę	
Powiat myśliborski	2015	22135	87498	1566219	3,95	3,03	0,77	70,8	23,3
	2016	22240	88026	1580406	3,96	3,01	0,76	71,1	23,6
Gminy miejsko- -wiejskie									
Barlinek	2015	6513	25693	447543	3,94	3,01	0,76	68,7	22,8
	2016	6551	25872	452280	3,95	2,99	0,76	69,0	23,1
Dębno	2015	6809	26964	488546	3,96	3,07	0,78	71,8	23,3
	2016	6836	27104	492122	3,96	3,06	0,77	72,0	23,5
Myślibórz	2015	6987	27099	478794	3,88	2,91	0,75	68,5	23,6
	2016	7017	27260	483325	3,88	2,89	0,74	68,9	23,9
Boleszkowice . . .	2015	850	3636	70768	4,28	3,41	0,80	83,3	24,4
	2016	856	3668	71684	4,29	3,38	0,79	83,7	24,8
Nowogródek Pomorski	2015	976	4106	80568	4,21	3,47	0,82	82,5	23,8
	2016	980	4122	80995	4,21	3,44	0,82	82,6	24,0
Powiat policki	2015	27257	122182	2464654	4,48	2,80	0,62	90,4	32,3
	2016	27716	124373	2521994	4,49	2,79	0,62	91,0	32,7
Gminy miejsko- -wiejskie									
Nowe Warpno . .	2015	633	2621	52249	4,14	2,61	0,63	82,5	31,6
	2016	637	2641	52759	4,15	2,62	0,63	82,8	31,6
Police	2015	13644	52593	942258	3,85	3,05	0,79	69,1	22,6
	2016	13702	52923	950565	3,86	3,03	0,78	69,4	22,9
Gminy wiejskie									
Dobra (Szcecińska)	2015	8016	44119	1060069	5,50	2,60	0,47	132,2	50,8
	2016	8341	45669	1101473	5,48	2,59	0,47	132,1	51,0
Kołbaskowo . . .	2015	4964	22849	410078	4,60	2,44	0,53	82,6	33,9
	2016	5036	23140	417197	4,59	2,46	0,54	82,8	33,7
Powiat pyrzycki	2015	12623	49474	907219	3,92	3,19	0,81	71,9	22,6
	2016	12679	49770	913876	3,93	3,16	0,80	72,1	22,8
Gminy miejsko- -wiejskie									
Lipiany	2015	2107	7761	133675	3,68	2,85	0,77	63,4	22,2
	2016	2112	7784	134151	3,69	2,83	0,77	63,5	22,5
Pyrzyce	2015	6321	24922	447360	3,94	3,11	0,79	70,8	22,7
	2016	6352	25087	451112	3,95	3,09	0,78	71,0	23,0
Gminy wiejskie									
Bielice	2015	857	3730	76221	4,35	3,64	0,84	88,9	24,5
	2016	862	3756	76801	4,36	3,63	0,83	89,1	24,6

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Miesz- kania	Izby	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna					
				liczba izb w miesz- kaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²		
					w 1 miesz- kaniu	na 1 izbę	1 miesz- kania	na 1 osobę	
Powiat pyrzycki (dok.)									
Gminy wiejskie (dok.)									
Kozielice	2015	762	3072	58650	4,03	3,41	0,85	77,0	22,6
	2016	766	3091	58989	4,04	3,37	0,83	77,0	22,9
Przelewice	2015	1558	5928	112104	3,80	3,40	0,89	72,0	21,2
	2016	1564	5962	112979	3,81	3,36	0,88	72,2	21,5
Warnice	2015	1018	4061	79209	3,99	3,46	0,87	77,8	22,5
	2016	1023	4090	79844	4,00	3,42	0,85	78,0	22,9
Powiat sławieński	2015	18578	78089	1508770	4,20	3,08	0,73	81,2	26,4
	2016	18776	78893	1527847	4,20	3,04	0,72	81,4	26,8
Gminy miejskie									
Darłowo	2015	5491	22006	410074	4,01	2,55	0,64	74,7	29,3
	2016	5577	22260	416518	3,99	2,50	0,63	74,7	29,9
Sławno	2015	4466	16840	292655	3,77	2,84	0,75	65,5	23,1
	2016	4488	16937	295306	3,77	2,82	0,75	65,8	23,3
Gminy wiejskie									
Darłowo	2015	2407	11729	243957	4,87	3,33	0,68	101,4	30,5
	2016	2454	11920	248328	4,86	3,28	0,67	101,2	30,9
Malechowo	2015	1875	7978	162197	4,25	3,44	0,81	86,5	25,1
	2016	1886	8044	163691	4,27	3,40	0,80	86,8	25,5
Postomino	2015	2133	9702	205341	4,55	3,30	0,73	96,3	29,2
	2016	2155	9844	208173	4,57	3,24	0,71	96,6	29,8
Sławno	2015	2206	9834	194546	4,46	4,08	0,91	88,2	21,6
	2016	2216	9888	195831	4,46	4,04	0,91	88,4	21,9
Powiat stargardzki	2015	41006	155839	2761320	3,80	2,94	0,77	67,3	22,9
	2016	41204	156633	2780397	3,80	2,92	0,77	67,5	23,1
Gmina miejska									
Stargard	2015	25443	92861	1552253	3,65	2,70	0,74	61,0	22,6
	2016	25540	93148	1558886	3,65	2,68	0,74	61,0	22,8
Gminy miejsko- -wiejskie									
Chociwel.	2015	1867	7254	129599	3,89	3,18	0,82	69,4	21,8
	2016	1870	7270	130000	3,89	3,14	0,81	69,5	22,2
Dobrzany	2015	1542	6217	113147	4,03	3,27	0,81	73,4	22,5
	2016	1543	6224	113295	4,03	3,23	0,80	73,4	22,7
Ińsko	2015	1319	5121	91962	3,88	2,66	0,68	69,7	26,3
	2016	1322	5129	92182	3,88	2,60	0,67	69,7	26,8

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Miesz- kania	Izby	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna					
				liczba izb w miesz- kaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²		
					w 1 miesz- kaniu	na 1 izbę	1 miesz- kania	na 1 osobę	
Powiat stargardzki (dok.)									
Gminy miejsko- -wiejskie (dok.)									
Suchań	2015	1270	5113	95711	4,03	3,40	0,85	75,4	22,1
	2016	1271	5118	95805	4,03	3,41	0,85	75,4	22,1
Gminy wiejskie									
Dolice	2015	2314	8721	158368	3,77	3,46	0,92	68,4	19,8
	2016	2319	8747	159106	3,77	3,44	0,91	68,6	19,9
Kobyłanka	2015	1597	7952	187538	4,98	3,25	0,65	117,4	36,1
	2016	1617	8060	190383	4,98	3,27	0,66	111,7	36,0
Marianowo	2015	937	3701	66438	3,95	3,38	0,86	70,9	21,0
	2016	940	3715	66791	3,95	3,38	0,86	71,1	21,0
Stara Dąbrowa	2015	1095	4071	75233	3,72	3,41	0,92	68,7	20,2
	2016	1101	4102	75872	3,73	3,38	0,91	68,9	20,4
Stargard	2015	3622	14828	291071	4,09	3,55	0,87	80,4	22,7
	2016	3681	15120	298077	4,11	3,52	0,86	81,0	23,0
Powiat szczecinecki	2015	27989	105253	1875176	3,76	2,81	0,75	67,0	23,9
	2016	28095	105740	1887216	3,76	2,79	0,74	67,2	24,1
Gmina miejska									
Szczecinek	2015	15159	55614	939218	3,67	2,67	0,73	62,0	23,2
	2016	15222	55852	945273	3,67	2,65	0,72	62,1	24,1
Gminy miejsko- -wiejskie									
Barwice	2015	2732	10412	193190	3,81	3,19	0,84	70,7	22,2
	2016	2736	10441	193711	3,82	3,17	0,83	70,8	22,3
Biały Bór	2015	1747	6937	133150	3,97	3,07	0,77	76,2	24,9
	2016	1756	6985	134250	3,98	3,02	0,76	76,5	25,3
Borne	2015	4133	15439	283396	3,74	2,37	0,64	68,6	28,9
Sulinowo	2016	4143	15486	284693	3,74	2,38	0,64	68,7	28,9
Gminy wiejskie									
Grzmiąca	2015	1559	5922	112578	3,80	3,16	0,83	72,2	22,9
	2016	1564	5954	113452	3,81	3,11	0,82	72,5	23,3
Szczecinek	2015	2659	10929	213644	4,11	3,51	0,85	80,3	22,9
	2016	2674	11022	215837	4,12	3,51	0,85	80,7	23,0

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY		Miesz- kania	Izby	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
					liczba izb w miesz- kaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
						w 1 miesz- kaniu	na 1 izbę	1 miesz- kania	na 1 osobę
Powiat świdwiński	2015	16484	62634	1144002	3,80	2,91	0,77	69,4	23,8
	2016	16598	63079	1154076	3,80	2,88	0,76	69,5	24,2
Gmina miejska									
Świdwin	2015	5837	21109	369418	3,62	2,66	0,74	63,3	23,8
	2016	5915	21376	374374	3,61	2,62	0,73	63,3	24,1
Gmina miejsko- -wiejska									
Potczyn-Zdrój . . .	2015	5534	20946	385811	3,78	2,82	0,74	69,7	24,7
	2016	5546	21005	387633	3,79	2,80	0,74	69,9	25,0
Gminy wiejskie									
Brzeżno	2015	831	3434	65062	4,13	3,43	0,83	78,3	22,8
	2016	835	3452	65518	4,13	3,40	0,82	78,5	23,1
Rąbino	2015	1198	4635	85585	3,87	3,14	0,81	71,4	22,7
	2016	1199	4641	85721	3,87	3,11	0,80	71,5	23,0
Sławoborze	2015	1256	5191	98059	4,13	3,32	0,80	78,1	23,5
	2016	1263	5224	98919	4,14	3,27	0,79	78,3	23,9
Świdwin	2015	1828	7319	140067	4,00	3,31	0,83	76,6	23,1
	2016	1840	7381	141911	4,01	3,25	0,81	77,1	23,7
Powiat walecki . .	2015	18736	71677	1314122	3,83	2,89	0,76	70,1	24,2
	2016	18825	72118	1326435	3,83	2,87	0,75	70,5	24,6
Gmina miejska									
Wałcz	2015	9519	35601	625622	3,74	2,72	0,73	65,7	24,2
	2016	9559	35765	630299	3,74	2,69	0,72	65,9	24,5
Gminy miejsko- -wiejskie									
Człopa	2015	1629	6183	116622	3,80	3,10	0,82	71,6	23,1
	2016	1639	6241	118526	3,81	3,07	0,81	72,3	23,6
Miostawiec	2015	2143	8237	150457	3,84	2,57	0,67	70,2	27,3
	2016	2152	8280	151472	3,85	2,57	0,67	70,4	27,4
Tuczno	2015	1611	6445	122098	4,00	3,12	0,78	75,8	24,3
	2016	1617	6481	122894	4,01	3,11	0,78	76,0	24,5
Gmina wiejska									
Wałcz	2015	3834	15211	299323	3,97	3,32	0,84	78,1	23,5
	2016	3858	15351	303244	3,98	3,29	0,83	78,6	23,9

TABL. 2. **ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (dok.)**
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna					
				liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²		
					w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę	
Miasta na prawach powiatu:									
Koszalin	2015	45433	164732	2895459	3,63	2,38	0,66	63,7	26,8
	2016	45809	166088	2927635	3,63	2,35	0,65	63,9	27,2
Szczecin	2015	172310	621366	11017507	3,61	2,35	0,65	63,9	27,2
	2016	175163	629604	11192770	3,59	2,31	0,64	63,9	27,6
Świnoujście	2015	20286	77270	1361921	3,81	2,03	0,53	67,1	33,1
	2016	20393	77561	1368899	3,80	2,02	0,53	67,1	33,3

TABL. 3. **MIESZKANIA WYPOSAŻONE W PODSTAWOWE INSTALACJE WEDŁUG POWIATÓW**
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Mieszkania wyposażone w					
	wodociąg	ustęp	łazienkę	gaz z sieci	centralne ogrzewanie	
W LICZBACH BEZWZGLĘDNYCH						
WOJEWÓDZTWO	2015	633664	620238	606814	397754	549137
	2016	640288	627034	613626	400280	556065
miasta	2015	468474	460936	453613	365765	420495
	2016	473469	466089	458777	367577	425774
wieś	2015	165190	159302	153201	31989	128642
	2016	166819	160945	154849	32703	130291
W % OGÓŁU MIESZKAŃ						
WOJEWÓDZTWO	2015	99,2	97,1	95,0	62,3	86,0
	2016	99,2	97,1	95,1	62,0	86,1
miasta	2015	99,8	98,2	96,7	77,9	89,6
	2016	99,8	98,3	96,7	77,5	89,8
wieś	2015	97,4	93,9	90,3	18,9	75,9
	2016	97,5	94,0	90,5	19,1	76,1
Powiaty:						
Białogardzki	2015	98,6	96,5	92,5	19,5	75,3
	2016	98,6	96,9	93,0	19,6	75,5
Choszczeński	2015	98,1	95,8	91,3	48,0	80,4
	2016	98,2	95,8	91,4	47,9	80,6
Drawski	2015	98,7	96,4	93,1	54,9	77,8
	2016	98,7	96,5	93,2	55,0	78,1
Goleniowski	2015	98,5	96,4	93,7	56,8	83,5
	2016	98,6	96,5	93,8	56,5	83,7

TABL. 3. MIESZKANIA WYPOSAŻONE W PODSTAWOWE INSTALACJE WEDŁUG POWIATÓW (dok.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Mieszkania wyposażone w					
	wodociąg	ustęp	łazienkę	gaz z sieci	centralne ogrzewanie	
W % OGÓŁU MIESZKAŃ (dok.)						
Powiaty (dok.):						
Gryficki	2015	98,3	95,9	93,3	58,7	81,9
	2016	98,3	96,0	93,4	58,6	82,1
Gryfiński	2015	98,8	96,6	93,8	31,5	80,6
	2016	98,8	96,7	94,0	31,5	80,7
Kamieński	2015	99,0	97,5	95,6	26,5	84,9
	2016	99,0	97,7	95,8	26,6	85,1
Kołobrzeski	2015	99,5	98,7	97,5	62,0	94,3
	2016	99,5	98,7	97,6	61,5	94,4
Koszaliński	2015	98,5	96,2	93,4	26,0	79,7
	2016	98,6	96,3	93,5	26,6	80,0
Łobeski	2015	97,7	94,6	91,4	25,5	73,9
	2016	97,7	94,6	91,5	25,5	74,0
Myśliborski	2015	98,2	95,0	91,5	45,3	79,2
	2016	98,2	95,1	91,6	45,2	79,7
Policki	2015	99,7	98,6	97,5	72,7	92,7
	2016	99,7	98,6	97,5	72,8	92,8
Pyrzycki	2015	98,6	96,5	93,9	44,1	83,4
	2016	98,6	96,6	94,0	44,2	83,5
Sławieński	2015	98,6	95,8	92,7	47,8	80,1
	2016	98,6	95,8	92,8	47,8	80,3
Stargardzki	2015	99,0	97,0	94,4	61,5	86,5
	2016	99,0	97,1	94,4	61,3	86,6
Szczecinecki	2015	98,8	96,4	93,3	51,3	82,2
	2016	98,8	96,4	93,4	51,3	82,4
Świdwiński	2015	98,1	95,1	91,7	36,4	77,0
	2016	98,4	95,1	91,8	36,6	77,2
Wałecki	2015	99,0	97,0	94,8	51,0	82,8
	2016	99,0	97,0	94,8	50,8	82,9
Miasta na prawach powiatu:						
Koszalin	2015	99,8	98,9	98,1	89,1	93,6
	2016	99,8	99,0	98,2	88,7	93,7
Szczecin	2015	99,9	97,3	96,0	87,2	89,4
	2016	99,9	97,4	96,1	86,3	89,7
Świnoujście	2015	99,9	99,8	99,4	71,2	96,2
	2016	99,9	99,8	99,5	70,8	96,2

TABL. 4. ZASOBY MIESZKANIOWE W MIASTACH LICZĄCYCH 20 TYS. I WIĘCEJ MIESZKAŃCÓW
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE		Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
Białogard.	2015	8994	33351	594651
	2016	9004	33435	597364
Goleniów	2015	8327	31294	554206
	2016	8350	31417	557828
Gryfino	2015	7818	28463	470829
	2016	7858	28654	475637
Kołobrzeg	2015	22521	85322	1519609
	2016	23025	86548	1548380
Koszalin.....	2015	45433	164732	2895459
	2016	45809	166088	2927635
Police.....	2015	11191	40247	667208
	2016	11206	40322	668859
Stargard	2015	25443	92861	1552253
	2016	25540	93148	1558886
Szczecin.....	2015	172310	621366	11017507
	2016	175163	629604	11192770
Szczecinek.....	2015	15159	55614	939218
	2016	15222	55852	945273
Świnoujście.....	2015	20286	77270	1361921
	2016	20393	77561	1368899
Wałcz.....	2015	9519	35601	625622
	2016	9559	35765	630299

TABL. 5. WARUNKI MIESZKANIOWE W MIASTACH LICZĄCYCH 20 TYS. I WIĘCEJ MIESZKAŃCÓW

Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE		Ludność	Przeciętna				
			liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
				w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
Białogard	2015	24437	3,71	2,72	0,73	66,1	24,3
	2016	24368	3,71	2,71	0,73	66,3	24,5
Goleniów	2015	22578	3,76	2,71	0,72	66,6	24,5
	2016	22579	3,76	2,70	0,72	66,8	24,7
Gryfino	2015	21450	3,64	2,74	0,75	60,2	22,0
	2016	21477	3,65	2,73	0,75	60,5	22,1

TABL. 5. **WARUNKI MIESZKANIOWE W MIASTACH LICZĄCYCH 20 TYS. I WIĘCEJ MIESZKAŃCÓW (dok.)**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ludność	Przeciętna					
		liczba izb w miesz- kaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²		
			w 1 miesz- kaniu	na 1 izbę	1 miesz- kania	na 1 osobę	
Kołobrzeg	2015	46671	3,79	2,07	0,55	67,5	32,6
	2016	46463	3,76	2,02	0,54	67,2	33,3
Koszalin	2015	107970	3,63	2,38	0,66	63,7	26,8
	2016	107680	3,63	2,35	0,65	63,9	27,2
Police	2015	33236	3,60	2,97	0,83	59,6	20,1
	2016	33090	3,60	2,95	0,82	59,7	20,2
Stargard	2015	68670	3,65	2,70	0,74	61,0	22,6
	2016	68477	3,65	2,68	0,74	61,0	22,8
Szczecin	2015	405657	3,61	2,35	0,65	63,9	27,2
	2016	404878	3,59	2,31	0,64	63,9	27,6
Szczecinek	2015	40440	3,67	2,67	0,73	62,0	23,2
	2016	40362	3,67	2,65	0,72	62,1	23,4
Świnoujście	2015	41152	3,81	2,03	0,53	67,1	33,1
	2016	41115	3,80	2,02	0,53	67,1	33,3
Wałcz	2015	25882	3,74	2,72	0,73	65,7	24,2
	2016	25749	3,74	2,69	0,72	65,9	24,5

B. Zasoby mieszkaniowe na podstawie sprawozdawczości

Gospodarowanie zasobami mieszkaniowymi

TABL. 1/6/. ZASOBY MIESZKANIOWE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW

Stan w dniu 31 XII

POWIATY		Mieszkania ogółem	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkałe		
					w liczbach bezwzględnych	w % ogółu mieszkań	powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
WOJEWÓDZTWO	2015	102295	5167449	50,5	125	0,1	6571
	2016	100614	5082350	50,5	82	0,1	4302
Powiaty:							
Białogardzki	2015	2422	119491	49,3	–	–	–
	2016	2397	119830	50,0	–	–	–
Choszczeński	2015	1156	59300	51,3	1	0,1	30
	2016	1136	58154	51,2	–	–	–
Drawski	2015	1678	86595	51,6	–	–	–
	2016	1656	85137	51,4	–	–	–
Goleniowski	2015	2748	145409	52,9	–	–	–
	2016	2701	144760	53,6	–	–	–
Gryficki	2015	1154	60785	52,7	1	0,1	34
	2016	1131	59113	52,3	1	0,1	46
Gryfiński	2015	2728	141728	52,0	1	0,0	38
	2016	2683	139424	52,0	1	0,0	55
Kamieński	2015	962	49689	51,7	–	–	–
	2016	935	48224	51,6	–	–	–
Kołobrzeski	2015	3763	196273	52,2	1	0,0	32
	2016	3679	191842	52,1	–	–	–
Koszaliński	2015	979	52366	53,5	4	0,4	95
	2016	944	51116	54,1	4	0,4	95
Łobeski	2015	767	38351	50,0	2	0,3	133
	2016	756	37828	50,0	–	–	–
Mysłiborski	2015	2752	142136	51,6	2	0,1	67
	2016	2683	138266	51,5	2	0,1	122
Policki	2015	6308	349172	55,4	48	0,8	3349
	2016	6296	348370	55,3	28	0,4	2032

TABL. 1/6/ **ZASOBY MIESZKANIOWE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Mieszkania ogółem	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkane			
				w liczbach bezwzględnych	w % ogółu mieszkań	powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
Powiaty (dok.):							
Pyrzycki	2015	931	48548	52,1	–	–	–
	2016	914	47547	52,0	–	–	–
Sławieński	2015	1103	50089	45,4	–	–	–
	2016	1088	49383	45,4	–	–	–
Stargardzki	2015	3288	163815	49,8	–	–	–
	2016	3235	160714	49,7	–	–	–
Szczecinecki	2015	4674	230447	49,3	3	0,1	173
	2016	4637	228536	49,3	8	0,2	394
Świdwiński	2015	1025	51393	50,1	21	2,0	1026
	2016	1072	53551	50,0	–	–	–
Wałecki	2015	2289	116275	50,8	–	–	–
	2016	2274	115468	50,8	–	–	–
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin	2015	12282	591957	48,2	2	0,0	48
	2016	12123	584032	48,2	2	0,0	82
Szczecin	2015	45475	2294303	50,5	39	0,1	1546
	2016	44561	2245650	50,4	36	0,1	1476
Świnoujście	2015	3811	179327	47,1	–	–	–
	2016	3713	175405	47,2	–	–	–

TABL. 2/7/. ZASOBY MIESZKANIOWE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMIN WEDŁUG POWIATÓW

Stan w dniu 31 XII

POWIATY		Mieszkania ogółem	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierz- chnia użytkowa 1 miesz- kania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkałe		
					w liczbach bezwzględ- nych	w % ogółu mieszkań	powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²
WOJEWÓDZTWO	2015	53632	2561919	47,8	1373	2,6	58163
	2016	52205	2489238	47,7	2076	4,0	89842
Powiaty:							
Białogardzki	2015	1681	77766	46,3	92	5,5	3928
	2016	1663	76922	46,3	82	4,9	3446
Choszczeński	2015	722	31359	43,4	24	3,3	1004
	2016	709	30519	43,0	31	4,4	1379
Drawski	2015	2465	114316	46,4	28	1,1	1074
	2016	2448	113346	46,3	21	0,9	922
Goleniowski	2015	1459	63262	43,4	25	1,7	901
	2016	1468	63735	43,4	18	1,2	699
Gryficki	2015	2521	133307	52,9	18	0,7	872
	2016	2444	130523	53,4	14	0,6	650
Gryfiński	2015	1865	89146	47,8	20	1,1	936
	2016	1826	86825	47,5	24	1,3	1054
Kamieński	2015	970	42264	43,6	12	1,2	363
	2016	997	43736	43,9	36	3,6	1841
Kołobrzeski	2015	1589	69656	43,8	53	3,3	2009
	2016	1354	61258	45,2	14	1,0	556
Koszaliński	2015	846	37230	44,0	12	1,4	404
	2016	817	35456	43,4	26	3,2	1127
Łobeski	2015	728	32374	44,5	11	1,5	406
	2016	703	30751	43,7	17	2,4	745
Myśliborski	2015	1963	88435	45,1	82	4,2	3636
	2016	1916	86022	44,9	64	3,3	2863
Policki	2015	1810	89002	49,2	95	5,2	3849
	2016	1779	87052	48,9	69	3,9	2698
Pyrzycki	2015	691	30450	44,1	11	1,6	424
	2016	675	29595	43,8	14	2,1	464
Sławieński	2015	727	32175	44,3	26	3,6	1138
	2016	714	31813	44,6	24	3,4	1231
Stargardzki	2015	2355	118648	50,4	67	2,8	2844
	2016	2259	113519	50,3	61	2,7	2609

TABL. 2/7/. **ZASOBY MIESZKANIOWE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMIN WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Mieszkania ogółem	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkane			
				w liczbach bezwzględnych	w % ogółu mieszkań	powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
Powiaty (dok.):							
Szczecinecki	2015	2653	133696	50,4	102	3,8	5160
	2016	2588	130522	50,4	66	2,6	3489
Świdwiński	2015	1611	74229	46,1	14	0,9	654
	2016	1603	73467	45,8	6	0,4	332
Wałęcki	2015	1330	62204	46,8	21	1,6	600
	2016	1278	60079	47,0	19	1,5	551
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin	2015	5522	254181	46,0	83	1,5	3364
	2016	5450	252388	46,3	112	2,1	4532
Szczecin	2015	18937	938254	49,5	472	2,5	20350
	2016	18361	903280	49,2	1275	6,9	55132
Świnoujście	2015	1187	49965	42,1	105	8,8	4247
	2016	1153	48430	42,0	83	7,2	3522

TABL. 3/8/. ZASOBY MIESZKANIOWE ZAKŁADÓW PRACY ^a WEDŁUG POWIATÓW
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Mieszkania ogółem	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierz- chnia użytkowa 1 miesz- kania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkałe			
				w liczbach bezwzględ- nych	w % ogółu mieszkań	powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	
WOJEWÓDZTWO	2015 2016	5701 5494	351150 338206	61,6 61,6	670 643	11,8 11,7	39226 36774
Powiaty:							
Białogardzki	2015 2016	85 80	6613 6319	77,8 79,0	3 2	3,5 2,5	202 130
Choszczeński	2015 2016	282 252	18429 16304	65,4 64,7	62 25	22,0 9,9	3802 1496
Drawski	2015 2016	328 334	21125 21536	64,4 64,5	36 30	11,0 9,0	2078 2064
Goleniowski	2015 2016	195 184	14221 13600	72,9 73,9	15 16	7,7 8,7	823 1228
Gryficki	2015 2016	299 298	15915 15739	53,2 52,8	26 28	8,7 9,4	1197 1367
Gryfiński	2015 2016	244 236	17670 17150	72,4 72,7	29 30	11,9 12,7	2273 1980
Kamieński	2015 2016	191 199	11171 11712	58,5 58,9	27 32	14,1 16,1	1368 1726
Kołobrzegi	2015 2016	270 264	14922 14634	55,3 55,4	17 10	6,3 3,8	812 526
Koszaliński	2015 2016	242 237	18513 17875	76,5 75,4	12 18	5,0 7,6	667 791
Łobeski	2015 2016	101 84	7831 6767	77,5 80,6	16 15	15,8 17,9	1250 1137
Myśliborski	2015 2016	114 109	10104 9754	88,6 89,5	16 12	14,0 11,0	1074 760
Policki	2015 2016	76 45	6048 4154	79,6 92,3	3 3	3,9 6,7	182 165
Pyrzycki	2015 2016	46 46	2946 2946	64,0 64,0	10 9	21,7 19,6	650 605

^a Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 3/8/. **ZASOBY MIESZKANIOWE ZAKŁADÓW PRACY ^a WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Mieszkania ogółem	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkałe			
				w liczbach bezwzględnych	w % ogółu mieszkań	powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
Powiaty (dok.):							
Sławiński	2015	188	11463	61,0	9	4,8	560
	2016	178	10977	61,7	8	4,5	475
Stargardzki	2015	360	20684	57,5	36	10,0	1917
	2016	346	20039	57,9	25	7,2	1405
Szczecinecki	2015	188	14070	74,8	22	11,7	1558
	2016	179	13619	76,1	20	11,2	1488
Świdwiński	2015	365	21947	60,1	31	8,5	1760
	2016	355	21324	60,1	23	6,5	1485
Wałecki	2015	711	42908	60,3	190	26,7	10653
	2016	695	41837	60,2	156	22,4	8606
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin	2015	200	10551	52,8	13	6,5	596
	2016	194	10248	52,8	17	8,8	829
Szczecin	2015	797	43362	54,4	61	7,7	3995
	2016	769	41356	53,8	125	16,3	6713
Świnoujście	2015	419	20657	49,3	36	8,6	1809
	2016	410	20316	49,6	39	9,5	1798

a łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 4/9/. **ZASOBY MIESZKANIOWE TOWARZYSTW BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
WEDŁUG POWIATÓW**
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Mieszkania ogółem	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierz- chnia użytkowa 1 miesz- kania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkałe			
				w liczbach bezwzględ- nych	w % ogółu mieszkań	powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	
WOJEWÓDZTWO	2015	11849	618011	52,2	683	5,8	43085
	2016	12064	627469	52,0	852	7,1	49909
Powiaty:							
Białogardzki	2015	336	15892	47,3	–	–	–
	2016	335	15849	47,3	–	–	–
Choszczeński	2015	220	10556	48,0	–	–	–
	2016	220	10556	48,0	–	–	–
Drawski	2015	40	2050	51,3	–	–	–
	2016	40	2050	51,3	–	–	–
Goleniowski	2015	351	17538	50,0	–	–	–
	2016	351	17538	50,0	–	–	–
Gryficki	2015	107	4720	44,1	–	–	–
	2016	107	4720	44,1	–	–	–
Gryfiński	2015	396	19470	49,2	2	0,5	94
	2016	395	19404	49,1	2	0,5	77
Kamieński	2015	90	5120	56,9	–	–	–
	2016	90	5120	56,9	–	–	–
Kołobrzescki	2015	397	17316	43,6	5	1,3	160
	2016	443	19398	43,8	9	2,0	573
Koszaliński	2015	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–
Łobeski	2015	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–
Myśliborski	2015	178	6712	37,7	–	–	–
	2016	132	4320	32,7	–	–	–
Policki	2015	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–
Pyrzycki	2015	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–

TABL. 4/9/. **ZASOBY MIESZKANIOWE TOWARZYSTW BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Mieszkania ogółem	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierz- chnia użytkowa 1 miesz- kania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkałe		
				w liczbach bezwzględ- nych	w % ogółu mieszkań	powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²
Powiaty (dok.):						
Sławieński	2015	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–
Stargardzki	2015	710	34104	48,0	1	0,1
	2016	702	33744	48,1	5	0,7
Szczecinecki	2015	185	9428	51,0	2	1,1
	2016	185	9428	51,0	3	1,6
Świdwiński	2015	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–
Wałecki	2015	166	7737	46,6	–	–
	2016	182	8496	46,7	1	0,5
Miasta na prawach powiatu:						
Koszalin	2015	966	50600	52,4	–	–
	2016	966	50600	52,4	–	–
Szczecin	2015	7707	416768	54,1	673	8,7
	2016	7916	426246	53,8	832	10,5
Świnoujście	2015	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–

TABL. 5/10/. ZASOBY MIESZKANIOWE INNYCH PODMIOTÓW WEDŁUG POWIATÓW
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Mieszkania ogółem	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkałe			
				w liczbach bezwzględnych	w % ogółu mieszkań	powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
WOJEWÓDZTWO	2015	1313	72401	55,1	598	45,5	33286
	2016	1062	57455	54,1	492	46,3	27503
Powiaty:							
Białogardzki	2015	7	310	44,3	7	100,0	310
	2016	3	164	54,7	2	66,7	82
Choszczeński	2015	7	353	50,4	7	100,0	353
	2016	–	–	–	–	–	–
Drawski	2015	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–
Goleniowski	2015	–	–	–	–	–	–
	2016	1	84	84,0	1	100,0	84
Gryficki	2015	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–
Gryfiński	2015	18	924	51,3	2	11,1	158
	2016	16	787	49,2	3	18,8	221
Kamieński	2015	203	8968	44,2	124	61,1	5270
	2016	90	3544	39,4	51	56,7	1849
Kołobrzeski	2015	184	9689	52,7	91	49,5	5145
	2016	153	8143	53,2	9	5,9	482
Koszaliński	2015	66	3648	55,3	66	100,0	3648
	2016	38	1677	44,1	8	21,1	527
Łobeski	2015	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–
Myśliborski	2015	4	286	71,5	1	25,0	65
	2016	–	–	–	–	–	–
Policki	2015	32	3067	95,8	8	25,0	312
	2016	24	2026	84,4	19	79,2	1758

TABL. 5/10/. ZASOBY MIESZKANIOWE INNYCH PODMIOTÓW WEDŁUG POWIATÓW (dok.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Mieszkania ogółem	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkane		
				w liczbach bezwzględnych	w % ogółu mieszkań	powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
Powiaty (dok.):						
Pyrzycki	2015	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–
Sławieński	2015	1	41	41,0	1	41
	2016	38	1690	44,5	38	1690
Stargardzki	2015	98	5084	51,9	–	–
	2016	3	215	71,7	–	–
Szczecinecki	2015	17	1058	62,2	15	956
	2016	25	1384	55,4	24	1274
Świdwiński	2015	5	231	46,2	–	–
	2016	1	42	42,0	1	42
Wałecki	2015	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–
Miasta na prawach powiatu:						
Koszalin	2015	77	4493	58,4	77	4493
	2016	191	9262	48,5	44	2322
Szczecin	2015	495	29107	58,8	192	12120
	2016	450	26891	59,8	275	16269
Świnoujście	2015	99	5142	51,9	7	415
	2016	29	1546	53,3	17	903

TABL. 6/11/. MIESZKANIA, W KTÓRYCH ZACHODZIŁ PRZYPADKOWO ZMIANA LOKATORA

WYSZCZEGÓLNIENIE		Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
W zasobach:				
gminnych	2015	1411	59671	42,3
	2016	1323	53220	40,2
spółdzielni mieszkaniowych	2015	4914	223425	45,5
	2016	4213	207473	49,2
Skarbu Państwa	2015	23	1120	48,7
	2016	37	1942	52,5
zakładów pracy	2015	49	4054	82,7
	2016	21	1724	82,1
towarzystw budownictwa społecznego	2015	295	14461	49,0
	2016	288	13635	47,3
innych podmiotów	2015	–	–	–
	2016	1	65	65,0

TABL. 7/12/. MIESZKANIA SOCJALNE W ZASOBACH MIESZKANIOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMIN ORAZ SPOŚÓB ICH POZYSKIWANIA

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba mieszkań		Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
	2015	2016	2015	2016
Mieszkania socjalne	6248	6565	218173	231837
w tym niezamieszkane	287	295	8916	9519
Mieszkania, które utraciły status mieszkania socjalnego	95	144	3130	4383
Pozyskane przez:				
budowę	15	100	252	4378
adaptację	47	11	1697	759
zakup	–	2	–	103
przekształcenie	354	342	12873	12639

TABL. 8/13/. MIESZKANIA SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE I STANOWIĄCE ODREBNĄ WŁASNOŚĆ W ZARZĄDZIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH

WYSZCZEGÓLNIENIE		Mieszkania własnościowe	Mieszkania lokatorskie	Mieszkania stanowiące odrębną własność
Mieszkania	2015	94435	7860	58118
	2016	93227	7387	60970
Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	2015	4768611	398838	3040512
	2016	4697565	384785	3189381
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	2015	50,5	50,7	52,3
	2016	50,4	52,1	52,3

TABL. 9/14/. ZMIANY STANU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH

WYSZCZEGÓLNIENIE		Pozyskane	Przejęte od innych jednostek	Przekazane lub zlikwidowane	Sprzedane	Zwrócone dawnym właścicielom
Gminy						
Mieszkania	2015	–	64	36	2554	1
	2016	267	61	148	1365	–
Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	2015	–	3082	1896	142654	108
	2016	13074	3064	5367	72373	–
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	2015	–	48,2	52,7	55,9	108,0
	2016	49,0	50,2	36,3	53,0	–
Spółdzielnie mieszkaniowe						
Mieszkania	2015	–	–	–	2192	–
	2016	193	–	1	1402	–
Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	2015	–	–	–	120038	–
	2016	11064	–	64	72816	–
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	2015	–	–	–	54,8	–
	2016	57,3	–	64,0	51,9	–
Skarb Państwa						
Mieszkania	2015	–	5	13	233	–
	2016	33	–	–	47	–
Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	2015	–	325	843	11686	–
	2016	1559	–	–	2242	–
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	2015	–	65,0	64,8	50,2	–
	2016	47,2	–	–	47,7	–

TABL. 9/14/. ZMIANY STANU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Pozyskane	Przejęte od innych jednostek	Przekazane lub zlikwidowane	Sprzedane	Zwrócone dawnym właścicielom
Zakład pracy						
Mieszkania	2015	–	3	76	318	–
	2016	16	1	56	107	–
Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	2015	–	347	4998	22609	–
	2016	1250	46	2970	7410	–
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	2015	–	115,7	65,8	44,7	–
	2016	78,1	46,0	53,0	69,3	–
Inne podmioty						
Mieszkania	2015	–	–	12	4254	–
	2016	2382	12	–	2198	–
Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	2015	–	–	515	220684	–
	2016	120959	890	–	111653	–
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	2015	–	–	42,9	51,9	–
	2016	50,8	74,2	–	50,8	–

TABL. 10/15/. MIESZKANIA, W KTÓRYCH PRZEPROWADZONO REMONTY INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY		Przeprowadzone remonty		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
WOJEWÓDZTWO	2015	6516	1467	4815
	2016	7805	1780	7129
Powiaty:				
Białogardzki	2015	–	42	–
	2016	19	225	–
Choszczeński	2015	64	7	32
	2016	–	–	177
Drawski	2015	–	57	24
	2016	6	6	8
Goleniowski	2015	–	58	61
	2016	–	30	797
Gryficki	2015	–	44	968
	2016	3	42	438

TABL. 10/15/. MIESZKANIA, W KTÓRYCH PRZEPROWADZONO REMONTY INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANÝCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Przeprowadzone remonty		
	wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Powiaty (dok.):			
Gryfiński	2015 329	5	103
	2016 757	29	45
Kamieński	2015 –	–	2
	2016 –	16	9
Kołobrzeski	2015 33	85	313
	2016 108	105	1649
Koszaliński	2015 290	37	143
	2016 –	29	40
Łobeski	2015 45	–	22
	2016 30	24	2
Myśliborski	2015 –	12	225
	2016 30	66	226
Policki	2015 332	35	136
	2016 485	324	1426
Pyrzycki	2015 –	52	–
	2016 –	33	–
Sławieński	2015 68	26	25
	2016 52	–	24
Stargardzki	2015 354	136	85
	2016 735	56	57
Szczecinecki	2015 145	22	311
	2016 415	64	370
Świdwiński	2015 –	–	–
	2016 92	29	–
Wałecki	2015 309	54	–
	2016 459	115	525
Miasta na prawach powiatu:			
Koszalin	2015 2290	23	859
	2016 2221	246	562
Szczecin	2015 2070	723	1422
	2016 2125	303	631
Świnoujście	2015 187	49	84
	2016 268	38	143

