

Gospodarka mieszkaniowa

w województwie zachodniopomorskim

w latach 2009-2010



Urząd Statystyczny w Szczecinie

Statistical Office in Szczecin



INFORMACJE I OPRACOWANIA STATYSTYCZNE
Szczecin 2011



Gospodarka mieszkaniowa

w województwie zachodniopomorskim

w latach 2009-2010



Urząd Statystyczny w Szczecinie
Statistical Office in Szczecin



INFORMACJE I OPRACOWANIA STATYSTYCZNE
Szczecin 2011

ZESPÓŁ REDAKCYJNY

PRZEWODNICZĄCY:	Dominik Rozkrut
REDAKTOR GŁÓWNY:	Renata Wronkowska
CZŁONKOWIE:	Anna Bilka, Agnieszka Brzezińska, Mirosława Gazińska, Aniela Litke, Magdalena Mojsiewicz, Janina Ofiarska, Dagmara Pawlikowska, Małgorzata Radlińska, Bernadeta Wasilewska, Magdalena Wegner, Maria Witek
SEKRETARZ:	Ewa Kacperczyk
OPRACOWANIE PUBLIKACJI :	Izabela Grzonka, Dorota Wiatrowska
PRACE REDAKCYJNE :	Ewa Kacperczyk, Beata Rzymek
SKŁAD KOMPUTEROWY :	Karolina Miedźwiecka

ISSN 1734-9494

**Przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego
prosimy o podanie źródła**

Publikacja dostępna na <http://www.stat.gov.pl/szczec>

Druk: Urząd Statystyczny w Olsztynie,
Wydział Poligraficzny
10-989 Olsztyn, ul. Kościuszki 78/82

Nakład: 95 egz.

Cena: 18,00 zł

PRZEDMOWA

Przekazuję Państwu kolejną edycję publikacji *Gospodarka mieszkaniowa w województwie zachodniopomorskim*.

Opracowanie zawiera informacje na temat zasobów mieszkaniowych, podstawowych wskaźników pozwalających określić warunki mieszkaniowe ludności, a także efektów budownictwa. W publikacji zaprezentowano dane dotyczące m.in. liczby mieszkań, powierzchni użytkowej oraz wyposażenia mieszkań w instalacje, a także kosztów utrzymania, przeprowadzonych remontów i modernizacji, zaległości w opłatach i wypłaconych dodatkach mieszkaniowych. Przedstawione w publikacji informacje zostały opracowane na podstawie bilansu zasobów mieszkaniowych sporządzanych na bazie wyników Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań 2002, a także w oparciu o wyniki badań z zakresu gospodarki zasobami lokalowymi oraz budownictwa mieszkaniowego.

Publikacja zawiera opis metodologiczny, część analityczną oraz tablice prezentujące dane statystyczne w przekroju terytorialnym oraz według rodzaju podmiotu będącego właścicielem mieszkania.

Wyrażam nadzieję, że niniejsze opracowanie będzie cennym źródłem informacji dla wszystkich osób i instytucji zainteresowanych prezentowaną tematyką. Będę wdzięczny za wszelkie sugestie dotyczące zakresu i kształtu tej publikacji.

Dyrektor
Urzędu Statystycznego
w Szczecinie



dr Dominik Rozkrut

Szczecin, styczeń 2012 r.

PREFACE

I hereby hand over the subsequent edition of the publication Housing in Zachodniopomorskie Voivodship.

It contains information regarding the dwelling stock, main indicators describing living conditions of the population as well as the house building results. Data on, inter alia, the number of dwellings, useful floor space, fixed installations in dwellings as well as maintenance costs, carried out renovations and modernisations, fee arrears and paid out residence allowances have been covered by the publication. Presented information has been compiled using a balance of dwelling stock based on the results of the National Census of Population and Housing 2002 as well as the results of statistical surveys on management of dwelling stock and housing.

The publication includes a methodological description, an analytical part and tables presenting statistical data by territorial division and a type of entity owning a dwelling.

I hope that the following publication will constitute a useful source of information for every person and institution interested in the covered subject matter. I will be grateful for all suggestions concerning the scope and outline of the publication.

Director
of the Statistical Office
in Szczecin



Dominik Rozkrut, Ph.D.

Szczecin, January 2012 r.

SPIS TREŚCI

	Str.	
Przedmowa.....		3
Spis treści.....		5
Uwagi metodyczne.....		11
Uwagi analityczne.....		22
	Tabl.	Str.
Wybrane dane o zasobach mieszkaniowych i warunkach mieszkaniowych ludności.....	I	36
A. NA PODSTAWIE BILANSU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH		
Bilans zasobów mieszkaniowych w 2009 r.....	1a	38
Bilans zasobów mieszkaniowych w 2010 r.....	1b	38
Zasoby mieszkaniowe według powiatów i gmin.....	2	39
Mieszkania wyposażone w podstawowe instalacje według powiatów.....	3	51
Zasoby mieszkaniowe w miastach liczących 20 tys. i więcej mieszkańców... ..	4	53
Warunki mieszkaniowe w miastach liczących 20 tys. i więcej mieszkańców	5	54
B. NA PODSTAWIE SPRAWOZDAWCZOŚCI		
Gospodarowanie zasobami mieszkaniowymi		
Mieszkania zamieszkałe i niezamieszkałe w zasobach spółdzielni mieszkaniowych według powiatów w 2009 r.....	1/6/	55
Mieszkania zamieszkałe i niezamieszkałe w zasobach mieszkaniowych stanowiących własność gminy według powiatów w 2009 r.....	2/7/	56
Mieszkania zamieszkałe i niezamieszkałe w zasobach zakładów pracy według powiatów w 2009 r.....	3/8/	57
Mieszkania zamieszkałe i niezamieszkałe w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego według powiatów w 2009 r.....	4/9/	58
Mieszkania zamieszkałe i niezamieszkałe w zasobach mieszkaniowych innych podmiotów według powiatów w 2009 r.....	5/10/	59
Remonty mieszkań (instalacji/elementów budowlanych już istniejących) w budynkach spółdzielni mieszkaniowych według powiatów w 2009 r....	6/11/	60
Remonty mieszkań (instalacji/elementów budowlanych już istniejących) w budynkach gmin według powiatów w 2009 r.....	7/12/	62
Remonty mieszkań (instalacji/elementów budowlanych już istniejących) w budynkach zakładów pracy według powiatów w 2009 r.....	8/13/	65
Remonty mieszkań (instalacji/elementów budowlanych już istniejących) w budynkach wspólnot mieszkaniowych według powiatów w 2009 r....	9/14/	68
Remonty mieszkań związane z podwyższeniem standardu mieszkania w budynkach spółdzielni mieszkaniowych według powiatów w 2009 r....	10/15/	71

	Tabl.	Str.
Remonty mieszkań związane z podwyższeniem standardu mieszkania w budynkach gminnych według powiatów w 2009 r.	11/16/	74
Remonty mieszkań związane z podwyższeniem standardu mieszkania w budynkach zakładów pracy według powiatów w 2009 r.	12/17/	78
Remonty mieszkań związane z podwyższeniem standardu mieszkania w budynkach wspólnot mieszkaniowych według powiatów w 2009 r.	13/18/	81
Zaległości w opłatach za mieszkania w zasobach spółdzielni mieszkaniowych według powiatów w 2009 r.	14/19/	84
Zaległości w spłatach kredytu mieszkaniowego w zasobach spółdzielni mieszkaniowych według powiatów w 2009 r.	15/20/	85
Zaległości w opłatach za mieszkania w zasobach gminnych według powiatów w 2009 r.	16/21/	86
Zaległości w opłatach za mieszkania w zasobach zakładów pracy według powiatów w 2009 r.	17/22/	87
Zaległości w opłatach za mieszkania w zasobach wspólnot mieszkaniowych według powiatów w 2009 r.	18/23/	88
Działania eksmisyjne w stosunku do użytkowników lokali mieszkalnych z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie według powiatów w 2009 r.	19/24/	89
Grunty przekazane inwestorom oraz znajdujące się w zasobie pod budownictwo mieszkaniowe	20/25/	90
Dodatki mieszkaniowe wypłacone	21/26/	90
Koszty utrzymania zasobów mieszkaniowych		
Koszty utrzymania zasobów lokalowych znajdujących się w budynkach z lokalami mieszkalnymi według form własności w 2010 r.	1/27/	91
Koszty utrzymania zasobów lokalowych w przeliczeniu na 1 m ² powierzchni użytkowej w budynkach z lokalami mieszkalnymi według form własności w 2010 r.	2/28/	93
Stawki podstawowych składników opłat za lokale mieszkalne według form własności w grudniu 2010 r.	3/29/	95
Efekty budownictwa mieszkaniowego		
Budynki mieszkalne oddane do użytkowania	1/30/	98
Nowe budynki mieszkalne oddane do użytkowania według powiatów	2/31/	99
Mieszkania oddane do użytkowania według form budownictwa	3/32/	102
Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów i gmin	4/33/	103
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie indywidualnym według powiatów	5/34/	113
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie spółdzielczym według powiatów	6/35/	115
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie komunalnym według powiatów	7/36/	117

	Tabl.	Str.
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie zakładowym według powiatów	8/37/	118
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie społecznym czynszowym według powiatów	9/38/	120
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem według powiatów	10/39/	121
Mieszkania oddane do użytkowania w budownictwie indywidualnym według liczby izb w mieszkaniu i powiatów	11/40/	123
Wybrane wskaźniki dotyczące mieszkań oddanych do użytkowania według powiatów	12/41/	124
Mieszkania oddane do użytkowania w miastach liczących 20 tys. i więcej ludności	13/42/	128
Pozwolenia wydane na budowę nowych budynków mieszkalnych i mieszkań według powiatów	14/43/	130
Mieszkania, których budowę rozpoczęto według form własności i powiatów	15/44/	134

SPIS WYKRESÓW

Przeciętna liczba izb w 1 mieszkaniu w 2010 r.

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w 2010 r.

Przeciętna powierzchnia użytkowa na 1 osobę w 2010 r.

Przeciętna liczba osób w 1 mieszkaniu w 2010 r.

Mieszkania oddane do użytkowania na 1000 ludności w 2010 r.

Mieszkania oddane do użytkowania na 1000 zawartych małżeństw w 2010 r.

Przeciętna powierzchnia 1 mieszkania oddanego do użytkowania w 2010 r.

Przeciętna powierzchnia 1 mieszkania oddanego do użytkowania w budownictwie indywidualnym w 2010 r.

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW UMOWNYCH

Kreska (–) – zjawisko nie wystąpiło.

Zero (0,0) – zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.

Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.

„W tym” – oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.

**Ze względu na elektroniczną technikę przetwarzania danych,
w niektórych przypadkach sumy składników mogą się różnić – z tytułu zaokrągleń
lub uogólnienia wyników badań – od podanych wielkości „ogółem”.**

CONTENTS

	Page
Preface	4
Contents	8
Methodological notes	11
Analytical notes	22

	Table	Page
Dwelling stock and living conditions of the population - aggregated data . . .	I	36
A. ON THE BASIS OF THE BALANCE OF DWELLING STOCK		
Balance of dwelling stock in 2009	1a	38
Balance of dwelling stock in 2010	1b	38
Dwelling stock by powiats and gminas	2	39
Dwellings equipped with main installations by subregions and powiats	3	51
Dwellings stock in urban areas with the population equal or higher than 20 thous.	4	53
Population and living conditions in urban areas with the population equal or higher than 20 thous.	5	54
B. ON THE BASIS OF REPORTS		
Management of dwelling stock		
Inhabited and uninhabited dwellings in dwelling stock owned by housing co-operatives by powiats in 2009	1/6/	55
Inhabited and uninhabited dwellings in dwelling stock owned by gminas (municipal) by powiats in 2009	2/7/	56
Inhabited and uninhabited dwellings in dwelling stock owned by companies by powiats in 2009	3/8/	57
Inhabited and uninhabited dwellings in dwelling stock owned by Public Building Societies by powiats in 2009	4/9/	58
Inhabited and uninhabited dwellings in dwelling stock owned by other entities by powiats in 2009.	5/10/	59
Renovation of dwellings (existing installations/building units) in housing co-operative buildings by counties in 2009.	6/11/	60
Renovation of dwellings (existing installations/building units) in commune buildings by counties in 2009.	7/12/	62
Renovation of dwellings (existing installations/building units) in workplace buildings by counties in 2009.	8/13/	65
Renovation of dwellings (existing installations/building units) in housing community buildings by counties in 2009.	9/14/	68

	Table	Page
Renovation of dwellings linked to raising standard of dwelling in housing co-operative buildings by counties in 2009	10/15/	71
Renovation of dwellings linked to raising standard of dwelling in commune buildings by counties in 2009	11/16/	74
Renovation of dwellings linked to raising standard of dwelling in workplace buildings by counties in 2009	12/17/	78
Renovation of dwellings linked to raising standard of dwelling in housing communities by counties in 2009	13/18/	81
Rent arrears in dwelling stock of housing co-operatives by powiats in 2009	14/19/	84
Rent arrears from not paid off credits in dwelling stock of housing co-operatives by powiats in 2009	15/20/	85
Rent arrears in dwelling stock of gminas (municipal) by powiats in 2009 . . .	16/21/	86
Rent arrears in dwelling stock of companies by powiats in 2009	17/22/	87
Rent arrears in dwelling stock of housing communities by powiats in 2009 . . .	18/23/	88
Evictions of tenants of residential premises due to rent arrears by powiats in 2009	19/24/	89
Lands handed over to investors and included in the stock for housing construction	20/25/	90
Housing allowances paid out	21/26/	90
Costs of maintenance of dwelling stock		
Cost of maintenance of dwelling stock in residential buildings by form of ownership in 2010	1/27/	91
Cost of maintenance of dwelling stock per 1 m ² usable floor space in residential buildings by form of ownership in 2010	2/28/	93
Rate of basic components of payments for dwellings by form of ownership in December 2010	3/29/	95
Effects of housing construction		
Residential buildings completed	1/30/	98
Residential buildings completed by powiats	2/31/	99
Dwellings completed by forms of construction	3/32/	102
Dwellings completed by powiats and gminas	4/33/	103
Dwellings completed in private construction by powiats	5/34/	113
Dwellings completed in housing communities construction by powiats	6/35/	115
Dwellings completed in municipal construction	7/36/	117
Dwellings completed in company construction by powiats	8/37/	118
Dwellings completed in public building society construction	9/38/	120
Dwellings completed in construction for sale or rent by powiats	10/39/	121

	Table	Page
Dwellings completed in private construction by number of rooms in dwelling and powiats.	11/40/	123
Selected indices concerning completed dwellings by powiats	12/41/	124
Dwellings completed in urban areas with the population equal or higher than 20 thous.	13/42/	128
Building permits issued for new residential buildings and dwelling	14/43/	130
Dwellings, whose construction started by form of ownership and powiats. .	15/44/	134

LIST OF GRAPHS

Average number of rooms in dwelling in 2010

Average usable floor space per dwelling in 2010

Average usable floor space per person in 2010

Average number of persons per dwelling in 2010

Average number of dwellings completed per 1000 population in 2010

Average number of dwellings completed per 1000 contracted marriages in 2010

Average floor space per 1 dwelling completed in 2010

Average floor space per 1 dwelling completed in private construction in 2010

SYMBOLS:

Dash (–) – magnitude zero.

Zero (0,0) – magnitude not zero, but less than 0,05 of a unit.

Dot (.) – data not available or not reliable.

“Of which” – indicates that not all elements of the sum are given.

**Due to electronic data processing sums of components
may differ in some cases – as a result of rounding
or generalisation of survey results - from presented “total” values.**

UWAGI METODYCZNE

Bilans zasobów mieszkaniowych

Ogólny stan zasobów mieszkaniowych oraz podstawowe wskaźniki warunków mieszkaniowych w odniesieniu do podmiotów będących właścicielami mieszkań, opracowano na podstawie danych pochodzących ze spisu powszechnego, aktualizując je o wyniki badań i opracowania statystyczne.

W **części A** przedstawiono sytuację mieszkaniową - stan zasobów mieszkaniowych i niektóre informacje charakteryzujące warunki mieszkaniowe na podstawie wtórnego opracowania statystycznego tzw. bilansu zasobów mieszkaniowych za 2009 r. i 2010 r. (według stanu w dniu 31 grudnia).

Coroczne bilanse zasobów mieszkaniowych opracowywane są na bazie wyników ostatniego spisu powszechnego mieszkań. Stan zasobów mieszkaniowych ustalony w Narodowym Spisie Powszechnym Ludności i Mieszkań 2002 r. na dzień 20 V 2002 r. i doszacowany na 31 XII 2002 r. stał się stanem otwarcia pierwszego bilansu opartego o ten spis, tj. bilansu za 2003 r.

Stan początkowy bilansu na dzień 1 I, skorygowany zmianami wynikającymi z podziału administracyjnego kraju ogłoszonymi w „Komunikacie Głównego Urzędu Statystycznego o zmianach w podziale terytorialnym kraju”, co roku jest z jednej strony powiększony o przyrost mieszkań z nowego budownictwa, a z drugiej strony pomniejszony o ubytki zasobów mieszkaniowych. Co dwa lata dokonuje się weryfikacji w ramach własności mieszkań na podstawie informacji pochodzących z bieżącej sprawozdawczości w zakresie mieszkań sprywatyzowanych. Ustalony w wyniku tych zmian stan zasobów na koniec roku sprawozdawczego jest automatycznie stanem otwarcia bilansu dla roku następnego.

W bilansie zasobów mieszkaniowych w 2009 r. i 2010 r. ujęto fizyczne ubytki zasobów mieszkaniowych zaistniałe w wyniku rozbiórek, pożarów, powodzi, łączenia małych mieszkań w jedno duże mieszkanie oraz ubytki spowodowane oficjalnie zgłoszonym przekwalifikowaniem mieszkań na cele niemieszkalne. Nie są natomiast ujęte niektóre kategorie ubytków, pomniejszających stan ilościowy mieszkań, lecz nie powodujących ubytków fizycznych istniejących obiektów, tj. ubytki związane z przeprowadzaniem się mieszkańców do nowych domów i przeznaczeniem starych domów do różnych celów gospodarczych bądź pozostawieniem ich pustymi (niezamieszkanymi).

Informacje o zasobach mieszkaniowych zamieszczone w niniejszej publikacji obejmują mieszkania znajdujące się w budynkach mieszkalnych oraz niemieszkalnych i dotyczą mieszkań zamieszkałych (stale i czasowo) i niezamieszkałych, które w każdej chwili mogą stać się mieszkaniami zamieszkanymi. Do 2001 r. informacje o zasobach mieszkaniowych uwzględniały jedynie mieszkania zamieszkane.

Za *mieszkania zamieszkane stale* uznaje się takie, w których przebywa jedna lub więcej osób i co najmniej jedną z tych osób uznaje się za faktycznie zamieszkałą.

Za *mieszkania zamieszkałe czasowo* uznaje się takie, w których przebywa jedna lub więcej osób, ale żadną z tych osób nie uznaje się za mieszkańca faktycznie stale zamieszkałego.

Za *mieszkanie niezamieszkałe* uznaje się takie, w którym nie zamieszkuje na stałe ani nie przebywa czasowo żadna osoba. Mieszkania te niezamieszkałe są z różnych przyczyn i dlatego sklasyfikowano je jako:

- przeznaczone do stałego zamieszkania, tzn. mieszkania:
 - przeznaczone na sprzedaż bądź na wynajem, stanowiące lokale funkcyjne, niezamieszkałe z powodu postępowania sądowego, z powodu załatwiania formalności administracyjno-prawnych, a także stanowiące rezerwę mieszkaniową gmin,
 - nowe, jeszcze niezasiedlone, znajdujące się w budynkach nowozbudowanych i rozbudowanych,
 - będące w remoncie lub oczekujące na remont,
 - wynajęte placówkom dyplomatycznym innych państw;
- tzw. drugie mieszkania, które wykorzystywane są przez swoich właścicieli (lokatorów) do czasowego lub sezonowego przebywania;
- wykorzystywane wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej (jedynie te, które nie zostały na trwale przystosowane do takiej działalności).

Stan zasobów mieszkaniowych określono liczbą mieszkań, liczbą izb, wielkością powierzchni użytkowej mieszkań wyrażoną w m², wyposażeniem w podstawowe instalacje sanitarno-techniczne i sklasyfikowano według poszczególnych form własności, tj. mieszkania gmin, spółdzielni mieszkaniowych, zakładów pracy (łącznie z mieszkaniami Skarbu Państwa), osób fizycznych, Towarzystw Budownictwa Społecznego i innych (pozostałych) podmiotów.

Dane o zasobach nie obejmują lokali zbiorowego zakwaterowania (internatów, domów studenckich, hoteli pracowniczych, domów pomocy społecznej, domów małego dziecka, klasztorów itp.) oraz zamieszkałych czasowo pomieszczeń prowizorycznych i obiektów ruchomych (pomieszczeń inwentarskich, barakowozów, statków itp.).

Część B publikacji (prezentowana co dwa lata) została opracowana na podstawie sprawozdawczości i dzieli się na trzy podrozdziały:

Gospodarowanie zasobami mieszkaniowymi – dane pochodzą ze sprawozdawczości (M-01, SG-01 cz.3) dotyczą charakterystyki zasobów mieszkaniowych w odniesieniu do jednostek organizacyjnych nimi władających.

Koszty utrzymania zasobów mieszkaniowych – dane pochodzą ze sprawozdawczości (M-03) dotyczą kosztów utrzymania zasobów lokalowych oraz przychodów z tytułu czynszów (opłat eksploatacyjnych w spółdzielniach mieszkaniowych), wpłat użytkowników na poczet przyszłych remontów, konserwacji i innych przychodów.

Efekty budownictwa mieszkaniowego – dane pochodzą ze sprawozdawczości (B-05, B-06, B-07, B-08) dotyczą budynków mieszkalnych i mieszkań oddanych do użytkowania, ilości wydanych pozwoleń i rozpoczętych budów.

Dane te zostały przedstawione w odniesieniu do następujących rodzajów jednostek organizacyjnych władających zasobami mieszkaniowymi (lokalowymi):

- spółdzielni mieszkaniowych,
- gmin,
- zakładów pracy,
- Skarbu Państwa,
- Towarzystw Budownictwa Społecznego,
- wspólnot mieszkaniowych,
- innych podmiotów.

Obserwacją zostały objęte te jednostki sprawozdawcze (z wyjątkiem wspólnot mieszkaniowych), które w badaniu dotyczącym zasobów mieszkaniowych (za 2009 rok) dla danego województwa w danym powiecie wykazały liczbę mieszkań powyżej 20. W przypadku jednostek gminnych, zakładów pracy, Skarbu Państwa, innych podmiotów badane były lokale z pominięciem mieszkań stanowiących własność tych jednostek w budynkach wspólnot mieszkaniowych.

W odniesieniu do wspólnot mieszkaniowych (objęte zostały te wspólnoty, które w ww. badaniu dla danego województwa w danym powiecie wykazały liczbę mieszkań powyżej 7) zastosowano metodę reprezentacyjną wykorzystując próbę z badania przeprowadzonego wcześniej w zakresie gospodarki mieszkaniowej.

Próba ta została zaprojektowana według schematu losowania warstwowego, przyjmując powiaty jako warstwy. Losowanie tych warstw odbyło się niezależnie, metodą losowania prostego bez zwracania. W celu uogólnienia wyników dla całej populacji wspólnot mieszkaniowych, konieczne było skorygowanie wag wyznaczonych wcześniej do uogólnień w badaniu dotyczącym gospodarki mieszkaniowej.

Uogólnienie wartości globalnych wybranej cechy w danej klasie polegało na przemnożeniu wartości cechy przez odpowiadający jej mnożnik WAGA (przypisany każdemu rekordowi danych) i jej wysumowaniu po wszystkich rekordach danej klasy. W przypadku konieczności wyznaczenia wartości przeciętnej wybranej cechy w danej klasie, sumę ważoną podzielono na końcu przez sumę wartości użytych wag.

POJECIA I DEFINICJE

GOSPODAROWANIE ZASOBAMI MIESZKANIOWYMI

Zasoby mieszkaniowe

Pod pojęciem zasobów mieszkaniowych rozumiemy ogół mieszkań zamieszkałych i niezamieszkałych znajdujących się w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych.

Do zasobów mieszkaniowych nie zalicza się obiektów zbiorowego zamieszkania (tj. hoteli pracowniczych, domów studenckich, burs i internatów, domów pomocy społecznej), pomieszczeń prowizorycznych oraz obiektów ruchomych (tzn. barakowozów, wagonów kolejowych, barek i statków).

W skład zasobu lokalowego wchodzi:

- **mieszkanie** – lokal składający się z jednej lub kilku izb łącznie z pomieszczeniami pomocniczymi, wybudowany lub przebudowany dla celów mieszkalnych, konstrukcyjnie wydzielony (trwałymi ścianami) w obrębie budynku, do którego to lokalu prowadzi niezależne wejście z klatki schodowej, ogólnego korytarza, wspólnej sieni bądź bezpośrednio z ulicy, podwórza lub ogrodu. Przez pomieszczenia pomocnicze należy rozumieć: przedpokój, hol, łazienkę, ustęp, garderobę, spiżarnię, schowek i inne pomieszczenia znajdujące się w obrębie mieszkania, służące mieszkalnym i gospodarczym potrzebom mieszkańców.
- **lokal użytkowy** – lokal wykorzystywany wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej, zajmowany na podstawie umowy najmu, a w budynkach ze wspólnotami mieszkaniowymi zajmowany również na podstawie prawa własności, z wynajmowania (posiadania) którego właściciel lokalu osiąga dochód.

Rodzaj podmiotu będącego właścicielem mieszkania

W publikacji mieszkania (lokale) sklasyfikowano według następujących form własności:

- *gminy (komunalne)* – mieszkania stanowiące własność gminy lub powiatu (lokalnej wspólnoty samorządowej), a także mieszkania przekazane gminie, ale pozostające w dyspozycji jednostek użyteczności publicznej, takich jak: zakłady opieki zdrowotnej, ośrodki pomocy społecznej, jednostki systemu oświaty, instytucje kultury;
- *spółdzielni mieszkaniowych* – mieszkania własnościowe (zajmowane na podstawie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego) lub lokatorskie (zajmowane na podstawie stosunku najmu);
- *zakładów pracy* – sektora publicznego i prywatnego,
- *Skarbu Państwa* – mieszkania pozostające w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych (dawniej Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa), Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, w zarządzie jednostek podległych ministrom: Obrony Narodowej, Spraw Wewnętrznych

i Administracji, Sprawiedliwości, w zarządzie organów władzy państwowej, administracji państwowej, kontroli państwowej itp.;

- *osób fizycznych* – mieszkania, do których prawo własności posiada osoba fizyczna (jedna lub więcej), przy czym osoba ta:
 - może być właścicielem całej nieruchomości, np. indywidualny dom jednorodzinny,
 - może posiadać udział w nieruchomości wspólnej, jako właściciel lokalu mieszkalnego np. znajdującego się w budynku wielomieszkaniowym objętym wspólnotą mieszkaniową.

Zaliczono tu również mieszkania w budynkach spółdzielni mieszkaniowych, dla których na mocy ww. ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych zostało ustanowione odrębne prawo własności na rzecz osoby fizycznej (osób fizycznych) ujawnione w księdze wieczystej.

- *Towarzystw Budownictwa Społecznego (TBS)*;
- *wspólnot mieszkaniowych* – pojęcie to odnosi się do budynku (lub kilku budynków) wielomieszkaniowego, w którym część lub wszystkie lokale stanowią wyodrębnione własności osób fizycznych, potwierdzone wpisem do księgi wieczystej. Wspólnotę mieszkaniową tworzy ogół właścicieli lokali (mieszkalnych i użytkowych) w danym badaniu;
- *innych (pozostałych) podmiotów* – mieszkania stanowiące własność instytucji budujących dla zysku – przeznaczone na sprzedaż (ale jeszcze nie sprzedane osobom fizycznym) lub na wynajem, mieszkania stanowiące własność instytucji wyznaniowych, stowarzyszeń, fundacji, partii politycznych, związków zawodowych, samorządów zawodowych i gospodarczych itp.

Izba

Izba jest to pomieszczenie w mieszkaniu oddzielone od innych pomieszczeń stałymi ścianami sięgającymi od podłogi do sufitu, z bezpośrednim oświetleniem dziennym i o powierzchni nie mniejszej niż 4 m².

Za izbę uważa się zarówno pokoje, jak i kuchnię spełniające powyższe kryteria. Nie uznaje się za izbę – bez względu na wielkość powierzchni i sposób oświetlenia – przedpokoj, holu, łazienki, ubikacji, spiżarni, obudowanej werandy, ganku, garderoby, alkowy, schowka itp.

Powierzchnia użytkowa mieszkań

Powierzchnia użytkowa mieszkania jest to suma powierzchni wszystkich pomieszczeń znajdujących się w obrębie mieszkania, tj. pokoi, kuchni (z oknem i bez okna), spiżarni, przedpokoi, alków, holi, łazienek, ubikacji, obudowanej werandy, ganku, garderoby oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym lub gospodarczym potrzebom mieszkańców bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania.

Do powierzchni użytkowej mieszkania nie zalicza się powierzchni: balkonów, tarasów, loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych na przechowywanie opału, a także garaży, hydroforni i kotłowni.

Wyposażenie mieszkań w instalacje techniczno-sanitarne

Obejmuje mieszkania, w których występuje co najmniej jedno z niżej wymienionych urządzeń sanitarno-technicznych: wodociąg, ustęp spłukiwany, łazienkę, centralne ogrzewanie lub gaz z sieci.

Za mieszkanie wyposażone w:

- wodociąg – uznaje się mieszkanie, w obrębie, którego znajduje się kran z wodą bieżącą. Przez wodociąg należy rozumieć instalacje wodociągowe (wraz z urządzeniami odbioru znajdującymi się w mieszkaniu) doprowadzające wodę z sieci (za pomocą czynnych połączeń) od przewodu ulicznego lub z urządzeń lokalnych (własne ujęcia wody);
- ustęp spłukiwany – uznaje się mieszkanie, w obrębie, którego znajduje się urządzenie sanitarne podłączone do instalacji wodociągowej i odprowadzającej ścieki do sieci kanalizacyjnej lub do urządzeń lokalnych (zbiorniki bezodpływowe);
- łazienkę (urządzenie kąpielowe, prysznic – z odpływem wody) – należy tu rozumieć pomieszczenie, w którym zainstalowana jest wanna lub prysznic bądź oba te urządzenia oraz urządzenia odprowadzające ścieki do sieci kanalizacyjnej lub do urządzeń lokalnych (zbiorniki bezodpływowe);
- gaz z sieci – uznaje się mieszkanie, w którym znajdują się instalacje (wraz z urządzeniami odbioru znajdującymi się w mieszkaniu) doprowadzające gaz z czynnych przyłączy;
- centralne ogrzewanie – uznaje się mieszkanie, w którym znajduje się instalacja doprowadzająca ciepło z centralnego źródła wytwarzania, tj. elektrociepłowni, ciepłowni, kotłowni osiedlowych, pieca do c.o. zainstalowanego we własnej kotłowni lub w innym pomieszczeniu. Do c.o. zalicza się również elektryczne ogrzewanie podłogowe.

Remonty budynków mieszkalnych

Informacje o remontach mieszkań w budynkach mieszkalnych ustalono dla zasobów stanowiących własność spółdzielni mieszkaniowych, gmin, zakładów pracy, osób fizycznych w budynkach wspólnot mieszkaniowych i pozostałych podmiotów. Dane dotyczą remontów zakończonych w roku sprawozdawczym.

- **Remont kapitalny** budynku to roboty budowlane mające na celu przywrócenie budynkowi (mieszkaniu) pierwotnej lub prawie pierwotnej wartości technicznej i użytkowej. Do budynków poddanych remontowi kapitalnemu zaliczono budynki, w których co najmniej 60% podstawowych elementów budowlanych i instalacyjnych zostało poddanych

naprawom głównym lub wymianom. Przez naprawę główną rozumie się gruntowny remont obejmujący co najmniej 50% stanu fizycznego poszczególnego elementu budynku lub instalacji.

- **Modernizacja** budynku to doprowadzenie do budynków i mieszkań instalacji sanitarno-technicznych (wodociąg, kanalizacja, centralne ogrzewanie, ciepła woda, gaz z sieci), których nie posiadały wcześniej budynki i mieszkania w tych budynkach.

Zaległości w opłatach za mieszkanie obejmuje dane o liczbie głównych lokatorów zalegających z bieżącymi opłatami za mieszkanie, z wydzieleniem lokatorów zalegających 3 miesiące i dłużej oraz łącznej sumie zaległości z tytułu nieuiszczonych opłat, ustalone według stanu w dniu 31 XII.

Działania eksmisyjne wobec użytkowników lokali mieszkalnych dotyczą użytkowników lokali spółdzielczych, gminnych, zakładowych, osób fizycznych w budynkach wspólnot mieszkaniowych oraz pozostałych podmiotów. Informacje te obejmują:

- liczbę toczących się w sądzie postępowań eksmisyjnych z lokali mieszkalnych ustalonych w dniu 31 XII,
- liczbę postępowań eksmisyjnych z lokali mieszkalnych zakończonych przez sąd orzeczeniem eksmisji w roku sprawozdawczym,
- liczbę wykonanych eksmisji z lokali mieszkalnych w roku sprawozdawczym.

Dodatki mieszkaniowe

Dodatek mieszkaniowy jest powszechnym i okresowym świadczeniem pieniężnym, wynikającym z przepisów ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 1998 r. Nr 120, poz. 787 z późniejszymi zmianami).

Wyróżnia się charakterystycznymi cechami: jest świadczeniem *obligatoryjnym*, przyznawanym na wniosek osoby uprawnionej w tym sensie, że osobom spełniającym ustawowe warunki przysługuje prawo żądania jego wypłaty i *powszechnym* (tj. przysługuje niezależnie od tego, jaki tytuł prawny do lokalu przysługuje osobie uprawnionej, poza wyjątkami przewidzianymi w ustawie), a także *okresowym*, przyznawanym na okres 6 miesięcy z możliwością ponownego przyznania w razie dalszego spełnienia ustawowych warunków.

Dodatek mieszkaniowy stanowi różnicę pomiędzy wydatkami mieszkaniowymi przypadającymi na normatywną powierzchnię użytkową zajmowanego lokalu mieszkalnego, a częścią wydatków ponoszonych przez osobę, której przyznany jest dodatek. Przy obliczaniu wysokości dodatku brane są pod uwagę wydatki (ponoszone przez gospodarstwo domowe) związane z czynszem, kosztami eksploatacji, jak również opłatami za energię cieplną, wodę i odbiór nieczystości ciekłych.

Od 2004 r. wypłata dodatków mieszkaniowych stanowi – zgodnie z art. 10 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 71, poz. 734, ze zm.) – zadanie własne gminy.

Zgodnie z ustawą z dnia 13 listopada 2003 r. (Dz.U. Nr 203, poz.1966, art. 6) o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, wysokość dodatku mieszkaniowego nie może przekraczać 70% faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny. Rada gminy, w drodze uchwały, może podwyższyć lub obniżyć, nie więcej niż o 20 punktów procentowych, wysokość wskaźników procentowych. Oznacza to, że maksymalna wysokość wypłacanego dodatku może kształtować się w przedziale od 50% do 90% ponoszonych wydatków mieszkaniowych.

Przedstawione w publikacji informacje dotyczą wyłącznie dodatków mieszkaniowych fizycznie wypłaconych w latach 2009 i 2010, niezależnie od daty decyzji przyznanego dodatku.

KOSZTY UTRZYMANIA ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH

Koszty – wyrażone wartościowo celowe zużycie rzeczowego majątku trwałego i obrotowego, usług obcych, wynagrodzenia pracowników oraz niektórych płatności np. podatki, związane z utrzymaniem zasobów mieszkaniowych oraz użytkowych w danym okresie sprawozdawczym.

Podstawowym kryterium klasyfikacji kosztów jest ich podział według rodzajów:

- **Koszty eksploatacji**, na które składają się:

- koszty utrzymania zarządu i administracyjno - biurowe, tj. wynagrodzenia pracowników zarządu i administracji wraz ze świadczeniami (bez wynagrodzenia dozorców); koszty biurowe, pocztowe, łączności, opłaty bankowe i sądowe; zakup materiałów, utrzymanie sprzętu, koszty związane z zakupem materiałów biurowych; koszty utrzymania lokali zarządu i administracji; inne koszty związane z funkcjonowaniem administracji,
- koszty konserwacji i remontów, tj. wydatki związane z remontami bieżącymi i kapitalnymi; usuwaniem awarii; dozorem technicznym; bieżącymi przeglądami, konserwacją instalacji i urządzeń; kosztami renowacji zieleni; naprawami nawierzchni między budynkami; kosztami zakupu usług obcych związanych z konserwacją i remontami bieżącymi zasobów mieszkaniowych i pomieszczeń wspólnych,
- podatki na rzecz gminy, tj. podatki od nieruchomości; opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów i inne opłaty publicznoprawne. Dane z tego zakresu nie dotyczą wspólnot mieszkaniowych, a także jednostek komunalnych władających zasobami mieszkaniowymi w gminach, w których rada gminy podjęła uchwałę o nieobciążaniu podatkiem od nieruchomości najemców lokali komunalnych,
- inne koszty poniesione na utrzymanie lokali (łącznie z naliczonym podatkiem VAT), tj. pobierane ryczałtem opłaty za gaz dostarczany do mieszkań, w których nie ma zainstalowanych liczników; opłaty za anteny zbiorcze; koszty utrzymania czystości łącznie z zakupem usług obcych (łącznie z wynagrodzeniem dozorców, sprzątaczy, ogrodników); koszty zakupu środków utrzymania czystości, narzędzi pracy i innych materiałów; koszty dezynfekcji i deratyzacji; koszty utrzymania zieleni (bez kosztów renowacji zieleni, jeśli zaliczane są do kosztów konserwacji i remontów); koszty utrzymania zieleni (bez kosztów renowacji jeśli zaliczone są do kosztów konserwacji

i remontów); koszty zużytej w pomieszczeniach wspólnych: energii elektrycznej, ciepłej i zimnej wody, centralnego ogrzewania, gazu oraz koszty wywozu nieczystości z tych pomieszczeń.

- **Koszty związane ze świadczeniem usług**, tj. dostawa energii cieplnej (z centralnego ogrzewania), ciepłej i zimnej wody, odprowadzenie ścieków, wywóz nieczystości ciekłych i odpadów stałych; utrzymaniem dźwigów (jeżeli nie są księgowane w ciężar kosztów konserwacji, remontów).

Czynsz jest świadczeniem pieniężnym uiszczanym przez najemcę wynajmującemu w zamian za oddanie lokalu mieszkalnego lub użytkowego do eksploatacji. Opłaty za te lokale związane są z kosztami utrzymania budynku, tj. obejmują: koszty utrzymania technicznego, koszty konserwacji wszystkich elementów i urządzeń budynku, koszty administrowania, koszty utrzymania wszystkich pomieszczeń wspólnego użytkowania, podatek od nieruchomości, utrzymanie czystości itp.

Do czynszu nie zalicza się opłat mieszkaniowych za zajmowany lokal, takich jak np. za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę, gaz, odbiór nieczystości itp.

Zaliczka właścicieli lokali na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną uiszczana jest przez właścicieli wyodrębnionych lokali w formie bieżących miesięcznych opłat. Na koszty zarządu nieruchomością wspólną składają się:

- wydatki na bieżące remonty i konserwacje,
- opłaty za dostawę energii elektrycznej i ciepłej, gazu i wody w części dotyczącej nieruchomości wspólnej oraz opłaty za antenę zbiorczą i windę,
- ubezpieczenia, podatki i inne opłaty publicznoprawne, chyba że są pokrywane bezpośrednio przez właścicieli poszczególnych lokali,
- wydatki na utrzymanie porządku i czystości,
- wynagrodzenie członków zarządu lub zarządcy.

Zarząd wspólnoty mieszkaniowej jest zobowiązany rokrocznie rozliczać pobierane zaliczki na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną.

EFEKTY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO

Budynek (na podstawie ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. Dz. U. Nr 207 z 2003 r. poz. 216 z późniejszymi zmianami) jest to obiekt budowlany, trwale związany z gruntem, posiadający fundamenty, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych (tj. ścian i przykryć), czyli obudowany ścianami w zasadzie ze wszystkich stron i pokryty dachem, podpiwniczony lub niepodpiwniczony wraz z wbudowanymi instalacjami wodociągowymi, kanalizacyjnymi, ogrzewczymi, elektrycznymi, gazowymi itp., a także wbudowanymi meblami, stanowiącymi normalne wyposażenie budynku. Za odrębny budynek przyjęto budynek oddzielony od innych wolną przestrzenią, a w przypadku bezpośredniego przylegania do innego budynku w zabudowie zwartej lub do innych zabudowań (np. przy budynkach zespolonych pod jednym

dachem lecz spełniających różne funkcje gospodarcze) – budynek oddzielony ścianami szczytowymi. W budynkach mieszkalnych bliźniaczych i szeregowych za odrębny budynek należy uważać każdy segment zawierający odrębne wyjście na działkę, ulicę lub do ogrodu.

Budynek mieszkalny jest to obiekt budowlany, którego co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej jest wykorzystywana do celów mieszkalnych. W przypadkach, gdy mniej niż połowa całkowitej powierzchni użytkowej wykorzystywana jest na cele mieszkalne, budynek taki klasyfikowany jest jako *niemieszkalny*, zgodnie z jego przeznaczeniem.

Jako **budynek mieszkalny jednorodzinny** należy rozumieć budynek wolnostojący albo budynek o zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspakajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.

Kubatura budynku (obiektu) – objętość mierzona w m³ – liczona jest jako iloczyn powierzchni zabudowy i wysokości budynku od podłogi piwnic do podłogi strychu. Jeśli na poddaszu znajdują się pomieszczenia użytkowe (mieszkanie, pralnia, itp.), kubaturę tych pomieszczeń dolicza się do budynku. W przypadku rozbudowy budynku (obiektu) lub przekazania do eksploatacji tylko części budynku – podaje się kubaturę tylko tych części.

Prezentując dane o budynkach oddanych do użytkowania przyjęto następujące ustalenia metodyczne:

1. dane o **liczbie budynków** oraz **wszystkie dane o budynkach nowych** oddanych do użytkowania dotyczą budynków przekazywanych w całości oraz pierwszych części budynków przekazywanych do użytkowania etapami,
2. dane dotyczące budynków realizowanych etapami oraz budynków rozbudowywanych dotyczą tylko tych części **budynków**, które zostały oddane do użytkowania w danym roku,
3. **kubatura budynków** prezentowana w tablicach zawiera dane o budynkach nowych, jak i rozbudowanych (w części dotyczącej rozbudowy).

W odniesieniu do prezentowanych informacji o budynkach mieszkalnych i mieszkaniach, zastosowano podział na następujące formy budownictwa:

- **budownictwo indywidualne** – realizowane przez osoby fizyczne (bez względu na to, czy prowadzą działalność gospodarczą), kościoły i związki wyznaniowe, z przeznaczeniem na użytek własny inwestora i jego rodziny lub na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych jego pracowników bądź na sprzedaż lub wynajem (w celu osiągnięcia zysku);
- **budownictwo spółdzielcze** – realizowane przez spółdzielnie mieszkaniowe, z przeznaczeniem dla osób będących członkami tych spółdzielni;
- **budownictwo zakładowe** – realizowane przez zakłady pracy sektora publicznego i prywatnego (bez budownictwa osób fizycznych prowadzących działalność

gospodarczą, zaliczonego do budownictwa indywidualnego), z przeznaczeniem na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych pracowników tych zakładów;

- **budownictwo komunalne** – głównie o charakterze socjalnym, interwencyjnym lub zaspokajającym potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach – realizowane w całości ze środków gminy;
- **budownictwo społeczne czynszowe** – realizowane przez Towarzystwa Budownictwa Społecznego (działające na zasadzie *non profit*), z wykorzystaniem kredytu z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego;
- **budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem** – realizowane w celu osiągnięcia zysku przez różnych inwestorów (np. firmy developerskie, gminy), bez budownictwa osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, zaliczonego do budownictwa indywidualnego. Do tej formy budownictwa zalicza się również budownictwo Towarzystw Budownictwa Społecznego, realizowane w celu osiągnięcia zysku (z wynajmu lokali użytkowych lub z komercyjnej sprzedaży mieszkań) przeznaczonego w całości na budowę domów czynszowych.

Budynki lub mieszkania oddane do użytkowania są to budynki lub mieszkania, których zakończenie budowy zgłoszone zostało przez inwestora w inspektoracie nadzoru budowlanego i organ ten nie zgłosił sprzeciwu (w drodze decyzji), lub na których użytkowanie inwestor uzyskał pozwolenie – w drodze decyzji – od organu nadzoru budowlanego.

Pozwolenie na budowę jest to decyzja administracyjna, wydana zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), zezwalająca na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego. Prezentowane dane dotyczą decyzji ostatecznych.

Mieszkania, których budowę rozpoczęto są to mieszkania mające powstać w wyniku budowy, rozbudowy (budynków mieszkalnych i niemieskalnych) lub przebudowy (pomieszczeń niemieskalnych oraz mieszkań większych na mniejsze), przy realizacji których rozpoczęto – zgodnie z Prawem budowlanym – prace budowlane.

Podziału rzeczowego efektów działalności budowlanej według podregionów i powiatów oraz na miasta i wieś dokonano zgodnie z faktyczną lokalizacją budynku, według podziału terytorialnego kraju obowiązującego w dniu 31 grudnia 2009 r. i 2010 r.

Do przeliczenia efektów budownictwa mieszkaniowego na 1000 ludności wykorzystywano dane o liczbie ludności według stanu w dniu 30 czerwca 2009 r. i 2010 r., natomiast przy przeliczeniu na 1000 zawartych małżeństw – dane demograficzne według stanu w dniu 31 grudnia 2009 r. i 2010 r.

UWAGI ANALITYCZNE

CZĘŚĆ A – NA PODSTAWIE BILANSU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH

Zasoby mieszkaniowe

Zasoby mieszkaniowe w województwie zachodniopomorskim na koniec 2010 r. wyniosły 604,1 tys. mieszkań i stanowiły 4,5% ogółu mieszkań w kraju. W mieszkaniach tych znajdowało się 2231,9 tys. izb o powierzchni użytkowej 40555,4 tys. m². W porównaniu z końcem 2009 r. liczba mieszkań wzrosła o 4,8 tys. (o 0,8%), a powierzchnia użytkowa – o 471,1 tys. m² (o 1,2%).

Z ogólnej liczby zasobów mieszkaniowych 73,5% lokali mieszkaniowych i 68,3% powierzchni użytkowej zlokalizowanych było w miastach. W porównaniu z 2009 r., zarówno w miastach, jak i na wsi zwiększyła się liczba mieszkań, izb w tych mieszkaniach oraz ich powierzchnia użytkowa. Liczba mieszkań w miastach wzrosła o 4,3 tys. (o 1,0%), a na terenach wiejskich – o 0,4 tys. (o 0,3%).

Zasoby mieszkaniowe

Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	2009	2010	2009=100
	w tysiącach		
Mieszkania	599386	604147	100,8
miasta	439473	443806	101,0
wieś.	159913	160341	100,3
Izby	2212184	2231885	100,9
miasta	1564934	1580944	101,0
wieś.	647250	650941	100,6
Powierzchnia użytkowa w m ²	40084279	40555428	101,2
miasta	27334993	27688787	101,3
wieś.	12749286	12866641	100,9

W miastach na prawach powiatu - Szczecinie, Świnoujściu i Koszalinie zlokalizowanych było 50,3% mieszkań spośród wszystkich zasobów w miastach oraz 36,9% ogółu mieszkań w województwie.

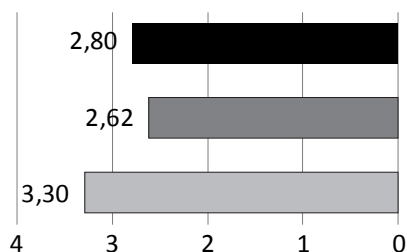
Podstawowymi miernikami pozwalającymi określić warunki mieszkaniowe są wskaźniki ilustrujące przeciętną: liczbę izb w mieszkaniu, liczbę osób przypadającą na 1 mieszkanie i na 1 izbę oraz powierzchnię użytkową 1 mieszkania i powierzchnię użytkową mieszkania przypadającą na 1 osobę.

Przeciętna liczba izb w mieszkaniu w końcu 2010 r. pozostała na poziomie sprzed roku i wyniosła 3,69, w tym w miastach – 3,56, a na wsi – 4,06. W miastach na prawach powiatu oraz

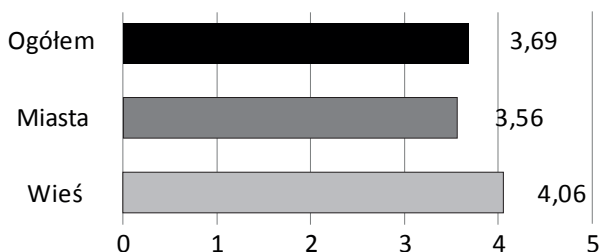
w powiecie szczecineckim odnotowano niższą niż przeciętną w województwie liczbę izb w mieszkaniu (najmniejsza wystąpiła w m. Świnoujściu - 3,34). Największa przeciętna liczba izb w mieszkaniu wystąpiła, podobnie jak przed rokiem, w powiecie koszalińskim (4,24) i sławieńskim (4,12).

Przeciętna liczba osób przypadająca na 1 mieszkanie w końcu 2010 r. wyniosła 2,80 (przed rokiem – 2,82). W miastach omawiany wskaźnik wyniósł 2,62, a na wsi – 3,30 (wobec odpowiednio 2,65 i 3,32 w 2009 r.). W przekroju terytorialnym najmniej zaludnione mieszkania odnotowano w m. Świnoujściu, gdzie liczba osób na 1 mieszkanie wyniosła 2,22, w m. Szczecinie – 2,50, powiecie kołobrzeskim 2,51 i m. Koszalinie – 2,55. Najwięcej osób przypadało na 1 mieszkanie w powiecie koszalińskim – 3,29.

Przeciętna liczba osób w 1 mieszkaniu w 2010 r.



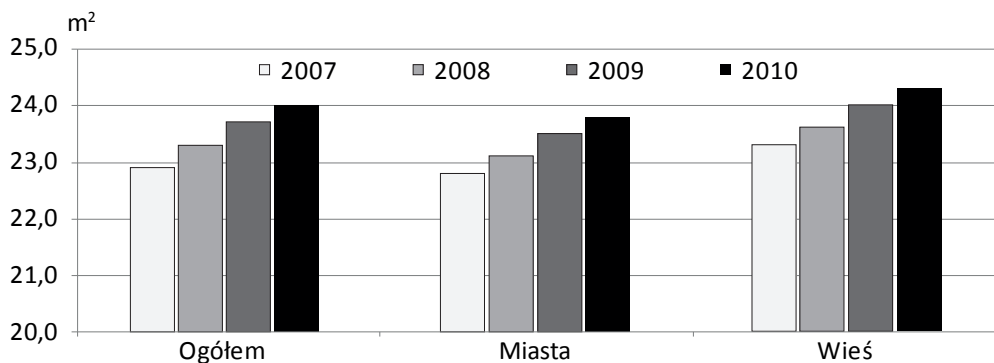
Przeciętna liczba izb w 1 mieszkaniu w 2010 r.



Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w województwie zachodniopomorskim w końcu 2010 r. wyniosła 67,1 m² i wzrosła w skali roku o 0,2 m², przy czym mieszkania na wsi były większe niż w miastach (80,2 m² wobec 62,4 m²). We wszystkich miastach na prawach powiatu oraz powiatach szczecineckim, stargardzkim i łobeskim przeciętna powierzchnia 1 mieszkania nie przekroczyła 66,9 m²; najmniejszą wartość tego wskaźnika odnotowano w m. Świnoujściu (59,5 m²), a największą – w powiatach: koszalińskim (83,4 m²), polickim (79,8 m²) oraz sławieńskim (78,9 m²).

Przeciętna powierzchnia użytkowa przypadająca na 1 osobę wyniosła w 2010 r. 24,0 m² i była wyższa w porównaniu z poprzednim rokiem o 0,3 m²; w miastach wyniosła ona 23,8 m² (przed rokiem 23,5 m²), a na wsi – 24,3 m² (wobec 24,0 m² w 2009 r.). Wskaźnik ten w układzie regionalnym wahał się od 21,3 m² w powiecie pyrzyckim i choszczeńskim do 29,1 m² w powiecie kołobrzeskim.

Przeciętna powierzchnia użytkowa na 1 osobę



Wypozażenie mieszkań w podstawowe instalacje sanitarno-techniczne

W 2010 r. zwiększyła się liczba mieszkań wyposażonych w podstawowe instalacje sanitarno-techniczne, takie jak: wodociąg, ustęp, łazienka, gaz z sieci i centralne ogrzewanie. Najwięcej mieszkań wyposażonych było w wodociąg (98,8%), nieco mniej w ustęp (92,8%), łazienkę (91,4%) i centralne ogrzewanie (82,6%), natomiast instalacja gazowa podłączona była w 64,3% ogółu mieszkań. Mieszkania na wsi były gorzej wyposażone niż w miastach – zaledwie 17,6% mieszkań na obszarach wiejskich miało dostęp do gazu z sieci.

Wypozażenie mieszkań w podstawowe instalacje sanitarno-techniczne w % ogółu mieszkań

WYSZCZEGÓLNIENIE	Wodociąg	Ustęp	Łazienka	Gaz z sieci	Centralne ogrzewanie
OGÓŁEM 2005	98,8	92,4	90,9	62,0	81,7
2009	98,8	92,8	91,3	64,4	82,4
2010	98,8	92,8	91,4	64,3	82,6
Miasta 2005	99,7	95,6	93,1	80,7	87,0
2009	99,7	95,9	93,4	81,5	87,6
2010	99,7	95,8	93,5	81,1	87,6
Wieś 2005	96,3	83,6	84,9	10,7	67,1
2009	96,5	84,3	85,6	17,2	68,2
2010	96,5	84,5	85,8	17,6	68,7

Największy udział mieszkań wyposażonych w gaz sieciowy odnotowano w miastach na prawach powiatu: Koszalinie (92,5%), Szczecinie (91,1%), Świnoujściu (83,2%) oraz powiecie polickim (79,1%), natomiast najmniejszy – w powiecie białogardzkim (16,7%).

CZĘŚĆ B – NA PODSTAWIE SPRAWOZDAWCZOŚCI

Spośród mieszkań objętych badaniami mieszkania osób fizycznych w budynkach wspólnotowych stanowiły 22,1%, mieszkania będące własnością spółdzielni mieszkaniowych – 21,0%, mieszkania komunalne – 10,7%, TBS-ów – 1,5%, Skarbu Państwa – 1,0%, zakładowe – 0,7% i innych podmiotów – 0,2%.

Najwyższy odsetek mieszkań spółdzielczych odnotowano w m. Szczecinie (42,9%) i m. Koszalinie (11,5%), najniższy natomiast w powiecie pyrzyckim (0,5%), łobeskim (0,8%) i sławieńskim (1,0%).

Udział mieszkań gminnych w zasobach ogółem wahał się od 1,3% w powiatach pyrzyckim i sławieńskim i 37,2% w m. Szczecinie.

Najwięcej mieszkań będących własnością osób fizycznych we wspólnotach mieszkaniowych wystąpiło w m. Szczecinie (32,6%), m. Koszalinie (10,0%) oraz powiecie kołobrzeskim (9,1%), najmniej – w powiecie pyrzyckim (1,0%), polickim i koszalińskim (po 1,6%) i łobeskim (1,8%).

Zasoby mieszkaniowe według form własności w 2009 r.

Wyszczególnienie	Ogółem	Komu- nalne	Spół- dzielni mieszka- niowych	Zakładu pracy	Skarbu Państwa	Towa- rzystw Budow- nictwa Społecz- nego	Wspól- not mieszka- niowych – wła- sność osób fizycz- nych	Pozo- statych podmio- tów
Województwo	599386	64050	125944	3885	5671	8969	132474	1368
Powiaty:								
Białogardzki . . .	16030	1991	3421	85	17	247	3255	-
Choszczeński . . .	15721	913	1619	285	201	220	2893	-
Drawski	19024	2665	1892	232	507	52	2894	-
Goleniowski . . .	25488	1548	3602	222	188	280	4225	-
Gryficki	19796	2598	1585	171	472	106	2770	-
Gryfiński	26051	2209	4665	314	21	310	2603	26
Kamieński	17541	1242	1878	313	149	-	4694	16
Kołobrzeski . . .	30423	2228	4358	91	338	504	12105	77
Koszaliński	19619	1145	1531	157	232	-	2060	-
Łobeski	12634	893	979	194	32	-	2328	-
Myśliborski	21457	2486	3360	160	9	102	3539	-
Policki	23568	1967	6515	119	13	-	2124	131
Pyrzycki	12262	815	677	41	1	-	1380	-
Sławieński	17923	816	1217	120	145	-	2867	-
Stargardzki	39057	3098	4666	247	382	571	8476	5
Szczecinecki . . .	27307	3079	5393	231	111	185	5584	-
Świdwiński	16037	1835	1437	161	465	-	2995	-
Wałecki	18209	1593	2539	222	728	108	2671	169
Miasta na pra- wach powiatu:								
Koszalin	41899	5693	14481	80	317	-	13218	216
Szczecin	161240	23794	54031	363	746	6284	43135	393
Świnoujście	18100	1442	6098	77	597	-	6658	335

Remonty i modernizacje zasobów mieszkaniowych

Sukcesywnie przeprowadza się remonty kapitalne budynków mieszkalnych. W 2009 r. wykonano remont 74 mieszkań komunalnych i 2 – mieszkań w zasobach zakładów pracy (w 2007 r. łączna liczba mieszkań po kapitalnym remoncie we wszystkich badanych zasobach wyniosła 75).

Oprócz remontów kapitalnych przeprowadzono roboty remontowe (niebędące remontem kapitalnym) polegające przede wszystkim na wymianie wszystkich lub niektórych instalacji, remoncie dachu i wymianie stolarki budowlanej. Najwięcej prac związanych z podwyższeniem standardu mieszkania przeprowadzono we wspólnotach mieszkaniowych (61,9%) oraz w mieszkaniach spółdzielczych (30,0%).

Wymianę wszystkich bądź niektórych instalacji w 2009 r. przeprowadzono w 9,6 tys. mieszkań (tj. 54,5% ogółu mieszkań w budynkach wyremontowanych), remont dachu – w 6,8 tys. mieszkań (45,5%), a wymianę stolarki budowlanej – w 15,0 tys. mieszkań (55,6%).

Remonty mieszkań - instalacji/elementów budowlanych już istniejących

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2007 b – 2009	Po remon- tach kapitalnych	Po robotach remontowych niestanowiących remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Zasoby:				
spółdzielni mieszkaniowych	a - b -	8564 2624	1021 2102	9600 5915
gmin	a 23 b 74	485 836	633 619	1658 1864
zakładów pracy (łącznie z zasobami skarbu państwa)	a 10 b 2	62 39	165 82	331 113
wspólnot mieszkaniowych	a - b -	7509 5793	3656 3975	15369 7076

W 2009 r. w ramach prac związanych z podwyższeniem standardu mieszkania w zakresie instalacji techniczno-sanitarnych do sieci wodociągowej podłączono bezpośrednio 365 mieszkań, kanalizacyjnej – 446, gazowej – 1233. W 635 mieszkaniach zainstalowano centralne ogrzewanie, a w 1661 tys. doprowadzono ciepłą wodę. Ociepleniem budynków objętych zostało 12,1 tys. mieszkań, tj. o 44,8% mniej niż w 2007 r.

Remonty mieszkań - związane z podwyższeniem standardu mieszkania

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2007 b – 2009	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplanie budynków	
		wodociąg	kanalizację	centralne ogrzewanie	ciepłą wodę	gaz z sieci		
Zasoby:								
spółdzielni mieszkaniowych	a	1843	181	16	56	1558	88	6495
	b	1113	32	35	-	839	271	3504
gmin	a	299	57	168	30	12	115	515
	b	315	31	207	43	15	61	355
zakładów pracy (łącznie z zasobami skarbu państwa)	a	87	65	68	73	67	67	166
	b	36	21	21	8	4	-	19
wspólnot mieszkaniowych	a	1691	320	648	176	456	390	14827
	b	2379	257	152	584	807	901	8194

Zaległości w opłatach za mieszkanie

Informacje o zaległościach w opłatach za mieszkanie obejmują dane o liczbie głównych lokatorów zalegających z bieżącymi opłatami za mieszkanie.

W 2009 r. największy udział lokatorów zalegających z opłatami w ogólnej liczbie lokatorów odnotowano w zasobach gminnych (43,5%), przy czym w większości były to zaległości przekraczające trzy miesiące. Największy odsetek zadłużonych lokatorów w tych zasobach wystąpił w powiecie gryfickim (64,6%) i stargardzkim (61,9%), natomiast najmniejszy – w powiecie polickim (10,7%). Wysoki udział lokatorów z zaległościami płatniczymi wystąpił również w zasobach spółdzielni mieszkaniowych (35,6%) oraz w mieszkaniach Towarzystwa Budownictwa Społecznego (31,7%). Najwięcej zadłużonych mieszkań spółdzielczych notowano w powiecie stargardzkim (77,5%) i choszczeńskim (70,8%).

Przeciętna wysokość zaległości przypadająca w 2009 r. na 1 zadłużone mieszkanie była najwyższa w zasobach komunalnych i wyniosła 3421 zł (o 2728 zł więcej niż w 2007 r.), natomiast najniższa – w Towarzystwach Budownictwa Społecznego – 619 zł (o 998 zł mniejsza niż przed rokiem).

W 2009 r. wykonano 557 eksmisji z lokali mieszkalnych z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie (o 329 więcej niż w 2007 r.); najczęściej orzeczonych eksmisji dotyczyło mieszkań komunalnych – 85,1%.

Udział mieszkań z zaległościami w opłatach w ogólnej liczbie zasobów (w %)

Wyszczególnienie	Zasoby mieszkaniowe						
	komunalne	spółdzielni mieszkaniowych	zakładu pracy	Skarbu Państwa	Towarzystw Budownictwa Społecznego	wspólnot mieszkaniowych – własność osób fizycznych	pozostałych podmiotów
Województwo	43,5	35,6	19,2	22,2	31,7	16,0	9,2
Powiaty:							
Białogardzki . . .	39,5	29,3	21,2	17,6	5,7	21,0	-
Choszczeński . . .	58,3	70,8	16,1	28,9	46,8	17,5	-
Drawski	34,8	38,3	16,8	17,6	7,7	14,2	-
Goleniowski . . .	42,1	31,8	14,9	23,4	4,6	10,0	-
Gryficki	64,6	34,4	26,3	22,7	18,9	6,0	-
Gryfiński	49,6	41,9	28,0	33,3	27,7	10,0	38,5
Kamieński	55,0	37,5	15,3	18,1	-	14,7	-
Kołobrzeszki . . .	48,7	36,9	22,0	23,1	9,5	7,8	-
Koszaliński	47,4	34,2	3,8	28,9	-	24,3	-
Łobeski	46,6	24,0	37,1	3,1	-	8,6	-
Myśliborski	48,1	29,9	19,4	-	22,5	6,7	-
Policki	10,7	57,3	19,3	23,1	-	8,7	-
Pyrzycki	40,6	25,6	19,5	-	-	11,2	-
Sławieński	47,7	38,5	16,7	35,9	-	6,7	-
Stargardzki	61,9	77,5	22,3	21,2	21,2	10,1	-
Szczecinecki . . .	43,8	65,3	19,9	13,5	34,1	17,8	-
Świdwiński	52,0	27,1	16,1	15,3	-	19,4	-
Wałecki	29,1	51,2	12,6	17,4	9,3	13,2	50,9
Miasta na prawach powiatu:							
m. Koszalin	36,3	17,9	10,0	24,6	-	20,4	13,9
m. Szczecin	42,9	31,0	19,6	34,0	37,2	20,2	-
m. Świnoujście . . .	25,9	27,5	19,5	16,4	-	16,6	-

Dodatki mieszkaniowe

Dodatek mieszkaniowy jest świadczeniem pieniężnym wypłacanym przez gminę osobom uprawnionym, mającym na celu dofinansowanie wydatków mieszkaniowych ponoszonych w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego.