TABL. 11/16/. MIESZKANIA, W KTÓRYCH PRZEPROWADZONO REMONTY INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH W BUDYNKACH GMIN WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY		Przeprowadzone remonty		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
WOJEWÓDZTWO	2015	934	489	1042
	2016	1083	602	1665
Powiaty:				
Białogardzki	2015	9	1	7
	2016	46	17	103
Choszczeński	2015	5	18	13
	2016	3	7	1
Drawski	2015	18	62	42
	2016	8	1	26
Goleniowski	2015	39	17	25
	2016	38	7	16
Gryficki	2015	21	57	10
	2016	10	20	69
Gryfiński	2015	65	23	39
	2016	90	26	25
Kamieński	2015	–	1	16
	2016	19	6	24
Kołobrzeski	2015	35	9	62
	2016	28	57	57
Koszaliński	2015	4	11	10
	2016	31	19	26
Łobeski	2015	10	14	61
	2016	23	15	56
Myśliborski	2015	28	34	43
	2016	84	30	57
Policki	2015	2	2	2
	2016	47	47	48
Pyrzycki	2015	–	6	6
	2016	1	7	4
Sławieński	2015	1	7	22
	2016	10	–	46
Stargardzki	2015	173	24	128
	2016	107	32	179
Szczecinecki	2015	27	9	38
	2016	19	3	120

TABL. 11/16/. MIESZKANIA, W KTÓRYCH PRZEPROWADZONO REMONTY INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH W BUDYNKACH GMIN WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Przeprowadzone remonty			
	wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej	
Powiaty (dok.):				
Świdwiński	2015	15	28	65
	2016	26	39	101
Wałęcki	2015	5	16	23
	2016	1	13	70
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin	2015	114	50	51
	2016	120	40	205
Szczecin	2015	363	100	378
	2016	369	216	425
Świnoujście	2015	–	–	1
	2016	3	–	7

TABL. 12/17/. MIESZKANIA, W KTÓRYCH PRZEPROWADZONO REMONTY INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH W BUDYNKACH ZAKŁADÓW PRACY^a WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Przeprowadzone remonty			
	wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej	
WOJEWÓDZTWO	2015	68	36	27
	2016	38	11	31
Powiaty:				
Białogardzki	2015	–	–	1
	2016	–	2	3
Choszczeński	2015	1	1	–
	2016	3	–	2
Drawski	2015	15	4	3
	2016	–	–	3
Goleniowski	2015	–	–	2
	2016	–	–	–
Gryficki	2015	–	3	–
	2016	4	–	–
Gryfiński	2015	–	3	2
	2016	3	–	1

^a łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 12/17/. MIESZKANIA, W KTÓRYCH PRZEPROWADZONO REMONTY INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH W BUDYNKACH ZAKŁADÓW PRACY^a WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Przeprowadzone remonty			
	wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej	
Powiaty (dok.):				
Kamieński	2015	–	1	1
	2016	–	–	–
Kołobrzeski	2015	4	1	5
	2016	5	1	2
Koszaliński	2015	–	2	1
	2016	4	2	1
Łobeski	2015	–	–	–
	2016	–	–	1
Myśliborski	2015	–	–	1
	2016	9	–	–
Policki	2015	4	1	2
	2016	–	–	–
Pyrzycki	2015	–	–	–
	2016	–	–	–
Sławieński	2015	1	2	–
	2016	1	1	1
Stargardzki	2015	–	6	–
	2016	1	–	–
Szczecinecki	2015	4	2	1
	2016	–	1	–
Świdwiński	2015	3	–	2
	2016	3	–	1
Wałecki	2015	2	1	2
	2016	2	3	–
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin	2015	–	–	1
	2016	1	1	1
Szczecin	2015	34	–	3
	2016	2	–	15
Świnoujście	2015	–	9	–
	2016	–	–	–

a łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 13/18/. MIESZKANIA, W KTÓRYCH PRZEPROWADZONO REMONTY INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANÝCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Przeprowadzone remonty			
	wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej	
WOJEWÓDZTWO	2015	14588	3981	5074
	2016	8072	3910	3517
Powiaty:				
Białogardzki	2015	318	103	347
	2016	470	69	162
Choszczeński	2015	100	62	107
	2016	370	91	144
Drawski	2015	41	141	195
	2016	84	124	26
Goleniowski	2015	567	174	103
	2016	401	164	–
Gryficki	2015	382	536	175
	2016	163	412	415
Gryfiński	2015	169	154	251
	2016	–	145	378
Kamieński	2015	289	65	117
	2016	257	103	205
Kołobrzeski	2015	347	262	92
	2016	692	180	102
Koszaliński	2015	34	59	67
	2016	146	283	55
Łobeski	2015	–	246	294
	2016	–	111	48
Myśliborski	2015	262	131	281
	2016	139	152	48
Policki	2015	–	1	–
	2016	278	285	80
Pyrzycki	2015	81	81	57
	2016	149	26	25
Sławieński	2015	265	57	4
	2016	168	–	42
Stargardzki	2015	184	74	326
	2016	645	322	190
Szczecinecki	2015	316	146	337
	2016	420	501	300

TABL. 13/18/. MIESZKANIA, W KTÓRYCH PRZEPROWADZONO REMONTY INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANÝCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Przeprowadzone remonty			
	wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej	
Powiaty (dok.):				
Świdwiński	2015	20	127	119
	2016	15	136	108
Wałecki	2015	–	78	68
	2016	–	73	–
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin	2015	175	319	129
	2016	1219	129	200
Szczecin	2015	10580	872	1680
	2016	2352	376	987
Świnoujście	2015	458	293	325
	2016	105	228	2

TABL. 14/19/. REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU MIESZKANIA W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków	
		wodociąg	kana- lizację	centralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci		
WOJEWÓDZTWO	2015	2060	–	–	28	2032	28	4123
	2016	1796	–	–	–	1760	54	1538
Powiaty:								
Białogardzki	2015	–	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–	–
Choszczeński	2015	–	–	–	–	–	–	66
	2016	–	–	–	–	–	–	37
Drawski	2015	–	–	–	–	–	–	10
	2016	–	–	–	–	–	–	5
Goleniowski	2015	–	–	–	–	–	–	465
	2016	–	–	–	–	–	–	30
Gryficki	2015	–	–	–	–	–	–	155
	2016	–	–	–	–	–	–	80
Gryfiński	2015	89	–	–	–	89	–	192
	2016	–	–	–	–	–	–	45
Kamieński	2015	–	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–	57

TABL. 14/19/. REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU MIESZKANIA W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków	
		wodociąg	kana- lizację	centralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci		
Powiaty (dok.):								
Kołobrzeski	2015	315	-	-	-	315	-	3
	2016	416	-	-	-	380	36	261
Koszaliński	2015	-	-	-	-	-	-	30
	2016	-	-	-	-	-	-	54
Łobeski	2015	91	-	-	28	63	28	36
	2016	30	-	-	-	30	18	35
Myśliborski	2015	-	-	-	-	-	-	90
	2016	-	-	-	-	-	-	75
Policki	2015	30	-	-	-	30	-	5
	2016	89	-	-	-	89	-	-
Pyrzycki	2015	-	-	-	-	-	-	42
	2016	-	-	-	-	-	-	12
Sławieński	2015	-	-	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-	-	-
Stargardzki	2015	29	-	-	-	29	-	479
	2016	-	-	-	-	-	-	158
Szczecinecki	2015	-	-	-	-	-	-	132
	2016	-	-	-	-	-	-	158
Świdwiński	2015	-	-	-	-	-	-	194
	2016	-	-	-	-	-	-	140
Wałecki	2015	54	-	-	-	54	-	-
	2016	-	-	-	-	-	-	-
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2015	801	-	-	-	801	-	392
	2016	895	-	-	-	895	-	148
Szczecin	2015	651	-	-	-	651	-	1758
	2016	366	-	-	-	366	-	108
Świnoujście	2015	-	-	-	-	-	-	74
	2016	-	-	-	-	-	-	135

TABL. 15/20/. REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU W BUDYNKACH GMINNYCH WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków	
		wodociąg	kana- lizację	centralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci		
WOJEWÓDZTWO	2015	328	54	91	183	106	28	309
	2016	148	3	55	105	53	17	566
Powiaty:								
Białogardzki	2015	–	–	–	–	–	–	2
	2016	11	–	–	–	–	11	35
Choszczeński	2015	–	–	–	–	–	–	–
	2016	2	–	–	2	–	–	–
Drawski	2015	23	12	15	4	–	–	34
	2016	4	–	3	–	–	1	17
Goleniowski	2015	14	5	9	–	–	–	25
	2016	–	–	–	–	–	–	4
Gryficki	2015	3	–	3	–	–	–	2
	2016	1	–	1	–	–	–	–
Gryfiński	2015	10	2	10	–	–	–	2
	2016	10	–	10	–	–	–	–
Kamieński	2015	7	3	–	4	–	4	1
	2016	3	3	–	–	–	–	9
Kołobrzeski	2015	–	–	–	–	–	–	39
	2016	1	–	1	–	–	–	37
Koszaliński	2015	–	–	–	–	–	–	2
	2016	1	–	–	1	–	–	7
Łobeski	2015	1	–	–	1	–	–	5
	2016	3	–	–	–	–	3	9
Mysłiborski	2015	–	–	–	–	–	–	29
	2016	13	–	1	11	4	2	83
Policki	2015	–	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–	29
Pyrzycki	2015	–	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–	–
Sławieński	2015	11	5	5	1	–	–	15
	2016	–	–	–	–	–	–	1
Stargardzki	2015	39	–	31	–	–	8	2
	2016	–	–	–	–	–	–	–
Szczecinecki	2015	80	–	11	68	1	–	–
	2016	42	–	–	42	–	–	28
Świdwiński	2015	23	3	5	22	22	16	1
	2016	–	–	–	–	–	–	5
Wałecki	2015	2	–	2	–	–	–	5
	2016	–	–	–	–	–	–	–

TABL. 15/20/. REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU W BUDYNKACH GMINNYCH WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków	
		wodociąg	kana- lizację	centralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci		
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2015	16	–	–	16	16	–	87
	2016	15	–	–	15	15	–	122
Szczecin	2015	99	24	–	67	67	–	58
	2016	42	–	39	34	34	–	180
Świnoujście	2015	–	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–	–

TABL. 16/21/. REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU W BUDYNKACH ZAKŁADÓW PRACY ^a WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków	
		wodociąg	kana- lizację	centralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci		
WOJEWÓDZTWO	2015	8	1	6	1	–	1	14
	2016	5	3	3	3	–	–	2
Powiaty:								
Białogardzki	2015	–	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–	–
Choszczeński	2015	–	–	–	–	–	–	4
	2016	2	2	2	–	–	–	–
Drawski	2015	–	–	–	–	–	–	2
	2016	–	–	–	–	–	–	–
Goleniowski	2015	–	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–	–
Gryficki	2015	–	–	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–	–
Gryfiński	2015	–	–	–	–	–	–	–
	2016	1	1	1	1	–	–	1
Kamieński	2015	1	–	–	1	–	1	–
	2016	–	–	–	–	–	–	–
Kołobrzeski	2015	1	1	–	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–	–	–	–

^a Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 16/21/. REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU W BUDYNKACH ZAKŁADÓW PRACY ^a WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków
		wodociąg	kana- lizację	centralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
Powiaty (dok.):							
Koszaliński	2015	-	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-	-
Łobeski	2015	-	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-	-
Myśliborski	2015	-	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-	-
Policki	2015	2	-	2	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-	-
Pyrzycki	2015	-	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-	-
Sławieński	2015	-	-	-	-	-	4
	2016	-	-	-	-	-	1
Stargardzki	2015	-	-	-	-	-	2
	2016	-	-	-	-	-	-
Szczecinecki	2015	4	-	4	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-	-
Świdwiński	2015	-	-	-	-	-	1
	2016	-	-	-	-	-	-
Wałecki	2015	-	-	-	-	-	1
	2016	-	-	-	-	-	-
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin	2015	-	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-	-
Szczecin	2015	-	-	-	-	-	-
	2016	2	-	-	2	-	-
Świnoujście	2015	-	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-	-

^a Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 17/22/. REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków	
		wodociąg	kana- lizację	centralne ogrzewanie	ciepłą wodę	gaz z sieci		
WOJEWÓDZTWO	2015	2346	123	99	931	1219	572	5098
	2016	779	42	124	106	393	122	3694
Powiaty:								
Białogardzki	2015	109	–	–	–	–	109	265
	2016	69	–	69	–	–	–	122
Choszczeński	2015	141	–	83	–	–	58	67
	2016	–	–	–	–	–	–	50
Drawski	2015	82	–	–	–	–	82	243
	2016	5	–	–	–	–	5	101
Goleniowski	2015	5	–	–	5	–	–	911
	2016	–	–	–	–	–	–	260
Gryficki	2015	301	–	–	268	268	33	149
	2016	30	–	6	25	–	–	257
Gryfiński	2015	227	–	–	24	204	–	93
	2016	20	–	20	–	–	–	196
Kamieński	2015	33	–	–	3	–	33	154
	2016	91	–	29	–	–	62	204
Kołobrzeski	2015	393	107	–	286	107	–	161
	2016	174	–	–	–	173	–	139
Koszaliński	2015	–	–	–	–	–	–	114
	2016	–	–	–	–	–	–	135
Łobeski	2015	–	–	–	–	–	–	114
	2016	–	–	–	–	–	–	129
Myśliborski	2015	86	–	–	58	–	86	304
	2016	67	–	–	67	–	–	133
Policki	2015	152	–	–	–	152	–	20
	2016	–	–	–	–	–	–	–
Pyrzycki	2015	43	–	–	–	–	43	42
	2016	–	–	–	–	–	–	29
Sławieński	2015	47	–	–	–	47	–	108
	2016	125	–	–	–	125	–	–
Stargardzki	2015	67	–	–	67	17	–	354
	2016	95	–	–	–	95	–	114
Szczecinecki	2015	220	–	–	220	–	–	234
	2016	48	–	–	–	–	48	283
Świdwiński	2015	–	–	–	–	–	–	31
	2016	55	42	–	14	–	7	342
Wałecki	2015	–	–	–	–	–	–	22
	2016	–	–	–	–	–	–	–

TABL. 17/22/. REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków	
		wodociąg	kana- lizację	centralne ogrzewanie	ciepłą wodę	gaz z sieci		
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2015	424	–	–	–	424	128	429
	2016	–	–	–	–	–	–	24
Szczecin	2015	–	–	–	–	–	–	1180
	2016	–	–	–	–	–	–	1174
Świnoujście	2015	16	16	16	–	–	–	103
	2016	–	–	–	–	–	–	2

TABL. 18/23/. ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW

Stan w dniu 31 XII

POWIATY		Liczba mieszkań z zaległymi opłatami		Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł
			w % ogółu zasobów ^a		
WOJEWÓDZTWO	2015	44874	28,0	35117,7	783
	2016	52132	32,2	58994,9	1132
Powiaty:					
Białogardzki	2015	1232	35,3	545,1	442
	2016	1329	38,2	966,9	728
Choszczeński	2015	912	46,0	457,5	502
	2016	842	42,5	922,6	1096
Drawski	2015	633	21,5	558,1	882
	2016	900	30,9	606,5	674
Goleniowski	2015	1259	28,5	900,1	715
	2016	1386	31,2	1224,2	883
Gryficki	2015	280	13,5	481,9	1721
	2016	334	17,3	739,6	2214
Gryfiński	2015	2271	44,0	976,9	430
	2016	3045	59,0	1469,1	482
Kamieński	2015	335	18,6	236,0	704
	2016	836	46,5	574,8	688

^a Spółdzielczych i stanowiących odrębną własność zarządzaną przez spółdzielnię.

TABL. 18/23/. ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Liczba mieszkań z zaległymi opłatami		Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
		w % ogółu zasobów ^a			
Powiaty (dok.):					
Kołobrzeski	2015	474	11,7	583,6	1231
	2016	1412	22,0	3053,6	2163
Koszaliński	2015	407	25,9	581,2	1428
	2016	290	18,7	570,7	1968
Łobeski	2015	142	8,7	183,4	1292
	2016	744	47,6	298,5	401
Mysłiborski	2015	1029	21,0	1208,1	1174
	2016	1455	30,2	2219,1	1525
Policki	2015	2875	32,4	2592,0	902
	2016	2174	24,3	3051,1	1403
Pyrzycki	2015	495	32,8	654,2	1322
	2016	441	29,2	4271,5	9686
Sławieński	2015	479	21,5	430,2	898
	2016	799	37,6	494,1	618
Stargardzki	2015	1018	10,8	716,6	704
	2016	1076	11,4	859,8	799
Szczecinecki	2015	3209	45,5	1653,8	515
	2016	3230	45,7	2830,1	876
Świdwiński	2015	407	23,5	340,2	836
	2016	406	23,0	351,3	865
Wałecki	2015	909	28,0	1576,5	1734
	2016	856	26,4	1933,4	2259
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin	2015	4155	22,5	2281,9	549
	2016	5958	32,3	2909,0	488
Szczecin	2015	20273	29,9	16622,1	820
	2016	21957	32,6	27856,7	1269
Świnoujście	2015	2080	34,4	1538,3	740
	2016	2662	45,2	1792,3	673

^a Spółdzielczych i stanowiących odrębną własność zarządzaną przez spółdzielnię.