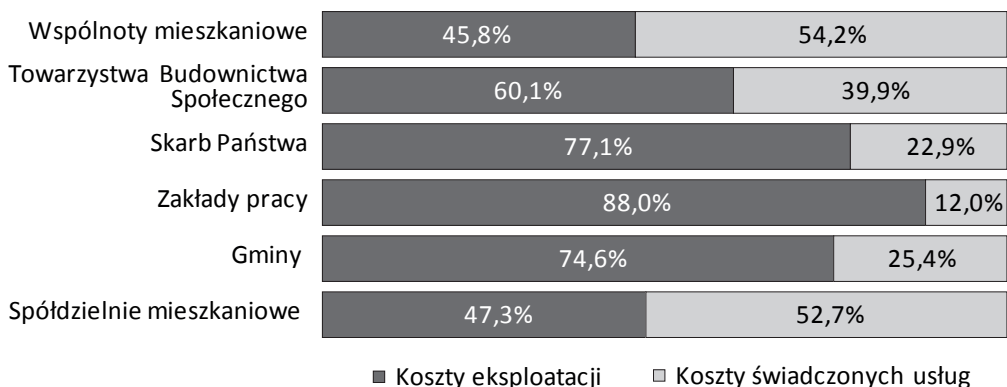
W 2010 r. wypłacono 292,9 tys. dodatków mieszkaniowych (o 0,4% mniej niż w roku poprzednim) w wysokości 52,6 mln zł (o 7,8% niższej niż w 2009 r.). Przeciętna wysokość dodatku na 1 mieszkanie ukształtowała się na poziomie 179,50 zł i zwiększyła się w ujęciu rocznym o 13,60 zł.

Największą wartość wypłaconych dodatków odnotowano dla użytkowników lokali gminnych (44,3% wszystkich wypłat) i spółdzielczych (27,2%), najmniej – Towarzystwa Budownictwa Społecznego (3,9%).

Koszty utrzymania zasobów mieszkaniowych

W 2010 r. w monitorowanych jednostkach zarządzających, administrujących zasobami mieszkaniowymi, występowały znaczne różnice w poziomie kosztów utrzymania zasobów lokalowych. W zależności od struktury jakościowej zasobów oraz przyjętych rozwiązań organizacyjnych koszty te, w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej lokalu, kształtowały się od 0,88 zł w zasobach Skarbu Państwa do 78,38 zł w zasobach komunalnych. Zróżnicowanie odnotowano również w zakresie kosztów świadczonych usług (łącznie z opłatami c.o. i c.w.), które wahały się od 0,26 zł w zasobach Skarbu Państwa do 50,85 zł w spółdzielniach mieszkaniowych.

Struktura kosztów utrzymania zasobów mieszkaniowych w 2010 r.



Udział kosztów związanych z technicznym utrzymaniem budynków i mieszkań (konserwacja i remonty) w kosztach eksploatacyjnych ogółem najwyższy był w zasobach zakładów pracy i wyniósł 56,4%, natomiast najmniejszy – w Towarzystwach Budownictwa Społecznego (22,0%). Niższy niż w 2008 r. był udział wydatków związanych z funkcjonowaniem administracji w zasobach Skarbu Państwa – 25,9% (wobec 50,5%), komunalnych – 26,6% (wobec 37,6%). Wzrost udziału wydatków związanych z funkcjonowaniem administracji wystąpił w zasobach zakładów pracy – 25,0% (wobec 11,3% w 2008 r.) i wspólnot mieszkaniowych – 25,4% (wobec 23,9%).

Koszty eksploatacji

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2008 b – 2010	Ogółem	Elementy kosztów eksploatacji				
		zarząd i admini- stracja	konser- wacje i remonty	podatki i opłaty na rzecz gminy	pozostałe koszty	
		w mln zł				
Spółdzielnie mieszkaniowe . . .	a	206,5	55,8	63,6	19,2	67,9
	b	371,8	95,2	157,7	23,3	95,6
Gminy	a	68,0	25,6	24,1	-	18,4
	b	79,2	21,1	34,6	2,0	21,5
Zakłady pracy	a	3,2	0,4	1,9	0,2	0,7
	b	4,4	1,1	2,5	0,2	0,6
Skarb Państwa	a	3,6	1,8	1,1	0,2	0,5
	b	0,0	0,0	-	0,0	0,0
Towarzystwa Budownictwa Społecznego	a	18,5	7,4	3,9	1,0	6,2
	b	22,1	7,5	4,9	1,8	7,8
Wspólnoty mieszkaniowe	a	248,4	59,4	138,5	-	50,5
	b	259,5	65,8	138,4	-	55,3

W 2010 r. udział kosztów związanych z centralnym ogrzewaniem i ciepłą wodą w całkowitej wartości kosztów świadczonych usług największy był w zasobach spółdzielni mieszkaniowych i wyniósł 64,9%, natomiast najmniejszy w zasobach gminnych – 33,7%. Wydatki ponoszone na zimną wodę i odprowadzanie ścieków najbardziej obciążały koszty świadczonych usług w zasobach gminnych (43,7%), a najmniej – w zasobach spółdzielni mieszkaniowych (22,6%).

Koszty świadczonych usług

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2008 b – 2010	Ogółem	Elementy kosztów świadczonych usług				
		centralne ogrzewa- nie i ciepła woda	zimna woda i odpro- wadzenie ścieków	wywóz odpadów stałych	utrzyma- nie wind	
		w mln zł				
Spółdzielnie mieszkaniowe . . .	a	219,9	136,7	56,7	22,0	4,5
	b	413,6	268,5	93,6	43,0	8,5
Gminy	a	31,6	10,4	14,5	6,7	-
	b	27,0	9,1	11,8	6,1	-

Koszty świadczonych usług (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2008 b – 2010	Ogółem	Elementy kosztów świadczonych usług				
		centralne ogrzewanie i ciepła woda	zimna woda i odpro- wadzenie ścieków	wywóz odpadów stałych	utrzyma- nie wind	
		w mln zł				
Zakłady pracy	a	1,3	0,5	0,5	0,2	-
	b	0,6	0,4	0,2	0,0	0,0
Skarb Państwa	a	4,2	3,3	0,6	0,3	-
	b	0,0	-	-	0,0	-
Towarzystwa Budownictwa Społecznego	a	8,5	5,2	1,9	1,4	0,0
	b	14,6	6,5	5,5	2,6	0,0
Wspólnoty mieszkaniowe	a	252,4	139,0	82,2	31,2	-
	b	306,8	174,0	92,2	40,4	-

W grudniu 2010 r. odnotowano wzrost stawek czynszu (w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej) w stosunku do grudnia 2008 r. w budynkach z lokalami mieszkalnymi stanowiącymi własność:

- Towarzystw Budownictwa Społecznego – o 1,29 zł (o 17,1%),
- spółdzielni mieszkaniowych¹ – o 0,41 zł (o 20,4%),
- gmin – o 0,56 zł (o 20,1%),
- Skarbu Państwa – o 0,30 zł (o 15,8%),
- zakładów pracy – o 0,30 zł (o 14,9%),
- wspólnot mieszkaniowych² – o 0,05 zł (o 2,5%).

Średnie stawki czynszu obowiązujące w grudniu 2010 r. wynosiły od 2,02 zł za 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania (we wspólnotach mieszkaniowych) do 8,85 zł (w TBS). Oznacza to, że czynsz za mieszkanie o powierzchni użytkowej 67 m² kształtował się na poziomie 135,3 zł (w budynkach będących własnością wspólnot mieszkaniowych), zaś w budynkach TBS – 593,0 zł.

Spśród 338,5 tys. mieszkań objętych badaniem 71,8% wyposażonych było w centralne ogrzewanie, z czego w 52,3% zamontowane były indywidualne liczniki pomiarowe ciepła. Najwięcej lokali wyposażonych w instalacje centralnego ogrzewania posiadały spółdzielnie mieszkaniowe – 93,3%, Towarzystwa Budownictwa Społecznego – 71,7%, wspólnoty mieszkaniowe – 57,8%, zakłady pracy – 20,3%, a najmniej gminy – 19,8%. Udział mieszkań (lokali) z dostawą ciepłej wody wyniósł 42,4% (w tym 98,0% posiadało opomiarowanie zużycia); najwięcej lokali

¹ Opłata eksploatacyjna.

² Zaliczki właścicieli na koszty zarządu.

wyposażonych w ciepłą wodę stanowiło własność spółdzielni mieszkaniowych – 68,7% i wspólnot mieszkaniowych – 26,3%, a najmniej zakładów pracy i innych podmiotów – po 0,1%.

Stawki poszczególnych składników opłat za usługi komunalne były zróżnicowane i kształtowały się następująco:

a) **średnia stawka za centralne ogrzewanie**

- w lokalach wyposażonych w indywidualne liczniki pomiarowe (podzielniki) – 2,37 zł za 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania, przy czym najwyższa była w mieszkaniach komunalnych – 3,31 zł/1 m² p.u. (wzrost w stosunku do 2008 r. o 16,1%) i wspólnot mieszkaniowych 2,55 zł/1 m² p.u. (wzrost o 2,8%),
- w lokalach bez indywidualnych liczników pomiarowych – 3,37 zł/1 m² p.u.; najwyższa była w lokalach zakładów pracy 4,11 zł/1 m² p.u. (wzrost o 25,7%) i komunalnych 3,97 zł/1 m² p.u. (wzrost o 9,1%).

b) **średnia stawka za ciepłą wodę**

- w lokalach z założonymi indywidualnymi licznikami – 17,69 za 1 m³. Najwyższe stawki występowały w mieszkaniach komunalnych – 21,29 zł/m³ i zakładowych – 20,32 zł/m³ (wzrost w stosunku do 2008 r. odpowiednio o 31,3% i 39,3%),
- w lokalach nie wyposażonych w indywidualne liczniki – 57,48 zł na osobę; najwyższą stawkę odnotowano we wspólnotach mieszkaniowych – 67,02 zł/osobę (wzrost o 142,3%) i spółdzielniach mieszkaniowych – 66,12 zł/osobę (wzrost o 19,2%).

c) **średnia stawka za zimną wodę, odprowadzenie ścieków lub wywóz nieczystości płynnych**

- w lokalach z założonymi indywidualnymi licznikami na wodę – 7,29 zł za m³. Stawka ta kształtowała się na zbliżonym poziomie we wszystkich formach własności mieszkań, przy czym najwyższa była w jednostkach komunalnych – 7,67 zł za m³ (wzrost o 32,2%), najniższa w zakładach pracy – 5,41 zł za m³ (spadek o 3,4%),
- w lokalach nie wyposażonych w indywidualne liczniki na wodę – 58,04 zł na osobę. W zależności od formy własności mieszkań wysokość stawek była zróżnicowana i wyniosła dla spółdzielni mieszkaniowych – 64,57 zł/osobę (wzrost o 62,9%), dla mieszkań Towarzystw Budownictwa Społecznego – 41,43 zł/osobę (wzrost o 228,0%), a dla wspólnot mieszkaniowych – 38,30 zł/osobę (wzrost o 24,3%)

EFEKTY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO

W 2010 r. oddano do użytkowania 3090 budynków mieszkalnych, tj. o 133 więcej niż w 2009 r. Najwięcej nowych budynków mieszkalnych zrealizowano w powiatach: polickim – 459 (przed rokiem – 417), m. Szczecinie – 339 (przed rokiem – 341) oraz powiecie koszalińskim – 296 (przed rokiem – 267). Łączna kubatura nowych budynków wyniosła 2785,1 tys. m³ i była mniejsza o 514,6 tys. m³ niż w roku poprzednim. Zmniejszyła się również średnia kubatura nowego budynku mieszkalnego (o 214,6 m³) i wyniosła 901,3 m³.

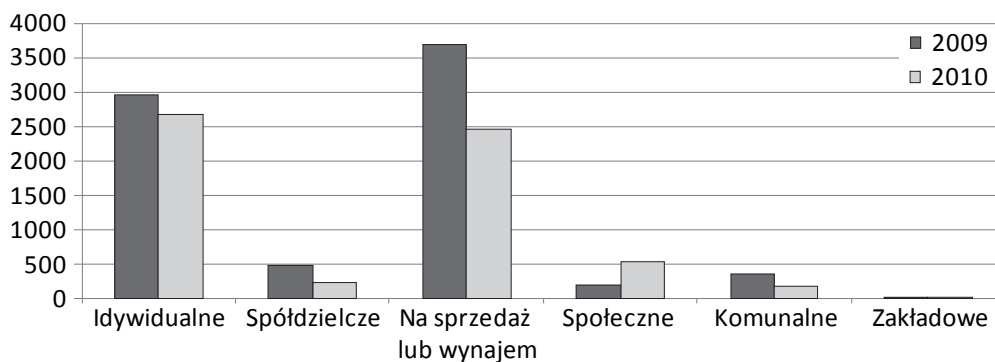
W budownictwie indywidualnym przekazano do użytkowania 2665 nowych budynków mieszkalnych (o 63 więcej niż w 2009 r.) o łącznej kubaturze 1798,5 tys. m³ (o 91,0 tys. m³ mniejszej). Przeciętna kubatura nowego budynku wyniosła 674,9 m³ i zmniejszyła się w skali roku o 51,3 m³. Inwestorzy indywidualni realizowali głównie budynki jednomieszkaniowe, które stanowiły 85,6% wszystkich oddanych przez nich do użytkowania nowych budynków mieszkalnych i 91,2% łącznej kubatury.

W pozostałych formach budownictwa oddano do użytkowania 425 nowych budynków mieszkalnych (o 70 więcej niż przed rokiem) o łącznej kubaturze 986,6 tys. m³ (mniejszej o 423,6 tys. m³).

W 2010 r. oddano do użytkowania 6135 mieszkań, tj. o 1603 mniej niż w 2009 r., przy czym blisko 65% wszystkich realizacji stanowiły mieszkania w miastach.

Gorsze niż przed rokiem efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 2483 mieszkania (o 1221 mniej niż w 2009 r.), indywidualnym – 2683 (o 297 mniej), spółdzielczym – 245 (o 243 mniej), komunalnym – 179 (o 185 mniej) oraz w zakładowym – 2 mieszkania (o 2 mniej). Najlepsze efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskano w budownictwie społecznym czynszowym, w którym przekazano do eksploatacji 543 mieszkania (o 345 więcej niż w 2009 r.)

Mieszkania oddane do użytkowania według form budownictwa



Wzrost liczby mieszkań oddanych do eksploatacji wystąpił w 4 powiatach, przy czym największy – w powiecie kamieńskim (o 368 mieszkań, tj. o 181,3%), świdwińskim (o 24, tj. o 51,1%), koszalińskim (o 133, tj. o 47,8%) oraz myśliborskim (o 9, tj. o 9,0%).

W mieszkaniach zrealizowanych w 2010 r. znajdowało się średnio 4,0 izby. Najwięcej izb znajdowało się w mieszkaniach oddanych do użytkowania w ramach budownictwa zakładowego (średnio 6,5), najmniej – w budownictwie komunalnym (2,0).

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w 2010 r. wyniosła 97,2 m² (o 6,1 m² więcej niż przed rokiem) i była o 8,9 m² niższa od średniej dla Polski. Mieszkania na obszarach wiejskich były większe niż w miastach (123,3 m² wobec 83,1 m²). Zróżnicowanie obserwowano również w poszczególnych formach budownictwa. Największą średnią powierzchnię posiadały mieszkania zrealizowane przez inwestorów indywidualnych – 146,1 m² (wobec – 140,3 m² przed rokiem) oraz budownictwo zakładowe – 143,0 m² (wobec 147,0 m²), a najmniejszą – mieszkania komunalne – 37,2 m² (wobec 39,1 m²).

Wskaźnik liczby mieszkań oddanych do użytkowania na 1000 ludności, pomimo spadku w skali roku, ukształtował się na tym samym poziomie co wskaźnik krajowy i wyniósł 3,6. W przekroju terytorialnym wahał się on od 0,7 w powiecie choszczeńskim do 12,0 w powiecie kamieńskim. Liczba mieszkań w przeliczeniu na 1000 zawartych małżeństw wyniosła 644 (w kraju – 595), co oznacza, że ponad połowa małżeństw mogłaby liczyć na nowe mieszkanie.

W 2010 r. starostwa powiatowe wydały pozwolenia na budowę 3191 nowych budynków mieszkalnych o łącznej liczbie 3918 mieszkań (przed rokiem odpowiednio 3069 budynków i 4045 mieszkań). Wydano również pozwolenia na rozbudowę budynków mieszkalnych i przebudowę pomieszczeń niemieszkalnych, w wyniku czego zostaną zrealizowane 544 mieszkania o łącznej powierzchni użytkowej 41,3 tys. m² (w 2009 r. – 438 mieszkań i 39,0 tys. m²).

W 2010 r. rozpoczęto budowę 7171 mieszkań, tj. o 1426 (o 24,8%) więcej niż 2009 r. Zwiększenie aktywności inwestorów w zakresie nowych inwestycji mieszkaniowych odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem, w którym liczba budów rozpoczętych wyniosła 3669 (więcej o 1589 mieszkań, tj. o 76,4% - niż przed rokiem), społecznym czynszowym – 356 (więcej o 257 mieszkań, tj. o 259,6%) oraz komunalnym – 163 (więcej o 94 mieszkania, tj. o 136,2%). Mniej budów niż przed rokiem rozpoczęto w budownictwie indywidualnym – 2843 mieszkania (mniej o 400 mieszkań, tj. o 12,3%), spółdzielczym – 139 mieszkań (mniej o 110 mieszkań, tj. o 44,2%) oraz zakładowym – 1 mieszkanie (mniej o 4 mieszkania, tj. o 80,0%).

Najwięcej nowych inwestycji mieszkaniowych rozpoczęto w m. Szczecinie – 3060 (78,6% wszystkich mieszkań stanowiły realizacje na sprzedaż lub wynajem) oraz w powiecie polickim – 809 (ponad połowę wszystkich mieszkań stanowiło budownictwo na sprzedaż lub wynajem).

Ilość i wartość transakcji kupna/sprzedaży lokali mieszkalnych w województwie zachodniopomorskim

WYSZCZEGÓLNIENIE	2008	2009	2010
Liczba umów w formie aktu notarialnego.	4084	3476	4914
w granicach miast.	3303	2611	3830
poza granicami miast.	781	865	1084
Wartość dokonanych transakcji w mln zł.	619,8	567,3	984,4
w granicach miast.	521,7	444,7	787,1
poza granicami miast.	98,1	122,6	197,3
Pole powierzchni użytkowej lokali w tys. m ²	227,4	186,2	262,9
w granicach miast.	169,1	137,9	201,6
poza granicami miast.	58,3	48,3	61,3

W 2010 r. dokonano 4914 transakcji kupna/sprzedaży lokali mieszkalnych o wartości 984,4 mln zł. W skali roku odnotowano wzrost zarówno liczby zawartych umów o 1438 (o 41,1%), jak i wartości dokonanych transakcji o 417,1 mln zł (o 73,5%).

W omawianym okresie 77,9% umów zawartych w formie aktu notarialnego dotyczyło lokali mieszkalnych położonych w granicach miast (przed rokiem 75,1%), a ich wartość stanowiła 80,0% wartości wszystkich dokonanych transakcji (wobec 78,4% w 2009 r.).

W 2010 r. za 1 m² lokalu mieszkalnego płacono 3744 zł (wobec 3046 zł w 2009 r.). Cena 1 m² lokalu mieszkalnego znajdującego się na terenie miasta była większa od ceny w województwie o 4,3% (wobec 5,8% przed rokiem).

I. WYBRANE DANE O ZASOBACH MIESZKANIOWYCH I WARUNKACH MIESZKANIOWYCH LUDNOŚCI^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Mieszkania	574862	579555	585515	591997	599386	604147
miasta	421545	424955	429293	434083	439473	443806
wieś	153317	154600	156222	157914	159913	160341
Izby	2120246	2137956	2160771	2184863	2212184	2231885
miasta	1505513	1516565	1531728	1547465	1564934	1580944
wieś	614733	621391	629043	637398	647250	650941
Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	37787539	38242322	38800596	39418987	40084279	40555428
miasta	25889555	26167164	26523291	26920418	27334993	27688787
wieś	11897984	12075158	12277305	12498569	12749286	12866641
Ludność	1694178	1692838	1692271	1692957	1693198	1693072
miasta	1171908	1168265	1165544	1164058	1162611	1164509
wieś	522270	524573	526727	528899	530587	528563
Przeciętna liczba:						
mieszkań na 1000 ludności	339,3	342,4	346,0	349,7	354,4	356,8
miasta	359,7	363,8	368,3	372,9	378,0	381,1
wieś	293,6	294,7	296,6	298,6	301,4	303,3
osób w 1 mieszkaniu ..	2,95	2,92	2,89	2,86	2,82	2,80
miasta	2,78	2,75	2,72	2,68	2,65	2,62
wieś	3,41	3,39	3,37	3,35	3,32	3,30
osób na 1 izbę	0,80	0,79	0,78	0,77	0,77	0,76
miasta	0,78	0,77	0,76	0,75	0,74	0,74
wieś	0,85	0,84	0,84	0,83	0,82	0,81
izb w 1 mieszkaniu	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69
miasta	3,57	3,57	3,57	3,56	3,56	3,56
wieś	4,01	4,02	4,03	4,04	4,05	4,06

a Dane na podstawie bilansu zasobów mieszkaniowych według stanu na dzień 31 XII.

I. WYBRANE DANE O ZASOBACH MIESZKANIOWYCH I WARUNKACH MIESZKANIOWYCH LUDNOŚCI^a (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²						
1 mieszkania	65,7	66,0	66,3	66,6	66,9	67,1
miasta	61,4	61,6	61,8	62,0	62,2	62,4
wieś	77,6	78,1	78,6	79,1	79,7	80,2
na 1 osobę	22,3	22,6	22,9	23,3	23,7	24,0
miasta	22,1	22,4	22,8	23,1	23,5	23,8
wieś	22,8	23,0	23,3	23,6	24,0	24,3
Mieszkania wyposażone w instalacje w % ogółu mieszkań:						
w miastach:						
wodociąg	99,7	99,7	99,7	99,7	99,7	99,7
ustęp	95,6	95,6	95,7	95,7	95,9	95,8
łazienka	93,1	93,2	93,3	93,3	93,4	93,5
gaz sieciowy	80,7	80,7	80,6	80,3	81,5	81,1
centralne ogrzewanie	87,0	87,1	87,3	87,4	87,6	87,6
na wsi:						
wodociąg	96,3	96,3	96,4	96,4	96,5	96,5
ustęp	83,6	83,7	83,9	84,1	84,3	84,5
łazienka	84,9	85,1	85,2	85,4	85,6	85,8
gaz sieciowy	10,7	11,1	11,7	12,3	17,2	17,6
centralne ogrzewanie	67,1	67,3	67,6	67,9	68,2	68,7

a Dane na podstawie bilansu zasobów mieszkaniowych według stanu na dzień 31 XII.

A. NA PODSTAWIE BILANSU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH

TABL. 1a. BILANS ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH W 2009 R.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
OGÓŁEM			
Stan w dniu 1 I 2009	591997	2184863	39418987
Przyrosty.....	7512	27720	672526
Ubytki	123	399	7234
Stan w dniu 31 XII 2009	599386	2212184	40084279
MIASTA			
Stan w dniu 1 I 2009	434083	1547465	26920418
Przyrosty.....	5463	17685	418348
Ubytki	73	216	3773
Stan w dniu 31 XII 2009	439473	1564934	27334993
WIEŚ			
Stan w dniu 1 I 2009	157914	637398	12498569
Przyrosty.....	2049	10035	254178
Ubytki	50	183	3461
Stan w dniu 31 XII 2009	159913	647250	12749286

TABL. 1b. BILANS ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH W 2010 R.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
OGÓŁEM			
Stan w dniu 1 I 2010	599386	2212184	40084279
Przyrosty.....	4822	19914	476092
Ubytki	61	213	4943
Stan w dniu 31 XII 2010	604147	2231885	40555428
MIASTA			
Stan w dniu 1 I 2010	439473	1564934	27334993
Przyrosty.....	2937	10449	245988
Ubytki	52	170	3832
Stan w dniu 31 XII 2010	443806	1580944	27688787
WIEŚ			
Stan w dniu 1 I 2010	159913	647250	12749286
Przyrosty.....	1885	9465	230104
Ubytki	9	43	1111
Stan w dniu 31 XII 2010	160341	650941	12866641

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
				liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
					w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
WOJEWÓDZTWO 2009	599386	2212184	40084279	3,69	2,82	0,77	66,9	23,7
2010	604147	2231885	40555428	3,69	2,80	0,76	67,1	24,0
Miasta 2009	439473	1564934	27334993	3,56	2,65	0,74	62,2	23,5
2010	443806	1580944	27688787	3,56	2,62	0,74	62,4	23,8
Wieś 2009	159913	647250	12749286	4,05	3,32	0,82	79,7	24,0
2010	160341	650941	12866641	4,06	3,30	0,81	80,2	24,3
Powiat 2009	16030	59469	1076230	3,71	3,01	0,81	67,1	22,3
białogardzki 2010	16088	59713	1081752	3,71	3,00	0,81	67,2	22,4
Gmina miejska								
Białogard . . . 2009	8615	31625	556700	3,67	2,82	0,77	64,6	22,9
2010	8636	31724	559137	3,67	2,81	0,76	64,7	23,1
Gmina miejsko-wiejska								
Karlino 2009	2917	10412	180458	3,57	3,15	0,88	61,9	19,7
2010	2945	10505	182505	3,57	3,12	0,87	62,0	19,9
Tychowo 2010	2209	8321	159370	3,77	3,19	0,85	72,1	22,6
Gminy wiejskie								
Białogard . . . 2009	2291	9124	179912	3,98	3,37	0,85	78,5	23,3
2010	2298	9163	180740	3,99	3,37	0,85	78,7	23,3
Tychowo 2009	2207	8308	159160	3,76	3,19	0,85	72,1	22,6
Powiat 2009	15721	59559	1050491	3,79	3,16	0,83	66,8	21,1
choszczeński 2010	15754	59745	1055289	3,79	3,15	0,83	67,0	21,3
Gminy miejsko-wiejskie								
Choszczno . . . 2009	7190	27031	460225	3,76	3,09	0,82	64,0	20,7
2010	7209	27139	463148	3,76	3,07	0,82	64,2	20,9
Drawno 2009	1809	6729	117879	3,72	2,95	0,79	65,2	22,1
2010	1811	6741	118160	3,72	2,93	0,79	65,2	22,3

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
				liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
					w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
Powiat choszczeński (dok.)								
Gminy miejsko-wiejskie (dok.)								
Pełczyce 2009	2419	9050	163428	3,74	3,30	0,88	67,6	20,5
2010	2425	9082	164271	3,75	3,30	0,88	67,7	20,5
Recz 2009	1767	6651	113797	3,76	3,20	0,85	64,4	20,1
2010	1770	6666	114167	3,77	3,18	0,85	64,5	20,3
Gminy wiejskie								
Bierzwnik 2009	1415	5835	113588	4,12	3,34	0,81	80,3	24,1
2010	1417	5849	113854	4,13	3,33	0,81	80,3	24,1
Krzęcin 2009	1121	4263	81574	3,80	3,37	0,89	72,8	21,6
2010	1122	4268	81689	3,80	3,37	0,89	72,8	21,6
Powiat drawski 2009	19024	72224	1294236	3,80	3,02	0,80	68,0	22,5
 2010	19064	72468	1300714	3,80	3,01	0,79	68,2	22,7
Gminy miejsko-wiejskie								
Czaplinek 2009	3616	14345	262004	3,97	3,23	0,81	72,5	22,5
2010	3628	14412	263996	3,97	3,22	0,81	72,8	22,6
Drawsko 2009	5627	20937	373886	3,72	2,89	0,78	66,4	23,0
Pomorskie 2010	5627	20963	374805	3,73	2,89	0,78	66,6	23,0
Kalisz Pomorski 2009	2357	9056	162571	3,84	3,06	0,80	69,0	22,6
2010	2363	9080	163106	3,84	3,04	0,79	69,0	22,7
Złocieniec 2009	5231	19233	333035	3,68	2,94	0,80	63,7	21,7
2010	5245	19314	335027	3,68	2,92	0,79	63,9	21,9
Gminy wiejskie								
Ostrowiec 2009	832	3414	66699	4,10	3,01	0,73	80,2	26,7
2010	835	3433	67136	4,11	2,95	0,72	80,4	27,2
Wierzchowo 2009	1361	5239	96041	3,85	3,28	0,85	70,6	21,5
2010	1366	5266	96644	3,86	3,23	0,84	70,7	21,9

TABL. 2. **ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE		Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
					liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
						w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
Powiat goleniowski	2009	25488	97832	1804920	3,84	3,14	0,82	70,8	22,6
	2010	25741	99167	1837637	3,85	3,12	0,81	71,4	22,9
Gminy miejsko-wiejskie									
Goleniów	2009	11384	43862	814750	3,85	2,99	0,78	71,6	23,9
	2010	11555	44821	839385	3,88	2,97	0,77	72,6	24,4
Maszewo	2009	2331	9157	178050	3,93	3,63	0,93	76,4	21,0
	2010	2344	9230	179684	3,94	3,65	0,93	76,7	21,0
Nowogard.	2009	7854	29305	517454	3,73	3,13	0,84	65,9	21,1
	2010	7907	29523	521917	3,73	3,11	0,83	66,0	21,2
Gminy wiejskie									
Osina.	2009	844	3314	62765	3,93	3,40	0,87	74,4	21,9
	2010	848	3336	63185	3,93	3,39	0,86	74,5	22,0
Przybiernów.	2009	1570	6194	118559	3,95	3,31	0,84	75,5	22,8
	2010	1579	6239	119687	3,95	3,27	0,83	75,8	23,2
Stepnica	2009	1505	6000	113342	3,99	3,15	0,79	75,3	23,9
	2010	1508	6018	113779	3,99	3,14	0,79	75,5	24,0
Powiat gryficki	2009	19796	77519	1417926	3,92	3,06	0,78	71,6	23,4
	2010	19850	77834	1425610	3,92	3,05	0,78	71,8	23,5
Gminy miejsko-wiejskie									
Gryfice	2009	7789	28919	506284	3,71	3,01	0,81	65,0	21,6
	2010	7807	29019	508554	3,72	3,00	0,81	65,1	21,7
Płoty	2009	2785	10715	194880	3,85	3,25	0,84	70,0	21,5
	2010	2788	10734	195310	3,85	3,24	0,84	70,1	21,6
Trzebiatów	2009	5400	20315	365217	3,76	3,09	0,82	67,6	21,9
	2010	5413	20394	366983	3,77	3,08	0,82	67,8	22,0
Gminy wiejskie									
Brojce	2009	1025	3951	74853	3,85	3,63	0,94	73,0	20,1
	2010	1025	3951	74853	3,85	3,67	0,95	73,0	19,9