TABL. 19/24/. ZALEGŁOŚCI W SPŁATACH KREDYTU MIESZKANIOWEGO W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW
Stan w dniu 31 XII

POWIATY		Liczba mieszkań z zaległymi opłatami	Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł
WOJEWÓDZTWO	2015	355	399,6	1126
	2016	553	1317,2	2382
Powiaty:				
Białogardzki	2015	6	3,5	583
	2016	3	10,3	3433
Choszczeński	2015	7	11,1	1586
	2016	30	37,9	1263
Drawski	2015	–	–	–
	2016	–	–	–
Goleniowski	2015	67	106,3	1587
	2016	48	44,0	917
Gryficki	2015	9	5,3	589
	2016	2	4,6	2300
Gryfiński	2015	30	44,9	1497
	2016	37	69,0	1865
Kamieński	2015	5	1,5	300
	2016	12	16,3	1358
Kołobrzeski	2015	9	5,3	589
	2016	29	97,0	3345
Koszaliński	2015	–	–	–
	2016	25	35,4	1416
Łobeski	2015	–	–	–
	2016	4	4,3	1075
Mysłiborski	2015	3	16,2	5400
	2016	2	18,0	9000
Policki	2015	5	2,7	540
	2016	47	141,1	3002
Pyrzycki	2015	–	–	–
	2016	–	–	–
Sławieński	2015	3	2,4	800
	2016	5	8,4	1680
Stargardzki	2015	43	15,7	365
	2016	15	39,1	2607
Szczecinecki	2015	31	61,9	1997
	2016	30	112,9	3763

TABL. 19/24/. ZALEGŁOŚCI W SPŁATACH KREDYTU MIESZKANIOWEGO W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW (dok.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Liczba mieszkań z zaległymi opłatami	Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
Powiaty (dok.):				
Świdwiński	2015	9	14,9	1656
	2016	8	36,2	4525
Wałecki	2015	–	–	–
	2016	5	38,0	7600
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin	2015	19	11,8	621
	2016	27	69,8	2585
Szczecin	2015	109	96,1	882
	2016	219	529,5	2418
Świnoujście	2015	–	–	–
	2016	5	5,4	1080

TABL. 20/25/. ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH GMINNYCH WEDŁUG POWIATÓW
Stan w dniu 31 XII

POWIATY		Liczba mieszkań z zaległymi opłatami		Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł
			w % ogółu zasobów		
WOJEWÓDZTWO	2015	29088	54,2	64943,0	2233
	2016	25774	49,4	141730,6	5499
Powiaty:					
Białogardzki	2015	613	36,5	964,5	1573
	2016	531	31,9	2497,7	4704
Choszczeński	2015	336	46,5	275,2	819
	2016	229	32,3	790,5	3452
Drawski	2015	923	37,4	548,1	594
	2016	1224	50,0	2811,1	2297
Goleniowski	2015	601	41,2	640,9	1066
	2016	661	45,0	3530,5	5341
Gryficki	2015	1678	66,6	3121,6	1860
	2016	1378	56,4	5304,2	3849
Gryfiński	2015	816	43,8	1363,7	1671
	2016	1030	56,4	5933,3	5761

TABL. 20/25/. ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH GMINNYCH WEDŁUG POWIATÓW (dok.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Liczba mieszkańców z zaległymi opłatami		Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
		w % ogółu zasobów			
Powiaty (dok.):					
Kamieński	2015	494	50,9	610,8	1236
	2016	535	53,7	2276,7	4256
Kołobrzeski	2015	564	35,5	1260,9	2236
	2016	922	68,1	8067,8	8750
Koszaliński	2015	300	35,5	254,8	849
	2016	354	43,3	759,3	2145
Łobeski	2015	329	45,2	239,3	727
	2016	279	39,7	685,2	2456
Mysłiborski	2015	802	40,9	1090,7	1360
	2016	997	52,0	2670,8	2679
Policki	2015	263	14,5	699,1	2658
	2016	822	46,2	6705,9	8158
Pyrzycki	2015	221	32,0	416,8	1886
	2016	242	35,9	469,5	1940
Sławieński	2015	273	37,6	218,6	801
	2016	264	37,0	872,4	3305
Stargardzki	2015	411	17,5	616,3	1500
	2016	1321	58,5	435,0	329
Szczecinecki	2015	772	29,1	1223,0	1584
	2016	721	27,9	1598,2	2217
Świdwiński	2015	888	55,1	1532,7	1726
	2016	601	37,5	603,8	1005
Wałecki	2015	408	30,7	452,8	1110
	2016	620	48,5	1927,2	3108
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin	2015	1635	29,6	1008,3	617
	2016	1642	30,1	2668,0	1625
Szczecin	2015	16626	87,8	48372,9	2909
	2016	10595	57,7	85227,5	8044
Świnoujście	2015	135	11,4	32,0	237
	2016	806	69,9	5896,0	7315

TABL. 21/26/. ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH Zakładów Pracy^a
 WEDŁUG POWIATÓW
 Stan w dniu 31 XII

POWIATY		Liczba mieszkań z zaległymi opłatami		Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł
			w % ogółu zasobów		
WOJEWÓDZTWO	2015	1266	22,2	3604,6	2847
	2016	1655	30,1	5641,4	3409
Powiaty:					
Białogardzki	2015	12	14,1	28,2	2350
	2016	16	20,0	99,1	6194
Choszczeński	2015	56	19,9	165,1	2948
	2016	51	20,2	280,4	5498
Drawski	2015	74	22,6	157,0	2122
	2016	75	22,5	376,7	5023
Goleniowski	2015	45	23,1	93,2	2071
	2016	31	16,8	329,2	10619
Gryficki	2015	70	23,4	162,8	2326
	2016	92	30,9	101,8	1107
Gryfiński	2015	38	15,6	77,0	2026
	2016	32	13,6	62,3	1947
Kamieński	2015	49	25,7	145,3	2965
	2016	40	20,1	127,1	3178
Kołobrzeski	2015	77	28,5	157,3	2043
	2016	102	38,6	20,3	199
Koszaliński	2015	54	22,3	195,5	3620
	2016	53	22,4	117,4	2215
Łobeski	2015	9	8,9	13,7	1522
	2016	1	1,2	0,1	100
Mysłiborski	2015	19	16,7	26,2	1379
	2016	8	7,3	25,1	3138
Policki	2015	9	11,8	24,0	2667
	2016	5	11,1	37,8	7560
Pyrzycki	2015	3	6,5	7,8	2600
	2016	4	8,7	15,4	3850
Sławieński	2015	30	16,0	113,5	3783
	2016	26	14,6	33,0	1269
Stargardzki	2015	85	23,6	314,8	3704
	2016	90	26,0	665,2	7391

^a Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 21/26/. **ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH Zakładów Pracy^a**
WEDŁUG POWIATÓW (dok.)
 Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Liczba mieszkań z zaległymi opłatami		Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
		w % ogółu zasobów			
Powiaty (dok.):					
Szczecinecki	2015	45	23,9	110,7	2460
	2016	42	23,5	545,3	12983
Świdwiński	2015	79	21,6	244,1	3090
	2016	94	26,5	645,5	6867
Wałęcki	2015	120	16,9	327,0	2725
	2016	159	22,9	78,5	494
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin	2015	62	31,0	127,7	2060
	2016	85	43,8	626,3	7368
Szczecin	2015	235	29,5	780,4	3321
	2016	525	68,3	485,6	925
Świnoujście	2015	95	22,7	333,3	3508
	2016	124	30,2	969,3	7817

a łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 22/27/. **ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO WEDŁUG POWIATÓW**
 Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Liczba mieszkań z zaległymi opłatami		Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
		w % ogółu zasobów			
WOJEWÓDZTWO	2015	1688	14,2	3324,9	1970
	2016	3792	31,4	22931,8	6047
Powiaty:					
Białogardzki	2015	47	14,0	57,9	1232
	2016	44	13,1	123,1	2798
Choszczeński	2015	88	40,0	86,3	981
	2016	70	31,8	88,0	1257
Drawski	2015	5	12,5	2,7	540
	2016	2	5,0	2,0	1000

TABL. 22/27/. ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO WEDŁUG POWIATÓW (dok.)
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Liczba mieszkańców z zaległymi opłatami		Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
		w % ogółu zasobów			
Powiaty (dok.):					
Goleniowski	2015	66	18,8	58,6	888
	2016	100	28,5	77,3	773
Gryficki	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Gryfiński	2015	85	21,5	136,4	1605
	2016	225	57,0	446,7	1985
Kamieński	2015	5	5,6	11,2	2240
	2016	1	1,1	2,6	2600
Kołobrzeski	2015	4	1,0	10,7	2675
	2016	14	3,2	96,0	6857
Koszaliński	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Łobeski	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Myśliborski	2015	27	15,2	18,6	689
	2016	11	8,3	15,8	1436
Policki	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Pyrzycki	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Sławieński	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Stargardzki	2015	41	5,8	39,6	966
	2016	189	26,9	753,4	3986
Szczecinecki	2015	31	16,8	61,8	1994
	2016	32	17,3	43,0	1344
Świdwiński	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Wałecki	2015	11	6,6	21,3	1936
	2016	41	22,5	41,7	1017
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin	2015	119	12,3	243,8	2049
	2016	123	12,7	245,5	1996
Szczecin	2015	1159	15,0	2576,0	2223
	2016	2940	37,1	20996,7	7142
Świnoujście	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–

TABL. 23/28/. **ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW**
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Liczba mieszkańców z zaległymi opłatami		Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
		w % ogółu zasobów			
WOJEWÓDZTWO	2015	26455	15,3	28649,1	1083
	2016	30304	16,6	50095,1	1653
Powiaty:					
Białogardzki	2015	768	20,4	706,8	920
	2016	471	14,1	1000,2	2124
Choszczeński	2015	505	16,4	421,4	834
	2016	1456	28,2	2088,7	1435
Drawski	2015	394	10,3	408,6	1037
	2016	350	9,2	684,2	1952
Goleniowski	2015	456	9,5	514,2	1128
	2016	438	8,5	980,3	2241
Gryficki	2015	483	9,8	832,4	1723
	2016	393	6,7	1504,9	3837
Gryfiński	2015	710	17,5	715,3	1007
	2016	489	11,5	1287,0	2634
Kamieński	2015	373	7,7	468,5	1256
	2016	1431	21,6	1939,8	1356
Kołobrzeski	2015	2611	18,7	2698,7	1034
	2016	2456	15,8	3658,4	1489
Koszaliński	2015	756	17,8	657,7	870
	2016	1148	25,6	2029,7	1768
Łobeski	2015	233	7,4	443,1	1902
	2016	270	8,9	828,6	3065
Mysłiborski	2015	677	13,7	614,6	908
	2016	191	3,6	432,0	2268
Policki	2015	523	21,5	566,3	1083
	2016	1251	25,6	1872,4	1496
Pyrzycki	2015	340	18,0	512,9	1509
	2016	138	6,7	444,9	3231
Sławieński	2015	326	9,3	535,8	1644
	2016	349	9,4	953,1	2730
Stargardzki	2015	909	8,7	1466,1	1613
	2016	1086	10,4	1841,4	1696

TABL. 23/28/. ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Liczba mieszkańców z zaległymi opłatami		Wysokość zaległości w tys. zł	Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
		w % ogółu zasobów			
Powiaty (dok.):					
Szczecinecki	2015	985	16,2	1086,9	1103
	2016	1243	19,2	2256,0	1815
Świdwiński	2015	778	20,3	1037,7	1334
	2016	332	8,7	1151,8	3466
Wałecki	2015	342	9,1	391,9	1146
	2016	504	12,8	1004,6	1991
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin	2015	2042	14,4	2263,5	1108
	2016	3053	18,7	2726,4	893
Szczecin	2015	11182	18,3	10604,8	948
	2016	10778	19,3	17638,3	1637
Świnoujście	2015	1062	10,1	1701,9	1603
	2016	2477	20,2	3772,6	1523

TABL. 24/29/. DZIAŁANIA EKSMISYJNE W STOSUNKU DO UŻYTKOWNIKÓW LOKALI MIESZKALNYCH Z POWODU ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA WEDŁUG POWIATÓW

Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Liczba wykonanych eksmisji z lokali mieszkalnych				
	spółdzielni mieszkaniowych	gmin	zakładów pracy ^a	wspólnot mieszkaniowych	
WOJEWÓDZTWO	2015	63	310	62	34
	2016	52	360	40	9
Powiaty:					
Białogardzki	2015	–	3	–	–
	2016	–	3	–	–
Choszczeński	2015	–	11	3	–
	2016	–	–	2	–
Drawski	2015	3	5	2	3
	2016	–	4	1	–
Goleniowski	2015	–	5	1	–
	2016	3	5	–	–
Gryficki	2015	–	20	–	3
	2016	2	10	1	–

^a Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 24/29/. **DZIAŁANIA EKSMISYJNE W STOSUNKU DO UŻYTKOWNIKÓW LOKALI MIESZKALNYCH Z POWODU ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**
Stan w dniu 31 XII

POWIATY	Liczba wykonanych eksmisji z lokali mieszkalnych				
	spółdzielni mieszkaniowych	gmin	zakładów pracy ^a	wspólnot mieszkaniowych	
Powiaty (dok.):					
Gryfiński	2015	–	4	1	–
	2016	1	4	–	–
Kamieński	2015	3	2	3	–
	2016	1	3	2	–
Kołobrzeski	2015	5	12	1	2
	2016	–	9	4	–
Koszaliński	2015	3	2	2	–
	2016	1	5	5	–
Łobeski	2015	–	1	–	–
	2016	–	–	–	–
Mysłiborski	2015	3	9	2	–
	2016	7	13	–	–
Policki	2015	2	2	–	–
	2016	2	10	–	–
Pyrzycki	2015	–	1	–	–
	2016	–	–	–	2
Sławieński	2015	–	10	4	–
	2016	1	12	1	7
Stargardzki	2015	5	7	11	–
	2016	4	7	5	–
Szczecinecki	2015	1	24	6	–
	2016	1	25	–	–
Świdwiński	2015	–	1	2	–
	2016	1	3	1	–
Wałecki	2015	4	28	4	–
	2016	3	16	3	–
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin	2015	10	98	10	–
	2016	4	128	9	–
Szczecin	2015	23	34	8	13
	2016	20	80	3	–
Świnoujście	2015	1	31	2	13
	2016	1	23	3	–

^a Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 25/30/. GRUNTY PRZEKAZANE INWESTOROM ORAZ ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASOBACH GMIN POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2015 b – 2016	Grunty przekazane inwestorom w roku sprawozdawczym	Grunty w zasobie ¹	
		ogółem	w tym uzbrojone
	w ha		
Budownictwo mieszkaniowe a	45,6	1969,4	865,7
b	58,6	1942,3	875,6
jednorodzinne a	42,3	1643,0	675,6
b	49,7	1618,3	682,8
wielorodzinne a	3,3	326,4	190,1
b	8,9	324,0	192,8
spółdzielcze a	–	x	x
b	0,1	x	x
komunalne a	2,5	x	x
b	6,2	x	x
towarzystw budownictwa społecznego a	0,2	x	x
b	–	x	x
osób fizycznych a	39,0	x	x
b	44,3	x	x
spółek i innych a	3,9	x	x
b	8,0	x	x

1 Stan w dniu 31 XII.

TABL. 26/31/. DODATKI MIESZKANIOWE WYPŁACONE

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2015 b – 2016	Liczba	Kwota w zł	Przeciętna wysokość w zł
OGÓŁEM a	235530	50395743	214,00
b	214259	45697493	213,30
Użytkownikom lokali:			
gminnych (komunalnych) a	109915	25319944	230,40
b	100979	23514397	232,90
spółdzielczych a	53782	10085750	187,50
b	48779	8992150	184,30
wspólnot mieszkaniowych a	38359	7097093	185,00
b	34447	6144115	178,40
prywatnych a	15658	2933722	187,40
b	13398	2518264	188,00
towarzystw budownictwa społecznego a	9049	2676517	295,80
b	8673	2388984	275,50
innych a	8767	2282717	260,40
b	7983	2139583	268,00

Koszty utrzymania zasobów mieszkaniowych

TABL. 1/32/. KOSZTY UTRZYMANIA ZASOBÓW LOKALOWYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W BUDYNKACH Z LOKALAMI MIESZKALNYMI WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W 2016 R.

WYSZCZEGÓLNIENIE	W tys. zł	W odsetkach
SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE		
OGÓŁEM	850989,2	100,0
Koszty eksploatacji	409456,6	48,1
koszty zarządu i administracyjno-biurowe.	119475,7	14,0
konserwacja i remonty	183244,6	21,5
Koszty świadczonych usług	441532,6	51,9
centralne ogrzewanie i ciepła woda	268597,0	31,6
zimna woda i odprowadzenie ścieków	116667,5	13,7
odbiór odpadów komunalnych	48919,2	5,7
utrzymanie wind	7348,9	0,9
GMINY		
OGÓŁEM	96174,0	100,0
Koszty eksploatacji	62470,8	65,0
koszty zarządu i administracyjno-biurowe.	24564,0	25,5
konserwacja i remonty	26605,5	27,7
Koszty świadczonych usług	33703,2	35,0
centralne ogrzewanie i ciepła woda	9985,6	10,4
zimna woda i odprowadzenie ścieków	16668,5	17,3
odbiór odpadów komunalnych	7049,1	7,3
SKARB PAŃSTWA		
OGÓŁEM	1828,2	100,0
Koszty eksploatacji	472,1	25,8
koszty zarządu i administracyjno-biurowe.	56,4	3,1
konserwacja i remonty	301,4	16,5
Koszty świadczonych usług	1356,1	74,2
centralne ogrzewanie i ciepła woda	781,6	42,8
zimna woda i odprowadzenie ścieków	380,1	20,8
odbiór odpadów komunalnych	194,4	10,6
ZAKŁADY PRACY		
OGÓŁEM	1023,6	100,0
Koszty eksploatacji	710,7	69,4
koszty zarządu i administracyjno-biurowe.	277,9	27,1
konserwacja i remonty	312,1	30,5
Koszty świadczonych usług	312,9	30,6
centralne ogrzewanie i ciepła woda	196,8	19,2
zimna woda i odprowadzenie ścieków	75,0	7,3
odbiór odpadów komunalnych	41,1	4,0

TABL. 1/32/. **KOSZTY UTRZYMANIA ZASOBÓW LOKALOWYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W BUDYNKACH Z LOKALAMI MIESZKALNYMI WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W 2016 R. (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	W tys. zł	W odsetkach
TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO		
OGÓŁEM	59228,1	100,0
Koszty eksploatacji	37126,6	62,7
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	16971,8	28,7
konserwacja i remonty	10133,1	17,1
Koszty świadczonych usług	22101,5	37,3
centralne ogrzewanie i ciepła woda	9904,3	16,7
zimna woda i odprowadzenie ścieków	8392,4	14,2
odbiór odpadów komunalnych	3797,1	6,4
utrzymanie wind	7,7	0,0
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE		
OGÓŁEM	705770,9	100,0
Koszty eksploatacji	299461,8	42,4
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	96704,5	13,7
konserwacja i remonty	140983,0	20,0
Koszty świadczonych usług	406309,1	57,6
centralne ogrzewanie i ciepła woda	214581,3	30,4
zimna woda i odprowadzenie ścieków	135048,2	19,1
odbiór odpadów komunalnych	56679,6	8,0

TABL. 2/33/. **KOSZTY UTRZYMANIA ZASOBÓW LOKALOWYCH W PRZELICZENIU NA 1 m² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ W BUDYNKACH Z LOKALAMI MIESZKALNYMI WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W 2016 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ogółem	Koszty eksploatacji			Koszty świadczonych usług
		razem	koszty zarządu i administracyjno-biurowe	konserwacja i remonty	
Spółdzielnie mieszkaniowe	102,79	49,46	14,47	22,37	53,33
Gminy	65,18	42,34	17,06	18,21	23,23
Skarb Państwa	69,61	17,98	2,15	11,48	51,64
Zakłady pracy	49,52	34,38	15,36	17,25	19,25
Towarzystwa budownictwa społecznego	120,48	75,52	34,52	21,07	45,95
Wspólnoty mieszkaniowe	66,59	28,28	9,22	13,93	39,14

TABL. 3/34/. ŚREDNIE STAWKI PODSTAWOWYCH SKŁADNIKÓW OPŁAT ZA LOKALE MIESZKALNE WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W GRUDNIU

WYSZCZEGÓLNIENIE	Jednostka miary	2014	2016
SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE			
Opłaty eksploatacyjne	1 m ² p.u.	2,71	3,01
Centralne ogrzewanie:			
z urządzeniami pomiarowymi	1 m ² p.u.	2,43	2,47
	GJ	70,91	75,49
bez urządzeń pomiarowych	1 m ² p.u.	3,25	3,32
Ciepła woda	osoba	85,19	70,13
	1 m ³	27,73	27,20
Zimna woda	osoba	91,41 ^a	62,24
	1 m ³	10,19 ^a	10,51
Odbiór odpadów komunalnych	osoba	11,99	12,25
	1 m ² p.u.	0,56	0,59
	gospodarstwo domowe	24,27	30,71
	1 m ³ zużytej wody	4,02	4,09
Winda	osoba	7,02	8,22
	1 m ² p.u.	0,26	0,64
GMINY			
Czynsz ^b	1 m ² p.u.	4,08	5,25
Czynsz ^c	1 m ² p.u.	4,58	5,68
Czynsz za lokale socjalne	1 m ² p.u.	1,39	1,50
Centralne ogrzewanie:			
z urządzeniami pomiarowymi	1 m ² p.u.	3,18	3,50
	GJ	73,95	63,53
bez urządzeń pomiarowych	1 m ² p.u.	4,35	4,00
Ciepła woda	osoba	56,45	58,47
	1 m ³	27,04	29,55
Zimna woda	osoba	37,85 ^a	53,55
	1 m ³	10,02 ^a	10,47
Odbiór nieczystości ciekłych	1 m ³	.	18,07
Odbiór odpadów komunalnych	osoba	10,69	12,27
	1 m ² p.u.	0,60	0,60
	gospodarstwo domowe	46,68	46,24
	1 m ³ zużytej wody	4,23	4,45

^a łączna stawka za zimną wodę, odprowadzanie ścieków, odbiór nieczystości ciekłych. ^b Dotyczy wszystkich mieszkań komunalnych (łącznie z socjalnymi). ^c Bez lokali socjalnych.

TABL. 3/34/. ŚREDNIE STAWKI PODSTAWOWYCH SKŁADNIKÓW OPŁAT ZA LOKALE MIESZKALNE WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W GRUDNIU (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Jednostka miary	2014	2016
SKARB PAŃSTWA			
Czynsz	1 m ² p.u.	–	5,22
Centralne ogrzewanie:			
z urządzeniami pomiarowymi	1 m ² p.u.	–	2,48
	GJ	–	25,40
bez urządzeń pomiarowych	1 m ² p.u.	–	2,80
Ciepła woda	osoba	–	88,00
	1 m ³	–	27,55
Zimna woda	osoba	–	39,33
	1 m ³	–	10,80
Odbiór nieczystości ciekłych	1 m ³	–	10,10
Odbiór odpadów komunalnych	osoba	–	10,39
	gospodarstwo domowe	–	36,00
	1 m ³ zużytej wody	–	3,30
ZAKŁADY PRACY			
Czynsz	1 m ² p.u.	3,63	4,82
Centralne ogrzewanie:			
z urządzeniami pomiarowymi	GJ	38,71	4,09
bez urządzeń pomiarowych	1 m ² p.u.	3,65	3,51
Ciepła woda	1 m ³	28,89	24,35
Zimna woda	1 m ³	8,80 ^a	10,20
Odbiór nieczystości ciekłych	1 m ³	.	16,70
Odbiór odpadów komunalnych	osoba	10,56	11,76
TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO			
Czynsz	1 m ² p.u.	9,52	10,81
Centralne ogrzewanie:			
z urządzeniami pomiarowymi	1 m ² p.u.	2,22	2,34
	GJ	41,55	49,46
bez urządzeń pomiarowych	1 m ² p.u.	4,24	3,62
Ciepła woda	1 m ³	25,61	25,81
Zimna woda	osoba	39,46 ^a	42,54
	1 m ³	9,75 ^a	10,58
Odbiór odpadów komunalnych	osoba	9,3	10,69
	1 m ² p.u.	0,6	0,60
	1 m ³ zużytej wody	3,89	3,77
Winda	osoba	6,05	6,05
	1 m ² p.u.	0,14	0,14

^a łączna stawka za zimną wodę, odprowadzanie ścieków lub odbiór nieczystości ciekłych.

TABL. 3/34/. ŚREDNIE STAWKI PODSTAWOWYCH SKŁADNIKÓW OPŁAT ZA LOKALE MIESZKALNE WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W GRUDNIU (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Jednostka miary	2014	2016
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE			
Zaliczki właścicieli	1 m ² p.u.	2,34	2,28
Centralne ogrzewanie:			
z urządzeniami pomiarowymi	1 m ² p.u.	2,83	2,91
	GJ	65,20	61,85
bez urządzeń pomiarowych	1 m ² p.u.	3,27	3,43
Ciepła woda	osoba	62,99	62,65
	1 m ³	27,04	26,69
Zimna woda	osoba	50,13 ^a	48,61
	1 m ³	9,69 ^a	10,26
Odbiór nieczystości ciekłych	1 m ³	.	16,12
Odbiór odpadów komunalnych	osoba	12,08	12,54
	1 m ² p.u.	0,56	0,57
	1 gospodarstwo domowe	25,89	27,03
	1 m ³ zużytej wody	4,31	4,22

^a łączna stawka za zimną wodę, odprowadzanie ścieków lub odbiór nieczystości ciekłych.

Efekty budownictwa mieszkaniowego

TABL. 1/35/ BUDYNKI MIESZKALNE ODDANE DO UŻYTKOWANIA

WYSZCZEGÓLNIENIE		Ogółem		Miasta		Wieś	
		budynki	kubatura w m ³	budynki	kubatura w m ³	budynki	kubatura w m ³
OGÓŁEM							
OGÓŁEM.	2015	2720	2490734	986	1341373	1734	1149361
	2016	2736	2865571	1103	1733367	1633	1132204
Budynki mieszkalne	2015	2538	1671296	845	600893	1693	1070403
jednorodzinne	2016	2502	1701675	915	641281	1587	1060394
budynki	2015	2401	1622346	840	599780	1561	1022566
jednomieszkaniowe	2016	2399	1649754	908	638166	1491	1011588
budynki nieprzysto-	2015	137	48950	5	1113	132	47837
sowane do stałego	2016	103	51921	7	3115	96	48806
zamieszkania							
Budynki o dwóch miesz-	2015	178	783879	139	712100	39	71779
kaniach i wielomieszka-	2016	233	1162766	188	1092086	45	70680
niowe							
budynki o dwóch	2015	83	77001	55	52904	28	24097
mieszkania	2016	104	102140	66	64647	38	37493
budynki o trzech	2015	95	706878	84	659196	11	47682
i więcej mieszkaniach	2016	129	1060626	122	1027439	7	33187
Budynki zbiorowego	2015	4	35559	2	28380	2	7179
zakwaterowania	2016	1	1130	–	–	1	1130
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE							
OGÓŁEM.	2015	2483	1821702	870	778921	1613	1042781
	2016	2469	1844740	901	773726	1568	1071014
Budynki mieszkalne	2015	2385	1594638	799	576818	1586	1017820
jednorodzinne	2016	2366	1633747	831	598884	1535	1034863
budynki	2015	2249	1546318	794	575705	1455	970613
jednomieszkaniowe	2016	2267	1585682	825	596942	1442	988740
budynki nieprzysto-	2015	136	48320	5	1113	131	47207
sowane do stałego	2016	99	48065	6	1942	93	46123
zamieszkania							
Budynki o dwóch miesz-	2015	96	214702	69	189741	27	24961
kaniach i wielomieszka-	2016	102	209863	70	174842	32	35021
niowe							
budynki o dwóch	2015	74	68558	48	46056	26	22502
mieszkania	2016	74	76489	43	43182	31	33307
budynki o trzech	2015	22	146144	21	143685	1	2459
i więcej mieszkaniach	2016	28	133374	27	131660	1	1714
Budynki zbiorowego	2015	2	12362	2	12362	–	–
zakwaterowania	2016	1	1130	–	–	1	1130

UWAGA. Prezentowana w tablicy kubatura dotyczy budynków nowych oraz rozbudowanych (w części dotyczącej rozbudowy).

TABL. 2/36/. **NOWE BUDYNKI MIESZKALNE ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW**

POWIATY		Budynki			Kubatura budynków w m ³		
		ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś
OGÓŁEM							
WOJEWÓDZTWO	2015	2720	986	1734	2413550	1270307	1143243
	2016	2736	1103	1633	2797885	1681182	1116703
Powiaty:							
Białogardzki	2015	39	18	21	31320	19246	12074
	2016	44	26	18	36298	21016	15282
Choszczeński	2015	74	33	41	51792	27393	24399
	2016	111	49	62	69498	32584	36914
Drawski	2015	113	62	51	69174	42622	26552
	2016	81	52	29	65532	45732	19800
Goleniowski	2015	233	60	173	159954	45304	114650
	2016	220	56	164	150140	43414	106726
Gryficki	2015	86	21	65	47465	12986	34479
	2016	65	22	43	43416	14712	28704
Gryfiński	2015	138	49	89	92816	36038	56778
	2016	131	60	71	100148	45405	54743
Kamieński	2015	142	46	96	129446	55456	73990
	2016	118	35	83	88004	34603	53401
Kołobrzeski	2015	172	36	136	184040	96368	87672
	2016	134	39	95	185468	122212	63256
Koszaliński	2015	364	20	344	223656	14295	209361
	2016	337	23	314	236748	23490	213258
Łobeski	2015	28	15	13	29670	20212	9458
	2016	34	15	19	23408	11816	11592
Myśliborski	2015	109	47	62	99336	55413	43923
	2016	113	48	65	74509	33275	41234
Policki	2015	358	15	343	273313	19611	253702
	2016	353	12	341	268920	9513	259407
Pyrzycki	2015	52	26	26	39018	16823	22195
	2016	59	23	36	36755	13578	23177
Sławieński	2015	103	24	79	66916	21842	45074
	2016	129	45	84	92719	40629	52090
Stargardzki	2015	124	36	88	104712	47012	57700
	2016	126	23	103	95758	33100	62658
Szczecinecki	2015	82	44	38	58695	32797	25898
	2016	72	35	37	51598	29038	22560
Świdwiński	2015	58	26	32	39552	19476	20076
	2016	53	19	34	53496	28574	24922
Wałecki	2015	70	33	37	54433	29171	25262
	2016	77	42	35	62239	35260	26979

TABL. 2/36/. **NOWE BUDYNKI MIESZKALNE ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW (cd.)**

POWIATY		Budynki			Kubatura budynków w m ³		
		ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin	2015	121	121	–	207729	207729	–
	2016	165	165	–	175182	175182	–
Szczecin.....	2015	235	235	–	426793	426793	–
	2016	296	296	–	857945	857945	–
Świnoujście	2015	19	19	–	23720	23720	–
	2016	18	18	–	30104	30104	–
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE							
WOJEWÓDZTWO	2015	2483	870	1613	1790967	753734	1037233
	2016	2469	901	1568	1814091	758578	1055513
Powiaty:							
Białogardzki	2015	38	17	21	24598	12524	12074
	2016	42	24	18	34398	19116	15282
Choszczeński.....	2015	73	32	41	47164	22765	24399
	2016	111	49	62	69498	32584	36914
Drawski.....	2015	113	62	51	69174	42622	26552
	2016	78	49	29	51850	32050	19800
Goleniowski	2015	232	60	172	159324	45304	114020
	2016	219	55	164	143730	37004	106726
Gryficki	2015	86	21	65	47465	12986	34479
	2016	65	22	43	43416	14712	28704
Gryfiński	2015	135	48	87	91390	35484	55906
	2016	128	57	71	97282	42539	54743
Kamieński	2015	130	39	91	78170	26795	51375
	2016	110	33	77	76707	26940	49767
Kołobrzeski	2015	161	27	134	113461	27121	86340
	2016	116	28	88	90849	34404	56445
Koszaliński	2015	347	20	327	212357	14295	198062
	2016	323	21	302	214997	14836	200161
Łobeski	2015	27	14	13	19984	10526	9458
	2016	34	15	19	23408	11816	11592
Mysłiborski	2015	100	38	62	71291	27368	43923
	2016	99	34	65	66558	25324	41234
Policki	2015	267	14	253	206437	14294	192143
	2016	311	8	303	226817	4748	222069
Pyrzycki	2015	50	26	24	32409	16823	15586
	2016	59	23	36	36755	13578	23177
Sławieński	2015	102	24	78	66512	21842	44670
	2016	127	45	82	92409	40629	51780

TABL. 2/36/. **NOWE BUDYNKI MIESZKALNE ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**

POWIATY	Budynki			Kubatura budynków w m ³			
	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE (dok.)							
Powiaty (dok.):							
Stargardzki	2015	118	30	88	85331	27631	57700
	2016	125	22	103	86133	23475	62658
Szczecinecki	2015	82	44	38	58695	32797	25898
	2016	66	29	37	43739	21179	22560
Świdwiński	2015	58	26	32	39552	19476	20076
	2016	52	18	34	37844	12922	24922
Wałecki	2015	68	32	36	48543	23971	24572
	2016	76	41	35	57465	30486	26979
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin	2015	114	114	–	135869	135869	–
	2016	145	145	–	104613	104613	–
Szczecin	2015	164	164	–	170488	170488	–
	2016	169	169	–	205372	205372	–
Świnoujście	2015	18	18	–	12753	12753	–
	2016	14	14	–	10251	10251	–

TABL. 3/37/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG FORM BUDOWNICTWA**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
WOJEWÓDZTWO.	2015	5277	21172	508659	96,4
	2016	6941	25665	603069	86,9
miasta	2015	3393	11575	270968	79,9
	2016	5141	16295	367595	71,5
wieś	2015	1884	9597	237691	126,2
	2016	1800	9370	235474	130,8
Budownictwo:					
Indywidualne	2015	3074	15027	381162	124,0
	2016	3108	15141	388996	125,2
miasta	2015	1515	6459	165180	109,0
	2016	1519	6469	167947	110,6
wieś	2015	1559	8568	215982	138,5
	2016	1589	8672	221049	139,1
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2015	1768	4827	103507	58,5
	2016	3132	8467	178049	56,8

TABL. 3/37/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG FORM BUDOWNICTWA (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Spółdzielni mieszkaniowych	2015 2016	118 97	391 247	6870 5206	58,2 53,7
Komunalne	2015 2016	149 247	347 675	6569 11455	44,1 46,4
Zakładów pracy	2015 2016	108 32	395 120	7384 2772	68,4 86,6
Społeczne czynszowe . . .	2015 2016	60 325	185 1015	3167 16591	52,8 51,0

TABL. 4/38/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG RODZAJÓW BUDYNKÓW

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba mieszkań	Liczba izb	Powierzchnia użytkowa w m ²	Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	
OGÓŁEM	2015 2016	5277 6941	21172 25665	508659 603069	96,4 86,9
W budynkach mieszkalnych ^a	2015 2016	5262 6893	21137 25532	507916 600011	96,5 87,0
nowych ^b	2015 2016	5154 6663	20717 24767	497591 582162	96,5 87,4
rozbudowanych	2015 2016	32 112	133 396	3107 8807	97,1 78,6
uzyskanych z przebudowy pomieszczeń niemieszkalnych	2015 2016	76 118	287 369	7218 9042	95,0 76,6
W budynkach zbiorowego zamieszkania oraz o innym przeznaczeniu niż mieszkalne	2015 2016	15 48	35 133	743 3058	49,5 63,7

^a Bez budynków zbiorowego zamieszkania. ^b Łącznie z tymi częściami budynków mieszkalnych realizowanych etapami, które nie były oddawane do użytkowania jako części pierwsze.

TABL. 5/39/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
WOJEWÓDZTWO	2015	5277	21172	508659	96,4
	2016	6941	25665	603069	86,9
Miasta	2015	3393	11575	270968	79,9
	2016	5141	16295	367595	71,5
Wieś	2015	1884	9597	237691	126,2
	2016	1800	9370	235474	130,8
Powiat białogardzki . . .	2015	71	287	6874	96,8
	2016	50	263	7656	153,1
Gmina miejska					
Białogard	2015	24	87	2628	109,5
	2016	21	116	3306	157,4
Gminy miejsko-wiejskie					
Karlino	2015	32	116	2232	69,8
	2016	11	43	1496	136,0
Tychowo	2015	2	11	451	225,5
	2016	7	38	1332	190,3
Gmina wiejska					
Białogard	2015	13	73	1563	120,2
	2016	11	66	1522	138,4
Powiat choszczeński . . .	2015	114	493	11775	103,3
	2016	127	641	17026	134,1
Gminy miejsko-wiejskie					
Choszczno	2015	79	327	7729	97,8
	2016	80	410	10936	136,7
Drawno	2015	4	19	357	89,3
	2016	7	38	968	138,3
Pelczyce	2015	7	37	929	132,7
	2016	13	63	1877	144,4
Recz	2015	10	38	966	96,6
	2016	7	35	838	119,7
Gminy wiejskie					
Bierzwnik	2015	7	38	1058	151,1
	2016	6	30	699	116,5
Krzęcin	2015	7	34	736	105,1
	2016	14	65	1708	122,0

TABL. 5/39/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Powiat drawski	2015	137	651	16782	122,5
	2016	170	673	15464	91,0
Gminy miejsko-wiejskie					
Czaplinek	2015	46	193	4880	106,1
	2016	22	113	3291	149,6
Drawsko Pomorskie. . .	2015	33	168	4529	137,2
	2016	105	350	7292	69,4
Kalisz Pomorski	2015	11	58	1502	136,5
	2016	9	48	1096	121,8
Złocieniec.	2015	30	137	3335	111,2
	2016	28	132	3064	109,4
Gminy wiejskie					
Ostrowice.	2015	9	48	1230	136,7
	2016	4	18	486	121,5
Wierzchowo.	2015	8	47	1306	163,3
	2016	2	12	235	117,5
Powiat goleniowski	2015	229	1346	34527	150,8
	2016	243	1263	31562	129,9
Gminy miejsko-wiejskie					
Goleniów	2015	140	833	21672	154,8
	2016	122	667	18024	147,7
Maszewo	2015	19	109	2642	139,1
	2016	30	167	3598	119,9
Nowogard	2015	42	244	6359	151,4
	2016	40	211	5420	135,5
Stepnica	2015	10	54	1315	131,5
	2016	35	125	2248	64,2
Gminy wiejskie					
Osina	2015	5	26	735	147,0
	2016	5	31	697	139,4
Przybiernów.	2015	13	80	1804	138,8
	2016	11	62	1575	143,2
Powiat gryficki	2015	76	428	9866	129,8
	2016	69	388	9287	134,6
Gminy miejsko-wiejskie					
Gryfice	2015	28	158	3474	124,1
	2016	32	158	3734	116,7

TABL. 5/39/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Powiat gryficki (dok.)					
Gminy miejsko-wiejskie (dok.)					
Płoty	2015	4	22	464	116,0
	2016	6	35	849	141,5
Trzebiatów	2015	20	109	2600	130,0
	2016	13	78	1746	134,3
Gminy wiejskie					
Brojce	2015	2	11	299	149,5
	2016	7	37	863	123,3
Karnice	2015	8	49	991	123,9
	2016	3	15	326	108,7
Rewal	2015	14	79	2038	145,6
	2016	8	65	1769	221,1
Powiat gryfiński	2015	144	765	18664	129,6
	2016	163	833	22184	136,1
Gminy miejsko-wiejskie					
Cedynia	2015	4	22	616	154,0
	2016	5	21	420	84,0
Chojna	2015	23	127	3528	153,4
	2016	35	165	3980	113,7
Gryfino	2015	78	418	9952	127,6
	2016	88	443	10961	124,6
Mieszkowice	2015	7	40	1058	151,1
	2016	10	57	1404	140,4
Moryń	2015	8	37	848	106,0
	2016	4	23	511	127,8
Trzcińsko-Zdrój	2015	5	25	544	108,8
	2016	7	39	900	128,6
Gminy wiejskie					
Banie	2015	1	3	69	69,0
	2016	5	27	545	109,0
Stare Czarnowo	2015	11	60	1361	123,7
	2016	6	42	2809	468,2
Widuchowa	2015	7	33	688	98,3
	2016	3	16	654	218,0