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
				liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
					w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
Powiat gryficki (dok.)								
Gminy wiejskie (dok.)								
Karnice 2009	1239	4660	88576	3,76	3,31	0,88	71,5	21,6
2010	1243	4681	89095	3,77	3,29	0,87	71,7	21,8
Rewal 2009	1558	8959	188116	5,75	2,27	0,40	120,7	53,1
2010	1574	9055	190815	5,75	2,29	0,40	121,2	53,0
Powiat gryfiński 2009	26051	99542	1796176	3,82	3,18	0,83	68,9	21,7
2010	26166	100180	1811938	3,83	3,16	0,83	69,2	21,9
Gminy miejsko-wiejskie								
Cedynia 2009	1368	5418	102975	3,96	3,14	0,79	75,3	24,0
2010	1370	5433	103285	3,97	3,13	0,79	75,4	24,1
Chojna 2009	4462	17192	316302	3,85	3,16	0,82	70,9	22,4
2010	4488	17327	319507	3,86	3,13	0,81	71,2	22,7
Gryfino 2009	10209	38470	670581	3,77	3,08	0,82	65,7	21,3
2010	10266	38794	678955	3,78	3,06	0,81	66,1	21,6
Moryń 2009	1351	5251	98477	3,89	3,21	0,82	72,9	22,7
2010	1356	5278	99021	3,89	3,21	0,82	73,0	22,8
Trzciesko-Zdrój 2009	1617	6299	116143	3,90	3,47	0,89	71,8	20,7
2010	1621	6320	116594	3,90	3,45	0,88	71,9	20,9
Gminy wiejskie								
Banie 2009	1931	7095	130035	3,67	3,30	0,90	67,3	20,4
2010	1935	7116	130499	3,68	3,29	0,90	67,4	20,5
Stare 2009	1098	4357	75969	3,97	3,44	0,87	69,2	20,1
Czarnowo . . . 2010	1107	4407	77351	3,98	3,44	0,86	69,9	20,3
Widuchowa . . 2009	1668	6415	120876	3,85	3,32	0,86	72,5	21,8
2010	1671	6431	121327	3,85	3,32	0,86	72,6	21,9

TABL. 2. **ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE		Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
					liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
						w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
Powiat kamieński	2009	17541	69086	1297241	3,94	2,72	0,69	74,0	27,2
	2010	18077	70576	1330170	3,90	2,64	0,68	73,6	27,9
Gminy miejsko-wiejskie									
Dziwnów	2009	1976	8810	165228	4,46	2,09	0,47	83,6	40,0
	2010	2096	9201	174158	4,39	1,96	0,45	83,1	42,4
Golczewo	2009	1916	7361	136630	3,84	3,16	0,82	71,3	22,6
	2010	1922	7390	137312	3,84	3,13	0,81	71,4	22,8
Kamień Pomorski	2009	4775	18449	338545	3,86	3,01	0,78	70,9	23,6
	2010	4879	18761	345489	3,85	2,95	0,77	70,8	24,0
Międzyzdroje	2009	2516	12974	246114	3,69	1,88	0,51	70,0	37,3
	2010	3789	13572	258724	3,58	1,74	0,48	68,3	39,3
Wolin	2009	4134	16904	324198	4,09	2,99	0,73	78,4	26,2
	2010	4160	17034	327346	4,09	2,96	0,72	78,7	26,5
Gmina wiejska Świerżno	2009	1224	4588	86526	3,75	3,48	0,93	70,7	20,3
	2010	1231	4618	87141	3,75	3,46	0,92	70,8	20,5
Powiat kołobrzeski	2009	30423	114152	2218761	3,75	2,53	0,68	72,9	28,8
	2010	30776	115469	2250196	3,75	2,51	0,67	73,1	29,1
Gmina miejska Kołobrzeg	2009	20495	70315	1313295	3,43	2,20	0,64	64,1	29,2
	2010	20774	71046	1328829	3,42	2,17	0,63	64,0	29,5
Gminy wiejskie Dygowo	2009	1443	5917	119162	4,10	3,88	0,95	82,6	21,3
	2010	1447	5942	119863	4,11	3,87	0,94	82,8	21,4
Gościno	2009	1492	5827	110587	3,91	3,52	0,90	74,1	21,0
	2010	1495	5843	110937	3,91	3,53	0,90	74,2	21,0
Kołobrzeg	2009	3605	16897	380425	4,69	2,73	0,58	105,5	38,7
	2010	3650	17238	390199	4,72	2,72	0,58	106,9	39,3

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
				liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
					w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
Powiat kołobrzeski (dok.)								
Gminy wiejskie (dok.)								
Rymań 2009	1191	4562	86130	3,83	3,47	0,91	72,3	20,8
2010	1191	4562	86130	3,83	3,47	0,90	72,3	20,9
Siemysł 2009	995	4091	81863	4,11	3,72	0,90	82,3	22,1
2010	1005	4140	83197	4,12	3,70	0,90	82,8	22,4
Ustronie 2009	1202	6543	127299	5,44	2,99	0,55	105,9	35,5
Morskie 2010	1214	6698	131041	5,52	2,97	0,54	107,9	36,4
Powiat 2009	19619	83102	1630189	4,24	3,32	0,78	83,1	25,1
koszaliński 2010	19591	83107	1634849	4,24	3,29	0,78	83,4	25,4
Gminy miejsko-wiejskie								
Bobolice 2009	2948	10961	200236	3,72	3,31	0,89	67,9	20,5
2010	2963	11012	201282	3,72	3,29	0,89	67,9	20,6
Polanów 2009	2599	9894	181500	3,81	3,50	0,92	69,8	20,0
2010	2605	9928	182196	3,81	3,50	0,92	69,9	20,0
Sianów 2009	4015	15825	304423	3,94	3,35	0,85	75,8	22,7
2010	4044	16002	308905	3,96	3,32	0,84	76,4	23,0
Gminy wiejskie								
Będzino 2009	2762	12095	242919	4,38	3,39	0,77	88,0	25,9
2010	2466	10834	217926	4,39	3,41	0,78	88,4	25,9
Biesiekierz . . . 2009	1592	7085	155512	4,45	3,67	0,83	97,7	26,6
2010	1632	7308	160547	4,48	3,64	0,81	98,4	27,0
Manowo 2009	2075	8172	151939	3,94	3,09	0,79	73,2	23,7
2010	2088	8246	153690	3,95	3,11	0,79	73,6	23,7
Mielno 2009	1840	11260	230078	6,12	2,76	0,45	125,0	45,3
2010	1944	11669	239672	6,00	2,62	0,44	123,3	47,1
Świeszyno 2009	1788	7810	163582	4,37	3,37	0,77	91,5	27,1
2010	1849	8108	170631	4,39	3,35	0,76	92,3	27,5

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE		Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
					liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
						w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
Powiat łobeski	2009	12634	47014	840493	3,72	3,01	0,81	66,5	22,1
	2010	12668	47215	846190	3,73	2,99	0,80	66,8	22,3
Gminy miejsko-wiejskie									
Dobra	2009	1496	5480	94545	3,66	2,91	0,79	63,2	21,8
	2010	1498	5490	94769	3,66	2,89	0,79	63,3	21,9
Łobez	2009	4815	17997	316746	3,74	2,97	0,80	65,8	22,1
	2010	4831	18093	319684	3,75	2,96	0,79	66,2	22,4
Resko	2009	2775	10258	183603	3,70	2,98	0,81	66,2	22,2
	2010	2782	10300	184814	3,70	2,96	0,80	66,4	22,5
Węgorzyno . . .	2009	2351	8880	161610	3,78	3,15	0,83	68,7	21,8
	2010	2359	8930	162882	3,79	3,12	0,82	69,0	22,2
Gmina wiejska									
Radowo Małe	2009	1197	4399	83989	3,68	3,11	0,85	70,2	22,6
	2010	1198	4402	84041	3,67	3,10	0,84	70,2	22,7
Powiat myśliborski	2009	21457	83297	1465988	3,88	3,13	0,81	68,3	21,9
	2010	21565	83814	1479912	3,89	3,11	0,80	68,6	22,1
Gminy miejsko-wiejskie									
Barlinek	2009	6283	24538	420004	3,91	3,11	0,80	66,8	21,5
	2010	6327	24716	425136	3,91	3,08	0,79	67,2	21,8
Dębno	2009	6498	25140	448783	3,87	3,19	0,82	69,1	21,7
	2010	6523	25268	451766	3,87	3,17	0,82	69,3	21,9
Myślibórz	2009	6848	26067	452427	3,81	3,01	0,79	66,1	21,9
	2010	6875	26209	456223	3,81	2,99	0,79	66,4	22,2
Gminy wiejskie									
Boleszkowice	2009	866	3588	69702	4,14	3,36	0,81	80,5	24,0
	2010	872	3621	70485	4,15	3,34	0,81	80,8	24,2
Nowogródek Pomorski	2009	962	3964	75072	4,12	3,42	0,83	78,0	22,8
	2010	968	4000	76302	4,13	3,42	0,83	78,8	23,1

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna					
				liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²		
					w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę	
Powiat policki	2009	23568	91492	1857861	3,88	2,93	0,76	78,8	26,9
	2010	24351	95079	1942849	3,90	2,89	0,74	79,8	27,6
Gminy miejsko-wiejskie									
Nowe Warpno	2009	617	2500	50320	4,05	2,66	0,66	81,6	30,7
	2010	619	2510	50551	4,05	2,67	0,66	81,7	30,6
Police	2009	13286	49503	874912	3,73	3,15	0,84	65,9	20,9
	2010	13416	50041	887804	3,73	3,11	0,83	66,2	21,3
Gminy wiejskie									
Dobra (Szcecińska)	2009	5723	26008	650790	4,54	2,72	0,60	113,7	41,8
	2010	6132	28154	703668	4,59	2,71	0,59	114,8	42,4
Kołbaskowo	2009	3942	13481	281839	3,42	2,55	0,75	71,5	28,0
	2010	4184	14374	300826	3,44	2,47	0,72	71,9	29,1
Powiat pyrzycki	2009	12262	46319	839620	3,78	3,26	0,86	68,5	21,0
	2010	12306	46591	845595	3,79	3,23	0,85	68,7	21,3
Gminy miejsko-wiejskie									
Lipiany	2009	2070	7481	127665	3,61	2,90	0,80	61,7	21,2
	2010	2068	7488	127838	3,62	2,87	0,79	61,8	21,5
Pyrzyce	2009	6067	23227	411995	3,83	3,23	0,84	67,9	21,0
	2010	6094	23378	415264	3,84	3,20	0,83	68,1	21,3
Gminy wiejskie									
Bielice	2009	817	3274	65669	4,01	3,64	0,91	80,4	22,1
	2010	828	3336	67058	4,03	3,62	0,90	81,0	22,4
Kozielice	2009	741	2845	53190	3,84	3,49	0,91	71,8	20,6
	2010	741	2848	53222	3,84	3,51	0,91	71,8	20,5
Przelewice	2009	1570	5756	109120	3,67	3,31	0,90	69,5	21,0
	2010	1571	5764	109367	3,67	3,28	0,89	69,6	21,2
Warnice	2009	997	3736	71981	3,75	3,60	0,96	72,2	20,1
	2010	1004	3777	72846	3,76	3,55	0,94	72,6	20,4

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE		Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
					liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
						w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
Powiat stawieński	2009	17923	73613	1408591	4,11	3,20	0,78	78,6	24,6
	2010	18018	74149	1421301	4,12	3,18	0,77	78,9	24,8
Gminy miejskie									
Darłowo	2009	5129	20752	381939	4,05	2,73	0,68	74,5	27,2
	2010	5160	20929	386219	4,06	2,70	0,67	74,8	27,7
Stawno	2009	4429	16599	288029	3,75	2,96	0,79	65,0	22,0
	2010	4437	16633	288844	3,75	2,93	0,78	65,1	22,2
Gminy wiejskie									
Darłowo	2009	2240	10261	211789	4,58	3,43	0,75	94,5	27,6
	2010	2259	10365	214093	4,59	3,42	0,74	94,8	27,8
Malechowo . .	2009	1797	7424	149691	4,13	3,66	0,89	83,3	22,7
	2010	1810	7489	151149	4,14	3,65	0,88	83,5	22,9
Postomino . . .	2009	2024	8878	186564	4,39	3,47	0,79	92,2	26,6
	2010	2038	8981	188950	4,41	3,45	0,78	92,7	26,9
Stawno	2009	2304	9699	190579	4,21	3,86	0,92	82,7	21,4
	2010	2314	9752	192046	4,21	3,86	0,91	83,0	21,5
Powiat stargardzki	2009	39057	144460	2529524	3,70	3,06	0,83	64,8	21,2
	2010	39404	146093	2570189	3,71	3,03	0,82	65,2	21,5
Gmina miejska									
Stargard	2009	24453	87452	1463378	3,58	2,86	0,80	59,8	20,9
Szczeciński	2010	24646	88263	1483093	3,58	2,83	0,79	60,2	21,3
Gminy miejsko-wiejskie									
Chociwel	2009	1793	6834	120537	3,81	3,38	0,89	67,2	19,9
	2010	1799	6867	121346	3,82	3,36	0,88	67,5	20,1
Dobrzany	2009	1495	5909	106252	3,95	3,30	0,83	71,1	21,6
	2010	1511	5944	107009	3,93	3,25	0,83	70,8	21,8
Ińsko	2009	1233	4723	84317	3,83	2,83	0,74	68,4	24,2
	2010	1238	4747	84992	3,83	2,81	0,73	68,7	24,5

TABL. 2. ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
				liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
					w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
Powiat stargardzki (dok.)								
Gminy miejsko-wiejskie (dok.)								
Suchań 2009	1253	4940	91738	3,94	3,45	0,87	73,2	21,2
2010	1254	4944	91822	3,94	3,43	0,87	73,2	21,3
Gminy wiejskie								
Dolice 2009	2292	8461	153007	3,69	3,52	0,95	66,8	18,9
2010	2296	8488	153582	3,70	3,51	0,95	66,9	19,1
Kobylanka . . . 2009	1282	6029	136528	4,70	3,27	0,70	106,5	32,6
2010	1351	6422	146910	4,75	3,22	0,68	108,7	33,8
Marianowo . . . 2009	926	3542	63217	3,83	3,37	0,88	68,3	20,2
2010	929	3556	63505	3,83	3,35	0,88	68,4	20,4
Stara Dąbrowa 2009	1064	3883	70918	3,65	3,39	0,93	66,7	19,7
2010	1066	3894	71201	3,65	3,39	0,93	66,8	19,7
Stargard 2009	3266	12687	239632	3,88	3,57	0,92	73,4	20,5
Szczeciński 2010	3314	12968	246729	3,91	3,57	0,91	74,5	20,9
Powiat szczecinecki 2009	27307	99949	1771119	3,66	2,82	0,77	64,9	23,0
2010	27367	100303	1780446	3,67	2,81	0,77	65,1	23,2
Gmina miejska								
Szczecinek . . . 2009	14523	51430	856767	3,54	2,63	0,74	59,0	22,4
2010	14816	52682	882525	3,56	2,63	0,74	59,6	22,6
Gminy miejsko-wiejskie								
Barwice 2009	2672	10078	185976	3,77	3,28	0,87	69,6	21,2
2010	2677	10111	186855	3,78	3,25	0,86	69,8	21,5
Biały Bór 2009	1702	6640	124844	3,90	3,11	0,80	73,4	23,6
2010	1710	6682	125964	3,91	3,08	0,79	73,7	23,9
Borne 2009	3964	14121	260747	3,56	2,41	0,68	65,8	27,3
Sulinowo . . . 2010	3972	14165	261943	3,57	2,42	0,68	65,9	27,2

TABL. 2. **ZASOBY MIESZKANIOWE WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (i(dok.)**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Przeciętna				
				liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
					w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
Powiat wałecki (dok.)								
Gmina miejska								
Wałcz 2009	9321	34630	605009	3,72	2,78	0,75	64,9	23,3
2010	9336	34727	607556	3,72	2,78	0,75	65,1	23,4
Gminy miejsko-wiejskie								
Człopa 2009	1607	5985	111742	3,72	3,16	0,85	69,5	22,0
2010	1609	5996	112010	3,73	3,14	0,84	69,6	22,2
Mirostawiec . . 2009	2104	7927	141339	3,77	2,68	0,71	67,2	25,0
2010	2110	7968	142491	3,78	2,67	0,71	67,5	25,3
Tuczno 2009	1585	6149	114979	3,88	3,09	0,80	72,5	23,5
2010	1589	6174	115409	3,89	3,08	0,79	72,6	23,6
Gmina wiejska								
Wałcz 2009	3592	13505	257632	3,76	3,49	0,93	71,7	20,6
2010	3608	13606	260477	3,77	3,47	0,92	72,2	20,8
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin 2009	41899	147466	2557368	3,52	2,55	0,73	61,0	23,9
2010	42380	149568	2606092	3,53	2,55	0,72	61,5	24,1
Szczecin 2009	161240	557350	9838873	3,46	2,52	0,73	61,0	24,2
2010	162286	561029	9919626	3,46	2,50	0,72	61,1	24,5
Świnoujście . . . 2009	18100	60815	1077617	3,36	2,25	0,67	59,5	26,4
2010	18365	61405	1092146	3,34	2,22	0,66	59,5	26,8

TABL. 3. **MIESZKANIA WYPOSAŻONE W PODSTAWOWE INSTALACJE WEDŁUG POWIATÓW**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania wyposażone w				
	wodociąg	ustęp	łazienkę	gaz z sieci	centralne ogrzewanie
W LICZBACH BEZWZGLĘDNYCH					
WOJEWÓDZTWO 2009	592423	556055	547488	385727	494097
2010	597188	560835	552277	388341	498891
Miasta 2009	438124	421244	410648	358199	384961
2010	442414	425360	414782	360085	388744
Wieś 2009	154299	134811	136840	27528	109136
2010	154774	135475	137495	28256	110147
W % OGÓŁU MIESZKAŃ					
WOJEWÓDZTWO 2009	98,8	92,8	91,3	64,4	82,4
2010	98,8	92,8	91,4	64,3	82,6
Miasta 2009	99,7	95,9	93,4	81,5	87,6
2010	99,7	95,8	93,5	81,1	87,6
Wieś 2009	96,5	84,3	85,6	17,2	68,2
2010	96,5	84,5	85,8	17,6	68,7
Powiaty:					
Białogardzki . . 2009	98,3	90,1	86,7	16,6	69,4
2010	98,3	90,1	86,7	16,7	69,5
Choszczeński 2009	97,3	87,3	87,5	49,2	76,1
2010	97,3	87,3	87,6	49,2	76,2
Drawski 2009	98,4	90,6	88,5	53,6	72,9
2010	98,4	90,7	88,5	53,5	73,0
Goleniowski . . 2009	98,1	90,9	90,3	56,8	77,1
2010	98,1	90,9	90,4	56,8	77,3
Gryficki 2009	97,8	89,9	88,9	59,5	76,8
2010	97,8	89,9	88,9	59,5	76,9
Gryfiński 2009	98,3	90,6	90,3	32,5	76,2
2010	98,4	90,6	90,4	32,4	76,3
Kamieński 2009	98,1	92,8	91,4	31,4	78,9
2010	98,2	93,0	91,7	32,4	79,6
Kołobrzeski . . 2009	99,3	95,9	95,1	65,0	91,9
2010	99,3	96,0	95,2	64,8	92,0

TABL. 3. **MIESZKANIA WYPOSAŻONE W PODSTAWOWE INSTALACJE WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania wyposażone w				
	wodociąg	ustęp	łazienkę	gaz z sieci	centralne ogrzewanie
Powiaty (dok.):					
Koszaliński . . . 2009	97,8	88,8	88,4	23,0	72,5
2010	97,9	89,0	88,6	23,1	72,8
Łobeski 2009	96,9	86,8	86,5	24,8	68,0
2010	96,9	86,8	86,6	24,8	68,1
Myśliborski . . . 2009	97,7	88,0	87,2	44,6	74,4
2010	97,7	88,1	87,2	44,6	74,5
Policki 2009	99,4	96,0	95,1	79,5	90,4
2010	99,4	96,2	95,3	79,1	90,7
Pyrzycki. 2009	98,2	90,1	90,1	44,5	79,4
2010	98,2	90,2	90,2	44,6	79,5
Stawieński . . . 2009	98,3	88,9	89,0	47,8	75,3
2010	98,3	89,0	89,1	47,7	75,4
Stargardzki . . . 2009	98,8	93,0	91,7	62,4	83,7
2010	98,8	93,0	91,8	62,4	83,8
Szczecinecki . . 2009	98,5	91,7	90,1	51,6	78,4
2010	98,5	91,7	90,1	51,6	78,5
Świdwiński . . . 2009	97,4	88,2	86,5	36,6	72,6
2010	97,4	88,3	86,5	36,6	72,7
Wałecki. 2009	98,7	92,7	91,5	52,4	79,0
2010	98,7	92,7	91,5	52,3	79,1
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin. 2009	99,7	98,0	96,4	93,2	92,5
2010	99,7	98,0	96,4	92,5	92,5
Szczecin 2009	99,8	94,6	92,1	91,3	87,6
2010	99,8	94,6	92,2	91,1	87,7
Świnoujście. . . 2009	99,9	98,5	97,0	83,3	94,8
2010	99,9	98,6	97,1	83,2	94,9

TABL. 4. **ZASOBY MIESZKANIOWE W MIASTACH LICZĄCYCH 20 TYS. I WIĘCEJ MIESZKAŃCÓW**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
Białogard. 2009	8615	31625	556700
2010	8636	31724	559137
Goleniów 2009	8088	29856	520044
2010	8139	30096	525826
Gryfino 2009	7505	27060	440427
2010	7528	27196	444234
Kołobrzeg 2009	20495	70315	1313295
2010	20774	71046	1328829
Koszalin. 2009	41899	147466	2557368
2010	42380	149568	2606092
Police 2009	11070	39041	651790
2010	11133	39214	656204
Stargard Szczeciński 2009	24453	87452	1463378
2010	24646	88263	1483093
Szczecin. 2009	161240	557350	9838873
2010	162286	561029	9919626
Szczecinek. 2009	14523	51430	856767
2010	14816	52682	882525
Świnoujście. . . . 2009	18100	60815	1077617
2010	18365	61405	1092146
Wałcz. 2009	9321	34630	605009
2010	9336	34727	607556

TABL. 5. **WARUNKI MIESZKANIOWE W MIASTACH LICZĄCYCH 20 TYS. I WIĘCEJ MIESZKAŃCÓW**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ludność	Przeciętna				
		liczba izb w mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m ²	
			w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
Białogard 2009	24303	3,67	2,82	0,77	64,6	22,9
2010	24227	3,67	2,81	0,76	64,7	23,1
Goleniów 2009	22404	3,69	2,77	0,75	64,3	23,2
2010	22349	3,70	2,75	0,74	64,6	23,5
Gryfino 2009	21320	3,61	2,84	0,79	58,7	20,7
2010	21249	3,61	2,82	0,78	59,0	20,9
Kołobrzeg 2009	44991	3,43	2,20	0,64	64,1	29,2
2010	44984	3,42	2,17	0,63	64,0	29,5
Koszalin 2009	106987	3,52	2,55	0,73	61,0	23,9
2010	107948	3,53	2,55	0,72	61,5	24,1
Police 2009	34120	3,53	3,08	0,87	58,9	19,1
2010	33951	3,52	3,05	0,87	58,9	19,3
Stargard Szczeciński 2009	69870	3,58	2,86	0,80	59,8	20,9
2010	69633	3,58	2,83	0,79	60,2	21,3
Szczecin 2009	406307	3,46	2,52	0,73	61,0	24,2
2010	405606	3,46	2,50	0,72	61,1	24,5
Szczecinek 2009	38174	3,54	2,63	0,74	59,0	22,4
2010	38977	3,56	2,63	0,74	59,6	22,6
Świnoujście 2009	40765	3,36	2,25	0,67	59,5	26,4
2010	40759	3,34	2,22	0,66	59,5	26,8
Wałcz 2009	25953	3,72	2,78	0,75	64,9	23,3
2010	25942	3,72	2,78	0,75	65,1	23,4

B. NA PODSTAWIE SPRAWOZDAWCZOŚCI

Gospodarowanie zasobami mieszkaniowymi

TABL. 1/6/. MIESZKANIA ZAMIESZKANE I NIEZAMIESZKANE W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.

Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkałe		
				w liczbach bezwzględnych	w % ogółu mieszkań	powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
WOJEWÓDZTWO ...	125944	6398876	50,8	300	0,2	17164
Powiaty:						
Białogardzki	3421	170960	50,0	1	0,0	64
Choszczeński	1619	84639	52,3	1	0,1	20
Drawski	1892	98507	52,1	-	-	-
Goleniowski	3602	193387	53,7	3	0,1	177
Gryficki	1585	77003	48,6	1	0,1	57
Gryfiński	4665	242016	51,9	3	0,1	158
Kamieński	1878	101086	53,8	2	0,1	86
Kołobrzeski	4358	231077	53,0	1	0,0	14
Koszaliński	1531	84110	54,9	8	0,5	300
Łobeski	979	48141	49,2	-	-	-
Myśliborski	3360	170696	50,8	2	0,1	113
Policki	6515	360462	55,3	97	1,5	6565
Pyrzycki	677	35451	52,4	1	0,1	57
Stawieński	1217	55771	45,8	-	-	-
Stargardzki	4666	237541	50,9	106	2,3	6419
Szczecinecki	5393	269480	50,0	14	0,3	722
Świdwiński	1437	75961	52,9	3	0,2	100
Wałecki	2539	130535	51,4	-	-	-
Miasta na prawach powiatu:						
Koszalin	14481	710205	49,0	3	0,0	321
Szczecin	54031	2733331	50,6	46	0,1	1614
Świnoujście	6098	288517	47,3	8	0,1	377

TABL. 2/7/. **MIESZKANIA ZAMIESZKANE I NIEZAMIESZKANE W ZASOBACH MIESZKANIO-
WYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszka- nia	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierz- chnia użytkowa 1 miesz- kania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkałe		
				w liczbach bezwzględ- nych	w % ogółu mieszkań	powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²
WOJEWÓDZTWO ...	64050	3125499	48,8	1237	1,9	50088
Powiaty:						
Białogardzki	1991	92817	46,6	72	3,6	2889
Choszczeński	913	40483	44,3	8	0,9	235
Drawski	2665	124995	46,9	14	0,5	594
Goleniowski	1548	71153	46,0	30	1,9	1095
Gryficki	2598	140747	54,2	5	0,2	433
Gryfiński	2209	105178	47,6	20	0,9	826
Kamieński	1242	55711	44,9	29	2,3	1073
Kołobrzeski	2228	99793	44,8	6	0,3	187
Koszaliński	1145	50492	44,1	9	0,8	403
Łobeski	893	40582	45,4	34	3,8	1251
Myśliborski	2486	115506	46,5	56	2,3	2627
Policki	1967	97299	49,5	37	1,9	1574
Pyrzycki	815	36726	45,1	7	0,9	225
Sławieński	816	36743	45,0	19	2,3	1362
Stargardzki	3098	159069	51,3	27	0,9	985
Szczecinecki	3079	153675	49,9	75	2,4	3445
Świdwiński	1835	86795	47,3	30	1,6	1118
Wałecki	1593	75441	47,4	15	0,9	547
Miasta na prawach powiatu:						
Koszalin	5693	263886	46,4	59	1,0	1866
Szczecin	23794	1216616	51,1	564	2,4	23734
Świnoujście	1442	61792	42,9	121	8,4	3619

TABL. 3/8/. **MIESZKANIA ZAMIESZKANE I NIEZAMIESZKANE W ZASOBACH ZAKŁADÓW PRACY WEDŁUG POWIATÓW ^a W 2009 R.**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkane		
				w liczbach bezwzględnych	w % ogółu mieszkań	powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
WOJEWÓDZTWO ...	9556	541499	56,7	716	7,5	38760
Powiaty:						
Białogardzki	102	6586	64,6	5	4,9	268
Choszczeński	486	28905	59,5	39	8,0	2361
Drawski	739	42559	57,6	94	12,7	4845
Goleniowski	410	23483	57,3	33	8,0	2029
Gryficki	643	33628	52,3	40	6,2	1943
Gryfiński	335	23313	69,6	15	4,5	1252
Kamieński	462	25588	55,4	26	5,6	1271
Kołobrzeski	429	22720	53,0	5	1,2	284
Koszaliński	389	24879	64,0	13	3,3	451
Łobeski	226	15082	66,7	7	3,1	414
Myśliborski	169	13462	79,7	12	7,1	844
Policki	132	9798	74,2	16	12,1	1267
Pyrzycki	42	2197	52,3	1	2,4	46
Stawieński	265	15089	56,9	11	4,2	465
Stargardzki	629	32938	52,4	22	3,5	1748
Szczecinecki	342	20414	59,7	14	4,1	1023
Świdwiński	626	35297	56,4	98	15,7	4311
Wałecki	950	57871	60,9	218	22,9	11661
Miasta na prawach powiatu:						
Koszalin	397	19724	49,7	16	4,0	751
Szczecin	1109	55342	49,9	22	2,0	1048
Świnoujście	674	32624	48,4	9	1,3	478

^a Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 4/9/. **MIESZKANIA ZAMIESZKANE I NIEZAMIESZKANE W ZASOBACH TOWARZYSTW BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	W tym mieszkania niezamieszkane		
				w liczbach bezwzględnych	w % ogółu mieszkań	powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
WOJEWÓDZTWO ...	8969	457421	51,0	151	1,7	6971
Powiaty:						
Białogardzki	247	11869	48,1	-	-	-
Choszczeński	220	1566	48,0	-	-	-
Drawski	52	2842	54,3	-	-	-
Goleniowski	280	13942	49,8	-	-	-
Gryficki	106	4698	44,3	-	-	-
Gryfiński	310	15075	48,6	-	-	-
Kamieński	-	-	-	-	-	-
Kołobrzeski	504	24604	48,8	-	-	-
Koszaliński	-	-	-	-	-	-
Łobeski	-	-	-	-	-	-
Myśliborski	102	5245	51,4	-	-	-
Policki	-	-	-	-	-	-
Pyrzycki	-	-	-	-	-	-
Sławieński	-	-	-	-	-	-
Stargardzki	571	27477	48,1	6	1,1	307
Szczecinecki	185	9429	51,0	-	-	-
Świdwiński	-	-	-	-	-	-
Wałecki	108	4895	45,3	4	3,7	105
Miasta na prawach powiatu:						
Koszalin	-	-	-	-	-	-
Szczecin	6284	326797	52,0	141	2,2	6559
Świnoujście	-	-	-	-	-	-

TABL. 5/10/. **MIESZKANIA ZAMIESZKANE I NIEZAMIESZKANE W ZASOBACH
MIESZKANIOWYCH INNYCH PODMIOTÓW WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszka- nia	Powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²	Powierz- chnia użytkowa 1 mieszka- nia w m ²	W tym mieszkania niezamieszkane		
				w liczbach bezwzględ- nych	w % ogółu mieszkań	powierz- chnia użytkowa mieszkań w m ²
WOJEWÓDZTWO ...	1368	87871	64,2	672	49,1	49969
Powiaty:						
Białogardzki	-	-	-	-	-	-
Choszczeński	-	-	-	-	-	-
Drawski	-	-	-	-	-	-
Goleniowski	-	-	-	-	-	-
Gryficki	-	-	-	-	-	-
Gryfiński	26	1109	42,7	-	-	-
Kamieński	16	672	42,0	-	-	-
Kołobrzeski	77	4374	56,8	39	50,6	2079
Koszaliński	-	-	-	-	-	-
Łobeski	-	-	-	-	-	-
Myśliborski	-	-	-	-	-	-
Policki	131	9217	70,4	82	62,6	5731
Pyrzycki	-	-	-	-	-	-
Stawieński	-	-	-	-	-	-
Stargardzki	5	291	58,2	-	-	-
Szczecinecki	-	-	-	-	-	-
Świdwiński	-	-	-	-	-	-
Wałecki	169	7813	46,2	4	2,4	80
Miasta na prawach powiatu:						
Koszalin	216	10763	49,8	20	9,3	1334
Szczecin	393	26301	66,9	194	49,4	13501
Świnoujście	335	27331	81,6	333	99,4	27244