TABL. 5/39/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Powiat kamieński	2015	343	1120	25936	75,6
	2016	159	746	18073	113,7
Gminy miejsko-wiejskie					
Dziwnów	2015	64	176	3665	57,3
	2016	69	246	4747	68,8
Golczewo	2015	9	42	1174	130,4
	2016	11	54	1397	127,0
Kamień Pomorski.	2015	180	494	11546	64,1
	2016	35	181	4669	133,4
Międzyzdroje	2015	40	138	2705	67,6
	2016	7	65	1868	266,9
Wolin	2015	40	220	5684	142,1
	2016	34	189	5117	150,5
Gmina wiejska					
Świerzno	2015	10	50	1162	116,2
	2016	3	11	275	91,7
Powiat kołobrzegi	2015	479	1592	39621	82,7
	2016	621	1843	44071	71,0
Gmina miejska					
Kołobrzeg	2015	310	753	17944	57,9
	2016	506	1239	29093	57,5
Gmina miejsko-wiejska					
Gościno	2015	52	143	3590	69,0
	2016	8	43	1099	137,4
Gminy wiejskie					
Dygowo	2015	12	57	1294	107,8
	2016	5	27	671	134,2
Kołobrzeg	2015	60	370	10439	174,0
	2016	32	187	5917	184,9
Rymań	2015	9	49	1087	120,8
	2016	3	14	283	94,3
Siemyśl	2015	17	90	2399	141,1
	2016	11	55	1290	117,3
Ustronie Morskie	2015	19	130	2868	150,9
	2016	56	278	5718	102,1

TABL. 5/39/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat koszaliński	2015	1953	45581	128,0
	2016	2077	46292	112,4
Gminy miejsko-wiejskie				
Bobolice	2015	41	1088	155,4
	2016	48	1172	130,2
Polanów	2015	75	1868	143,7
	2016	79	1645	102,8
Sianów	2015	358	8843	138,2
	2016	346	7426	80,7
Gminy wiejskie				
Będzino	2015	281	6532	125,6
	2016	244	5493	114,4
Biesiekierz	2015	325	7868	121,0
	2016	334	7886	127,2
Manowo	2015	144	3476	139,0
	2016	140	3319	132,8
Mielno	2015	360	7163	110,2
	2016	459	9224	109,8
Świeszyno	2015	369	8743	134,5
	2016	427	10127	133,3
Powiat łobeski	2015	229	5386	96,2
	2016	171	4562	117,0
Gminy miejsko-wiejskie				
Dobra	2015	–	–	–
	2016	1	152	152,0
Łobez	2015	155	3487	81,1
	2016	46	1286	98,9
Resko	2015	12	292	146,0
	2016	43	1114	123,8
Węgorzyno	2015	35	810	135,0
	2016	65	1660	127,7
Gmina wiejska				
Radowo Małe	2015	27	797	159,4
	2016	11	350	116,7

TABL. 5/39/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat myśliborski	215	870	21195	98,6
2016	125	616	16410	131,3
Gminy miejsko-wiejskie				
Barlinek	2015 131	453	10069	76,9
	2016 39	182	4801	123,1
Dębno	2015 29	157	4282	147,7
	2016 33	166	4254	128,9
Myślibórz	2015 39	182	4938	126,6
	2016 36	187	5074	140,9
Gminy wiejskie				
Boleszkowice	2015 10	51	1233	123,3
	2016 9	44	1283	142,6
Nowogródek Pomorski	2015 6	27	673	112,2
	2016 8	37	998	124,8
Powiat policki	499	2308	59332	118,9
2016	476	2285	60144	126,4
Gminy miejsko-wiejskie				
Nowe Warpno	2015 4	21	525	131,3
	2016 4	20	510	127,5
Police	2015 102	444	12077	118,4
	2016 62	354	9094	146,7
Gminy wiejskie				
Dobra (Szczecińska) . . .	2015 283	1457	38123	134,7
	2016 337	1617	43246	128,3
Kołbaskowo	2015 110	386	8607	78,2
	2016 73	294	7294	99,9
Powiat pyrzycki	51	271	6502	127,5
2016	62	328	7411	119,5
Gminy miejsko-wiejskie				
Lipiany	2015 14	62	1508	107,7
	2016 5	23	476	95,2
Pyrzyce	2015 23	132	2998	130,3
	2016 34	180	4063	119,5
Gminy wiejskie				
Bielice	2015 4	23	786	196,5
	2016 6	31	690	115,0

TABL. 5/39/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat pyrzycki (dok.)				
Gminy wiejskie (dok.)				
Kozielice	2015 3	17	383	127,7
	2016 4	19	339	84,8
Przelewice	2015 3	18	427	142,3
	2016 8	46	1208	151,0
Warnice	2015 4	19	400	100,0
	2016 5	29	635	127,0
Powiat sławieński	2015 188	726	17189	91,4
	2016 203	841	19883	97,9
Gminy miejskie				
Darłowo	2015 101	258	6328	62,7
	2016 88	268	6738	76,6
Sławno	2015 11	58	1497	136,1
	2016 22	97	2651	120,5
Gminy wiejskie				
Darłowo	2015 34	171	3741	110,0
	2016 49	206	4662	95,1
Malechowo	2015 14	77	1769	126,4
	2016 11	66	1494	135,8
Postomino	2015 14	85	2091	149,4
	2016 23	150	3053	132,7
Sławno	2015 14	77	1763	125,9
	2016 10	54	1285	128,5
Powiat stargardzki	2015 201	840	20730	103,1
	2016 204	833	19799	97,1
Gmina miejska				
Stargard	2015 112	364	8402	75,0
	2016 99	305	6911	69,8
Gminy miejsko-wiejskie				
Chociwel.	2015 6	30	914	152,3
	2016 3	16	401	133,7
Dobrzany	2015 4	20	557	139,3
	2016 2	12	252	126,0
Ińsko	2015 2	8	197	98,5
	2016 3	8	220	73,3
Suchań	2015 2	11	231	115,5
	2016 1	5	94	94,0

TABL. 5/39/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat stargardzki (dok.)				
Gminy wiejskie				
Dolice	2015 6	37	1022	170,3
	2016 5	26	738	147,6
Kobylanka	2015 27	154	4300	159,3
	2016 21	113	2927	139,4
Marianowo	2015 1	3	60	60,0
	2016 3	14	353	117,7
Stara Dąbrowa	2015 6	31	756	126,0
	2016 6	31	639	106,5
Stargard	2015 35	182	4291	122,6
	2016 61	303	7264	119,1
Powiat szczecinecki	2015 115	597	14013	121,9
	2016 109	502	12466	114,4
Gmina miejska				
Szczecinek	2015 59	303	6001	101,7
	2016 64	245	6255	97,7
Gminy miejsko-wiejskie				
Barwice	2015 9	40	943	104,8
	2016 5	34	682	136,4
Biały Bór	2015 14	75	2353	168,1
	2016 9	48	1100	122,2
Borne Sulinowo	2015 11	55	1619	147,2
	2016 10	47	1297	129,7
Gminy wiejskie				
Grzmiąca	2015 3	22	498	166,0
	2016 6	35	939	156,5
Szczecinek	2015 19	102	2599	136,8
	2016 15	93	2193	146,2
Powiat świdwiński	2015 73	328	8071	110,6
	2016 120	475	10991	91,6
Gmina miejska				
Świdwin	2015 19	93	2246	118,2
	2016 78	267	4956	63,5
Gmina miejsko-wiejska				
Potczyn-Zdrój	2015 30	119	2761	92,0
	2016 15	74	2378	158,5

TABL. 5/39/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (dok.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Powiat świdwiński (dok.)					
Gminy wiejskie					
Brzeźno.	2015	1	5	130	130,0
	2016	4	18	456	114,0
Rąbino	2015	1	5	131	131,0
	2016	1	6	136	136,0
Sławoborze	2015	7	34	876	125,1
	2016	7	33	860	122,9
Świdwin	2015	15	72	1927	128,5
	2016	15	77	2205	147,0
Powiat wałecki	2015	86	390	10837	126,0
	2016	92	457	12658	137,6
Gmina miejska					
Wałcz	2015	40	161	4684	117,1
	2016	41	170	4793	116,9
Gminy miejsko-wiejskie					
Człopa.	2015	3	18	484	161,3
	2016	11	63	2021	183,7
Miroslawiec	2015	8	43	1290	161,3
	2016	10	48	1127	112,7
Tuczno	2015	1	5	82	82,0
	2016	6	36	796	132,7
Gmina wiejska					
Wałcz	2015	34	163	4297	126,4
	2016	24	140	3921	163,4
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin	2015	602	1941	41007	68,1
	2016	430	1494	35595	82,8
Szczecin	2015	1132	3761	87527	77,3
	2016	2955	8625	184081	62,3
Świnoujście	2015	110	276	7244	65,9
	2016	112	311	7454	66,6

TABL. 6/40/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE INDYWIDUALNYM WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
WOJEWÓDZTWO	2015	3074	15027	381162	124,0
	2016	3108	15141	388996	125,2
Miasto	2015	1515	6459	165180	109,0
	2016	1519	6469	167947	110,6
Wieś	2015	1559	8568	215982	138,5
	2016	1589	8672	221049	139,1
Powiaty:					
Białogardzki	2015	47	212	5620	119,6
	2016	48	255	7383	153,8
Choszczeński	2015	87	450	10808	124,2
	2016	127	641	17026	134,1
Drawski	2015	137	651	16782	122,5
	2016	109	489	12199	111,9
Goleniowski	2015	229	1346	34527	150,8
	2016	217	1186	30418	140,2
Gryficki	2015	76	428	9866	129,8
	2016	69	388	9287	134,6
Gryfiński	2015	141	749	18253	129,5
	2016	150	793	21417	142,8
Kamieński	2015	122	637	16054	131,6
	2016	102	579	15129	148,3
Kołobrzesci	2015	205	976	24571	119,9
	2016	216	875	22402	103,7
Koszaliński	2015	328	1832	43521	132,7
	2016	318	1825	41670	131,0
Łobeski	2015	24	133	3564	148,5
	2016	39	171	4562	117,0
Myśliborski	2015	117	591	15862	135,6
	2016	111	574	15300	137,8
Policki	2015	312	1627	44259	141,9
	2016	344	1835	50101	145,6
Pyrzycki	2015	51	271	6502	127,5
	2016	62	328	7411	119,5
Sławieński	2015	153	655	15620	102,1
	2016	191	818	19494	102,1
Stargardzki	2015	135	651	16815	124,6
	2016	143	684	16719	116,9
Szczecinecki	2015	79	432	11820	149,6
	2016	66	367	9399	142,4

TABL. 6/40/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE INDYWIDUALNYM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Powiaty (dok.):					
Świdwiński	2015	73	328	8071	110,6
	2016	57	293	8148	142,9
Wałecki	2015	65	343	9846	151,5
	2016	74	411	11794	159,4
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin	2015	356	1214	27870	78,3
	2016	204	862	23910	117,2
Szczecin	2015	303	1348	37101	122,4
	2016	444	1677	42587	95,9
Świnoujście	2015	34	153	3830	112,6
	2016	17	90	2640	155,3

TABL. 7/41/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE SPÓŁDZIELCZYM WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
WOJEWÓDZTWO	2015	118	391	6870	58,2
	2016	97	247	5206	53,7
Powiaty:					
Białogardzki	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Choszczeński	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Drawski	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Goleniowski	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Gryficki	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Gryfiński	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Kamieński	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Kołobrzeski	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–

TABL. 7/41/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE SPÓŁDZIELCZYM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiaty (dok.):				
Koszaliński	2015	-	-	-
	2016	-	-	-
Łobeski	2015	32	96	1822
	2016	-	-	-
Myśliborski	2015	-	-	-
	2016	-	-	-
Policki	2015	-	-	-
	2016	-	-	-
Pyrzycki	2015	-	-	-
	2016	-	-	-
Sławieński	2015	-	-	-
	2016	2	3	69
Stargardzki	2015	-	-	-
	2016	-	-	-
Szczecinecki	2015	-	-	-
	2016	-	-	-
Świdwiński	2015	-	-	-
	2016	-	-	-
Wałecki	2015	-	-	-
	2016	-	-	-
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin	2015	52	183	3060
	2016	47	112	2392
Szczecin	2015	34	112	1988
	2016	48	132	2745
Świnoujście	2015	-	-	-
	2016	-	-	-

TABL. 8/42/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE KOMUNALNYM WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
WOJEWÓDZTWO	2015	149	347	6569	44,1
	2016	247	675	11455	46,4
Powiaty:					
Białogardzki	2015	24	75	1254	52,3
	2016	–	–	–	–
Choszczeński	2015	27	43	967	35,8
	2016	–	–	–	–
Drawski	2015	–	–	–	–
	2016	48	136	2429	50,6
Goleniowski	2015	–	–	–	–
	2016	26	77	1144	44,0
Gryficki	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Gryfiński	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Kamieński	2015	16	19	376	23,5
	2016	53	147	2531	47,8
Kołobrzeski	2015	44	104	2044	46,5
	2016	44	104	1999	45,4
Koszaliński	2015	–	–	–	–
	2016	11	26	447	40,6
Łobeski	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Mysłiborski	2015	34	100	1784	52,5
	2016	–	–	–	–
Policki	2015	–	–	–	–
	2016	2	3	62	31,0
Pyrzycki	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Sławieński	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Stargardzki	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Szczecinecki	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Świdwiński	2015	–	–	–	–
	2016	63	182	2843	45,1
Wałecki	2015	4	6	144	36,0
	2016	–	–	–	–

TABL. 8/42/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE KOMUNALNYM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin	2015	-	-	-
	2016	-	-	-
Szczecin	2015	-	-	-
	2016	-	-	-
Świnoujście	2015	-	-	-
	2016	-	-	-

TABL. 9/43/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE ZAKŁADOWYM WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
WOJEWÓDZTWO	2015	108	395	7384	68,4
	2016	32	120	2772	86,6
Powiaty:					
Białogardzki	2015	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-
Choszczeński	2015	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-
Drawski	2015	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-
Goleniowski	2015	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-
Gryficki	2015	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-
Gryfiński	2015	1	6	141	141,0
	2016	-	-	-	-
Kamieński	2015	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-
Kołobrzeski	2015	36	96	2031	56,4
	2016	-	-	-	-
Koszaliński	2015	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-
Łobeski	2015	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-
Myśliborski	2015	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-

TABL. 9/43/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE ZAKŁADOWYM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiaty (dok.):				
Policki	2015	–	–	–
	2016	–	–	–
Pyrzycki	2015	–	–	–
	2016	–	–	–
Sławieński	2015	1	3	135
	2016	–	–	–
Stargardzki	2015	–	–	–
	2016	–	–	–
Szczecinecki	2015	–	–	–
	2016	–	–	–
Świdwiński	2015	–	–	–
	2016	–	–	–
Wałecki	2015	–	–	–
	2016	–	–	–
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin	2015	–	–	–
	2016	–	–	–
Szczecin	2015	70	290	5077
	2016	30	110	2520
Świnoujście	2015	–	–	–
	2016	2	10	252

TABL. 10/44/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE PRZEZNACZONYM NA SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
WOJEWÓDZTWO	2015	1768	4827	103507
	2016	3132	8467	178049
Powiaty:				
Białogardzki	2015	–	–	–
	2016	2	8	273
Choszczeński	2015	–	–	–
	2016	–	–	–

TABL. 10/44/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE PRZEZNACZONYM NA SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Powiaty (dok.):					
Drawski	2015	–	–	–	
	2016	13	48	836	64,3
Goleniowski	2015	–	–	–	
	2016	–	–	–	
Gryficki	2015	–	–	–	
	2016	–	–	–	
Gryfiński	2015	2	10	270	135,0
	2016	13	40	767	59,0
Kamieński	2015	205	464	9506	46,4
	2016	4	20	413	103,3
Kołobrzeski	2015	194	416	10975	56,6
	2016	361	864	19670	54,5
Koszaliński	2015	28	121	2060	73,6
	2016	83	226	4175	50,3
Łobeski	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Myśliborski	2015	64	179	3549	55,5
	2016	14	42	1110	79,3
Policki	2015	187	681	15073	80,6
	2016	130	447	9981	76,8
Pyrzycki	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Sławieński	2015	34	68	1434	42,2
	2016	10	20	320	32,0
Stargardzki	2015	66	189	3915	59,3
	2016	61	149	3080	50,5
Szczecinecki	2015	36	165	2193	60,9
	2016	43	135	3067	71,3
Świdwiński	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–
Wałecki	2015	17	41	847	49,8
	2016	18	46	864	48,0
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin	2015	158	436	8192	51,8
	2016	179	520	9293	51,9
Szczecin	2015	701	1934	42079	60,0
	2016	2108	5691	119638	56,8
Świnoujście	2015	76	123	3414	44,9
	2016	93	211	4562	49,1

TABL. 11/45/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE SPOŁECZNYM
CZYNYSZOWYM WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
WOJEWÓDZTWO	60	185	3167	52,8
2015	325	1015	16591	51,0
2016				
Powiaty:				
Białogardzki	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Choszczeński	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Drawski	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Goleniowski	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Gryficki	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Gryfiński	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Kamieński	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Kołobrzeski	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Koszaliński	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Łobeski	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Myśliborski	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Policki	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Pyrzycki	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Sławieński	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Stargardzki	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Szczecinecki	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Świdwiński	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–
Wałecki	–	–	–	–
2015	–	–	–	–
2016	–	–	–	–

TABL. 11/45/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE SPOŁECZNYM CZYNSZOWYM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin	2015	36	108	1885	52,4
	2016	–	–	–	–
Szczecin.	2015	24	77	1282	53,4
	2016	325	1015	16591	51,0
Świnoujście	2015	–	–	–	–
	2016	–	–	–	–

TABL. 12/46/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE INDYWIDUALNYM WEDŁUG LICZBY IZB W MIESZKANIU I POWIATÓW

POWIATY	Ogółem	O liczbie izb								
		1	2	3	4	5	6	7	8 i więcej	
WOJEWÓDZTWO	2015	3074	47	374	243	431	841	711	281	146
	2016	3108	43	375	283	447	855	698	252	155
Miasta	2015	1515	44	360	157	206	314	287	106	41
	2016	1519	40	348	208	194	320	264	86	59
Wieś	2015	1559	3	14	86	225	527	424	175	105
	2016	1589	3	27	75	253	535	434	166	96
Powiaty:										
Białogardzki	2015	47	6	4	4	4	11	13	3	2
	2016	48	–	4	1	6	14	14	6	3
Choszczeński	2015	87	–	4	2	19	23	31	5	3
	2016	127	2	2	5	28	51	27	10	2
Drawski	2015	137	4	13	10	22	45	31	7	5
	2016	109	7	8	18	14	29	23	8	2
Goleniowski	2015	229	–	1	2	17	68	78	42	21
	2016	217	–	2	5	25	80	77	23	5
Gryficki	2015	76	–	3	4	6	22	27	6	8
	2016	69	–	–	8	6	18	29	3	5
Gryfiński	2015	141	–	6	5	14	53	43	19	1
	2016	150	2	4	8	28	39	42	23	4
Kamieński	2015	122	2	1	9	22	47	25	8	8
	2016	102	–	4	10	13	38	17	6	14
Kołobrzeski	2015	205	3	48	9	29	47	36	18	15
	2016	216	9	73	20	29	42	24	7	12
Koszaliński	2015	328	–	2	30	45	111	72	35	33
	2016	318	2	8	11	26	112	101	29	29
Łobeski	2015	24	–	–	–	4	6	11	3	–
	2016	39	2	3	7	6	11	8	1	1

TABL. 12/46/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE INDYWIDUALNYM WEDŁUG LICZBY IZB W MIESZKANIU I POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Ogółem	O liczbie izb								
		1	2	3	4	5	6	7	8 i więcej	
Powiaty (dok.):										
Myśliborski	2015	117	4	8	7	16	26	39	14	3
	2016	111	–	4	8	16	39	29	11	4
Policki	2015	312	–	7	26	50	106	74	40	9
	2016	344	–	11	11	65	105	89	49	14
Pyrzycki	2015	51	–	–	5	7	16	15	6	2
	2016	62	–	2	2	12	22	12	8	4
Sławieński	2015	153	12	41	5	13	27	39	11	5
	2016	191	11	41	30	22	34	28	12	13
Stargardzki	2015	135	4	8	17	16	50	23	12	5
	2016	143	–	14	6	32	51	32	5	3
Szczecinecki	2015	79	–	–	3	14	27	20	8	7
	2016	66	–	–	2	13	21	13	10	7
Świdwiński	2015	73	–	10	3	19	27	10	4	–
	2016	57	–	2	1	12	19	18	5	–
Wałecki	2015	65	1	1	1	14	21	21	4	2
	2016	74	1	–	2	11	27	20	4	9
Miasta na prawach powiatu:										
Koszalin	2015	356	11	138	65	46	50	33	10	3
	2016	204	1	45	17	53	43	30	11	4
Szczecin	2015	303	–	74	30	48	53	61	24	13
	2016	444	6	147	109	29	54	62	19	18
Świnoujście	2015	34	–	5	6	6	5	9	2	1
	2016	17	–	1	2	1	6	3	2	2

TABL. 13/47/. WYBRANE WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY		Mieszkania						Izby		
		na 1000 zawartych małżeństw			na 1000 ludności			ogółem	miasta	wieś
		ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś			
OGÓŁEM										
WOJEWÓDZTWO	2015	633	592	723	3,1	2,9	3,5	12,4	9,8	17,8
	2016	841	905	700	4,1	4,4	3,3	15,0	13,9	17,4
Powiaty:										
Białogardzki	2015	291	307	259	1,5	1,5	1,4	5,9	5,3	7,3
	2016	207	206	209	1,0	1,0	1,2	5,4	4,8	6,7
Choszczeński	2015	489	695	320	2,3	3,1	1,6	9,9	11,6	8,5
	2016	476	525	436	2,6	2,7	2,5	13,0	13,2	12,8

TABL. 13/47/. WYBRANE WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW (cd.)