TABL. 6/11/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
WOJEWÓDZTWO	a -	5269	5113	11598
	b -	2624	2102	5915
w tym miasta	a -	5231	4615	7630
	b -	2586	1900	5449
Powiat białogardzki	a -	-	12	-
	b -	-	10	-
w tym miasta	a -	-	-	-
	b -	-	-	-
Powiat choszczeński	a -	-	169	175
	b -	-	10	37
w tym miasta	a -	-	151	164
	b -	-	4	33
Powiat drawski	a -	-	125	84
	b -	-	25	84
w tym miasta	a -	-	125	84
	b -	-	25	84
Powiat goleniowski	a -	-	88	34
	b -	-	16	5
w tym miasta	a -	-	45	2
	b -	-	9	2
Powiat gryficki	a -	-	24	40
	b -	-	6	40
w tym miasta	a -	-	24	40
	b -	-	6	40
Powiat gryfiński	a -	130	148	210
	b -	130	49	60
w tym miasta	a -	130	148	210
	b -	130	49	60
Powiat kamieński	a -	-	95	70
	b -	-	21	70
w tym miasta	a -	-	95	70
	b -	-	21	70

TABL. 6/11/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Powiat kołobrzeski a	-	-	172	3689
b	-	-	24	149
w tym miasta a	-	-	136	80
b	-	-	16	6
Powiat koszaliński a	-	29	150	59
b	-	9	124	59
w tym miasta a	-	25	101	23
b	-	5	101	23
Powiat łobeski a	-	-	94	102
b	-	-	16	102
w tym miasta a	-	-	94	102
b	-	-	16	102
Powiat myśliborski a	-	-	200	91
b	-	-	24	91
w tym miasta a	-	-	200	91
b	-	-	24	91
Powiat policki a	-	258	267	1764
b	-	87	51	601
w tym miasta a	-	258	60	1764
b	-	87	12	601
Powiat pyrzycki a	-	20	12	-
b	-	20	4	-
w tym miasta a	-	20	12	-
b	-	20	4	-
Powiat sławieński a	-	25	-	280
b	-	25	-	280
w tym miasta a	-	-	-	-
b	-	-	-	-
Powiat stargardzki a	-	-	21	-
b	-	-	21	-
w tym miasta a	-	-	20	-
b	-	-	20	-

TABL. 6/11/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Powiat szczeciński a	-	13	405	251
b	-	13	71	251
w tym miasta a	-	4	369	251
b	-	4	59	251
Powiat świdwiński a	-	-	96	-
b	-	-	96	-
w tym miasta a	-	-	-	-
b	-	-	-	-
Powiat wałecki a	-	-	424	332
b	-	-	84	332
w tym miasta a	-	-	424	332
b	-	-	84	332
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin. a	-	244	27	3
b	-	119	7	3
Szczecin a	-	3922	1966	3399
b	-	2009	1193	3399
Świnoujście a	-	628	618	1015
b	-	212	250	352

TABL. 7/12/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH GMIN WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
WOJEWÓDZTWO a	117	2516	1118	5638
b	74	836	619	1864
w tym miasta a	77	2386	929	5363
b	39	770	492	1651
Powiat białogardzki a	-	1	-	117
b	-	1	-	117

TABL. 7/12/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH GMIN WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Powiat białogardzki (dok.)				
w tym miasta a	-	1	-	109
b	-	1	-	109
Powiat choszczeński a	8	10	13	11
b	8	3	10	11
w tym miasta a	2	10	3	9
b	2	3	3	9
Powiat drawski a	3	61	47	385
b	3	37	27	120
w tym miasta a	-	60	31	379
b	-	36	14	114
Powiat goleniowski a	-	13	49	42
b	-	7	30	20
w tym miasta a	-	-	26	27
b	-	-	18	11
Powiat gryficki a	12	18	60	113
b	12	4	60	95
w tym miasta a	-	16	53	80
b	-	2	53	63
Powiat gryfiński a	9	297	158	308
b	2	128	60	86
w tym miasta a	9	236	132	235
b	2	120	50	52
Powiat kamieński a	13	4	70	40
b	13	4	51	39
w tym miasta a	12	1	25	16
b	12	1	18	15
Powiat kołobrzесьki a	-	36	41	120
b	-	36	39	120
w tym miasta a	-	36	36	119
b	-	36	36	119
Powiat koszaliński a	31	42	39	118
b	5	10	30	54

TABL. 7/12/. REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH GMIN WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego			
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej	
Powiat koszaliński (dok.)					
w tym miasta	a	25	35	36	92
	b	4	7	28	40
Powiat łobeski	a	16	46	24	84
	b	8	38	20	53
w tym miasta	a	16	31	15	78
	b	8	24	12	48
Powiat myśliborski	a	12	93	52	76
	b	10	63	33	61
w tym miasta	a	10	89	47	69
	b	8	59	28	54
Powiat policki	a	1	1	-	10
	b	1	1	-	4
w tym miasta	a	-	-	-	10
	b	-	-	-	4
Powiat pyrzycki	a	-	14	2	22
	b	-	14	2	14
w tym miasta	a	-	14	1	20
	b	-	14	1	12
Powiat sławieński	a	6	3	2	43
	b	6	3	2	16
w tym miasta	a	3	-	-	39
	b	3	-	-	12
Powiat stargardzki	a	2	64	76	67
	b	2	64	72	67
w tym miasta	a	-	61	68	60
	b	-	61	65	60
Powiat szczecinecki	a	3	217	82	339
	b	3	142	36	152
w tym miasta	a	-	208	77	309
	b	-	133	31	125

TABL. 7/12/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH GMIN WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Powiat świdwiński a	1	5	175	154
b	1	5	56	154
w tym miasta a	-	4	154	130
b	-	4	47	130
Powiat wałecki a	-	50	42	41
b	-	41	32	41
w tym miasta a	-	43	39	34
b	-	34	29	34
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin. a	-	549	91	1349
b	-	158	31	238
Szczecin a	-	920	95	1968
b	-	69	28	285
Świnoujście a	-	72	-	231
b	-	8	-	117

TABL. 8/13/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH ZAKŁADÓW PRACY ¹ WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
WOJEWÓDZTWO a	2	58	107	429
b	2	39	82	113
w tym miasta a	-	11	57	349
b	-	7	46	62
Powiat białogardzki a	-	-	8	6
b	-	-	5	4
w tym miasta a	-	-	1	-
b	-	-	1	-

¹ Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 8/13/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH ZAKŁADÓW PRACY ¹ WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Powiat choszczeński a	-	-	1	2
b	-	-	1	1
w tym miasta a	-	-	1	2
b	-	-	1	1
Powiat drawski a	-	2	-	11
b	-	2	-	8
w tym miasta a	-	-	-	7
b	-	-	-	5
Powiat goleniowski a	-	15	13	13
b	-	8	12	6
w tym miasta a	-	2	10	7
b	-	2	10	3
Powiat gryficki a	-	-	8	14
b	-	-	6	2
w tym miasta a	-	-	4	14
b	-	-	4	2
Powiat gryfiński a	-	4	9	4
b	-	4	7	4
w tym miasta a	-	-	6	-
b	-	-	4	-
Powiat kamieński a	1	-	9	17
b	1	-	6	7
w tym miasta a	-	-	1	4
b	-	-	1	1
Powiat kołobrzeski a	-	11	10	9
b	-	11	9	9
w tym miasta a	-	-	4	2
b	-	-	3	2
Powiat koszaliński a	-	2	1	2
b	-	2	1	2

¹ Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 8/13/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH ZAKŁADÓW PRACY ¹ WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Powiat koszaliński (dok.)				
w tym miasta a	-	1	1	-
b	-	1	1	-
Powiat łobeski a	-	1	5	4
b	-	1	3	4
w tym miasta a	-	-	1	3
b	-	-	1	3
Powiat myśliborski a	-	10	2	15
b	-	5	2	6
w tym miasta a	-	5	-	6
b	-	2	-	3
Powiat policki a	-	-	1	10
b	-	-	1	3
w tym miasta a	-	-	-	8
b	-	-	-	2
Powiat pyrzycki a	-	3	-	2
b	-	1	-	2
w tym miasta a	-	-	-	-
b	-	-	-	-
Powiat sławieński a	-	-	13	7
b	-	-	7	5
w tym miasta a	-	-	12	6
b	-	-	6	4
Powiat stargardzki a	-	9	8	11
b	-	4	5	3
w tym miasta a	-	3	-	10
b	-	2	-	2
Powiat szczecinecki a	-	1	1	6
b	-	1	1	4
w tym miasta a	-	-	-	-
b	-	-	-	-

¹ Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 8/13/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH ZAKŁADÓW PRACY ¹ WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Powiat świdwiński a	-	-	3	8
b	-	-	3	6
w tym miasta a	-	-	2	-
b	-	-	2	-
Powiat wałecki a	1	-	1	251
b	1	-	1	30
Powiat wałecki (dok.)				
w tym miasta a	-	-	-	243
b	-	-	-	27
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin a	-	-	-	4
b	-	-	-	1
Szczecin a	-	-	1	32
b	-	-	1	5
Świnoujście a	-	-	13	1
b	-	-	11	1

¹ Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 9/14/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
WOJEWÓDZTWO a	-	9475	8516	9287
b	-	5793	3975	7076
w tym miasta a	-	8042	6240	8037
b	-	4553	2620	5820

TABL. 9/14/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Powiat białogardzki a	-	336	503	156
b	-	311	288	154
w tym miasta a	-	-	11	-
b	-	-	4	-
Powiat choszczeński. a	-	20	284	164
b	-	20	150	160
w tym miasta a	-	-	94	126
b	-	-	42	126
Powiat drawski a	-	113	154	62
b	-	113	143	62
w tym miasta a	-	32	78	62
b	-	32	35	27
Powiat goleniowski a	-	305	125	491
b	-	305	79	478
w tym miasta a	-	290	48	484
b	-	290	48	472
Powiat gryficki a	-	56	214	261
b	-	56	163	226
w tym miasta a	-	16	126	258
b	-	16	101	223
Powiat gryfiński a	-	449	203	524
b	-	386	122	251
w tym miasta a	-	405	153	505
b	-	373	80	231
Powiat kamieński. a	-	-	533	287
b	-	-	384	263
w tym miasta a	-	-	168	278
b	-	-	57	254
Powiat kołobrzeski a	-	227	301	308
b	-	227	55	308
w tym miasta a	-	-	235	183
b	-	-	48	183

TABL. 9/14/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitalne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Powiat koszaliński a	-	82	256	81
b	-	82	131	81
w tym miasta a	-	61	40	-
b	-	61	40	-
Powiat łobeski a	-	42	59	63
b	-	42	59	63
w tym miasta a	-	42	59	35
b	-	42	59	35
Powiat myśliborski a	-	395	196	272
b	-	381	129	272
w tym miasta a	-	395	114	222
b	-	381	56	222
Powiat policki a	-	7	121	145
b	-	7	37	145
w tym miasta a	-	-	113	-
b	-	-	32	-
Powiat pyrzycki a	-	138	168	206
b	-	54	54	176
w tym miasta a	-	138	168	206
b	-	54	54	176
Powiat sławieński. a	-	166	221	217
b	-	36	122	194
w tym miasta a	-	-	85	67
b	-	-	48	67
Powiat stargardzki a	-	258	244	310
b	-	251	91	310
w tym miasta a	-	4	105	-
b	-	4	59	-
Powiat szczecinecki a	-	934	537	1792
b	-	395	174	549
w tym miasta a	-	756	424	1715
b	-	217	115	472

TABL. 9/14/. **REMONTY MIESZKAŃ (INSTALACJI/ELEMENTÓW BUDOWLANYCH JUŻ ISTNIEJĄCYCH) W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach wyremontowanych ogółem b – mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył	Remonty kapitałne	Wykonane roboty remontowe niestanowiące remontu kapitalnego		
		wymiana instalacji	remont dachu	wymiana stolarki budowlanej
Powiat świdwiński a	-	50	143	110
b	-	50	79	110
w tym miasta a	-	6	62	58
b	-	6	44	58
Powiat wałecki a	-	560	170	51
b	-	499	57	37
w tym miasta a	-	560	73	51
b	-	499	40	37
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin. a	-	1420	314	242
b	-	446	125	145
Szczecin a	-	2951	3625	3143
b	-	1736	1504	2690
Świnoujście a	-	966	145	402
b	-	396	29	402

TABL. 10/15/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU MIESZKANIA W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których moderni- zacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocie- plenie bu- dyn- ków
		wodo- ciąg	kana- lizację	cen- tralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
WOJEWÓDZTWO a	1117	32	35	-	843	271	4952
b	1113	32	35	-	839	271	3504
w tym miasta a	1114	32	32	-	843	271	3704
b	1110	32	32	-	839	271	2356
Powiat białogardzki a	3	-	3	-	-	-	-
b	3	-	3	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-

TABL. 10/15/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU MIESZKANIA W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których moderni- zacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocie- plenie bu- dyn- ków
		wodo- ciąg	kana- lizację	cen- tralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
Powiat choszczeński a	-	-	-	-	-	-	212
b	-	-	-	-	-	-	71
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	212
b	-	-	-	-	-	-	71
Powiat drawski a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat goleniowski a	32	32	32	-	-	32	254
b	32	32	32	-	-	32	70
w tym miasta a	32	32	32	-	-	32	182
b	32	32	32	-	-	32	62
Powiat gryficki a	-	-	-	-	-	-	188
b	-	-	-	-	-	-	152
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	134
b	-	-	-	-	-	-	116
Powiat gryfiński a	68	-	-	-	68	-	85
b	68	-	-	-	68	-	68
w tym miasta a	68	-	-	-	68	-	85
b	68	-	-	-	68	-	68
Powiat kamieński a	89	-	-	-	-	89	90
b	89	-	-	-	-	89	90
w tym miasta a	89	-	-	-	-	89	90
b	89	-	-	-	-	89	90
Powiat kołobrzeski a	-	-	-	-	-	-	42
b	-	-	-	-	-	-	24
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat koszaliński a	-	-	-	-	-	-	189
b	-	-	-	-	-	-	189
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	103
b	-	-	-	-	-	-	103

TABL. 10/15/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU MIESZKANIA W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których moderni- zacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocie- plenie bu- dyn- ków
		wodo- ciąg	kana- lizację	cen- tralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
Powiat łobeski a	78	-	-	-	-	78	35
b	78	-	-	-	-	78	10
w tym miasta a	78	-	-	-	-	78	35
b	78	-	-	-	-	78	10
Powiat myśliborski a	-	-	-	-	-	-	260
b	-	-	-	-	-	-	80
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	260
b	-	-	-	-	-	-	80
Powiat policki a	-	-	-	-	-	-	133
b	-	-	-	-	-	-	133
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	133
b	-	-	-	-	-	-	133
Powiat pyrzycki a	-	-	-	-	-	-	61
b	-	-	-	-	-	-	61
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	61
b	-	-	-	-	-	-	61
Powiat sławieński a	-	-	-	-	-	-	1037
b	-	-	-	-	-	-	1037
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	49
b	-	-	-	-	-	-	49
Powiat stargardzki a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat szczecinecki a	-	-	-	-	-	-	255
b	-	-	-	-	-	-	181
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	249
b	-	-	-	-	-	-	175
Powiat świdwiński a	-	-	-	-	-	-	155
b	-	-	-	-	-	-	105
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	155
b	-	-	-	-	-	-	105

TABL. 10/15/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU MIESZKANIA W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których modernizacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków
		wodociąg	kanałizację	centralne ogrzewanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
Powiat wałecki a	-	-	-	-	-	-	387
b	-	-	-	-	-	-	387
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	387
b	-	-	-	-	-	-	387
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin. a	-	-	-	-	-	-	878
b	-	-	-	-	-	-	236
Szczecin a	847	-	-	-	775	72	409
b	843	-	-	-	771	72	328
Świnoujście a	-	-	-	-	-	-	282
b	-	-	-	-	-	-	282

TABL. 11/16/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU W BUDYNKACH GMINNYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których modernizacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków
		wodociąg	kanałizację	centralne ogrzewanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
WOJEWÓDZTWO a	363	32	219	58	15	82	389
b	315	31	207	43	15	61	355
w tym miasta a	330	22	203	51	15	81	349
b	284	21	193	36	15	60	321
Powiat białogardzki a	-	-	-	-	-	-	2
b	-	-	-	-	-	-	2
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	2
b	-	-	-	-	-	-	2
Powiat choszczeński. a	13	1	11	-	-	2	9
b	13	1	11	-	-	2	9

TABL. 11/16/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU W BUDYNKACH GMINNYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których moderni- zacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocie- plenie bu- dyn- ków	
		wodo- ciąg	kana- lizację	cen- tralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci		
Powiat choszczeński (dok.)								
w tym miasta	a	3	1	1	-	-	2	-
	b	3	1	1	-	-	2	-
Powiat drawski	a	40	-	15	9	-	17	14
	b	40	-	15	9	-	17	11
w tym miasta	a	39	-	14	9	-	16	9
	b	39	-	14	9	-	16	6
Powiat goleniowski	a	-	-	-	-	-	-	17
	b	-	-	-	-	-	-	17
w tym miasta	a	-	-	-	-	-	-	17
	b	-	-	-	-	-	-	17
Powiat gryficki	a	50	10	10	15	-	15	-
	b	38	10	10	3	-	15	-
w tym miasta	a	50	10	10	15	-	15	-
	b	38	10	10	3	-	15	-
Powiat gryfiński	a	8	-	8	-	-	-	21
	b	5	-	5	-	-	-	11
w tym miasta	a	8	-	8	-	-	-	19
	b	5	-	5	-	-	-	10
Powiat kamieński	a	2	-	-	-	-	2	-
	b	2	-	-	-	-	2	-
w tym miasta	a	2	-	-	-	-	2	-
	b	2	-	-	-	-	2	-
Powiat kołobrzeski	a	15	-	-	15	15	15	26
	b	15	-	-	15	15	15	26
w tym miasta	a	15	-	-	15	15	15	26
	b	15	-	-	15	15	15	26
Powiat koszaliński	a	19	1	18	2	-	-	6
	b	11	1	10	1	-	-	1

**TABL. 11/16/. REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU
W BUDYNKACH GMINNYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których moderni- zacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocie- plenie bu- dyn- ków
		wodo- ciąg	kana- lizację	cen- tralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
Powiat koszaliński (dok.)							
w tym miasta	a	14	-	14	2	-	-
	b	8	-	8	1	-	-
Powiat łobeski	a	-	-	-	-	-	1
	b	-	-	-	-	-	1
w tym miasta	a	-	-	-	-	-	-
	b	-	-	-	-	-	-
Powiat myśliborski	a	18	-	4	7	-	7
	b	16	-	4	5	-	7
w tym miasta	a	18	-	4	7	-	7
	b	16	-	4	5	-	7
Powiat policki	a	-	-	-	-	-	-
	b	-	-	-	-	-	-
w tym miasta	a	-	-	-	-	-	-
	b	-	-	-	-	-	-
Powiat pyrzycki	a	-	-	-	-	-	-
	b	-	-	-	-	-	-
w tym miasta	a	-	-	-	-	-	-
	b	-	-	-	-	-	-
Powiat sławieński	a	4	3	3	1	-	-
	b	4	3	3	1	-	-
w tym miasta	a	3	3	3	-	-	-
	b	3	3	3	-	-	-
Powiat stargardzki	a	16	5	10	1	-	-
	b	14	4	9	1	-	-
w tym miasta	a	13	4	9	-	-	-
	b	11	3	8	-	-	-
Powiat szczecinecki	a	29	-	-	7	-	22
	b	8	-	-	7	-	1
Powiat szczecinecki (dok.)							

TABL. 11/16/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU W BUDYNKACH GMINNYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których modernizacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków	
		wodociąg	kanalizację	centralne ogrzewanie	ciepłą wodę	gaz z sieci		
w tym miasta	a	25	-	-	3	-	22	19
	b	4	-	-	3	-	1	11
Powiat świdwiński	a	4	4	4	-	-	2	59
	b	4	4	4	-	-	2	59
w tym miasta	a	4	4	4	-	-	2	59
	b	4	4	4	-	-	2	59
Powiat wałecki	a	9	8	-	1	-	-	97
	b	9	8	-	1	-	-	97
w tym miasta	a	-	-	-	-	-	-	97
	b	-	-	-	-	-	-	97
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	a	-	-	-	-	-	-	6
	b	-	-	-	-	-	-	3
Szczecin	a	136	-	136	-	-	-	75
	b	136	-	136	-	-	-	75
Świnoujście	a	-	-	-	-	-	-	-
	b	-	-	-	-	-	-	-

TABL. 12/17/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU
W BUDYNKACH ZAKŁADÓW PRACY ¹ WEDŁUG
POWIATÓW W 2009 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których moderni- zacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocie- plenie bu- dyn- ków
		wodo- ciąg	kana- lizację	cen- tralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
WOJEWÓDZTWO a	36	21	21	8	4	-	19
b	36	21	21	8	4	-	19
w tym miasta a	20	15	12	5	-	-	11
b	20	15	12	5	-	-	11
Powiat białogardzki a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat choszczeński a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat drawski a	5	-	-	5	-	-	-
b	5	-	-	5	-	-	-
w tym miasta a	5	-	-	5	-	-	-
b	5	-	-	5	-	-	-
Powiat goleniowski a	4	4	-	-	-	-	-
b	4	4	-	-	-	-	-
w tym miasta a	2	2	-	-	-	-	-
b	2	2	-	-	-	-	-
Powiat gryficki a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat gryfiński a	4	1	2	1	-	-	1
b	4	1	2	1	-	-	1
w tym miasta a	1	1	-	-	-	-	-
b	1	1	-	-	-	-	-

¹ Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 12/17/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU
W BUDYNKACH ZAKŁADÓW PRACY ¹ WEDŁUG
POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których moderni- zacja bezpośrednio dotyczyła	Ogół- tem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocie- plenie bu- dyn- ków
		wodo- ciąg	kana- lizację	cen- tralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
Powiat kamieński a	-	-	-	-	-	-	1
b	-	-	-	-	-	-	1
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat kołobrzescki a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat koszaliński a	-	-	-	-	-	-	1
b	-	-	-	-	-	-	1
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat łobeski a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat myśliborski a	2	-	-	-	2	-	6
b	2	-	-	-	2	-	6
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	2
b	-	-	-	-	-	-	2
Powiat policki a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat pyrzycki a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-

¹ Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 12/17/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU W BUDYNKACH ZAKŁADÓW PRACY ¹ WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których modernizacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocieplenie budynków
		wodociąg	kanałizację	centralne ogrzewanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
Powiat sławieński a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat stargardzki a	6	4	4	2	2	-	-
b	6	4	4	2	2	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat szczecinecki a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat świdwiński a	3	-	3	-	-	-	-
b	3	-	3	-	-	-	-
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Powiat wałecki a	-	-	-	-	-	-	1
b	-	-	-	-	-	-	1
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Szczecin a	-	-	-	-	-	-	-
b	-	-	-	-	-	-	-
Świnoujście a	12	12	12	-	-	-	9
b	12	12	12	-	-	-	9

¹ Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 13/18/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU
W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH
WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których moderni- zacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocie- plenie bu- dyn- ków
		wodo- ciąg	kana- lizację	cen- tralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
WOJEWÓDZTWO a	2510	292	185	606	807	960	9011
b	2379	257	152	584	807	901	8194
w tym miasta a	1454	38	115	274	588	494	6517
b	1372	19	98	252	588	469	5978
Powiat białogardzki a	73	24	9	26	26	59	460
b	71	24	9	26	26	57	316
w tym miasta a	11	-	-	-	-	11	11
b	9	-	-	-	-	9	11
Powiat choszczeński a	80	-	45	35	-	35	546
b	80	-	45	35	-	35	546
w tym miasta a	60	-	25	35	-	35	262
b	60	-	25	35	-	35	262
Powiat drawski a	13	-	13	-	-	-	172
b	13	-	13	-	-	-	132
w tym miasta a	13	-	13	-	-	-	172
b	13	-	13	-	-	-	132
Powiat goleniowski a	109	25	-	84	-	-	398
b	90	6	-	84	-	-	289
w tym miasta a	109	25	-	84	-	-	285
b	90	6	-	84	-	-	180
Powiat gryficki a	3	-	-	3	-	3	37
b	3	-	-	3	-	3	37
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	28
b	-	-	-	-	-	-	28
Powiat gryfiński a	-	-	-	-	-	-	380
b	-	-	-	-	-	-	306
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	231
b	-	-	-	-	-	-	231

TABL. 13/18/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU
W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH
WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których moderni- zacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocie- plenie bu- dyn- ków
		wodo- ciąg	kana- lizację	cen- tralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
Powiat kamieński a	397	-	-	135	-	262	589
b	343	-	-	135	-	207	448
w tym miasta a	159	-	-	-	-	159	316
b	138	-	-	-	-	138	186
Powiat kołobrzeski a	66	-	-	-	-	66	528
b	66	-	-	-	-	66	458
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	407
b	-	-	-	-	-	-	352
Powiat koszaliński a	146	20	20	61	-	64	316
b	146	20	20	61	-	64	294
w tym miasta a	61	-	-	61	-	-	83
b	61	-	-	61	-	-	76
Powiat łobeski a	287	-	19	-	-	269	391
b	269	-	2	-	-	267	388
w tym miasta a	287	-	19	-	-	269	391
b	269	-	2	-	-	267	388
Powiat myśliborski a	33	-	-	33	-	-	280
b	19	-	-	19	-	-	200
w tym miasta a	33	-	-	33	-	-	208
b	19	-	-	19	-	-	128
Powiat policki a	-	-	-	-	-	-	203
b	-	-	-	-	-	-	203
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	195
b	-	-	-	-	-	-	195
Powiat pyrzycki a	-	-	-	-	-	-	179
b	-	-	-	-	-	-	145
w tym miasta a	-	-	-	-	-	-	179
b	-	-	-	-	-	-	145

TABL. 13/18/. **REMONTY MIESZKAŃ ZWIĄZANE Z PODWYŻSZENIEM STANDARDU
W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH
WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R. (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – mieszkania w budynkach zmodernizowanych ogółem b – mieszkania, których moderni- zacja bezpośrednio dotyczyła	Ogółem	Mieszkania, do których doprowadzono					Ocie- plenie bu- dyn- ków
		wodo- ciąg	kana- lizację	cen- tralne ogrze- wanie	ciepłą wodę	gaz z sieci	
Powiat sławieński a	39	21	21	4	4	18	244
b	23	5	5	4	4	18	237
w tym miasta a	14	-	-	-	-	14	19
b	14	-	-	-	-	14	19
Powiat stargardzki a	485	189	-	164	295	-	605
b	485	189	-	164	295	-	524
w tym miasta a	106	-	-	-	106	-	433
b	106	-	-	-	106	-	360
Powiat szczecinecki a	220	-	-	42	-	178	528
b	212	-	-	34	-	178	528
w tym miasta a	42	-	-	42	-	-	335
b	34	-	-	34	-	-	335
Powiat świdwiński a	6	-	-	6	-	6	119
b	6	-	-	6	-	6	119
w tym miasta a	6	-	-	6	-	6	17
b	6	-	-	6	-	6	17
Powiat wałecki a	13	13	-	13	-	-	150
b	13	13	-	13	-	-	150
w tym miasta a	13	13	-	13	-	-	59
b	13	13	-	13	-	-	59
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin a	-	-	-	-	-	-	995
b	-	-	-	-	-	-	995
Szczecin a	540	-	58	-	482	-	1630
b	540	-	58	-	482	-	1630
Świnoujście a	-	-	-	-	-	-	261
b	-	-	-	-	-	-	249

TABL. 14/19/. **ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**

Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba mieszkań z zaległymi opłatami				Wysokość zaległości w tys. zł		Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy
	w liczbach bezwzględnych		w % ogółu zasobów					
WOJEWÓDZTWO	44803	8293	35,6	6,6	39165,4	23160,1	874	2793
Powiaty:								
Białogardzki	1001	158	29,3	4,6	597,6	348,0	597	2203
Choszczeński	1146	201	70,8	12,4	373,6	269,4	326	1340
Drawski	725	66	38,3	3,5	251,6	157,2	347	2382
Goleniowski	1144	166	31,8	4,6	830,7	552,1	726	3326
Gryficki	545	193	34,4	12,2	670,7	426,4	1231	2209
Gryfiński	1953	158	41,9	3,4	1676,8	604,1	859	3823
Kamieński	705	285	37,5	15,2	1016,5	761,0	1442	2670
Kołobrzeski	1608	303	36,9	7,0	795,8	372,0	495	1228
Koszaliński	524	185	34,2	12,1	355,1	257,4	678	1391
Łobeski	235	95	24,0	9,7	236,4	118,7	1006	1250
Myśliborski	1004	239	29,9	7,1	1075,1	816,5	1071	3416
Policki	3730	460	57,3	7,1	2254,0	1158,0	604	2517
Pyrzycki	173	49	25,6	7,2	167,7	113,8	969	2322
Sławieński	468	176	38,5	14,5	390,7	199,0	835	1131
Stargardzki	3618	494	77,5	10,6	2147,5	1106,0	594	2239
Szczecinecki	3521	541	65,3	10,0	1813,8	1074,4	515	1986
Świdwiński	389	130	27,1	9,0	361,6	252,2	930	1940
Wałecki	1301	208	51,2	8,2	1201,1	940,7	923	4523
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2597	445	17,9	3,1	2125,4	1086,1	818	2441
Szczecin	16739	3528	31,0	6,5	18951,5	12085,6	1132	3426
Świnoujście	1677	213	27,5	3,5	1872,2	461,5	1116	2167

TABL. 15/20/. ZALEGŁOŚCI W SPŁATACH KREDYTU MIESZKANIOWEGO W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.

Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba lokatorów zalegających ze spłatami kredytu mieszkaniowego				Wysokość zaległości w tys. zł		Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy
	w liczbach bezwzględnych		w % ogółu lokatorów					
WOJEWÓDZTWO	1287	512	1,0	0,4	1412,8	1212,2	1098	2368
Powiaty:								
Białogardzki	-	-	-	-	-	-	-	-
Choszczeński . . .	50	27	3,1	1,7	25,2	19,8	504	733
Drawski	3	3	0,2	0,2	6,9	6,9	2300	2300
Goleniowski	74	27	2,1	0,7	89,7	78,9	1212	2922
Gryficki	24	11	1,5	0,7	11,0	7,2	458	655
Gryfiński	43	16	0,9	0,3	16,0	11,8	372	738
Kamieński	73	34	3,9	1,8	82,6	73,3	1132	2156
Kołobrzeski	77	21	1,8	0,5	41,4	30,1	538	1433
Koszaliński	79	41	5,2	2,7	30,6	29,6	387	722
Łobeski	17	12	1,7	1,2	52,0	51,0	3059	4250
Myśliborski	5	1	0,1	0,0	3,2	2,0	640	2000
Policki	63	4	1,0	0,1	18,4	2,7	292	675
Pyrzycki	7	3	1,0	0,4	4,5	3,9	643	1300
Stawieński	-	-	-	-	-	-	-	-
Stargardzki	96	73	2,1	1,6	465,9	458,2	4853	6277
Szczecinecki	57	40	1,1	0,7	69,2	64,6	1214	1615
Świdwiński	34	19	2,4	1,3	34,5	29,8	1015	1568
Wałecki	-	-	-	-	-	-	-	-
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	88	19	0,6	0,1	40,9	31,0	465	1632
Szczecin	370	151	0,7	0,3	393,6	289,1	1064	1915
Świnoujście	127	10	2,1	0,2	27,2	22,3	214	2230

TABL. 16/21/. **ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH GMINNYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**

Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba mieszkań z zaległymi opłatami				Wysokość zaległości w tys. zł		Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy
	w liczbach bezwzględnych		w % ogółu zasobów					
WOJEWÓDZTWO	27873	17446	43,5	27,2	95359,2	89856,4	3421	5151
Powiaty:								
Białogardzki	787	334	39,5	16,8	672,5	431,7	855	1293
Choszczeński	532	288	58,3	31,5	528,7	462,5	994	1606
Drawski	928	381	34,8	14,3	611,3	454,8	659	1194
Goleniowski	651	455	42,1	29,4	772,1	688,7	1186	1514
Gryficki	1679	750	64,6	28,9	1047,6	729,0	624	972
Gryfiński	1096	690	49,6	31,2	1462,5	1320,4	1334	1914
Kamieński	683	386	55,0	31,1	499,4	409,7	731	1061
Kołobrzeski	1085	505	48,7	22,7	249,4	151,6	230	300
Koszaliński	543	370	47,4	32,3	557,8	527,8	1027	1427
Łobeski	416	318	46,6	35,6	414,9	389,9	997	1226
Myśliborski	1196	511	48,1	20,6	764,6	615,8	639	1205
Policki	210	160	10,7	8,1	41,3	36,7	197	229
Pyrzycki	331	262	40,6	32,1	493,2	459,9	1490	1755
Sławieński	389	268	47,7	32,8	519,6	480,7	1336	1794
Stargardzki	1918	1058	61,9	34,2	731,0	477,0	381	451
Szczecinecki	1350	430	43,8	14,0	984,9	755,1	730	1756
Świdwiński	955	525	52,0	28,6	227,5	148,5	238	283
Wałecki	464	233	29,1	14,6	313,7	247,0	676	1060
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2068	1106	36,3	19,4	1959,0	1108,0	947	1002
Szczecin	10219	8308	42,9	34,9	82468,8	79949,9	8070	9623
Świnoujście	373	108	25,9	7,5	39,4	11,7	106	108

TABL. 17/22/. **ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH ZAKŁADÓW PRACY ^a**
WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba mieszkań z zaległymi opłatami				Wysokość zaległości w tys. zł		Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy
	w liczbach bezwzględnych		w % ogółu zasobów					
WOJEWÓDZTWO	2006	992	21,0	10,4	3697,8	3038,4	1843	3063
Powiaty:								
Białogardzki	21	12	20,6	11,8	40,0	38,7	1905	3225
Choszczeński . . .	104	38	21,4	7,8	136,1	99,3	1309	2613
Drawski	128	52	17,3	7,0	196,5	144,8	1535	2785
Goleniowski	77	34	18,8	8,3	116,9	91,0	1518	2676
Gryficki	152	73	23,6	11,4	347,8	289,9	2288	3971
Gryfiński	95	61	28,4	18,2	119,1	105,9	1254	1736
Kamieński	75	34	16,2	7,4	139,9	115,6	1865	3400
Kołobrzeski	98	49	22,8	11,4	181,5	142,5	1852	2908
Koszaliński	73	54	18,8	13,9	145,0	129,1	1986	2391
Łobeski	73	39	32,3	17,3	190,1	177,9	2604	4562
Myśliborski	31	11	18,3	6,5	28,1	23,1	906	2100
Policki	26	14	19,7	10,6	51,7	47,6	1988	3400
Pyrzycki	8	4	19,0	9,5	6,0	5,6	750	1400
Sławieński	72	40	27,2	15,1	208,3	186,3	2893	4658
Stargardzki	136	53	21,6	8,4	211,9	165,0	1558	3113
Szczecinecki	61	33	17,8	9,6	116,2	105,7	1905	3203
Świdwiński	97	49	15,5	7,8	198,4	160,2	2045	3269
Wałecki	155	81	16,3	8,5	216,7	167,5	1398	2068
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	86	49	21,7	12,3	172,6	142,3	2007	2904
Szczecin	325	159	29,3	14,3	681,4	553,2	2097	3479
Świnoujście	113	53	16,8	7,9	193,6	147,2	1713	2777

^a Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 18/23/. **ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba mieszkań z zaległymi opłatami				Wysokość zaległości w tys. zł		Przeciętna wysokość zaległości przypadająca na 1 mieszkanie w zł	
	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy	ogółem	w tym powyżej 3 miesięcy
	w liczbach bezwzględnych		w % ogółu zasobów					
WOJEWÓDZTWO	28026	10170	16,0	5,8	27506,5	20326,3	982	1999
Powiaty:								
Białogardzki	1059	347	21,0	6,9	1277,1	1024,1	1206	2951
Choszczeński . . .	628	197	17,5	5,5	480,0	349,8	764	1176
Drawski	587	171	14,2	4,1	308,4	198,6	525	1161
Goleniowski	480	149	10,0	3,1	428,4	288,6	893	1937
Gryficki	234	139	6,0	3,5	224,5	187,9	959	1352
Gryfiński	309	170	10,0	5,5	531,4	449,6	1720	2645
Kamieński	826	387	14,7	6,9	699,5	529,8	847	1369
Kołobrzeski	1075	598	7,8	4,4	1682,4	1413,9	1565	2364
Koszaliński	577	212	24,3	8,9	506,6	389,7	878	1838
Łobeski	227	109	8,6	4,1	184,4	142,1	812	1304
Myśliborski	361	257	6,7	4,8	329,5	292,1	913	1137
Policki	299	115	8,7	3,3	282,7	190,1	946	1653
Pyrzycki	202	101	11,2	5,6	189,9	145,7	940	1443
Sławieński	217	151	6,7	4,7	373,2	330,7	1720	2190
Stargardzki	1102	505	10,1	4,6	1348,7	1073,6	1224	2126
Szczecinecki	1294	624	17,8	8,6	1295,3	1012,3	1001	1622
Świdwiński	835	648	19,4	15,0	839,1	781,3	1005	1206
Wałecki	449	125	13,2	3,7	280,1	162,8	624	1302
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	3509	703	20,4	4,1	2205,7	1418,1	629	2017
Szczecin	12337	3943	20,2	6,5	12474,6	8825,8	1011	2238
Świnoujście	1419	519	16,6	6,1	1565,0	1119,7	1103	2157

TABL. 19/24/. **DZIAŁANIA EKSMISYJNE W STOSUNKU DO UŻYTKOWNIKÓW LOKALI MIESZKALNYCH Z POWODU ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIE WEDŁUG POWIATÓW W 2009 R.**

Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba wykonanych eksmisji z lokali mieszkalnych			
	spółdzielni mieszkaniowych	gmin	zakładów pracy ^a	wspólnot mieszkaniowych
WOJEWÓDZTWO	53	474	9	8
Powiaty:				
Białogardzki	1	3	-	-
Choszczeński . . .	-	1	-	2
Drawski	-	4	-	-
Goleniowski	1	13	1	-
Gryficki	-	4	3	-
Gryfiński	1	8	1	2
Kamieński	1	2	-	-
Kołobrzeski	-	-	-	-
Koszaliński	2	1	-	-
Łobeski	-	4	-	-
Myśliborski	6	3	-	-
Policki	2	1	-	2
Pyrzycki	-	2	-	2
Sławieński	-	2	-	-
Stargardzki	4	16	-	-
Szczecinecki	7	43	1	-
Świdwiński	-	-	-	-
Wałecki	-	3	1	-
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin	9	121	1	-
Szczecin	16	226	1	-
Świnoujście	3	17	-	-

^a Łącznie z zasobami Skarbu Państwa.

TABL. 20/25/. **GRUNTY PRZEKAZANE INWESTOROM ORAZ ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASOBIE POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2009 b – 2010	Grunty przekazane inwestorom w roku sprawozdawczym	Grunty w zasobie ¹		
		ogółem	w tym uzbrojone	
		w ha		
Budownictwo mieszkaniowe	a	93,3	3132,8	760,5
	b	96,8	3156,4	802,2
jednorodzinne	a	73,2	2367,7	668,7
	b	79,5	2446,2	667,8
wielorodzinne	a	20,1	765,1	91,8
	b	17,3	710,2	134,4
Spółdzielcze	a	0,1	-	-
	b	0,1	-	-
Komunalne	a	3,2	-	-
	b	2,0	-	-
Towarzystw Budownictwa Społecznego	a	10,1	-	-
	b	2,9	-	-
Osób fizycznych	a	71,6	-	-
	b	80,2	-	-
Spótek i innych	a	8,3	-	-
	b	11,6	-	-

1 Stan w dniu 31 XII.

TABL. 21/26/. **DODATKI MIESZKANIOWE WYPŁACONE**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2009 b – 2010	Liczba	Kwota w zł	Przeciętna wysokość w zł	
OGÓŁEM	a	294082	48775176	165,9
	b	292879	52580029	179,5
Użytkownikom lokali:				
gminnych (komunalnych)	a	131590	23176691	176,1
	b	129594	24605221	189,9
spółdzielczych	a	82473	13030660	158,0
	b	79665	13575355	170,4
wspólnot mieszkaniowych ...	a	39018	5830288	149,4
	b	41588	6697770	161,1
prywatnych	a	17079	1941204	113,7
	b	17509	2124820	121,4
Towarzystw Budownictwa Społecznego	a	12348	2669344	216,2
	b	11448	2795436	244,2
innych	a	11574	2126989	183,8
	b	13075	2781427	212,7

Koszty utrzymania zasobów mieszkaniowych

TABL. 1/27/. **KOSZTY UTRZYMANIA ZASOBÓW LOKALOWYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ
W BUDYNKACH Z LOKALAMI MIESZKALNYMI WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI
W 2010 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE	W tys. zł	W odsetkach
SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE		
OGÓŁEM	785427,0	100,0
Koszty eksploatacji.	371817,1	47,3
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	95153,7	12,1
konserwacja i remonty	157738,8	20,1
podatki i opłaty na rzecz gminy	23338,3	3,0
pozostałe	95586,3	12,2
Koszty świadczonych usług	413609,9	52,7
centralne ogrzewanie i ciepła woda.	268501,0	34,2
zimna woda i odprowadzenie ścieków . .	93598,6	11,9
wywóz odpadów stałych.	42967,3	5,5
utrzymanie wind	8543,0	1,1
GMINY		
OGÓŁEM	106235,6	100,0
Koszty eksploatacji.	79203,8	74,6
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	21054,8	19,8
konserwacja i remonty	34614,3	32,6
podatki i opłaty na rzecz gminy	2047,8	1,9
pozostałe	21486,9	20,2
Koszty świadczonych usług	27031,8	25,4
centralne ogrzewanie i ciepła woda.	9100,8	8,6
zimna woda i odprowadzenie ścieków . .	11801,0	11,1
wywóz odpadów stałych.	6130,0	5,8
utrzymanie wind	-	-
ZAKŁADY PRACY		
OGÓŁEM	5029,5	100,0
Koszty eksploatacji.	4427,9	88,0
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	1104,7	22,0
konserwacja i remonty	2497,2	49,7
podatki i opłaty na rzecz gminy	244,2	4,9
pozostałe	581,8	11,6

TABL. 1/27/. **KOSZTY UTRZYMANIA ZASOBÓW LOKALOWYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W BUDYNKACH Z LOKALAMI MIESZKALNYMI WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W 2010 R. (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	W tys. zł	W odsetkach
ZAKŁADY PRACY (dok.)		
Koszty świadczonych usług	601,6	12,0
centralne ogrzewanie i ciepła woda	380,2	7,6
zimna woda i odprowadzenie ścieków . .	151,3	3,0
wywóz odpadów stałych	61,3	1,2
utrzymanie wind	8,8	0,2
SKARB PAŃSTWA		
OGÓŁEM	3,5	100,0
Koszty eksploatacji	2,7	77,1
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	0,7	20,0
konserwacja i remonty	-	-
podatki i opłaty na rzecz gminy	0,7	20,0
pozostałe	1,3	37,1
Koszty świadczonych usług	0,8	22,9
centralne ogrzewanie i ciepła woda	-	-
zimna woda i odprowadzenie ścieków . .	-	-
wywóz odpadów stałych	0,8	22,9
utrzymanie wind	-	-
TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO		
OGÓŁEM	36678,8	100,0
Koszty eksploatacji	22051,0	60,1
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	7549,8	20,6
konserwacja i remonty	4856,3	13,2
podatki i opłaty na rzecz gminy	1797,6	4,9
pozostałe	7847,3	21,4
Koszty świadczonych usług	14627,8	39,9
centralne ogrzewanie i ciepła woda	6466,9	17,6
zimna woda i odprowadzenie ścieków . .	5541,4	15,1
wywóz odpadów stałych	2611,0	7,1
utrzymanie wind	8,5	0,0
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE		
OGÓŁEM	566295,5	100,0
Koszty eksploatacji	259481,9	45,8
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	65823,4	11,6

TABL. 1/27/. **KOSZTY UTRZYMANIA ZASOBÓW LOKALOWYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W BUDYNKACH Z LOKALAMI MIESZKALNYMI WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W 2010 R. (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	W tys. zł	W odsetkach
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE (dok.)		
Koszty eksploatacji (dok.)		
konserwacja i remonty	138402,6	24,4
podatki i opłaty na rzecz gminy	-	-
pozostałe	55255,9	9,8
Koszty świadczonych usług	306813,6	54,2
centralne ogrzewanie i ciepła woda.	173989,1	30,7
zimna woda i odprowadzenie ścieków	92162,0	16,3
wywóz odpadów stałych.	40416,0	7,1
utrzymanie wind	-	-

TABL. 2/28/. **KOSZTY UTRZYMANIA ZASOBÓW LOKALOWYCH W PRZELICZENIU NA 1 m² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ W BUDYNKACH Z LOKALAMI MIESZKALNYMI WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W 2010 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE	W złotych
SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE	
OGÓŁEM	96,56
Koszty eksploatacji.	45,71
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	11,71
konserwacja i remonty	19,54
podatki i opłaty na rzecz gminy	2,87
pozostałe	11,76
Koszty świadczonych usług	50,85
GMINY	
OGÓŁEM	105,13
Koszty eksploatacji.	78,38
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	21,36
konserwacja i remonty	34,25
podatki i opłaty na rzecz gminy	3,10
pozostałe	22,18
Koszty świadczonych usług	27,42

TABL. 2/28/. **KOSZTY UTRZYMANIA ZASOBÓW LOKALOWYCH W PRZELICZENIU NA 1 m² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ W BUDYNKACH Z LOKALAMI MIESZKALNYMI WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W 2010 R. (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	W złotych
ZAKŁADY PRACY	
OGÓŁEM	56,75
Koszty eksploatacji	49,97
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	17,23
konserwacja i remonty	29,99
podatki i opłaty na rzecz gminy	2,87
pozostałe	8,46
Koszty świadczonych usług	8,44
SKARB PAŃSTWA	
OGÓŁEM	1,14
Koszty eksploatacji	0,88
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	0,23
konserwacja i remonty	-
podatki i opłaty na rzecz gminy	0,23
pozostałe	0,43
Koszty świadczonych usług	0,26
TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO	
OGÓŁEM	94,17
Koszty eksploatacji	56,61
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	19,38
konserwacja i remonty	12,47
podatki i opłaty na rzecz gminy	4,62
pozostałe	20,15
Koszty świadczonych usług	37,56
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE	
OGÓŁEM	65,66
Koszty eksploatacji	30,09
koszty zarządu i administracyjno-biurowe	7,74
konserwacja i remonty	16,50
podatki i opłaty na rzecz gminy	-
pozostałe	7,05
Koszty świadczonych usług	36,75

TABL. 3/29/. STAWKI PODSTAWOWYCH SKŁADNIKÓW OPŁAT ZA LOKALE MIESZKALNE WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W GRUDNIU 2010 R.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Jednostka miary	Najniższe	Średnie	Najwyższe
		w złotych		
SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE				
Opłaty eksploatacyjne	1 m ² p.u.	0,60	2,42	7,92
Centralne ogrzewanie				
z podzielnikami	1 m ² p.u.	1,21	2,36	4,39
bez podzielników	1 m ² p.u.	2,30	3,44	9,06
Ciepła woda	na 1 osobę	21,10	66,12	171,50
	1 m ³	6,98	17,58	43,71
Zimna woda, odprowadzanie ścieków lub wywóz nieczystości ciekłych	na 1 osobę	5,90	64,57	120,90
	1 m ³	3,29	7,59	18,40
Wywóz odpadów stałych	na 1 osobę	3,40	10,07	21,85
	1 m ² p.u.	0,22	0,51	1,62
Winda	na 1 osobę	3,41	6,64	19,36
GMINY				
Czynsz ^a	1 m ² p.u.	0,27	3,35	7,83
Czynsz ^b	1 m ² p.u.	0,50	3,63	7,83
Czynsz za lokale socjalne	1 m ² p.u.	0,27	1,04	2,98
Centralne ogrzewanie				
z podzielnikami	1 m ² p.u.	1,65	3,31	4,82
bez podzielników	1 m ² p.u.	2,13	3,97	9,54
Ciepła woda	na 1 osobę	15,35	28,78	72,96
	1 m ³	9,02	21,29	50,94
Zimna woda, odprowadzanie ścieków lub wywóz nieczystości ciekłych	na 1 osobę	3,19	24,86	38,75
	1 m ³	2,55	7,67	13,35
Wywóz odpadów stałych	na 1 osobę	4,47	10,09	15,00
	1 m ² p.u.	0,39	0,61	1,01
Winda	na 1 osobę	-	-	-

a Dotyczy wszystkich mieszkańców komunalnych (łącznie z socjalnymi).

b Bez lokali socjalnych.

TABL. 3/29/. STAWKI PODSTAWOWYCH SKŁADNIKÓW OPŁAT ZA LOKALE MIESZKALNE WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W GRUDNIU 2010 R. (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Jednostka miary	Najniższe	Średnie	Najwyższe
		w złotych		
ZAKŁADY PRACY				
Czynsz	1 m ² p.u.	0,40	2,32	4,03
Centralne ogrzewanie				
z podzielnikami	1 m ² p.u.	2,00	2,15	3,30
bez podzielników	1 m ² p.u.	2,54	4,11	5,02
Ciepła woda	na 1 osobę	-	-	-
	1 m ³	11,85	20,32	47,20
Zimna woda, odprowadzanie ścieków lub wywóz nieczystości ciekłych	na 1 osobę	4,60	10,06	24,52
	1 m ³	1,93	5,41	8,53
Wywóz odpadów stałych	na 1 osobę	5,02	8,35	13,85
	1 m ² p.u.	0,20	0,20	0,20
Winda	na 1 osobę	7,70	7,70	7,70
SKARB PAŃSTWA				
Czynsz	1 m ² p.u.	2,20	2,20	2,20
Centralne ogrzewanie		-	-	-
z podzielnikami	1 m ² p.u.	-	-	-
bez podzielników	1 m ² p.u.	-	-	-
Ciepła woda	na 1 osobę	-	-	-
	1 m ³	-	-	-
Zimna woda, odprowadzanie ścieków lub wywóz nieczystości ciekłych	na 1 osobę	-	-	-
	1 m ³	-	-	-
Wywóz odpadów stałych	na 1 osobę	5,75	5,75	5,75
	1 m ² p.u.	-	-	-
Winda	na 1 osobę	-	-	-
TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO				
Czynsz	1 m ² p.u.	6,47	8,85	11,72
Centralne ogrzewanie				
z podzielnikami	1 m ² p.u.	1,40	2,10	4,50
bez podzielników	1 m ² p.u.	2,13	2,92	3,00

TABL. 3/29/. STAWKI PODSTAWOWYCH SKŁADNIKÓW OPŁAT ZA LOKALE MIESZKALNE WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI W GRUDNIU 2010 R. (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Jednostka miary	Najniższe	Średnie	Najwyższe
		w złotych		
TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO (dok.)				
Ciepła woda	na 1 osobę	-	-	-
	1 m ³	9,10	18,41	33,58
Zimna woda, odprowadzanie ścieków lub wywóz nieczystości ciekłych.	na 1 osobę	41,43	41,43	41,43
	1 m ³	1,21	6,97	8,86
Wywóz odpadów stałych.	na 1 osobę	5,14	10,42	11,69
	1 m ² p.u.	0,56	0,56	0,56
Winda	na 1 osobę	3,57	4,28	6,00
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE				
Zaliczki właścicieli	1 m ² p.u.	0,20	2,02	9,18
Centralne ogrzewanie z podzielnikami	1 m ² p.u.	1,00	2,55	7,50
bez podzielników	1 m ² p.u.	1,20	3,19	9,03
Ciepła woda	na 1 osobę	17,00	67,02	110,00
	1 m ³	4,50	17,94	48,43
Zimna woda, odprowadzanie ścieków lub wywóz nieczystości ciekłych.	na 1 osobę	7,89	38,30	120,90
	1 m ³	1,80	7,26	17,59
Wywóz odpadów stałych.	na 1 osobę	2,50	9,28	24,39
	1 m ² p.u.	0,10	0,38	1,18
Winda	na 1 osobę	-	-	-

Efekty budownictwa mieszkaniowego

TABL. 1/30/. **BUDYNKI MIESZKALNE ODDANE DO UŻYTKOWANIA**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Ogółem		Miasta		Wieś	
		budynki	kubatura w m ³	budynki	kubatura w m ³	budynki	kubatura w m ³
OGÓŁEM							
OGÓŁEM	2009	2957	3322747	1279	2041327	1678	1281420
	2010	3090	2813820	1246	1551222	1844	1262598
Budynki mieszkalne	2009	2629	1771665	1040	741710	1589	1029955
jednorodzinne	2010	2851	1843660	1067	753992	1784	1089668
budynki	2009	2338	1700566	1008	730948	1330	969618
jednomieszkaniowe	2010	2495	1770615	1046	749274	1449	1021341
budynki nieprzysto-	2009	291	71099	32	10762	259	60337
sowane do stałego	2010	356	73045	21	4718	335	68327
zamieszkania	2009	324	1541664	236	1291197	88	250467
Budynki o dwóch	2010	236	960574	177	789123	59	171451
mieszkaniach	2009	128	140485	83	82869	45	57616
i wielomieszkaniowe	2010	113	96286	86	66781	27	29505
budynki o dwóch	2009	196	1401179	153	1208328	43	192851
mieszkaniach	2010	123	864288	91	722342	32	141946
i więcej	2009	4	9418	3	8420	1	998
mieszkaniach	2010	3	9586	2	8107	1	1479
Budynki zbiorowego	2009	4	9418	3	8420	1	998
zakwaterowania	2010	3	9586	2	8107	1	1479
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE							
OGÓŁEM	2009	2602	1909372	1016	831425	1586	1077947
	2010	2665	1813552	999	762865	1666	1050687
Budynki mieszkalne	2009	2510	1716078	961	698482	1549	1017596
jednorodzinne	2010	2619	1722013	969	695991	1650	1026022
budynki	2009	2239	1649876	929	687720	1310	962156
jednomieszkaniowe	2010	2280	1653148	948	691273	1332	961875
budynki nieprzysto-	2009	271	66202	32	10762	239	55440
sowane do stałego	2010	339	68865	21	4718	318	64147
zamieszkania							

TABL. 1/30/. **BUDYNKI MIESZKALNE ODDANE DO UŻYTKOWANIA (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Ogółem		Miasta		Wieś	
		budynki	kubatura w m ³	budynki	kubatura w m ³	budynki	kubatura w m ³
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE (dok.)							
Budynki o dwóch	2009	90	188996	54	129643	36	59353
mieszkańciach	2010	45	88715	29	64050	16	24665
i wielomieszkańciowie							
budynki o dwóch	2009	57	76447	26	32702	31	43745
mieszkańciach	2010	32	36186	18	16993	14	19193
budynki o trzech	2009	33	112549	28	96941	5	15608
i więcej	2010	13	52529	11	47057	2	5472
mieszkańciach							

TABL. 2/31/. **NOWE BUDYNKI MIESZKALNE ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Budynki			Kubatura budynków w m ³		
		ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś
OGÓŁEM							
WOJEWÓDZTWO ...	2009	2957	1279	1678	3299698	2023942	1275756
	2010	3090	1246	1844	2785096	1532816	1252280
Powiaty:							
Białogardzki	2009	52	33	19	41646	29184	12462
	2010	56	42	14	42012	33550	8462
Choszczeński	2009	39	24	15	26204	17619	8585
	2010	37	22	15	22743	15383	7360
Drawski	2009	69	46	23	51445	38545	12900
	2010	70	42	28	47150	32953	14197
Goleniowski	2009	193	49	144	172761	66471	106290
	2010	204	52	152	152456	48450	104006
Gryficki	2009	67	16	51	37575	11200	26375
	2010	118	18	100	46798	10420	36378
Gryfiński	2009	100	36	64	96213	51221	44992
	2010	103	48	55	72077	35552	36525
Kamieński	2009	117	44	73	95964	38576	57388
	2010	129	50	79	190180	114754	75426
Kołobrzeski	2009	197	44	153	354688	198809	155879
	2010	150	28	122	227192	111996	115196

TABL. 2/31/. **NOWE BUDYNKI MIESZKALNE ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Budynki			Kubatura budynków w m ³		
		ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś
Powiaty (dok.):							
Koszaliński	2009	267	10	257	185327	7402	177925
	2010	296	15	281	209071	10789	198282
Łobeski	2009	37	24	13	20725	15796	4929
	2010	32	29	3	20481	18641	1840
Myśliborski	2009	61	37	24	48839	38287	10552
	2010	87	45	42	64858	37611	27247
Policki	2009	417	15	402	445235	24928	420307
	2010	459	15	444	410527	21954	388573
Pyrzycki	2009	50	27	23	31088	17866	13222
	2010	50	21	29	31005	13016	17989
Stawieński	2009	268	70	198	134130	57542	76588
	2010	293	43	250	104088	35336	68752
Stargardzki	2009	252	108	144	211316	116018	95298
	2010	262	114	148	211118	111736	99382
Szczecinecki	2009	85	48	37	72410	50431	21979
	2010	93	52	41	62677	38068	24609
Świdwiński	2009	20	14	6	23472	13599	9873
	2010	35	30	5	30608	27711	2897
Wałecki	2009	101	69	32	84592	64380	20212
	2010	83	47	36	57032	31873	25159
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin	2009	174	174	-	248356	248356	-
	2010	161	161	-	159930	159930	-
Szczecin	2009	341	341	-	747369	747369	-
	2010	339	339	-	542436	542436	-
Świnoujście	2009	50	50	-	170343	170343	-
	2010	33	33	-	80657	80657	-
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE							
WOJEWÓDZTWO . . .	2009	2602	1016	1586	1889481	817198	1072283
	2010	2665	999	1666	1798487	757070	1041417
Powiaty:							
Białogardzki	2009	50	31	19	33473	21011	12462
	2010	55	41	14	37460	28998	8462

TABL. 2/31/. **NOWE BUDYNKI MIESZKALNE ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Budynki			Kubatura budynków w m ³			
	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE (cd.)							
Powiaty (dok.):							
Choszczeński	2009	37	23	14	23351	16221	7130
	2010	33	19	14	20734	13936	6798
Drawski	2009	67	44	23	40728	27828	12900
	2010	68	41	27	40165	26635	13530
Goleniowski	2009	188	45	143	135366	36814	98552
	2010	198	47	151	135604	32104	103500
Gryficki	2009	65	15	50	34303	9173	25130
	2010	110	18	92	43979	10420	33559
Gryfiński	2009	97	34	63	63227	25870	37357
	2010	101	48	53	70723	35552	35171
Kamieński	2009	114	43	71	80140	34803	45337
	2010	114	43	71	69970	25608	44362
Kołobrzeski	2009	178	35	143	177944	54359	123585
	2010	140	19	121	129044	22849	106195
Koszaliński	2009	265	8	257	183839	5914	177925
	2010	243	15	228	175701	10789	164912
Łobeski	2009	37	24	13	20725	15796	4929
	2010	32	29	3	20481	18641	1840
Myśliborski	2009	59	35	24	36546	25994	10552
	2010	87	45	42	64858	37611	27247
Policki	2009	358	13	345	291311	8407	282904
	2010	363	12	351	270517	8069	262448
Pyrzycki	2009	50	27	23	31088	17866	13222
	2010	50	21	29	31005	13016	17989
Stawieński	2009	243	64	179	115477	42541	72936
	2010	284	41	243	97255	29403	67852
Stargardzki	2009	238	94	144	162803	67505	95298
	2010	235	90	145	162655	67768	94887
Szczecinecki	2009	74	37	37	45500	23521	21979
	2010	90	49	41	58327	33718	24609
Świdwiński	2009	20	14	6	23472	13599	9873
	2010	34	29	5	23754	20857	2897
Wałecki	2009	96	64	32	69806	49594	20212
	2010	82	46	36	56165	31006	25159

TABL. 2/31/. **NOWE BUDYNKI MIESZKALNE ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Budynki			Kubatura budynków w m ³			
	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE (dok.)							
Miasta na prawach powiatu:							
Koszalin	2009	133	133	-	114555	114555	-
	2010	140	140	-	116647	116647	-
Szczecin	2009	192	192	-	173357	173357	-
	2010	178	178	-	153049	153049	-
Świnoujście	2009	41	41	-	32470	32470	-
	2010	28	28	-	20394	20394	-

TABL. 3/32/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG FORM BUDOWNICTWA**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
WOJEWÓDZTWO ...	2009	7738	28922	704844	91,1
	2010	6135	24837	596463	97,2
miasta	2009	5592	18260	434389	77,7
	2010	3977	13958	330484	83,1
wieś.	2009	2146	10662	270455	126,0
	2010	2158	10879	265979	123,3
Budownictwo:					
Indywidualne	2009	2980	15715	418033	140,3
	2010	2683	15170	391860	146,1
miasta	2009	1489	6995	188479	126,6
	2010	1235	6497	173803	140,7
wieś.	2009	1491	8720	229554	154,0
	2010	1448	8673	218057	150,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2009	3704	10374	232324	62,7
	2010	2483	6948	153948	62,0
Spółdzielni mieszkaniowych	2009	488	1503	29723	60,9
	2010	245	787	15618	63,7
Spółeczne czynszowe..	2009	198	567	9946	50,2
	2010	543	1558	28099	51,7

TABL. 3/32/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG FORM BUDOWNICTWA (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Komunalne	2009	364	743	14230	39,1
	2010	179	361	6652	37,2
Zakładów pracy	2009	4	20	588	147,0
	2010	2	13	286	143,0

TABL. 4/33/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
WOJEWÓDZTWO	2009	7738	28922	704844	91,1
	2010	6135	24837	596463	97,2
Miasta	2009	5592	18260	434389	77,7
	2010	3977	13958	330484	83,1
Wieś	2009	2146	10662	270455	126,0
	2010	2158	10879	265979	123,3
Powiat białogardzki ..	2009	136	518	11860	87,2
	2010	84	389	9244	110,0
Gmina miejska					
Białogard	2009	79	303	6859	86,8
	2010	37	183	4732	127,9
Gmina miejsko-wiejska					
Karlino	2009	29	96	1914	66,0
	2010	29	99	2194	75,7
Gminy wiejskie					
Białogard	2009	22	87	2351	106,9
	2010	12	70	1534	127,8
Tychowo	2009	6	32	736	122,7
	2010	6	37	784	130,7
Powiat choszczeński..	2009	39	216	5480	140,5
	2010	33	186	4798	145,4