POWIATY	Mieszkania						Izby			
	na 1000 zawartych małżeństw			na 1000 ludności						
	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	
OGÓŁEM (dok.)										
Powiaty (dok.):										
Drawski	2015	496	524	455	2,4	2,4	2,3	11,2	10,9	11,7
	2016	627	794	347	2,9	3,7	1,6	11,6	13,4	8,6
Goleniowski	2015	541	261	876	2,8	1,3	4,5	16,3	7,7	26,8
	2016	611	356	942	3,0	1,8	4,4	15,3	8,1	24,2
Gryficki	2015	243	141	335	1,2	0,7	1,8	7,0	3,9	10,1
	2016	241	169	326	1,1	0,8	1,4	6,3	4,4	8,3
Gryfiński	2015	322	260	382	1,7	1,5	1,9	9,2	7,6	10,5
	2016	389	386	392	2,0	2,1	1,8	10,0	10,2	9,9
Kamieński	2015	1657	1411	1920	7,2	6,1	8,4	23,5	20,4	26,8
	2016	733	817	637	3,4	3,8	2,9	15,7	16,3	15,2
Kołobrzeski	2015	1261	1490	872	6,0	7,2	4,0	20,0	17,6	23,8
	2016	1500	1848	804	7,8	10,4	3,6	23,2	25,8	19,0
Koszaliński	2015	1119	250	1412	5,4	1,4	6,5	29,7	8,4	35,3
	2016	1138	938	1195	6,3	5,5	6,5	31,6	18,2	35,1
Łobeski	2015	277	397	116	1,5	2,3	0,6	6,1	8,8	3,0
	2016	235	247	221	1,0	1,1	1,0	4,5	4,6	4,5
Mysłiborski	2015	657	819	455	3,2	3,8	2,4	12,9	13,2	12,5
	2016	463	367	598	1,9	1,5	2,4	9,2	6,7	12,8
Policki	2015	1636	340	2993	6,6	1,5	10,8	30,4	5,0	51,6
	2016	1434	84	2994	6,2	0,4	10,9	29,8	2,2	52,2
Pyrzycki	2015	276	325	238	1,3	1,5	1,1	6,7	8,0	5,8
	2016	301	308	297	1,5	1,4	1,6	8,2	7,3	8,8
Sławieński	2015	679	982	466	3,3	4,2	2,5	12,7	11,8	13,4
	2016	700	821	596	3,6	4,1	3,1	14,8	13,7	15,7
Stargardzki	2015	334	307	385	1,7	1,5	1,9	7,0	5,1	10,3
	2016	364	312	439	1,7	1,3	2,3	6,9	4,2	11,9
Szczecinecki	2015	306	316	286	1,5	1,5	1,3	7,6	7,8	7,2
	2016	263	276	240	1,4	1,4	1,4	6,4	5,8	7,6
Świdwiński	2015	300	313	287	1,5	1,7	1,4	6,8	7,0	6,6
	2016	622	866	375	2,5	3,5	1,5	9,9	12,4	7,5
Wałecki	2015	299	301	295	1,6	1,5	1,7	7,2	6,5	8,4
	2016	330	328	333	1,7	1,8	1,5	8,5	8,3	8,7
Miasta na prawach powiatu:										
Koszalin	2015	1158	1158	x	5,5	5,5	x	17,9	17,9	x
	2016	941	941	x	4,0	4,0	x	13,8	13,8	x
Szczecin	2015	582	582	x	2,8	2,8	x	9,2	9,2	x
	2016	1481	1481	x	7,3	7,3	x	21,3	21,3	x
Świnoujście	2015	480	480	x	2,7	2,7	x	6,7	6,7	x
	2016	516	516	x	2,7	2,7	x	7,6	7,6	x

TABL. 13/47/. WYBRANE WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW (cd.)

POWIATY	Mieszkania						Izby			
	na 1000 zawartych małżeństw			na 1000 ludności						
	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE										
WOJEWÓDZTWO	2015	369	264	598	1,8	1,3	2,9	8,8	5,5	15,9
	2016	376	267	618	1,8	1,3	3,0	8,9	5,5	16,1
Powiaty:										
Białogardzki	2015	193	160	259	1,0	0,8	0,4	4,4	3,0	7,3
	2016	199	194	209	1,0	0,9	1,2	5,3	4,6	6,7
Choszczeński	2015	373	438	320	1,8	2,0	1,6	9,1	9,8	8,5
	2016	476	525	436	2,6	2,7	2,5	13,0	13,2	12,8
Drawski	2015	496	524	455	2,4	2,4	2,3	11,2	10,9	11,7
	2016	402	435	347	1,9	2,0	1,6	8,4	8,3	8,6
Goleniowski	2015	541	261	876	2,8	1,3	4,5	16,3	7,7	26,8
	2016	545	240	942	2,6	1,2	4,4	14,4	6,4	24,2
Gryficki	2015	243	141	335	1,2	0,7	1,8	7,0	3,9	10,1
	2016	241	169	326	1,1	0,8	1,4	6,3	4,4	8,3
Gryfiński	2015	315	256	373	1,7	1,5	1,9	9,0	7,5	10,3
	2016	358	324	392	1,8	1,8	1,8	9,5	9,1	9,9
Kamieński	2015	589	421	770	2,6	1,8	3,4	13,4	9,7	17,3
	2016	470	357	598	2,2	1,7	2,7	12,2	10,3	14,3
Kołobrzeski	2015	539	351	858	2,6	1,7	4,0	12,3	5,3	23,5
	2016	522	489	587	2,7	2,8	2,7	11,0	8,2	15,5
Koszaliński	2015	1031	250	1294	5,0	1,4	5,9	27,8	8,4	33,0
	2016	878	300	1043	4,8	1,8	5,6	27,7	9,7	32,5
Łobeski	2015	119	121	116	0,6	0,7	0,6	3,5	4,0	3,0
	2016	235	247	221	1,0	1,1	1,0	4,5	4,6	4,5
Myśliborski	2015	358	302	428	1,7	1,4	2,2	8,8	6,5	12,0
	2016	411	278	598	1,7	1,1	2,4	8,6	5,6	12,8
Policki	2015	1023	224	1859	4,1	1,0	6,7	21,4	4,0	36,0
	2016	1036	39	2188	4,5	0,2	8,0	23,9	1,2	42,3
Pyrzycki	2015	276	325	238	1,3	1,5	1,1	6,7	8,0	5,8
	2016	301	308	298	1,5	1,4	1,6	8,2	7,3	8,8
Sławieński	2015	552	684	460	2,7	2,9	2,5	11,4	9,3	13,3
	2016	659	806	532	3,4	4,1	2,7	14,3	13,6	15,0
Stargardzki	2015	225	137	385	1,1	0,7	1,9	5,4	2,7	10,3
	2016	255	129	439	1,2	0,6	2,3	5,7	2,3	11,9
Szczecinecki	2015	210	172	286	1,0	0,8	1,3	5,5	4,6	7,2
	2016	159	111	240	0,8	0,6	1,4	4,7	3,1	7,6
Świdwiński	2015	300	313	287	1,5	1,7	1,4	6,8	7,0	6,6
	2016	295	216	375	1,2	0,9	1,5	6,1	4,8	7,5
Wałecki	2015	226	199	262	1,2	1,0	1,5	6,3	5,2	8,1
	2016	265	230	333	1,4	1,3	1,5	7,6	6,9	8,7

TABL. 13/47/. WYBRANE WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Mieszkania						Izby			
	na 1000 zawartych małżeństw			na 1000 ludności						
	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE (dok.)										
Miasta na prawach powiatu:										
Koszalin	2015	685	685	x	3,3	3,3	x	11,2	11,2	x
	2016	446	446	x	1,9	1,9	x	8,0	8,0	x
Szczecin.....	2015	156	156	x	0,7	0,7	x	3,3	3,3	x
	2016	223	223	x	1,1	1,1	x	4,1	4,1	x
Świnoujście	2015	148	148	x	0,8	0,8	x	3,7	3,7	x
	2016	78	78	x	0,4	0,4	x	2,2	2,2	x

TABL. 14/48/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W MIASTACH LICZĄCYCH 20 TYS. I WIĘCEJ LUDNOŚCI

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
OGÓŁEM					
OGÓŁEM.....	2015	2507	8175	188863	75,3
	2016	4306	12894	287659	66,8
Białogard.....	2015	24	87	2628	109,5
	2016	21	116	3306	157,4
Goleniów	2015	30	181	5274	175,8
	2016	23	123	3622	157,5
Gryfino	2015	35	174	4052	115,8
	2016	40	191	4808	120,2
Kołobrzeg	2015	310	753	17944	57,9
	2016	506	1239	29093	57,5
Koszalin.....	2015	602	1941	41007	68,1
	2016	430	1494	35595	82,8
Police.....	2015	53	174	4100	77,4
	2016	15	75	1651	110,1
Stargard	2015	112	364	8402	75,0
	2016	99	305	6911	69,8
Szczecin.....	2015	1132	3761	87527	77,3
	2016	2955	8625	184081	62,3
Szczecinek.....	2015	59	303	6001	101,7
	2016	64	245	6255	97,7

TABL. 14/48/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W MIASTACH LICZĄCYCH 20 TYS. I WIĘCEJ LUDNOŚCI (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
OGÓŁEM (dok.)					
Świnoujście.	2015	110	276	7244	65,9
	2016	112	311	7454	66,6
Wałcz.	2015	40	161	4684	117,1
	2016	41	170	4793	116,9
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE					
OGÓŁEM.	2015	987	3957	101447	102,8
	2016	955	3824	101021	105,8
Białogard.	2015	24	87	2628	109,5
	2016	19	108	3033	159,6
Goleniów	2015	30	181	5274	175,8
	2016	23	123	3622	157,5
Gryfino	2015	35	174	4052	115,8
	2016	28	156	4138	147,8
Kołobrzeg	2015	78	227	5173	66,3
	2016	131	377	9285	70,9
Koszalin.	2015	356	1214	27870	78,3
	2016	204	862	23910	117,2
Police.	2015	35	140	3387	96,8
	2016	7	41	858	122,6
Stargard	2015	46	175	4487	97,5
	2016	38	156	3831	100,8
Szczecin.	2015	303	1348	37101	122,4
	2016	444	1677	42587	95,9
Szczecinek.	2015	23	138	3808	165,6
	2016	21	110	3188	151,8
Świnoujście.	2015	34	153	3830	112,6
	2016	17	90	2640	155,3
Wałcz.	2015	23	120	3837	166,8
	2016	23	124	3929	170,8

TABL. 15/49/. POZWOLENIA WYDANE NA BUDOWĘ NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WEDŁUG RODZAJÓW BUDYNKÓW

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba			Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
	pozwoleń	budynków	mieszkań		
OGÓŁEM.	2015	2706	3442	7749	700427
	2016	2895	3753	7669	699224
jednomieszkaniowe ^a	2015	2511	3142	2811	384691
	2016	2667	3422	2783	384432
o dwóch mieszkaniach	2015	111	163	326	34966
	2016	130	196	392	46136
wielomieszkaniowe	2015	84	137	4612	280770
	2016	98	135	4494	268656
W tym budownictwo indywidualne	2015	2563	3090	3359	412376
	2016	2697	3457	3532	433612
jednomieszkaniowe ^a	2015	2455	2953	2622	360332
	2016	2600	3318	2679	370587
o dwóch mieszkaniach	2015	89	114	228	25310
	2016	76	108	216	24389
wielomieszkaniowe	2015	19	23	509	26734
	2016	21	31	637	38636

^a łącznie z domami letnimi i domkami wypoczynkowymi oraz rezydencjami wiejskimi nieprzeznaczonymi do stałego zamieszkania (dane zamieszczone w rubryce 1 i 2), tj. nieposiadającymi mieszkań w rozumieniu definicji mieszkania – patrz Pojęcia i definicje.

TABL. 16/50/. POZWOLENIA WYDANE NA BUDOWĘ NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I MIESZKAŃ WEDŁUG POWIATÓW

POWIATY	Nowe budynki mieszkalne (bez budynków zbiorowego zamieszkania)				Rozbudowa budynków mieszkalnych i przebudowa pomieszczeń niemieszkalnych		Nowe budynki niemieszkalne i zbiorowego zamieszkania	
	wydane pozwolenia	liczba budynków	mieszkania				liczba	
			liczba	powierzchnia użytkowa w m ²	liczba	powierzchnia użytkowa w m ²		
OGÓŁEM								
WOJEWÓDZTWO	2015	2706	3442	7749	700427	486	36012	26
	2016	2895	3753	7669	699224	546	39353	125
Powiaty:								
Białogardzki	2015	63	63	104	9955	12	1021	–
	2016	70	70	134	11862	6	331	–
Choszczeński	2015	77	78	83	11594	20	1689	–
	2016	66	67	98	10885	13	686	–
Drawski	2015	89	95	124	12186	14	1605	1
	2016	82	88	92	10240	13	1180	2

TABL. 16/50/. POZWOLENIA WYDANE NA BUDOWĘ NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I MIESZKAŃ WEDŁUG POWIATÓW (cd.)

POWIATY	Nowe budynki mieszkalne (bez budynków zbiorowego zamieszkania)				Rozbudowa budynków mieszkalnych i przebudowa pomieszczeń niemieszkalnych		Nowe budynki niemieszkalne izbiorowego zamieszkania	
	wydane pozwolenia	liczba budynków	mieszkania					
			liczba	powierzchnia użytkowa w m ²	liczba	powierzchnia użytkowa w m ²	liczba	
OGÓŁEM (cd.)								
Powiaty (dok.):								
Goleniowski	2015	203	218	300	33201	42	3452	–
	2016	205	213	311	32753	28	2798	–
Gryficki	2015	145	298	131	16728	14	2021	17
	2016	141	530	129	15876	12	1463	10
Gryfiński	2015	142	144	160	21263	24	1687	1
	2016	161	163	201	24604	23	2093	–
Kamieński	2015	157	216	160	20410	36	3866	4
	2016	161	312	432	31569	14	2598	3
Kołobrzeski	2015	129	161	805	58530	5	523	–
	2016	159	187	651	53796	9	1138	72
Koszaliński	2015	292	479	534	56581	26	2762	–
	2016	321	340	417	50928	17	2590	–
Łobeski	2015	25	25	22	3141	–	–	–
	2016	32	32	28	3368	3	225	–
Myśliborski	2015	99	106	145	14966	13	889	–
	2016	104	112	209	20657	10	682	–
Policki	2015	246	306	370	50788	41	3043	–
	2016	338	442	816	92131	–	–	–
Pyrzycki	2015	56	56	57	8082	12	821	–
	2016	69	69	84	10104	19	1287	–
Sławieński	2015	96	96	96	10075	–	–	–
	2016	79	79	79	9796	–	–	–
Stargardzki	2015	270	315	602	53436	14	1170	–
	2016	324	386	716	63586	45	3137	–
Szczecinecki	2015	111	111	181	18175	69	3640	1
	2016	116	121	210	21044	9	810	1
Świdwiński	2015	50	50	50	7766	3	270	1
	2016	57	59	114	12447	4	419	4
Wałecki	2015	95	95	95	15688	6	592	–
	2016	80	98	133	15175	15	1954	–

TABL. 16/50/. **POZWOLENIA WYDANE NA BUDOWĘ NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I MIESZKAŃ WEDŁUG POWIATÓW (cd.)**

POWIATY	Nowe budynki mieszkalne (bez budynków zbiorowego zamieszkania)				Rozbudowa budynków mieszkalnych i przebudowa pomieszczeń niemieszkalnych		Nowe budynki niemieszkalne izbiorowego zamieszkania	
	wydane pozwolenia	liczba budynków	mieszkania					
			liczba	powierzchnia użytkowa w m ²	liczba	powierzchnia użytkowa w m ²	liczba	
OGÓŁEM (dok.)								
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2015	81	137	524	41754	–	–	–
	2016	84	97	352	27586	7	410	–
Szczecin.	2015	229	341	3083	223420	129	6383	1
	2016	222	262	2022	152376	291	14884	33
Świnoujście	2015	51	52	123	12688	6	578	–
	2016	24	26	441	28441	8	668	–
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE								
WOJEWÓDZTWO.	2015	2563	3090	3359	412376	361	30156	26
	2016	2697	3457	3532	433612	218	22487	92
Powiaty:								
Białogardzki	2015	62	62	63	8124	12	1021	–
	2016	64	64	96	9871	6	331	–
Choszczeński.	2015	76	77	77	11202	20	1689	–
	2016	65	65	68	8925	13	686	–
Drawski.	2015	88	94	106	11219	14	1605	1
	2016	82	88	92	10240	13	1180	2
Goleniowski	2015	202	215	245	30183	23	2227	–
	2016	204	212	247	30045	28	2798	–
Gryficki	2015	143	296	119	15959	14	2021	17
	2016	141	530	129	15876	12	1463	10
Gryfiński	2015	142	144	160	21263	24	1687	1
	2016	160	161	154	22066	23	2093	–
Kamieński	2015	157	216	160	20410	35	3799	4
	2016	154	305	120	17489	14	2598	3
Kołobrzeski	2015	120	148	151	18822	5	523	–
	2016	156	183	450	40997	9	1138	72
Koszaliński	2015	268	416	358	42476	26	2762	–
	2016	309	315	324	42640	14	2259	–
Łobeski	2015	25	25	22	3141	–	–	–
	2016	32	32	28	3368	3	225	–

TABL. 16/50/. POZWOLENIA WYDANE NA BUDOWĘ NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I MIESZKAŃ WEDŁUG POWIATÓW (dok.)

POWIATY	Nowe budynki mieszkalne (bez budynków zbiorowego zamieszkania)				Rozbudowa budynków mieszkalnych i przebudowa pomieszczeń niemieszkalnych		Nowe budynki niemieszkalne izbiorowego zamieszkania	
	wydane pozwolenia	liczba budynków	mieszkania					
			liczba	powierzchnia użytkowa w m ²	liczba	powierzchnia użytkowa w m ²	liczba	
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE (dok.)								
Powiaty (dok.):								
Myśliborski	2015	98	105	113	13465	13	889	–
	2016	91	99	110	11869	10	682	–
Policki	2015	229	262	305	43869	41	3043	–
	2016	310	380	492	67466	–	–	–
Pyrzycki	2015	56	56	57	8082	5	517	–
	2016	68	68	68	9444	7	711	–
Sławieński	2015	96	96	96	10075	–	–	–
	2016	79	79	79	9796	–	–	–
Stargardzki	2015	265	299	375	42263	11	808	–
	2016	313	360	414	45658	18	1542	–
Szczecinecki	2015	105	105	161	16493	66	3472	1
	2016	105	109	102	13666	9	810	1
Świdwiński	2015	50	50	50	7766	1	173	1
	2016	57	59	114	12447	4	419	4
Wałecki	2015	95	95	95	15688	6	592	–
	2016	79	97	125	14751	15	1954	–
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2015	78	81	210	19694	–	–	–
	2016	80	92	148	17267	3	199	–
Szczecin	2015	160	199	382	43424	39	2750	1
	2016	134	143	156	27457	15	1092	–
Świnoujście	2015	48	49	54	8758	6	578	–
	2016	14	16	16	2274	2	307	–

TABL. 17/51/. MIESZKANIA, KTÓRYCH BUDOWĘ ROZPOCZĘTO WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI I POWIATÓW

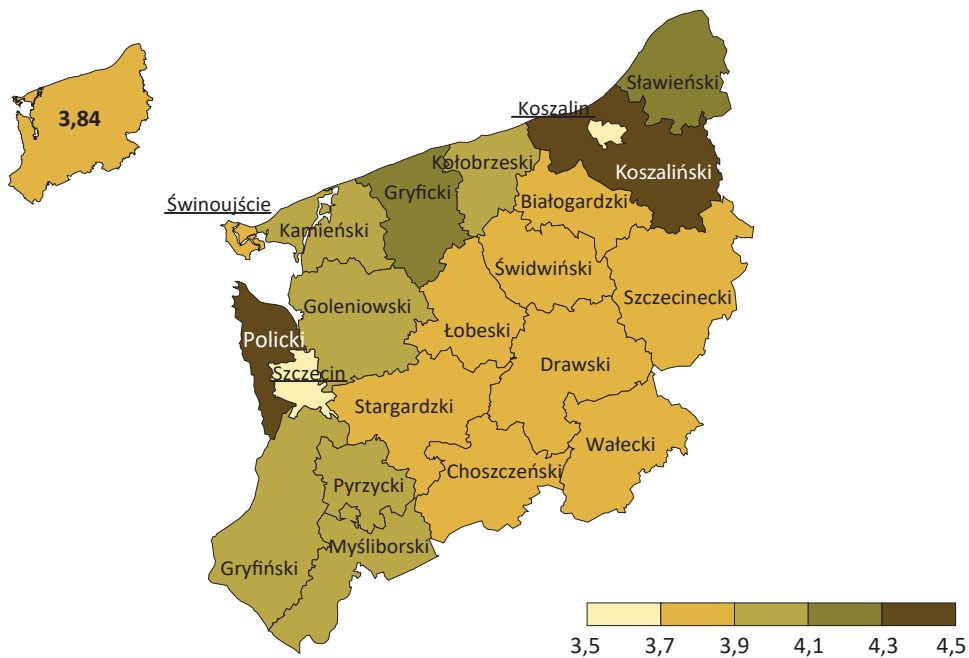
POWIATY		Ogółem	Indywi- dualne	Na sprzedaż lub wynajem	Spół- dzielcze	Spółecz- ne czyn- szowe	Komu- nalne	Zakłado- we
WOJEWODZTWO	2015	6732	3431	3125	127	–	48	1
	2016	6723	3511	2991	180	25	12	4
Powiaty:								
Białogardzki	2015	97	56	–	–	–	41	–
	2016	85	56	29	–	–	–	–
Choszczeński	2015	98	60	6	32	–	–	–
	2016	96	54	42	–	–	–	–
Drawski	2015	118	117	–	–	–	–	1
	2016	127	127	–	–	–	–	–
Goleniowski	2015	198	198	–	–	–	–	–
	2016	170	170	–	–	–	–	–
Gryficki	2015	350	350	–	–	–	–	–
	2016	350	350	–	–	–	–	–
Gryfiński	2015	122	122	–	–	–	–	–
	2016	152	152	–	–	–	–	–
Kamieński	2015	91	91	–	–	–	–	–
	2016	94	94	–	–	–	–	–
Kołobrzeski	2015	596	137	459	–	–	–	–
	2016	740	346	394	–	–	–	–
Koszaliński	2015	382	303	79	–	–	–	–
	2016	420	290	130	–	–	–	–
Łobeski	2015	20	20	–	–	–	–	–
	2016	35	35	–	–	–	–	–
Myśliborski	2015	110	110	–	–	–	–	–
	2016	238	87	151	–	–	–	–
Policki	2015	453	240	213	–	–	–	–
	2016	486	354	132	–	–	–	–
Pyrzycki	2015	73	73	–	–	–	–	–
	2016	87	59	–	16	–	12	–
Sławieński	2015	141	138	–	–	–	3	–
	2016	182	170	10	2	–	–	–
Stargardzki	2015	316	244	72	–	–	–	–
	2016	349	347	2	–	–	–	–
Szczecinecki	2015	91	91	–	–	–	–	–
	2016	109	109	–	–	–	–	–

TABL. 17/51/. MIESZKANIA, KTÓRYCH BUDOWĘ ROZPOCZĘTO WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI I POWIATÓW (dok.)

POWIATY		Ogółem	Indywi- dualne	Na sprzedaż lub wynajem	Spół- dzielcze	Spotecz- ne czyn- szowe	Komu- nalne	Zakłado- we
Powiaty (dok.):								
Świdwiński	2015	62	62	–	–	–	–	–
	2016	50	50	–	–	–	–	–
Wałecki	2015	76	72	–	–	–	4	–
	2016	191	64	127	–	–	–	–
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2015	573	245	234	94	–	–	–
	2016	232	108	124	–	–	–	–
Szczecin	2015	2648	640	2007	1	–	–	–
	2016	2205	276	1742	162	25	–	–
Świnoujście	2015	117	62	55	–	–	–	–
	2016	325	213	108	–	–	–	4

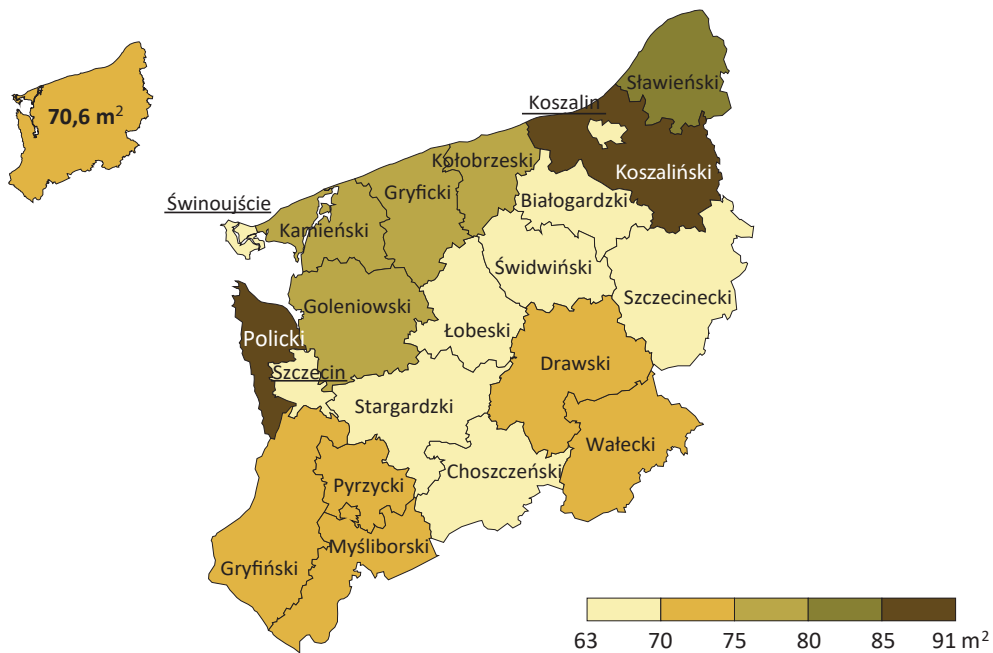
PRZECIĘTNA LICZBA IZB W 1 MIESZKANIU W 2016 R.

Stan w dniu 31 XII



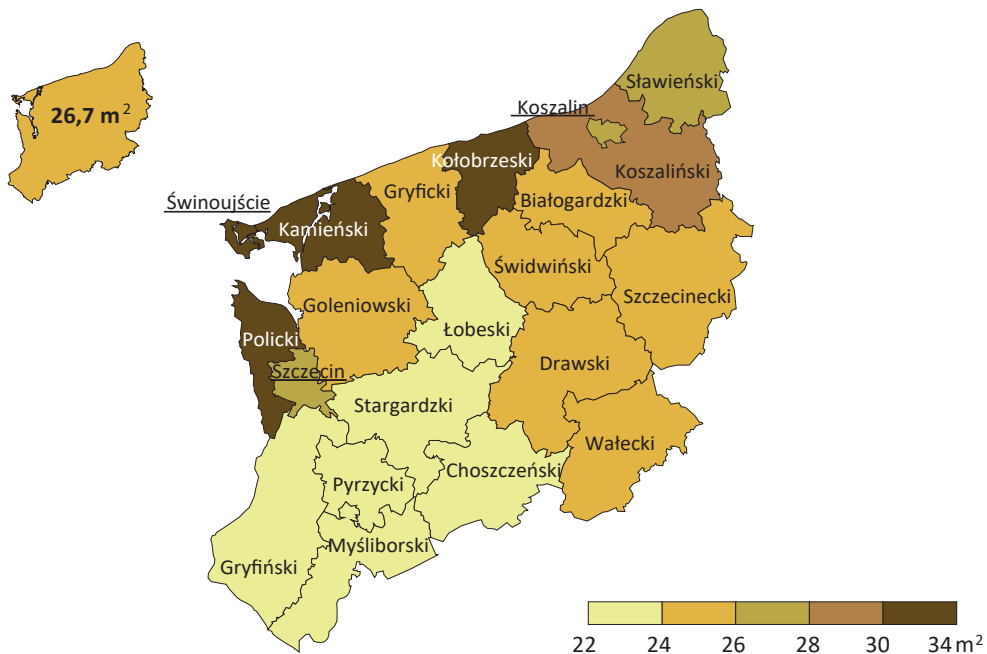
PRZECIĘTNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1 MIESZKANIA W 2016 R.

Stan w dniu 31 XII



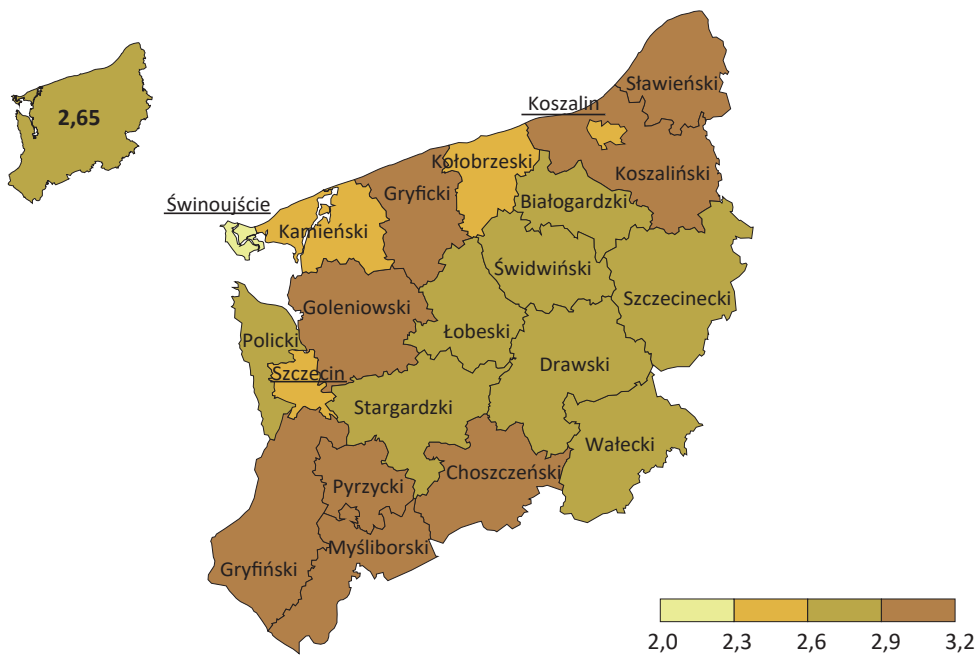
PRZECIĘTNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA NA 1 OSObę W 2016 R.

Stan w dniu 31 XII

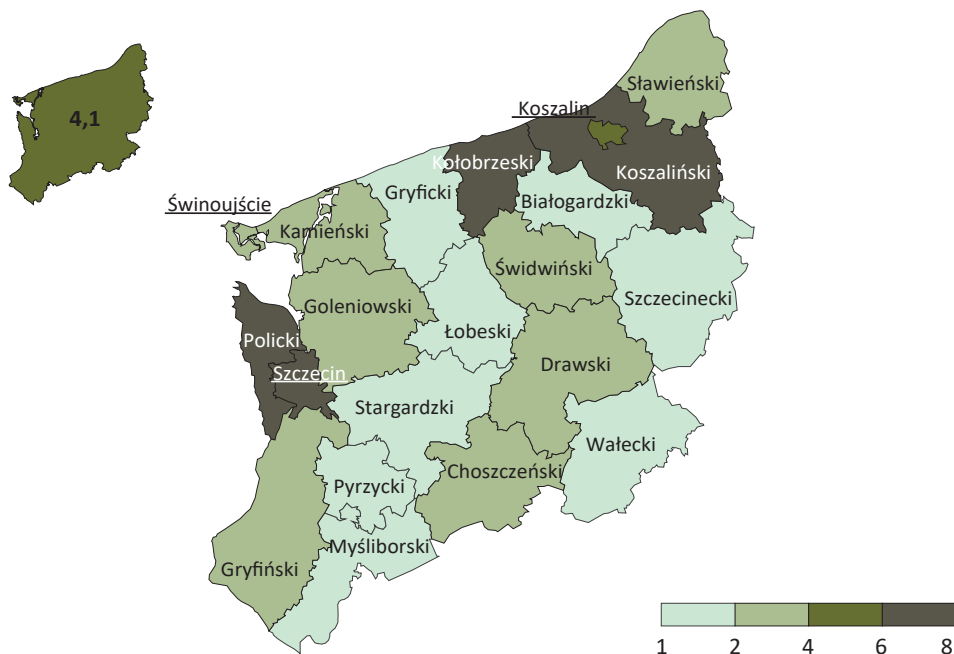


PRZECIĘTNA LICZBA OSÓB W 1 MIESZKANIU W 2016 R.

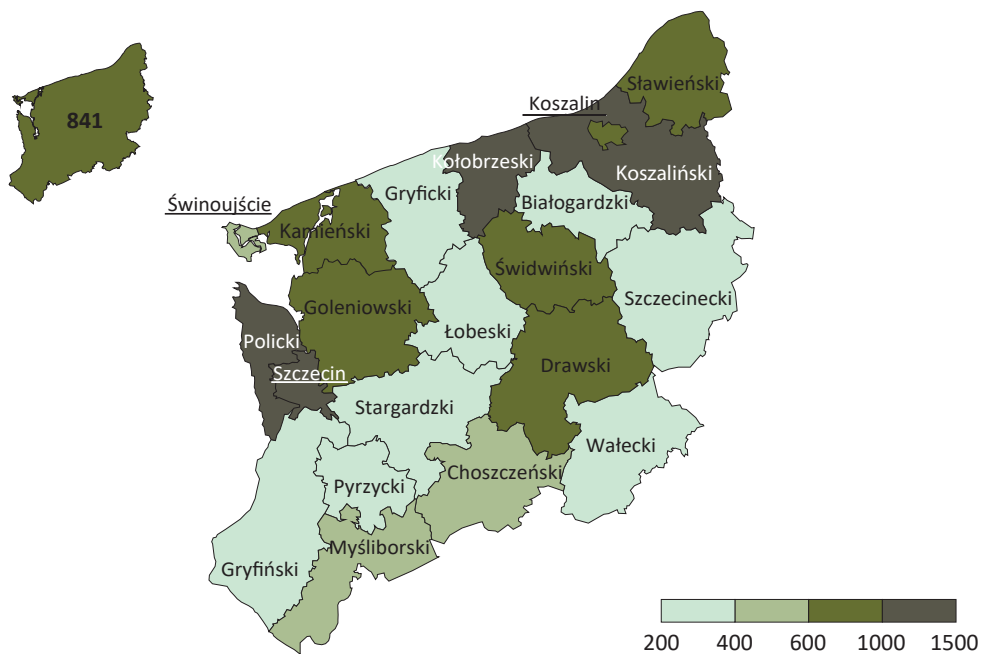
Stan w dniu 31 XII



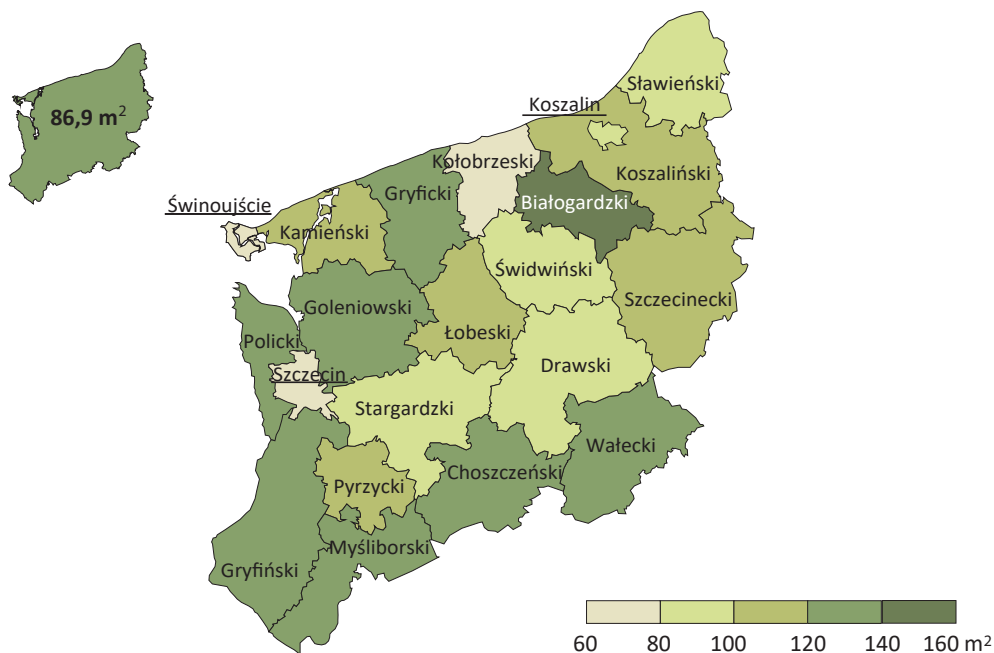
MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA NA 1000 LUDNOŚCI W 2016 R.



MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA NA 1000 ZAWARTYCH MAŁŻEŃSTW W 2016 R.



PRZECIĘTNA POWIERZCHNIA 1 MIESZKANIA ODDANEGO DO UŻYTKOWANIA W 2016 R.



PRZECIĘTNA POWIERZCHNIA 1 MIESZKANIA ODDANEGO DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE INDYWIDUALNYM W 2016 R.