TABL. 4/33/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat choszczeński (dok.)				
Gminy miejsko-wiejskie				
Choszczno. 2009	23	127	3138	136,4
2010	19	108	2923	153,8
Drawno. 2009	5	24	763	152,6
2010	2	12	281	140,5
Pełczyce 2009	4	25	601	150,3
2010	6	32	843	140,5
Recz 2009	5	30	772	154,4
2010	3	15	370	123,3
Gminy wiejskie				
Bierzwnik 2009	1	4	87	87,0
2010	2	14	266	133,0
Krzęcin 2009	1	6	119	119,0
2010	1	5	115	115,0
Powiat drawski. 2009	141	553	13293	94,3
2010	110	482	11728	106,6
Gminy miejsko-wiejskie				
Czaplinek 2009	32	138	3316	103,6
2010	58	207	4930	85,0
Drawsko 2009	45	180	4004	89,0
Pomorskie 2010	16	81	2235	139,7
Kalisz Pomorski 2009	10	53	1211	121,1
2010	6	24	535	89,2
Złocieniec. 2009	47	133	3223	68,6
2010	19	109	2698	142,0
Gminy wiejskie				
Ostrowice. 2009	4	29	825	206,3
2010	5	29	633	126,6
Wierzchowo. 2009	3	20	714	238,0
2010	6	32	697	116,2

TABL. 4/33/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat goleniowski 2009	367	1599	38870	105,9
2010	254	1341	32887	129,5
Gminy miejsko-wiejskie				
Goleniów 2009	236	1065	26920	114,1
2010	172	965	24805	144,2
Maszewo 2009	15	85	2205	147,0
2010	13	73	1634	125,7
Nowogard. 2009	90	309	6746	75,0
2010	53	218	4463	84,2
Gminy wiejskie				
Osina. 2009	7	40	933	133,3
2010	4	22	420	105,0
Przybiernów. 2009	9	45	1012	112,4
2010	9	45	1128	125,3
Stepnica 2009	10	55	1054	105,4
2010	3	18	437	145,7
Powiat gryficki 2009	121	531	12804	105,8
2010	56	327	7949	141,9
Gminy miejsko-wiejskie				
Gryfice 2009	70	252	5281	75,4
2010	18	100	2270	126,1
Płoty 2009	8	39	848	106,0
2010	3	19	430	143,3
Trzebiatów 2009	11	65	1951	177,4
2010	14	85	1886	134,7
Gminy wiejskie				
Brojce 2009	1	6	128	128,0
2010	-	-	-	-
Karnice 2009	1	6	178	178,0
2010	4	21	519	129,8
Rewal 2009	30	163	4418	147,3
2010	17	102	2844	167,3

TABL. 4/33/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Powiat gryfiński	2009	227	931	19646	86,5
	2010	116	642	15836	136,5
Gminy miejsko-wiejskie					
Cedynia	2009	3	16	576	192,0
	2010	2	15	310	155,0
Chojna	2009	35	151	3072	87,8
	2010	26	135	3205	123,3
Gryfino	2009	98	403	8320	84,9
	2010	58	328	8448	145,7
Mieszkowice	2009	51	179	3360	65,9
	2010	5	29	581	116,2
Moryń	2009	4	21	783	195,8
	2010	5	27	544	108,8
Trzcińsko-Zdrój	2009	4	19	486	121,5
	2010	4	21	451	112,8
Gminy wiejskie					
Banie	2010	2	7	237	118,5
	2010	4	21	464	116,0
Stare Czarnowo	2010	24	105	2025	84,4
	2010	9	50	1382	153,6
Widuchowa	2010	6	30	787	131,2
	2010	3	16	451	150,3
Powiat kamieński . . .	2009	203	942	23636	116,4
	2010	571	1664	37511	65,7
Gminy miejsko-wiejskie					
Dziwnów	2009	80	273	6980	87,3
	2010	121	402	9205	76,1
Golczewo	2009	14	83	1956	139,7
	2010	8	39	968	121,0
Kamień Pomorski . . .	2009	31	160	4194	135,3
	2010	118	373	8601	72,9
Międzyzdroje	2009	26	115	3257	125,3
	2010	276	613	12980	47,0

TABL. 4/33/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat kamieński (dok.)				
Gminy miejsko-wiejskie (dok.)				
Wolin 2009	38	232	5314	139,8
2010	39	197	4931	126,4
Gmina wiejska				
Świerzno 2009	14	79	1935	138,2
2010	9	40	826	91,8
Powiat kołobrzeski 2009	941	3060	74519	79,2
2010	574	2038	49310	85,9
Gmina miejska				
Kołobrzeg 2009	679	1809	40752	60,0
2010	412	1072	23386	56,8
Gminy wiejskie				
Dygowo 2009	11	65	1673	152,1
2010	10	58	1508	150,8
Gościno 2009	4	22	658	164,5
2010	6	33	938	156,3
Kołobrzeg 2009	203	884	24891	122,6
2010	115	613	17058	148,3
Rymań 2009	1	4	90	90,0
2010	1	4	102	102,0
Siemyśl 2009	7	37	770	110,0
2010	15	73	1956	130,4
Ustronie Morskie 2009	36	239	5685	157,9
2010	15	185	4362	290,8
Powiat koszaliński 2009	278	1613	40904	147,1
2010	411	2070	50082	121,9
Gminy miejsko-wiejskie				
Bobolice 2009	10	37	973	97,3
2010	17	60	1286	75,6
Polanów 2009	18	57	1289	71,6
2010	10	57	1244	124,4

TABL. 4/33/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat koszaliński (dok.)				
Gminy miejsko-wiejskie (dok.)				
Sianów 2009	32	187	4648	145,3
2010	65	372	8847	136,1
Gminy wiejskie				
Będzino. 2009	71	417	10058	141,7
2010	33	190	4683	141,9
Biesiekierz 2009	36	216	5974	165,9
2010	61	346	8749	143,4
Manowo. 2009	26	149	3962	152,4
2010	20	120	3003	150,2
Mielno 2009	28	238	5767	206,0
2010	126	520	12550	99,6
Świeszyno. 2009	57	312	8233	144,4
2010	79	405	9720	123,0
Powiat łobeski 2009	61	248	5469	89,7
2010	39	217	5944	152,4
Gminy miejsko-wiejskie				
Dobra 2009	2	9	187	93,5
2010	2	10	224	112,0
Łobez 2009	42	166	3623	86,3
2010	21	112	3185	151,7
Resko 2009	7	32	827	118,1
2010	7	42	1211	173,0
Węgorzyno. 2009	8	30	587	73,4
2010	8	50	1272	159,0
Gmina wiejska				
Radowo Małe. 2009	2	11	245	122,5
2010	1	3	52	52,0
Powiat myśliborski. . 2009	100	464	10893	108,9
2010	109	525	14324	131,4

TABL. 4/33/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat myśliborski (dok.)				
Gminy miejsko-wiejskie				
Barlinek 2009	53	208	4478	84,5
2010	44	178	5132	116,6
Dębno 2009	26	126	3120	120,0
2010	25	128	2983	119,3
Myślibórz 2009	18	114	2891	160,6
2010	28	150	4196	149,9
Gminy wiejskie				
Boleszkowice 2009	1	5	93	93,0
2010	6	33	783	130,5
Nowogródek Pomorski 2009	2	11	311	155,5
2010	6	36	1230	205,0
Powiat policki 2009	835	3622	91083	109,1
2010	784	3592	85094	108,5
Gminy miejsko-wiejskie				
Nowe Warpno 2009	8	31	963	120,4
2010	2	10	231	115,5
Police 2009	100	400	10328	103,3
2010	130	538	12892	99,2
Gminy wiejskie				
Dobra (Szczecińska) . 2009	595	2712	68233	114,7
2010	410	2151	52984	129,2
Kołbaskowo 2009	132	479	11559	87,6
2010	242	893	18987	78,5
Powiat pyrzycki 2009	63	323	7346	116,6
2010	55	309	6885	125,2
Gminy miejsko-wiejskie				
Lipiany 2009	6	32	719	119,8
2010	4	21	406	101,5

TABL. 4/33/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat pyrzycki (dok.)				
Gminy miejsko-wiejskie (dok.)				
Pyrzyce 2009	38	193	4119	108,4
2010	31	169	3846	124,1
Gminy wiejskie				
Bielice 2009	8	42	1063	132,9
2010	11	62	1389	126,3
Kozielice 2009	1	10	302	302,0
2010	1	8	132	132,0
Przelewice 2009	5	24	617	123,4
2010	1	8	247	247,0
Warnice 2009	5	22	526	105,2
2010	7	41	865	123,6
Powiat sławieński . . . 2009	193	1011	23929	124,0
2010	129	717	16488	127,8
Gminy miejskie				
Darłowo 2009	79	328	7775	98,4
2010	36	219	5146	142,9
Sławno 2009	28	136	2995	107,0
2010	23	92	2029	88,2
Gminy wiejskie				
Darłowo 2009	43	272	6608	153,7
2010	24	137	2946	122,8
Malechowo 2009	8	44	938	117,3
2010	16	83	1936	121,0
Postomino 2009	19	137	2963	155,9
2010	16	112	2573	160,8
Sławno 2009	16	94	2650	165,6
2010	14	74	1858	132,7
Powiat stargardzki . . 2009	422	1716	41104	97,4
2010	348	1635	40727	117,0

TABL. 4/33/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat stargardzki (dok.)				
Gmina miejska				
Stargard Szczeciński 2009	287	971	21843	76,1
2010	194	813	19777	101,9
Gminy miejsko-wiejskie				
Chociwel 2009	5	23	542	108,4
2010	6	33	809	134,8
Dobrzany 2009	6	34	706	117,7
2010	16	35	757	47,3
Ińsko 2009	2	12	508	254,0
2010	5	24	675	135,0
Suchań 2009	2	10	350	175,0
2010	1	4	84	84,0
Gminy wiejskie				
Dolice 2009	1	6	169	169,0
2010	4	27	575	143,8
Kobylanka 2009	60	338	8404	140,1
2010	69	393	10382	150,5
Marianowo 2009	4	26	488	122,0
2010	3	14	288	96,0
Stara Dąbrowa 2009	3	15	365	121,7
2010	2	11	283	141,5
Stargard Szczeciński. 2009	52	281	7729	148,6
2010	48	281	7097	147,9
Powiat szczecinecki 2009				
2010				
188 660 14531 77,3				
94 526 13710 145,9				
Gmina miejska				
Szczecinek 2009	150	439	9372	62,5
2010	48	257	6921	144,2
Gminy miejsko-wiejskie				
Barwice 2009	4	26	600	150,0
2010	6	39	1038	173,0

TABL. 4/33/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat szczecinecki (dok.)				
Gminy miejsko-wiejskie (dok.)				
Biały Bór 2009	7	37	920	131,4
2010	9	47	1198	133,1
Borne Sulinowo 2009	6	37	758	126,3
2010	15	84	2026	135,1
Gminy wiejskie				
Grzmiąca 2009	1	5	116	116,0
2010	1	6	153	153,0
Szczecinek 2009	20	116	2765	138,3
2010	15	93	2374	158,3
Powiat świdwiński . . . 2009	47	195	4510	96,0
2010	71	306	6977	98,3
Gmina miejska				
Świdwin 2009	22	90	2317	105,3
2010	49	230	5353	109,2
Gmina miejsko-wiejska				
Połczyn-Zdrój 2009	4	29	866	216,5
2010	19	60	1206	63,5
Gminy wiejskie				
Brzeźno 2009	18	63	942	52,3
2010	1	6	181	181,0
Rąbino 2009	1	4	117	117,0
2010	-	-	-	-
Sławoborze 2009	-	-	-	-
2010	1	5	109	109,0
Świdwin 2009	2	9	268	134,0
2010	1	5	128	128,0
Powiat wałecki 2009	142	664	16931	119,2
2010	77	476	12828	166,6

TABL. 4/33/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW I GMIN (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiat wałecki (dok.)				
Gmina miejska				
Wałcz 2009	67	313	7793	116,3
2010	33	199	5569	168,8
Gminy miejsko-wiejskie				
Człopa 2009	13	70	1918	147,5
2010	3	16	367	122,3
Mirosławiec 2009	39	152	3624	92,9
2010	10	68	1769	176,9
Tuczno 2009	4	22	649	162,3
2010	7	46	918	131,1
Gmina wiejska				
Wałcz 2009	19	107	2947	155,1
2010	24	147	4205	175,2
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin 2009	678	2107	51680	76,2
2010	389	1386	37067	95,3
Szczecin 2009	1810	6114	156423	86,4
2010	1509	5260	119150	79,0
Świnoujście 2009	746	1835	39933	53,5
2010	322	749	17924	55,7

TABL. 5/34/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE INDYWIDUALNYM WEDŁUG POWIATÓW**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
WOJEWÓDZTWO ... 2009	2980	15715	418033	140,3
2010	2683	15170	391860	146,1
Miasto 2009	1489	6995	188479	126,6
2010	1235	6497	173803	140,7
Wieś 2009	1491	8720	229554	154,0
2010	1448	8673	218057	150,6

TABL. 5/34/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE INDYWIDUALNYM WEDŁUG POWIATÓW (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Powiaty:					
Białogardzki	2009	56	301	7673	137,0
	2010	64	338	8381	131,0
Choszczeński	2009	33	186	4709	142,7
	2010	29	166	4361	150,4
Drawski	2009	85	421	11004	129,5
	2010	73	384	10243	140,3
Goleniowski	2009	224	1214	30693	137,0
	2010	199	1179	29942	150,5
Gryficki	2009	63	345	9428	149,7
	2010	56	327	7949	141,9
Gryfiński	2009	124	594	14030	113,1
	2010	112	624	15327	136,8
Kamieński	2009	126	817	20292	161,0
	2010	121	706	17182	142,0
Kołobrzeski	2009	339	1519	41026	121,0
	2010	168	1067	28801	171,4
Koszaliński	2009	260	1559	39834	153,2
	2010	260	1543	38954	149,8
Łobeski	2009	37	186	4066	109,9
	2010	39	217	5944	152,4
Myśliborski	2009	54	322	8078	149,6
	2010	108	523	14285	132,3
Policki	2009	389	2192	62074	159,6
	2010	379	2248	55263	145,8
Pyrzycki	2009	55	301	7082	128,8
	2010	55	309	6885	125,2
Sławieński	2009	137	858	21111	154,1
	2010	115	668	15639	136,0
Stargardzki	2009	242	1269	31848	131,6
	2010	234	1298	32915	140,7
Szczecinecki	2009	69	393	9796	142,0
	2010	85	498	12881	151,5

TABL. 5/34/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE INDYWIDUALNYM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
Powiaty (dok.):					
Świdwiński 2009	47	195	4510	96,0	
2010	34	194	5200	152,9	
Wałecki 2009	89	505	14250	160,1	
2010	76	470	12617	166,0	
Miasta na prawach powiatu:					
Koszalin 2009	219	952	26367	120,4	
2010	220	1008	27955	127,1	
Szczecin 2009	254	1295	41259	162,4	
2010	199	1172	35690	179,3	
Świnoujście 2009	78	291	8903	114,1	
2010	57	231	5446	95,5	

TABL. 6/35/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE SPÓŁDZIELCZYM WEDŁUG POWIATÓW**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania	
WOJEWÓDZTWO ... 2009	488	1503	29723	60,9	
2010	245	787	15618	63,7	
Powiaty:					
Białogardzki 2009	-	-	-	-	
2010	-	-	-	-	
Choszczeński 2009	-	-	-	-	
2010	-	-	-	-	
Drawski 2009	-	-	-	-	
2010	-	-	-	-	
Goleniowski 2009	-	-	-	-	
2010	33	100	1783	54,0	
Gryficki 2009	-	-	-	-	
2010	-	-	-	-	
Gryfiński 2009	1	3	73	73,0	
2010	-	-	-	-	

TABL. 6/35/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE SPÓŁDZIELCZYM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiaty (dok.):				
Kamieński	2009	-	-	-
	2010	-	-	-
Kołobrzeski	2009	-	-	-
	2010	-	-	-
Koszaliński	2009	1	5	137
	2010	-	-	-
Łobeski	2009	4	19	466
	2010	-	-	-
Myśliborski	2009	-	-	-
	2010	1	2	39
Policki	2009	153	471	9526
	2010	132	455	8734
Pyrzycki	2009	1	5	107
	2010	-	-	-
Stawieński	2009	14	47	887
	2010	-	-	-
Stargardzki	2009	24	62	1350
	2010	-	-	-
Szczecinecki	2009	-	-	-
	2010	-	-	-
Świdwiński	2009	-	-	-
	2010	-	-	-
Wałecki	2009	-	-	-
	2010	-	-	-
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin	2009	105	318	6402
	2010	3	19	513
Szczecin	2009	185	573	10775
	2010	76	211	4549
Świnoujście	2009	-	-	-
	2010	-	-	-

TABL. 7/36/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE KOMUNALNYM WEDŁUG POWIATÓW**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
WOJEWÓDZTWO ... 2009	364	743	14230	39,1
2010	179	361	6652	37,2
Powiaty:				
Białogardzki 2009	11	13	481	43,7
2010	-	-	-	-
Choszczeński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Drawski 2009	32	64	1137	35,5
2010	36	90	1330	36,9
Goleniowski 2009	12	19	499	41,6
2010	-	-	-	-
Gryficki 2009	58	186	3376	58,2
2010	-	-	-	-
Gryfiński 2009	-	-	-	-
2010	1	3	86	86,0
Kamieński 2009	-	-	-	-
2010	35	73	1416	40,5
Kołobrzeski 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Koszaliński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Łobeski 2009	20	43	937	46,9
2010	-	-	-	-
Myśliborski 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Policki 2009	30	59	1469	49,0
2010	32	47	1481	46,3
Pyrzycki 2009	7	17	157	22,4
2010	-	-	-	-
Sławieński 2009	16	48	728	45,5
2010	-	-	-	-
Stargardzki 2009	-	-	-	-
2010	13	22	411	31,6

TABL. 7/36/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE KOMUNALNYM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiaty (dok.):				
Szczecinecki 2009	62	98	1796	29,0
2010	-	-	-	-
Świdwiński 2009	-	-	-	-
2010	14	30	474	33,9
Wałecki 2009	20	52	742	37,1
2010	-	-	-	-
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin 2009	96	144	2908	30,3
2010	48	96	1454	30,3
Szczecin 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Świnoujście 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-

TABL. 8/37/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE ZAKŁADOWYM WEDŁUG POWIATÓW**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
WOJEWÓDZTWO . . . 2009	4	20	588	147,0
2010	2	13	286	143,0
Powiaty:				
Białogardzki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Choszczeński 2009	2	10	362	181,0
2010	-	-	-	-
Drawski 2009	-	-	-	-
2010	1	8	155	155,0
Goleniowski 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Gryficki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-

TABL. 8/37/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE ZAKŁADOWYM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiaty (dok.):				
Gryfiński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Kamieński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Kołobrzeski 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Koszaliński 2009	2	10	226	113,0
2010	-	-	-	-
Łobeski 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Myśliborski 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Policki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Pyrzycki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Sławieński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Stargardzki 2009	-	-	-	-
2010	1	5	131	131,0
Szczecinecki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Świdwiński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Wałecki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Szczecin 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Świnoujście 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-

TABL. 9/38/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE SPOŁECZNYM CZYNszOWYM WEDŁUG POWIATÓW**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
WOJEWÓDZTWO ... 2009	198	567	9946	50,2
2010	543	1558	28099	51,7
Powiaty:				
Białogardzki 2009	44	136	2252	51,2
2010	20	51	863	43,2
Choszczeński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Drawski 2009	24	68	1152	48,0
2010	-	-	-	-
Goleniowski 2009	-	-	-	-
2010	20	51	873	43,7
Gryficki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Gryfiński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Kamieński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Kołobrzeski 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Koszaliński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Łobeski 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Myśliborski 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Policki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Pyrzycki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Sławieński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Stargardzki 2009	57	135	2763	48,5
2010	22	44	1073	48,8
Szczecinecki 2009	52	158	2596	49,9
2010	-	-	-	-

TABL. 9/38/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE SPOŁECZNYM CZYNszOWYM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiaty (dok.):				
Swidwiński 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Wałecki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Szczecin 2009	21	70	1183	56,3
2010	481	1412	25290	52,6
Świnoujście 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-

TABL. 10/39/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE PRZEZNACZONYM NA SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM WEDŁUG POWIATÓW**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
WOJEWÓDZTWO ... 2009	3704	10374	232324	62,7
2010	2483	6948	153948	62,0
Powiaty:				
Białogardzki 2009	25	68	1454	58,2
2010	-	-	-	-
Choszczeński 2009	4	20	409	102,3
2010	3	15	306	102,0
Drawski 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Goleniowski 2009	131	366	7678	58,6
2010	2	11	289	144,5
Gryficki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Gryfiński 2009	102	334	5543	54,3
2010	3	15	423	141,0

TABL. 10/39/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE PRZEZNACZONYM NA SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
Powiaty (dok.):				
Kamieński 2009	77	125	3344	43,4
2010	415	885	18913	45,6
Kołobrzescki 2009	602	1541	33493	55,6
2010	406	971	20509	50,5
Koszaliński 2009	15	39	707	47,1
2010	151	527	11128	73,7
Łobeski 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Myśliborski 2009	46	142	2815	61,2
2010	-	-	-	-
Policki 2009	263	900	18014	68,5
2010	241	842	19616	81,4
Pyrzycki 2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
Stawieński 2009	26	58	1203	46,3
2010	14	49	849	60,6
Stargardzki 2009	99	250	5143	51,9
2010	79	271	6328	80,1
Szczecinecki 2009	5	11	343	68,6
2010	9	28	829	92,1
Świdwiński 2009	-	-	-	-
2010	23	82	1303	56,7
Wałecki 2009	33	107	1939	58,8
2010	1	6	211	211,0
Miasta na prawach powiatu:				
Koszalin 2009	258	693	16003	62,0
2010	118	263	7145	60,6
Szczecin 2009	1350	4176	103206	76,4
2010	753	2465	53621	71,2
Świnoujście 2009	668	1544	31030	46,5
2010	265	518	12478	47,1

TABL. 11/40/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE INDYWIDUALNYM WEDŁUG LICZBY IZB W MIESZKANIU I POWIATÓW

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ogółem	O liczbie izb							
		1	2	3	4	5	6	7	8 i więcej
WOJEWÓDZTWO ... 2009	2980	99	222	233	339	763	695	357	272
2010	2683	14	126	141	271	715	798	381	237
Miasta 2009	1489	93	205	158	137	355	305	141	95
2010	1235	10	97	99	135	321	342	152	79
Wieś 2009	1491	6	17	75	202	408	390	216	177
2010	1448	4	29	42	136	394	456	229	158
Powiaty:									
Białogardzki 2009	56	-	6	2	6	14	17	6	5
2010	64	-	3	6	4	19	23	7	2
Choszczeński 2009	33	-	-	2	6	6	13	2	4
2010	29	-	-	-	2	9	13	5	-
Drawski 2009	85	1	2	15	13	22	20	9	3
2010	73	1	1	4	12	28	14	9	4
Goleniowski 2009	224	2	3	15	17	85	61	30	11
2010	199	-	1	3	12	56	71	39	17
Gryficki 2009	63	5	1	3	12	17	10	5	10
2010	56	-	1	-	15	9	20	4	7
Gryfiński 2009	124	-	7	19	28	30	26	10	4
2010	112	-	1	4	10	38	41	13	5
Kamieński 2009	126	-	7	11	10	30	22	22	24
2010	121	4	9	8	17	31	26	11	15
Kołobrzeski 2009	339	50	99	19	13	36	41	30	51
2010	168	5	23	6	13	32	40	13	36
Koszaliński 2009	260	2	-	10	28	79	75	32	34
2010	260	-	13	11	19	79	66	43	29
Łobeski 2009	37	-	-	7	5	9	12	4	-
2010	39	-	1	4	1	13	11	6	3
Myśliborski 2009	54	-	-	2	3	19	15	9	6
2010	108	-	23	10	3	19	41	8	4
Policki 2009	389	-	2	18	52	113	103	73	28
2010	379	-	3	4	27	96	145	70	34
Pyrzycki 2009	55	-	1	2	10	16	14	9	3
2010	55	-	-	2	6	19	17	6	5

TABL. 11/40/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE INDYWIDUALNYM WEDŁUG LICZBY IZB W MIESZKANIU I POWIATÓW (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ogółem	O liczbie izb							
		1	2	3	4	5	6	7	8 i więcej
Powiaty (dok.):									
Sławieński 2009	137	-	2	10	15	32	32	19	27
2010	115	-	8	11	13	21	30	16	16
Stargardzki 2009	242	4	11	12	42	64	71	22	16
2010	234	-	8	7	19	75	81	32	12
Szczecinecki 2009	69	-	-	-	4	33	21	8	3
2010	85	-	-	2	7	24	27	19	6
Świdwiński 2009	47	-	8	8	17	7	2	3	2
2010	34	-	-	1	2	11	13	6	1
Wałecki 2009	89	-	-	3	9	28	35	9	5
2010	76	-	-	-	5	22	22	16	11
Miasta na prawach powiatu:									
Koszalin 2009	219	9	45	28	20	55	36	18	8
2010	220	-	19	40	49	52	33	23	4
Szczecin 2009	254	10	18	31	25	53	60	32	25
2010	199	-	3	4	28	52	56	32	24
Świnoujście 2009	78	16	10	16	4	15	9	5	3
2010	57	4	9	14	7	10	8	3	2

TABL. 12/41/. **WYBRANE WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania						Izby		
	na 1000 zawartych małżeństw			na 1000 ludności					
	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś
OGÓŁEM									
WOJEWÓDZTWO . . . 2009	700	739	617	4,6	4,8	4,0	17,1	15,7	20,1
2010	644	615	707	3,6	3,4	4,1	14,7	12,0	20,6
Powiaty:									
Białogardzki 2009	386	451	252	2,8	3,5	1,6	10,7	13,1	6,8
2010	331	389	189	1,7	2,1	0,9	8,1	9,5	5,2

TABL. 12/41/. WYBRANE WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania						Izby			
	na 1000 zawartych małżeństw			na 1000 ludności						
	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	
OGÓŁEM (cd.)										
Powiaty (cd.):										
Choszczeński	2009	111	153	69	0,8	1,1	0,5	4,3	6,4	2,4
	2010	108	162	61	0,7	1,0	0,4	3,7	5,4	2,2
Drawski	2009	338	457	132	2,5	3,4	0,9	9,6	12,6	4,8
	2010	300	388	176	1,9	2,3	1,2	8,4	9,5	6,6
Goleniowski	2009	735	788	683	4,6	4,6	4,6	20,0	15,2	25,5
	2010	618	475	781	3,2	2,5	4,0	16,7	10,7	23,5
Gryficki	2009	332	422	245	2,0	2,5	1,5	8,7	9,0	8,5
	2010	158	114	202	0,9	0,6	1,2	5,4	3,7	7,2
Gryfiński	2009	395	598	239	2,7	3,9	1,7	11,2	14,5	8,4
	2010	242	241	243	1,4	1,5	1,4	7,8	8,0	7,5
Kamieński	2009	634	385	985	4,2	2,9	5,8	19,7	15,0	25,0
	2010	2032	2351	1662	12,0	14,2	9,5	34,9	36,5	33,1
Kołobrzeski	2009	1841	2286	1224	12,2	15,1	8,2	39,8	40,3	39,2
	2010	1216	1461	853	7,4	9,2	5,0	26,4	9,2	30,0
Koszaliński	2009	688	165	840	4,3	1,1	5,2	24,9	4,3	30,5
	2010	1171	235	1396	6,4	1,2	7,8	32,3	6,8	39,3
Łobeski	2009	270	260	282	1,6	1,6	1,6	6,5	7,8	5,1
	2010	178	287	72	1,0	1,5	0,4	5,7	8,7	2,4
Myśliborski	2009	222	292	102	1,5	2,1	0,6	6,9	9,3	3,4
	2010	269	285	245	1,6	1,8	1,4	7,8	7,9	7,7
Policki	2009	1868	252	3846	12,2	1,8	23,3	52,9	4,9	104,1
	2010	2000	307	3856	11,2	1,8	21,0	51,5	4,9	99,4
Pyrzycki	2009	219	300	161	1,6	2,1	1,2	8,1	11,0	5,9
	2010	221	214	226	1,4	1,4	1,3	7,7	7,6	7,9
Sławieński	2009	489	557	424	3,4	3,9	2,9	17,6	17,1	18,1
	2010	363	347	378	2,3	2,2	2,3	12,5	11,5	13,4
Stargardzki	2009	547	576	486	3,5	3,8	3,1	14,4	13,0	17,1
	2010	523	451	667	2,9	2,5	3,7	13,7	10,7	19,5
Szczecinecki	2009	362	482	161	2,4	3,2	1,1	8,6	3,6	6,3
	2010	205	200	214	1,2	1,2	1,3	6,8	6,3	7,7

TABL. 12/41/. WYBRANE WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania						Izby			
	na 1000 zawartych małżeństw			na 1000 ludności						
	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	
OGÓŁEM (dok.)										
Powiaty (dok.):										
Świdwiński	2009	153	167	140	1,0	1,0	0,9	4,0	4,5	3,6
	2010	231	395	35	1,5	2,8	0,2	6,3	11,6	1,1
Wałecki	2009	358	502	157	2,6	3,5	1,2	12,2	15,8	6,8
	2010	244	258	225	1,4	1,5	1,4	8,8	9,0	8,5
Miasta na prawach powiatu:										
Koszalin	2009	943	943	-	6,3	6,3	-	19,7	19,7	-
	2010	645	645	-	3,6	3,6	-	12,8	12,8	-
Szczecin	2009	733	733	-	4,5	4,5	-	15,0	15,0	-
	2010	731	731	-	3,7	3,7	-	13,0	13,0	-
Świnoujście	2009	2815	2815	-	18,3	18,3	-	44,9	44,9	-
	2010	1512	1512	-	7,9	7,9	-	18,4	18,4	-
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE										
WOJEWÓDZTWO . . .	2009	270	197	428	1,8	1,3	2,8	9,3	6,0	16,5
	2010	282	191	474	1,6	1,1	2,7	9,0	5,6	16,4
Powiaty:										
Białogardzki	2009	159	160	157	1,2	1,3	1,0	6,2	13,1	6,1
	2010	252	278	189	1,3	1,5	0,9	7,0	7,9	5,2
Choszczeński	2009	94	131	57	0,7	1,0	0,4	3,7	5,6	2,0
	2010	95	141	55	0,6	0,8	0,3	3,3	4,8	2,0
Drawski	2009	204	245	132	1,5	1,8	0,9	7,3	8,6	4,8
	2010	199	388	170	1,3	1,3	1,2	6,7	7,0	6,6
Goleniowski	2009	449	272	627	2,8	1,6	4,2	15,2	8,1	23,3
	2010	484	228	776	2,5	1,2	4,0	14,7	7,0	23,3
Gryficki	2009	173	100	245	1,0	0,6	1,5	5,7	2,9	8,5
	2010	158	114	202	0,9	0,6	1,2	5,4	3,7	7,2
Gryfiński	2009	216	257	184	1,5	1,7	1,3	7,1	7,5	6,8
	2010	234	237	231	1,4	1,4	1,3	7,5	7,9	7,2
Kamieński	2009	394	310	511	2,6	2,3	3,0	17,1	14,3	20,2
	2010	431	285	600	2,5	1,7	3,4	14,8	9,5	20,7

TABL. 12/41/. WYBRANE WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW (i(dok.))

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania						Izby			
	na 1000 zawartych małżeństw			na 1000 ludności						
	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	ogółem	miasta	wieś	
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE (dok.)										
Powiaty (dok.):										
Kołobrzegi	2009	663	633	706	4,4	4,2	4,7	19,8	11,1	32,0
	2010	356	177	621	2,2	1,1	3,7	13,8	4,0	27,5
Koszaliński	2009	644	143	789	4,0	0,9	4,8	24,0	3,6	29,6
	2010	741	235	862	4,1	1,2	4,8	24,0	6,8	28,8
Łobeski	2009	164	236	78	1,0	1,4	0,4	4,9	7,3	2,2
	2010	178	287	72	1,0	1,9	0,4	5,7	8,7	2,4
Myśliborski	2009	120	130	102	0,8	0,9	0,6	4,8	5,8	3,4
	2010	267	280	245	1,6	1,7	1,4	7,8	7,9	7,7
Policki	2009	870	61	1861	5,7	0,4	11,3	32,0	2,2	63,9
	2010	967	63	1957	5,4	0,4	10,6	32,2	4,9	63,4
Pyrzycki	2009	191	233	161	1,4	1,7	1,2	7,5	9,7	5,9
	2010	221	214	226	1,4	1,4	1,3	7,7	7,6	7,9
Stawieński	2009	347	266	424	2,4	1,9	2,9	15,0	11,5	18,1
	2010	324	265	378	2,0	1,7	2,3	11,7	9,7	13,4
Stargardzki	2009	313	153	486	2,0	1,5	3,1	10,6	7,4	17,1
	2010	352	230	595	2,0	1,3	3,3	10,9	7,0	18,4
Szczecinecki	2009	362	482	161	0,9	0,8	1,1	5,1	4,4	6,3
	2010	186	169	214	1,1	1,0	1,3	6,5	5,8	7,7
Świdwiński	2009	153	167	140	1,0	1,0	0,9	4,0	4,5	3,6
	2010	110	174	35	0,7	1,2	0,2	4,0	6,9	1,1
Wałecki	2009	224	273	157	1,6	1,9	1,2	9,3	10,9	6,8
	2010	241	253	225	1,4	1,4	1,4	8,7	8,8	8,5
Miasta na prawach powiatu:										
Koszalin	2009	305	305	-	2,0	2,0	-	8,9	8,9	-
	2010	365	365	-	2,0	2,0	-	9,3	9,3	-
Szczecin	2009	103	103	-	0,6	0,6	-	3,2	3,2	-
	2010	96	96	-	0,5	0,5	-	2,9	2,9	-
Świnoujście	2009	294	294	-	1,9	1,9	-	7,1	7,1	-
	2010	268	268	-	1,4	1,4	-	5,7	5,7	-

TABL. 13/42/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W MIASTACH LICZĄCYCH 20 TYS. I WIĘCEJ LUDNOŚCI

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
OGÓŁEM				
OGÓŁEM 2009	4729	14636	351733	74,4
2010	3081	10468	248529	80,7
Białogard 2009	79	303	6859	86,8
2010	37	183	4732	127,9
Goleniów 2009	114	377	9400	82,5
2010	51	240	5782	113,4
Gryfino 2009	61	209	3806	62,4
2010	23	136	3807	165,5
Kołobrzeg 2009	679	1809	40752	60,0
2010	412	1072	23386	56,8
Koszalin 2009	678	2107	51680	76,2
2010	389	1386	37067	95,3
Police 2009	58	159	3872	66,8
2010	63	173	4414	70,1
Stargard Szczeciński 2009	287	971	21843	76,1
2010	194	813	19777	101,9
Szczecin 2009	1810	6114	156423	86,4
2010	1509	5260	119150	79,0
Szczecinek 2009	150	439	9372	62,5
2010	48	257	6921	144,2
Świnoujście 2009	746	1835	39933	53,5
2010	322	749	17924	55,7
Wałcz 2009	67	313	7793	116,3
2010	33	199	5569	168,8

TABL. 13/42/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA W MIASTACH LICZĄCYCH 20 TYS. I WIĘCEJ LUDNOŚCI (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
			ogółem	przeciętna 1 mieszkania
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE				
OGÓŁEM 2009	1008	4430	125504	124,5
2010	796	4104	112942	141,9
Białogard 2009	30	150	4016	133,9
2010	37	183	4732	127,9
Goleniów 2009	42	215	5791	137,9
2010	29	175	4526	156,1
Gryfino 2009	13	61	1502	115,5
2010	22	133	3721	169,1
Kołobrzeg 2009	188	497	12926	68,8
2010	50	181	4785	95,7
Koszalin 2009	219	952	26367	120,4
2010	220	1008	27955	127,1
Police 2009	11	62	1578	143,5
2010	13	67	1615	124,2
Stargard Szczeciński 2009	108	529	12671	117,3
2010	96	522	12808	133,4
Szczecin 2009	254	1295	41259	162,4
2010	199	1172	35690	179,3
Szczecinek 2009	31	172	4637	149,6
2010	41	239	6306	153,8
Świnoujście 2009	78	291	8903	114,1
2010	57	231	5446	95,5
Wałcz 2009	34	206	5854	172,2
2010	32	193	5358	167,4

TABL. 14/43/ **POZWOLENIA WYDANE NA BUDOWĘ NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I MIESZKAŃ WEDŁUG POWIATÓW**

POWIATY		Nowe budynki mieszkalne (bez budynków zbiorowego zamieszkania)		Rozbudowa budynków mieszkalnych i przebudowa pomieszczeń niemieszkalnych				Nowe budynki nie- miesz- kalne i zbioro- wego za- miesz- kania	
		wydane pozwo- lenia	liczba budyn- ków	mieszkania					liczba
				liczba	powierz- chnia użytkowa w m ²	liczba	powierz- chnia użytkowa w m ²	liczba	
OGÓŁEM									
WOJEWÓDZTWO . . .	2009	2994	3477	7142	752014	696	52991	27	
	2010	3265	3731	7261	790356	665	48475	45	
Powiaty:									
Białogardzki	2009	69	69	70	7958	-	-	-	
	2010	60	60	92	8667	-	-	-	
Choszczeński	2009	81	82	82	11124	21	2124	-	
	2010	76	77	116	12710	20	1635	-	
Drawski	2009	124	124	161	19272	33	4273	-	
	2010	104	104	156	17403	10	1144	1	
Goleniowski	2009	258	261	489	52521	27	2414	-	
	2010	239	247	306	40914	24	2802	-	
Gryficki	2009	117	128	288	28235	33	2071	13	
	2010	141	148	153	22259	75	3290	23	
Gryfiński	2009	147	147	243	26768	37	3774	3	
	2010	157	169	205	25783	19	1437	3	
Kamieński	2009	127	128	349	33684	5	423	1	
	2010	221	238	289	34047	46	3208	9	
Kołobrzeski	2009	174	175	594	56724	66	4460	8	
	2010	155	158	480	47503	19	1334	2	
Koszaliński	2009	373	403	465	64560	72	5703	-	
	2010	376	393	739	81908	43	4600	-	
Łobeski	2009	34	35	120	8631	3	838	-	
	2010	33	33	33	4653	3	542	-	

TABL. 14/43/ **POZWOLENIA WYDANE NA BUDOWĘ NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I MIESZKAŃ WEDŁUG POWIATÓW (cd.)**

POWIATY	Nowe budynki mieszkalne (bez budynków zbiorowego zamieszkania)		Rozbudowa budynków mieszkalnych i przebudowa pomieszczeń niemieszkalnych				Nowe budynki nie- miesz- kalne i zbioro- wego za- miesz- kania
	wydane pozwo- lenia	liczba budyń- ków	mieszkania				
			liczba	powierz- chnia użytkowa w m ²	liczba	powierz- chnia użytkowa w m ²	liczba

OGÓŁEM (cd.)

Powiaty (cd.):								
Myśliborski	2009	115	128	316	29971	15	1287	-
	2010	116	117	118	20055	34	2389	-
Policki	2009	329	541	857	106322	14	1412	1
	2010	359	430	515	67484	28	1864	-
Pyrzycki	2009	60	66	66	10300	14	762	-
	2010	90	93	108	14312	17	1425	-
Sławieński	2009	160	201	265	30330	26	2099	-
	2010	179	179	244	32160	63	4629	-
Stargardzki	2009	293	302	629	61871	84	5662	-
	2010	302	325	335	48692	27	1943	-
Szczecinecki	2009	117	118	126	16362	75	4248	-
	2010	114	116	112	14167	40	3714	1
Świdwiński	2009	43	44	93	8629	15	797	-
	2010	64	64	83	10452	11	995	1
Wałecki	2009	72	72	129	13058	15	2191	-
	2010	72	72	125	13080	8	661	-
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2009	74	116	297	34531	6	478	-
	2010	102	200	425	47289	1	39	-
Szczecin	2009	203	312	1417	124927	128	7654	1
	2010	285	485	2527	219512	167	10365	5

TABL. 14/43/ **POZWOLENIA WYDANE NA BUDOWĘ NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I MIESZKAŃ WEDŁUG POWIATÓW (cd.)**

POWIATY	Nowe budynki mieszkalne (bez budynków zbiorowego zamieszkania)		Rozbudowa budynków mieszkalnych i przebudowa pomieszczeń niemieszkalnych				Nowe budynki nie- miesz- kalne i zbioro- wego za- miesz- kania	
	wydane pozwo- lenia	liczba budyn- ków	mieszkania					
			liczba	powierz- chnia użytkowa w m ²	liczba	powierz- chnia użytkowa w m ²	liczba	
OGÓŁEM (dok.)								
Miasta na prawach powiatu (dok.):								
Świnoujście	2009	24	25	86	6236	7	321	-
	2010	20	23	100	7306	10	459	-
w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE								
WOJEWÓDZTWO ...	2009	2820	3069	4045	528849	438	38992	27
	2010	2942	3191	3918	513984	544	41337	36
Powiaty:								
Białogardzki	2009	69	69	70	7958	-	-	-
	2010	59	59	59	6890	-	-	-
Choszczeński	2009	81	82	82	11124	14	1413	-
	2010	74	75	75	10550	20	1635	-
Drawski	2009	122	122	127	17841	33	4273	-
	2010	103	103	108	14031	9	1062	1
Goleniowski	2009	255	258	357	45730	21	2129	-
	2010	233	240	287	38750	24	2802	-
Gryficki	2009	112	120	130	15835	22	786	13
	2010	141	148	153	22259	49	2057	23
Gryfiński	2009	145	145	148	22025	30	3521	3
	2010	156	168	168	23984	18	1396	3
Kamieński	2009	118	118	113	18393	4	351	1
	2010	218	235	203	28226	37	3208	-

TABL. 14/43/ **POZWOLENIA WYDANE NA BUDOWĘ NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I MIESZKAŃ WEDŁUG POWIATÓW (cd.)**

POWIATY	Nowe budynki mieszkalne (bez budynków zbiorowego zamieszkania)		Rozbudowa budynków mieszkalnych i przebudowa pomieszczeń niemieszkalnych				Nowe budynki nie- miesz- kalne i zbioro- wego za- miesz- kania
	wydane pozwo- lenia	liczba budyn- ków	mieszkania				
			liczba	powierz- chnia użytkowa w m ²	liczba	powierz- chnia użytkowa w m ²	liczba

w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE (cd.)

Powiaty (dok.):								
Kołobrzescki	2009	167	167	177	29771	66	4460	8
	2010	147	147	154	25996	19	1334	2
Koszaliński	2009	369	386	393	59646	34	4245	-
	2010	366	382	409	58799	41	4517	-
Łobeski	2009	32	32	32	4953	3	838	-
	2010	33	33	33	4653	3	542	-
Myśliborski	2009	111	112	119	16233	15	1287	-
	2010	116	117	118	20055	28	2220	-
Policki	2009	282	293	332	49847	14	1412	1
	2010	247	285	301	43866	28	1864	-
Pyrzycki	2009	59	63	63	9400	5	485	-
	2010	89	92	92	13220	14	1241	-
Sławieński	2009	159	187	201	25983	25	2099	-
	2010	178	178	186	29668	46	3735	-
Stargardzki	2009	228	254	258	38636	8	583	-
	2010	233	239	241	39271	17	1308	-
Szczecinecki	2009	117	118	126	16362	43	2670	-
	2010	114	116	112	14167	40	3714	1
Świdwiński	2009	42	42	42	5739	3	197	-
	2010	63	63	67	9456	10	924	1
Wałecki	2009	71	71	73	10375	12	1945	-
	2010	70	70	70	9780	8	661	-

TABL. 14/43/ **POZWOLENIA WYDANE NA BUDOWĘ NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I MIESZKAŃ WEDŁUG POWIATÓW (dok.)**

POWIATY	Nowe budynki mieszkalne (bez budynków zbiorowego zamieszkania)		Rozbudowa budynków mieszkalnych i przebudowa pomieszczeń niemieszkalnych				Nowe budynki nie- miesz- kalne i zbioro- wego za- miesz- kania
	wydane pozwo- lenia	liczba budyn- ków	mieszkania				
			liczba	powierz- chnia użytkowa w m ²	liczba	powierz- chnia użytkowa w m ²	liczba

w tym BUDOWNICTWO INDYWIDUALNE (dok.)

Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2009	70	110	126	18390	4	298	-
	2010	90	132	135	18886	1	39	-
Szczecin	2009	192	300	1056	101897	75	5679	1
	2010	195	291	929	78420	122	6619	5
Świnoujście	2009	19	20	20	2711	7	321	-
	2010	17	18	18	3057	10	459	-

TABL. 15/44/. **MIESZKANIA, KTÓRYCH BUDOWĘ ROZPOCZĘTO WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI I POWIATÓW**

POWIATY		Ogółem	Indywi- dualne	Na sprze- daż lub wyna- jem	Spół- dzielcze	Spo- łeczne czynszo- we	Komu- nalne	Zakła- dowe
WOJEWÓDZTWO	2009	5745	3243	2080	249	99	69	5
	2010	7171	2843	3669	139	356	163	1
Powiaty:								
Białogardzki	2009	83	83	-	-	-	-	-
	2010	58	58	-	-	-	-	-
Choszczeński	2009	67	67	-	-	-	-	-
	2010	70	70	-	-	-	-	-

TABL. 15/44/. MIESZKANIA, KTÓRYCH BUDOWĘ ROZPOCZĘTO WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI I POWIATÓW (cd.)

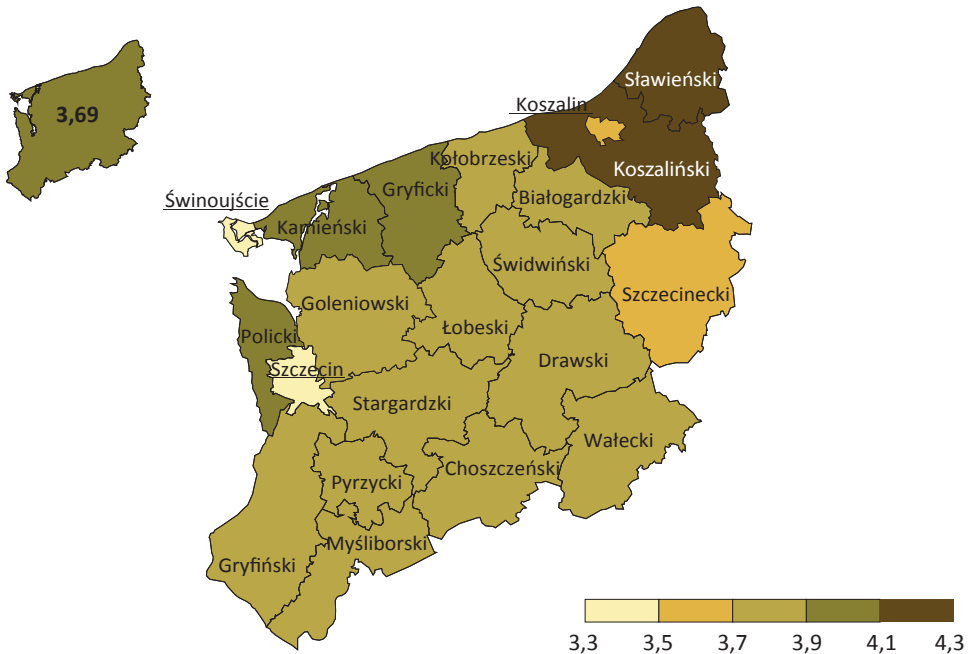
POWIATY		Ogółem	Indywi- dualne	Na sprze- daż lub wyna- jem	Spół- dzielcze	Spo- łeczne czynszo- we	Komu- nalne	Zakła- dowe
Powiaty (dok.):								
Drawski	2009	185	149	-	-	-	36	-
	2010	205	124	-	-	-	81	-
Goleniowski	2009	305	230	-	75	-	-	-
	2010	259	210	-	49	-	-	-
Gryficki	2009	125	125	-	-	-	-	-
	2010	140	140	-	-	-	-	-
Gryfiński	2009	140	140	-	-	-	-	-
	2010	165	136	1	-	-	28	-
Kamieński	2009	138	133	5	-	-	-	-
	2010	151	151	-	-	-	-	-
Kołobrzesci	2009	353	122	231	-	-	-	-
	2010	605	101	504	-	-	-	-
Koszaliński	2009	381	334	46	-	-	-	1
	2010	377	326	50	-	-	-	1
Łobeski	2009	92	39	33	-	-	20	-
	2010	33	33	-	-	-	-	-
Myśliborski	2009	187	105	82	-	-	-	-
	2010	119	113	-	-	-	6	-
Policki	2009	749	360	339	50	-	-	-
	2010	809	301	459	1	-	48	-
Pyrzycki	2009	65	65	-	-	-	-	-
	2010	102	86	-	16	-	-	-
Sławieński	2009	169	163	6	-	-	-	-
	2010	201	174	27	-	-	-	-
Stargardzki	2009	413	233	167	-	-	13	-
	2010	294	228	66	-	-	-	-
Szczecinecki	2009	102	102	-	-	-	-	-
	2010	140	120	20	-	-	-	-
Świdwiński	2009	44	44	-	-	-	-	-
	2010	50	50	-	-	-	-	-
Wałecki	2009	62	58	-	-	-	-	4
	2010	98	54	44	-	-	-	-

TABL. 15/44/. **MIESZKANIA, KTÓRYCH BUDOWĘ ROZPOCZĘTO WEDŁUG FORM WŁASNOŚCI I POWIATÓW (dok.)**

POWIATY		Ogółem	Indywi- dualne	Na sprze- daż lub wyna- jem	Spół- dzielcze	Spo- łeczne czynszo- we	Komu- nalne	Zakła- dowe
Miasta na prawach powiatu:								
Koszalin	2009	445	180	265	-	-	-	-
	2010	147	94	53	-	-	-	-
Szczecin	2009	1565	487	855	124	99	-	-
	2010	3060	250	2405	49	356	-	-
Świnoujście	2009	75	24	51	-	-	-	-
	2010	88	24	40	24	-	-	-

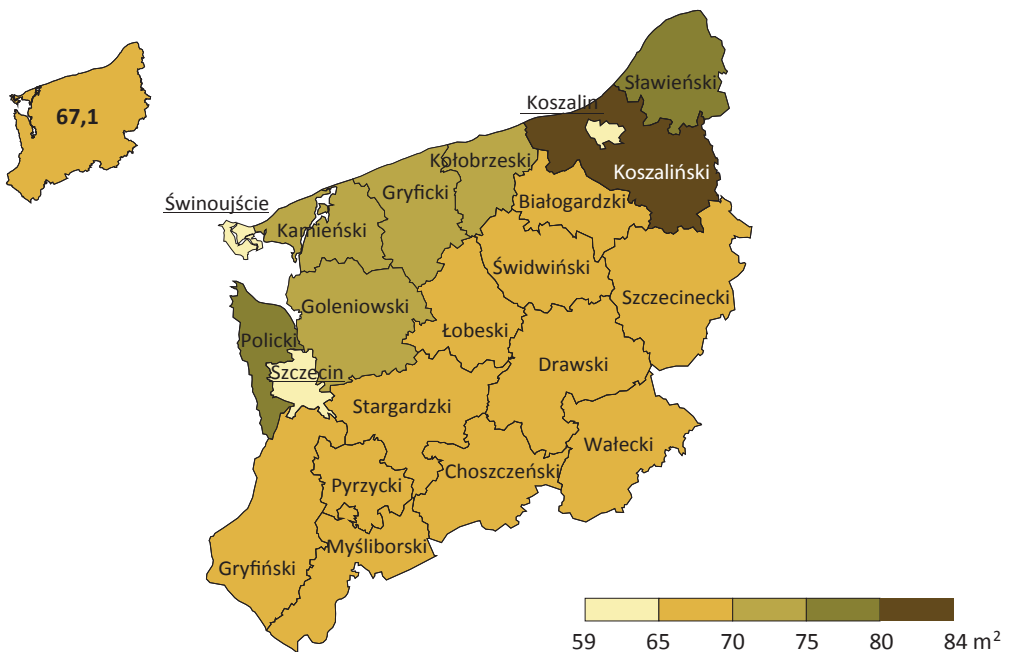
PRZECIĘTNA LICZBA IZB W 1 MIESZKANIU W 2010 R.

Stan w dniu 31 XII



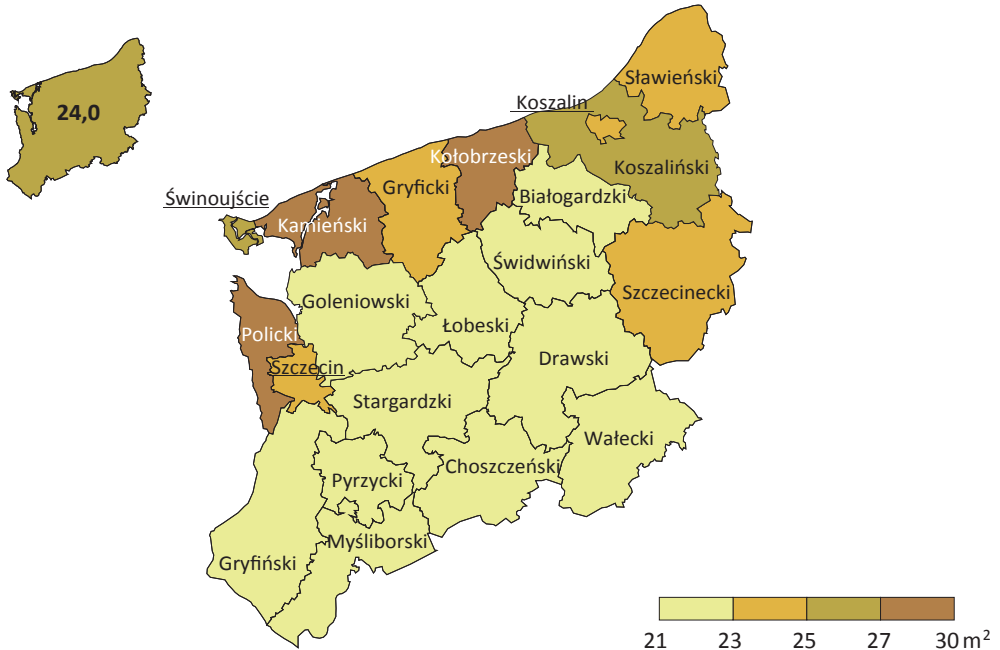
PRZECIĘTNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1 MIESZKANIA W 2010 R.

Stan na 31 XII



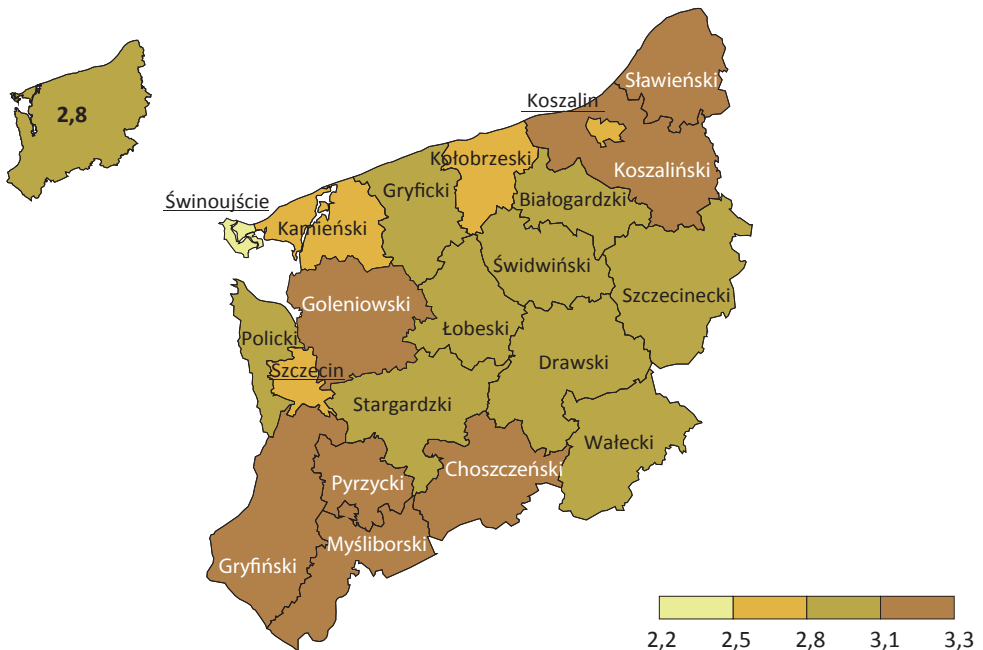
PRZECIĘTNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA NA 1 OSOBĘ W 2010 R.

Stan w dniu 31 XII

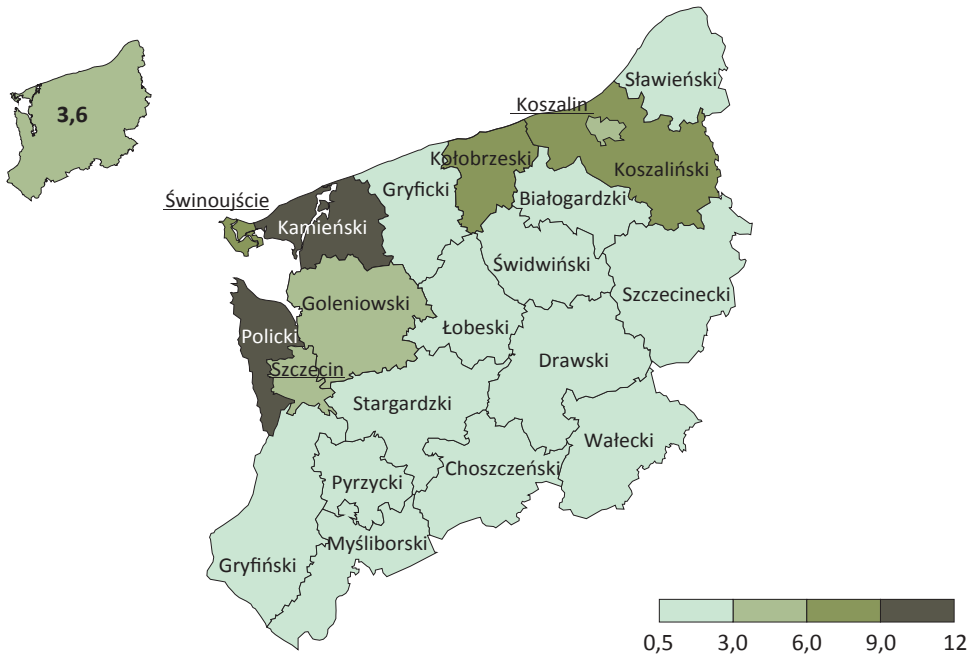


PRZECIĘTNA LICZBA OSÓB W 1 MIESZKANIU W 2010 R.

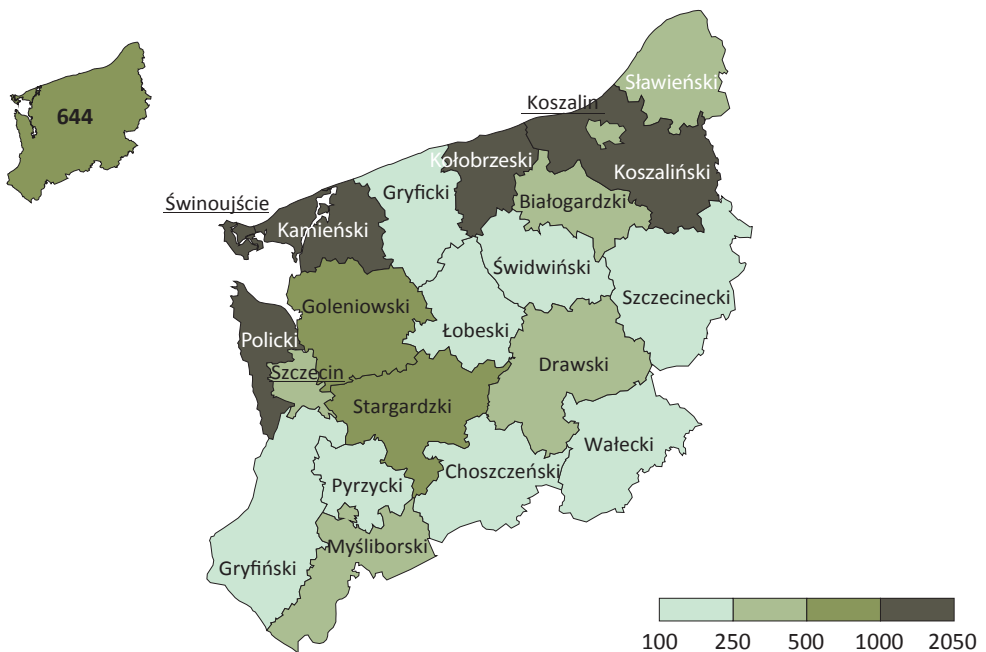
Stan na 31 XII



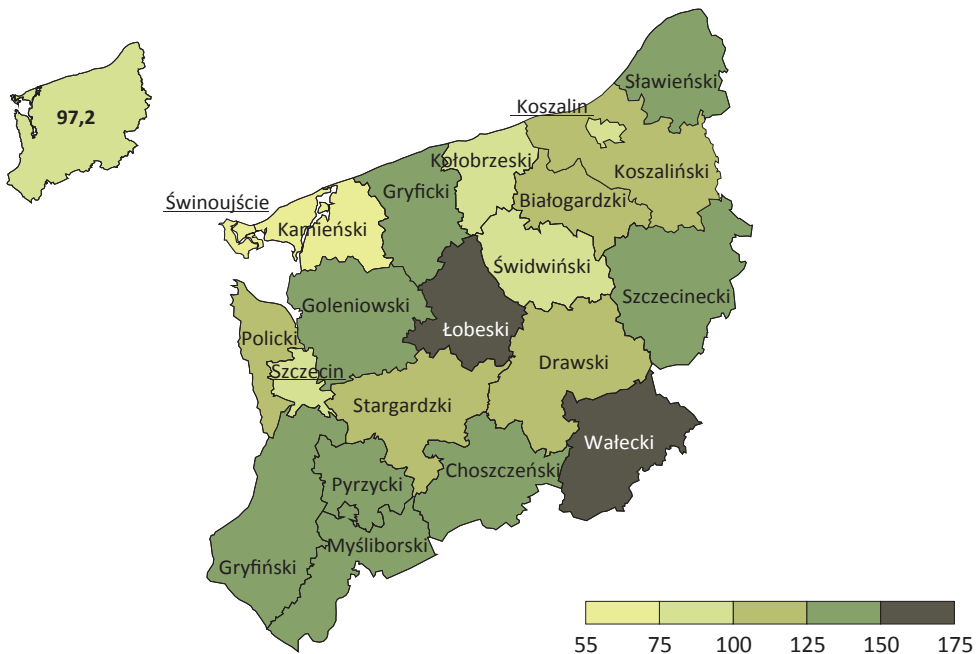
MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA NA 1000 LUDNOŚCI W 2010 R.



MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA NA 1000 ZAWARTYCH MAŁŻEŃSTW W 2010 R.



PRZECIĘTNA POWIERZCHNIA 1 MIESZKANIA ODDANEGO DO UŻYTKOWANIA W 2010 R.



PRZECIĘTNA POWIERZCHNIA 1 MIESZKANIA ODDANEGO DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE INDYWIDUALNYM W 2010 R.

